

Amendement

Betreft agendapunt 7: Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan woning Pastoor
Scholtenweg te Buren

De raad van de gemeente Ameland in vergadering bijeen op maandag 25 oktober 2021

Overwegende:

Dat in genoemd voorstel het college verzoekt het bestemmingsplan 'woningbouw Pastoor Scholtenweg, Buren' ongewijzigd vast te stellen;

Dat de toekomstige woning in het bestemmingsplan, gesitueerd is aan de zuidkant van de Pastoor Scholtenweg;

Dat er meerdere woningen aan de zuidkant staan, en dat deze woningen allen een bouwvlak hebben dat op 7 meter van de Pastoor Scholtenweg is gelegen;

Dat het bouwvlak van de toekomstige woning op 10 meter is ingetekend in het Bestemmingsplan;

Dat hiermee de bouwmogelijkheden van de toekomstige woningeigenaar op het perceel worden beperkt;

Dat het wenselijk is het bouwvlak qua afstand van de weg, gelijk te trekken met de overige bouwvlakken aan de zuidkant van de Pastoor Scholtenweg"

BESLUIT

- De zienwijze wordt in behandeling genomen;
- De zienwijze wordt beantwoord zoals verwoord in de bijlage "Zienswijzennota "Woningbouw Pastoor Scholtenweg Buren";
- De zienwijze wordt niet overgenomen;
- Het ontwerpbestemmingsplan "Woningbouw Pastoor Scholtenweg Buren met planidentificatie NL.IMRO.0060.20210326-ON01 gewijzigd vast te stellen;
- **Dat de wijziging inhoudt dat het bouwvlak 7 meter vanaf de Pastoor Scholtenweg komt te liggen (in plaats van 10 meter);**
- er wordt geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6:12 Wet Ruimtelijke Ordening vastgesteld.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ballum 25 oktober 2021

Fractie AmelandEén

Fractie CDA