

Dhr. D.W. Hardy
Buurserstraat 75
7481 EH HAAKSBERGEN

Uw kenmerk :
Uw datum :
Behandeld door : ir. R.R.S. Jacobs
Telefoonnummer : 053-5734567

Ons kenmerk :
Aantal bijlagen : 1
Datum :

Onderwerp: herwontekking Buurserstraat 75 en Smutterijweg 2, gedeeltelijk

Geachte heer Hardy,

Op 22 december 2011 hebben wij een verzoek ontvangen van de heer Michorius. Hij is de eigenaar en bewoner van het perceel Smutterijweg 2, grenzend aan uw achtertuin. Hij heeft de gemeente gevraagd om medewerking te verlenen aan een wijziging van het bestemmingsplan voor uw perceel en een gedeelte van zijn eigen perceel zodat een herontwikkeling van dit gebied mogelijk wordt gemaakt.

Wij hebben besloten om in principe medewerking te verlenen aan dit verzoek. Daarbij moet de heer Michorius wel aan een aantal randvoorwaarden voldoen voordat de gemeente een procedure zal starten om het bestemmingsplan te wijzigen. Deze randvoorwaarden zijn opgenomen in het raadsbesluit dat als bijlage bij deze brief is toegevoegd. Voor u is de belangrijkste randvoorwaarde dat de heer Michorius moet aantonen dat hij kan beschikken over het totale grondoppervlak, dus ook over het perceel Buurserstraat 75 dat nu nog uw eigendom is.

De gemeente is bekend met het feit dat het perceel Buurserstraat 75 te koop staat. Dit is voor ons echter onvoldoende. Zo lang u eigenaar bent van dit perceel, zullen wij niet zonder uw toestemming over gaan tot wijziging van het bestemmingsplan op verzoek van de heer Michorius.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, neemt u dan gerust contact op met Rogier Jacobs. Hij is bereikbaar via het algemene telefoonnummer van de gemeente (053-5734567) en/of per e-mail via RRS.Jacobs@Haaksbergen.nl.

Met vriendelijke groet,
de gemeenteraad

mr. G. Raaben
griffier

dr. J.C. Gerritsen
voorzitter