

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |   |
|-------------------|---|
| Aanvraagnummer    | 4004565                                       |
| Aanvraagnaam      | Wijzigen bedrijfshal IJsseldijk 19B Apeldoorn |
| Uw referentiecode | 131300BV01                                    |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 31-10-2018          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Projectomschrijving             | Het betreft het wijzigen van een bedrijfshal met kantoor op een reeds verleende bouwvergunning. |
| Opmerking                       | -   |
| Gefaseerd                       | Nee   |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja  |
| Kosten openbaar maken           | Nee   |
| Bijlagen die later komen        | Constructie tekeningen en berekeningen, Bouwbesluit en Brandveiligheidsrapport.                 |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | N.V.T.  |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Apeldoorn                |
| Bezoekadres:    | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn |
| Postadres:      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn  |
| Telefoonnummer: | 14055                             |
| E-mailadres:    | gemeente@apeldoorn.nl             |
| Website:        | www.apeldoorn.nl                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen

Formulierversie  
2018.02

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Apeldoorn

Kadastrale gemeente Apeldoorn

Kadastrale sectie F

Kadastraal perceelnummer 9875

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen? ☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het wijzigen van de bedrijfshal

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3478

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

33282

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3478

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Industrie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Industriefunctie, Kantoorfunctie

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                | 2               | 3033                     | 1668                      |
| Kantoor                  | 1               | 445                      | 245                       |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie tekeningen

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

## Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

### 1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Interne wijzigingen en indeling van de vigerende vergunning. De vergunde hygiëniseringsmaatregelen worden verplaatst, het biofilter wordt verplaatst (emissiepunt en hoogte blijven onveranderd) opslagen worden bedrijfstechnisch en logistiek geoptimaliseerd. Er vinden enkel wijzigingen plaats om een beter werkbaar en beter logistieke bedrijfsvoering te hebben. Hoeveelheden en werkwijze, zoals vergund, blijven ongewijzigd. Er vinden geen verslechtingen plaats in Emissies.

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Besluit met nummer: DOS-2015-028184

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Er wordt niet afgeweken van de beperkingen en voorschriften uit de vergunning.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

24-12-2018

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Interne wijzigingen en indeling van de vigerende vergunning. De vergunde hygiëniseringsmaatregelen worden verplaatst, het biofilter wordt verplaatst (emissiepunt en hoogte blijven onveranderd) opslagen worden bedrijfstechnisch en logistiek geoptimaliseerd. Er vinden enkel wijzigingen plaats om een beter werkbaar en beter logistieke bedrijfsvoering te hebben. Hoeveelheden en werkwijze, zoals vergund, blijven ongewijzigd. Er vinden geen verslechtingen plaats in Emissies.

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

Er vinden geen veranderingen plaats die van invloed zijn op het besluit MER

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Er wordt binnen de vigerende vergunning gebleven

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                                 | Bestandsnaam                                       | Type   | Datum ingediend | Status document |
|--|--|--|-----------------|-----------------|
| svergunning_Bouwen_-30_10_2018_BLAD-_1_.pdf  | Omgevingsvergunning_Bouwen_30-10_2018_B-LAD_1-.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Bruikbaarheid bouwwerk | 2018-10-31      | In behandeling  |
| svergunning_Bouwen_-30_10_2018_BLAD-_2_.pdf  | Omgevingsvergunning_Bouwen_30-10_2018_B-LAD_2-.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Bruikbaarheid bouwwerk | 2018-10-31      | In behandeling  |
| svergunning_Bouwen_-30_10_2018_BLAD-_3_.pdf  | Omgevingsvergunning_Bouwen_30-10_2018_B-LAD_3-.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Bruikbaarheid bouwwerk | 2018-10-31      | In behandeling  |
| svergunning_Bouwen_-30_10_2018_BLAD-_4_.pdf  | Omgevingsvergunning_Bouwen_30-10_2018_B-LAD_4-.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Bruikbaarheid bouwwerk | 2018-10-31      | In behandeling  |
| ilieu_neutraal_veranderingen_30_10_2018_.pdf | Milieu_neutraal_veranderen_30_10_2018.pdf          | Situatietekening milieu<br>Plattegrond Milieu  | 2018-10-31      | In behandeling  |