



## [Raarhoeksweg 49a Raalte]



[Op 10 maart 2020 is een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een bijgebouw van 50 m<sup>2</sup> behorend bij tweede bedrijfswoning op Raarhoeksweg 49a in Raalte.

Het besluit omgevingsvergunning biedt een planologische regeling voor het gebruik van een bijeenkomstgebouw als tweede bedrijfswoning, het bouwen van een bijgebouw buiten het bouwvlak met een goothoogte van 3,3 meter en het aanleggen en het gebruik van een verharde toegangsweg in de bestemming groen aan de Raarhoeksweg 49a in Raalte.

Op basis van het vigerende bestemmingsplan "Bestemmingsplan 'De Flierefluit, Raarhoeksweg 49, 1<sup>e</sup> herziening" is dit niet mogelijk. Om medewerking te verlenen aan het voorgestane gebruik hebben burgemeester en wethouders besloten om op grond van artikel 2.1, lid 1, sub c, juncto artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3<sup>o</sup> af te wijken van het bestemmingsplan.

De stukken zijn te raadplegen in het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte.