

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2659687
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning C7hb
Uw referentiecode	C7hb 88 appartementen

Ingediend op	17-11-2016
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	We zijn voornemens om de 88 appartementen aan de Lekstraat 1 t/m 127, Kil 1 t/m 23 en Rijnstraat 71 t/m 93 en 14 garages aan de Kil 1 G1 t/m G7 en Rijnstraat 69 G1 t/m G7 in C7hb te gaan renoveren. Hierbij willen we de balkonhekken in de voorgevels en het entreekader gaan vernieuwen.
Opmerking	Plan is akkoord bevonden in het vooroverleg met welstand.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen. De aanvraag is compleet. Welstand is akkoord met het plan.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen. De aanvraag is compleet. Welstand is akkoord met het plan.

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2016.03

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	08025640
Vestigingsnummer	000001061178
Statutaire naam	Ons Huis Woningstichting
Handelsnaam	Ons Huis Woningstichting

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Knoop
Functie	Projectcoördinator Vastgoed en Projecten

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7311JG
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Waterloseweg
Woonplaats	Apeldoorn

## 4 Correspondentieadres

Adres	Waterloseweg 3 7311JG Apeldoorn
-------	------------------------------------

# Locatie

## 1 Adres

Postcode 7333KR

Huisnummer 1

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Lekstraat

Plaatsnaam Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen? ☒ Ja  
☐ Nee

Specificatie locatie  
88 appartementen:  
Lekstraat 1 t/m 127 (oneven) Apeldoorn  
Kil 1 t/m 23 (oneven) Apeldoorn  
Rijnstraat 71 t/m 93 (oneven) Apeldoorn  
14 garages:  
Kil 1 G1 t/m G7 Apeldoorn  
Rijnstraat 69 G1 t/m G7 Apeldoorn

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie  
Het betreft een complex van 88 appartementen bestaande uit 4 gebouwen waarvan er steeds 2 fysiek aan elkaar zijn verbonden door een blok van 7 garages.

# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er worden 2 garages, de garages Rijnstraat 69 G1 en G2, omgezet naar huismeesterkantoor met spreekruimte. De voorgevelpuien en linker zijgevel worden daarvoor aangepast.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Rijnstraat 69 G1+G2

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie voor alle onderdelen de kleur- en materialenstaat die als bijlage is toegevoegd.

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Overige veranderingen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De balkonhekken aan de voorgevel en het entreeportaal worden vervangen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

### 6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie de kleur- en materialenstaat voor de materialisatie en  
kleuren van alle onderdelen.

## 7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

Formulierversie  
2016.03

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-000_PDF	DO-000.PDF	Anders	2016-11-17	In behandeling
DO-001_PDF	DO-001.PDF	Anders	2016-11-17	In behandeling
DO-002_PDF	DO-002.PDF	Anders	2016-11-17	In behandeling
DO-003_PDF	DO-003.PDF	Anders	2016-11-17	In behandeling
DO-004_PDF	DO-004.PDF	Anders	2016-11-17	In behandeling
Kleur- en Materiaalstaat-_pdf	Kleur- en Materiaalstaat-.pdf	Anders	2016-11-17	In behandeling