

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5123001
Aanvraagnaam	Aanvraag verschuiving bouwvlak
Uw referentiecode	-

Ingediend op	27-04-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Woning Oudedijk 53 te Uddel, gekocht in nieuwbouwproject Het Buitenbosch, is door project ontwikkelaar v.d. Brink en Aannemer Tomassen deels (2,5m) buiten bouwvlak gebouwd. Beide geven aan dat de coördinaten door de gemeente zijn uitgezet. Ik refereer naar de brief van de Gemeente Apeldoorn van 29-5-2019 kenmerk 2019-343830 & 8-10-2019 kenmerk 2019511144. Graag willen wij dit legaliseren middels deze aanvraag omgevingsvergunning voor verschuiven bouwvlak. De woning is opgeleverd december 2016.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3888MP
Huisnummer	53
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oudedijk
Plaatsnaam	Uddel

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja
	<input checked="" type="checkbox"/> Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Woning is 2,5m in Zuidoostelijke richting buiten bouwvlak gesitueerd, en daardoor in strijd met omgevingsvergunning W14/008048

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nvt

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2019-343830_pdf	2019-343830.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-04-27	In behandeling
Het_Buitenbosch_Brochure_pdf	Het_Buitenbosch_Brochure-.pdf	Anders	2020-04-27	In behandeling
ituatietekening_121-9_w12__2015_04_17_pdf	Situatietekening 1219 w12 2015 04 17.pdf	Anders	2020-04-27	In behandeling