

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2570203
Aanvraagnaam	ten voorde bouw woning bellertstraat
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-12-2016
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	ten voorde bouw woning bellertstraat
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Alle benodigde bijlagen zijn m.i. bijgevoegd. Sonderingen en sterkteberekeningen onderbouw volgen na vergunningverlening. Eerst moeten bestaande schuren worden gesloopt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Zie bovenstaand

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.03

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	H.D.J.
Voorvoegsels	ten
Achternaam	Voorde

2 Verblijfsadres

Postcode	7323 VM
Huisnummer	184
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aurelia
Woonplaats	Apeldoorn

3 Correspondentieadres

Adres	Aurelia 184 7323 VM Apeldoorn
-------	----------------------------------

Formulierversie
2016.03

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08049666
Vestigingsnummer	000004074521
Statutaire naam	Tekenburo Gerritsen bv
Handelsnaam	Tekenburo Gerritsen bv

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	H.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Gerritsen
Functie	eigenaar/maatschaphouder

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8171 LC
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gatherweg
Woonplaats	Vaassen

4 Correspondentieadres

Adres	Gatherweg 14 8171 LC Vaassen
-------	---------------------------------

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Adres

Postcode	7341PE
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bellertstraat
Plaatsnaam	Beemte Broekland

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja
	<input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	kad. bekend gemeente Apeldoorn sectie E no. 5110
----------------------------------	--

Bouwen

Woning bouwen

1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders
- Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja
☐ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting bouw woning met vergunningvrij bijgebouw in kader van functieverandering naar wonen. Geen leges over bijgebouwen heffen.
Betreft kavel-6.
Bestemmingsplan Bellertstraat 16 Beemte.
Raadsbesluit nr. 13-2016
Welstand en bestemmingsplan reeds akkoord, zie bijlage brief gemeente
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 98

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 667

6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 98

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 170
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

9 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	antraciet
- Plint gebouw	baksteen	antraciet
- Gevelbekleding	houtwerk	antraciet/naturel
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	hout	cremewit
- Ramen	hout	cremewit
- Deuren	hout	creme/antraciet
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	zink/hout	naturel/cremewit
Dakbedekking	vlakke keram.pannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Welstand reeds akkoord

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
beeldkwaliteitsplan_gedeelte_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_beeldkwaliteitsplan_gedeelte.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-12-09	In behandeling
situatie_kadaster	ten_voorde_situatie- kadaster_bellertstraat_16.pdf	Anders	2016-12-09	In behandeling
raadsbesluit_13_2016_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_raadsbesluit_13_2016.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-12-09	In behandeling
blad_1_situatie_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_blad- _1_situatie.pdf	Anders	2016-12-09	In behandeling
blad_2_plattegrond_gevels_doorsnede	ten_voorde_bellerts- traat_0512_blad- _2_plattegrond_gevels_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-09	In behandeling
blad_3_constructie_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_blad- _3_constructie.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-12-09	In behandeling
blad_4_details_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_blad- _4_details-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-09	In behandeling
blad_5_ventilatiestromen_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_blad_5_ventilatiestromen-.pdf	Gezondheid	2016-12-09	In behandeling
blad_6_principe_elektra_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_blad- _6_principe_elektra.pdf	Anders	2016-12-09	In behandeling
toetsing_bouwbesluit_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_toetsing_bouwbesluit.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Anders	2016-12-09	In behandeling
principe_detail_systeemvloer_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_principe_detail_systeemvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-12-09	In behandeling
sterkteberekeningen_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_sterkteberekeningen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-12-09	In behandeling
info_overstek_dakplaten_pdf	ten_voorde_bellerts- traat_0512_info_overstek_dakplaten.pdf	Anders	2016-12-09	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
dakplaten_info_pdf	ten_voorde_bellerts- straat_0512_dakp- laten_info-.pdf	Anders	2016-12-09	In behandeling
positief_advies_gem- eente_pdf	ten_voorde_bellerts- straat_0512_posi- tief_advies_gem- eente-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2016-12-09	In behandeling
handtekening_aanvra- ger_pdf	ten_voorde_bellerts- straat_0512_hand- tekening_aanvra- ger.pdf	Anders	2016-12-09	In behandeling
zonnepanelen_in_dak- _pdf	ten_voorde_bellerts- straat_0512_zonn- epanelen_in_dak-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-12-09	In behandeling
milieu_bodemonderzo- ek_pdf	ten_voorde_bel- lertstraat_0512_mili- eu_bodemonderzo- ek.pdf	Gezondheid	2016-12-09	In behandeling
ten_voorde_EPG_rapp- ort_pdf	ten_voorde_bellerts- straat_0812_EPG_- rapport.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2016-12-09	In behandeling

Formulierversie
2016.03

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 224500

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 224500