

Formulierversie  
2017.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2609867
Aanvraagnaam	Nieuwbouw vrijstaande woning Boomarter k7
Uw referentiecode	Fernhout
Ingediend op	24-03-2017
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw vrijstaande woning aan de Boomarter kavel 7 te Apeldoorn
Opmerking	Constructieberekening wordt in week 13 ingediend.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie  
2017.01

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	G.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Fernhout

## 2 Verblijfsadres

Postcode	8212DP
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rozengaard 18
Woonplaats	Lelystad

## 3 Correspondentieadres

Postcode	8212DP
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rozengaard 18
Woonplaats	Lelystad

Formulierversie  
2017.01

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	56360495
Vestigingsnummer	000025920987
Statutaire naam	Hegeman Bouwteam
Handelsnaam	-

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	M.B.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Leerkes
Functie	tekenaar

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7391AC
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Martinusweg
Woonplaats	Twello

## 4 Correspondentieadres

Adres	Martinusweg 19 7391AC Twello
-------	---------------------------------

Formulierversie  
2017.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Apeldoorn
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	9853
Bouwplannaam	Villahoeve
Bouwnummer	kavel 7
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

111

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 459

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 128

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 109
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 60

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?



Ja



Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tek	zie tek
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.



Ja



Nee



# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen  
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf  
☐ Zijerf  
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Boommarter

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

3,5m

Welk materiaal wordt gebruikt?

n.n.b. (klinker/grind/o.i.d.)

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☒ Boom  
☐ Lantaarnpaal  
☐ Nutsvoorziening  
☐ Anders

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4_2-Fernhout-DO-voorblad	4_2-Fernhout-DO-voorblad-.pdf	Welstand	2017-03-24	In behandeling
4_3-Fernhout-DO-tekening	4_3-Fernhout-DO-tekening-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-03-24	In behandeling
4_4-Fernhout-DO-kavelpaspoort	4_4-Fernhout-DO-kavelpaspoort-.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-03-24	In behandeling
4_5-Fernhout-DO-gebruiksoppervlakten	4_5-Fernhout-DO-gebruiksoppervlakten-.pdf	Anders	2017-03-24	In behandeling
3D_Rechtsvoor	3D_Rechtsvoor.pdf	Welstand	2017-03-24	In behandeling
3D_Linksvoor	3D_Linksvoor.pdf	Welstand	2017-03-24	In behandeling
3D_Rechtsachter	3D_Linksachter-.pdf	Welstand	2017-03-24	In behandeling
113-Apeldoorn-K7-OV tek-20170324	113-Apeldoorn-K7-OV tek-20170324.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2017-03-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
113-Apeldoorn-K7-Details--20170324	113-Apeldoorn-K7-Details--20170324.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Anders	2017-03-24	In behandeling
113-Apeldoorn-K7-EP-G-20170321	113-Apeldoorn-K7-EPG-20170321-.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2017-03-24	In behandeling
113-Apeldoorn-K7-BB--20170321	113-Apeldoorn-K7-BB--20170321.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-03-24	In behandeling