

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2604809
Aanvraagnaam	Lange Americaweg 55 Apeldoorn
Uw referentiecode	-
Ingediend op	17-10-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Betreft vergunning deels afwijkend gebruik van bestaande functie als kantoorgebouw
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Detailtekening Bouwbesluit en brandveiligheid Bedrijfsgebouw
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2016.03

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Apeldoorn AD
Kadastrale sectie	AD
Kadastraal perceelnummer	3383
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Huidige bestemming is kantoor. Beoogd gebruik is kantoren en maatschappelijke en zorgdienstverlening.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Leegstand

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beoogd gebruik is kantoren en maatschappelijke en zorgdienstverlening en lift. In bedrijfsgebouw (de hal) komt een showroom, een magazijn en kantoren. Dit past binnen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen, zie ook bijgevoegde onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aan bestaand gebouw wordt een beddenlift tegen de buitengevel gebouwd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3500

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3500

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Groen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Beddenlift

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	13	4	4

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	sandwichpanelen	poedercoating RAL 90
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	Gehard en gelaagd	doorzichtig
- Deuren	Aluminium	poedercoating RAL 90
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2593 ST01_PDF	2593 ST01.PDF	Anders	2016-10-17	In behandeling
2593 ST02_PDF	2593 ST02.PDF	Anders	2016-10-17	In behandeling
2593 ST03_PDF	2593 ST03.PDF	Anders	2016-10-17	In behandeling
Onderbouwing lange Amerikaweg 55_pdf	Onderbouwing lange Amerikaweg 55.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2016-10-17	In behandeling
Machtiging_pdf	Machtiging.pdf	Anders	2016-10-17	In behandeling
bouwgegevens_Easylift	2593_Easyliften_201-6-10-13.pdf	Constructieve veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Anders	2016-10-17	In behandeling
2593_GF-01_2016-10--17_PDF	2593_GF-01_201-6-10-17.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-10-17	In behandeling
situtekening lift 2016-10-17	2593_OV01_situ-tekening lift 2016-10-17.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-10-17	In behandeling
zijaanzicht lift 2016-10-17_PDF	2593_OV02_zija-anzicht lift 2016-10-17.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-10-17	In behandeling
Quickscan-Brand 2e verdieping	2593_Quickscan--Brand_2016-10--14.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2016-10-17	In behandeling
toetsing bouwbesluit 2e verdieping	2593_Toetsing--BB_2016-10--17.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2016-10-17	In behandeling
ventilatie 2de verdieping	2593_V-01_vent-ilatie 2de verdieping 2016-10-17.PDF	Gezondheid	2016-10-17	In behandeling



Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
bedrijfsruimte	2614-OV03_bedrijfsruimte 2016-10-17.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-10-17	In behandeling