

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4513285
Aanvraagnaam	Woning, Koning Lodewijklaan 397, Apeldoorn
Uw referentiecode	1917 Van Klink
Ingediend op	01-07-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Sloop en herbouw van een vrijstaande woning.
Opmerking	overkapping achter de woning is tbv welstand op tekening geplaatst. Dit is niet onderdeel van de omgevingsvergunningaanvraag. Dit is ook zo gemarkeerd op tekening.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4513445
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- statische berekening (wk 29) - asbest inventarisatierapport
Bijlagen n.v.t. of al bekend	- geen

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplein 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	7314BD
Huisnummer	397
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koning Lodewijklaan
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

sloop en herbouw van een vrijstaande woning

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in m2  
voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in  
m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

293

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 713

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 144

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 183
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 112

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?



Ja



Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

zie blad B.01

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

# Kappen

## 1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen  
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

Amerikaanse Eik

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

zijerf

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

73 cm

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

opdrachtgever heeft contact gehad met de gemeente hierover, daarop is akkoord gegeven om deze boom te kappen i.v.m. de nieuw te bouwen woning.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

boom zal door een gespecialiseerde bedrijf gekapt worden.

## 2 Gemeentespecifieke vragen

Staat de boom in een groen gebied? (zie folder [www.apeldoorn.nl](http://www.apeldoorn.nl))

- ☒ Ja  
☐ Nee

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen  
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

bij sloop/herbouw van de woning twee inrit aanleggen. (1 per straatzijde)

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf  
☒ Zijerf  
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

voor en zijerf  
beide Koning Lodewijklaan

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

zie situatie tekening B.01

Welk materiaal wordt gebruikt?

bestrating

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B_01__Vrijstaande_woning_2019--07-01_pdf	1917_B.01_Vrijstaande woning_2019-07--01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-07-01	In behandeling
B_02__Doorsnede_A-A-_2019--07-01_pdf	1917_B.02_Door snede A-A_2019-07-01-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-07-01	In behandeling
B_03__Doorsnede_B-B-_2019--07-01_pdf	1917_B.03_Door snede B-B_2019-07-01-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-07-01	In behandeling
1917_B_04__Doorsnede_C-C_2019--07-01_pdf	1917_B.04_Door snede C-C_2019-07-01-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-07-01	In behandeling
Bouwbesluit_toetsing_2019-07-01_pdf	1917_Bouwbesluit toetsing_2019--07-01-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2019-07-01	In behandeling
Impressies_2019-07--01_pdf	1917_Impressies_2019-07-01.pdf	Welstand	2019-07-01	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Sloopenkap_vergunning_2019-07-01_pdf	1917_SL.00_Sloopenkap vergunning_2019-07-01.pdf	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2019-07-01	In behandeling
Bodemonderzoek_1900-71_pdf	Bodemonderzoek_190071.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2019-07-01	In behandeling
EP berekening	EP rapport Woning Klink - Koning Lodewijklaan 397 .pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-07-01	In behandeling
MPG_pdf	MPG woonhuis-fam-klink.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-07-01	In behandeling
Rc-berekeningen_pdf	Rc-berekeningen.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-07-01	In behandeling