



Verslag van de vergadering op 13 september 2012, 19.30 uur in het raadhuis te Ede

Aanwezig

Commissieleden	:	De heren D.J. Boot en B. Komdeur (CDA), H. van Huijstee (PvdA), J.F. van Heuveln en J. de Kluijver (ChristenUnie), E. Jansen en H. Kok (SGP), D. van Doorne en D.J. de Groot (VVD), G.J. Koster en J.N.F. de Vringer (GemeenteBelangen), D.J.F. Bel en J. Wijsmuller (D66), P.G. van den Berg en mevrouw M.C. van Loenen (GroenLinks/Progressief Ede), de heer B.R. van Druiten (Burgerbelangen)
Voorzitter	:	De heer A.F.E.M. Leltz
Secretaris	:	Mevrouw S. Bougarfa
Wethouders	:	De heer E. van Milligen
Insprekers	:	Geen
Ambtenaren	:	Aanwezig
Notulist	:	De heer T. Delfgaauw, Notuleerservice Nederland
Pers	:	Aanwezig
Publiek	:	Aanwezig
Registratienummer	:	

Heropening

De **voorzitter**, de heer Leltz, heropent de vergadering om 19.30 uur en en heet de commissieleden en alle verdere aanwezigen welkom. Hij zegt dat deze vergadering de voortzetting is van de vergadering van 4 september, toen elf insprekers hun visie gegeven hebben op agendapunt 6. De vergadering wordt hervat met de reacties van de commissieleden op dit agendapunt en op de inspraak.

Hij deelt mee dat de dames El Kaddouri, Otter (vervanger: de heer Van Heuveln), Peters en Verhoeff (vervanger: de heer De Vringer) en de heren Görgülü en Ruitenbeek zich afgemeld hebben.

Hij meldt tevens de nader toegezonden stukken.

6. Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Parklaan (vervolg)

Status: ter besluitvorming

Besluit: bespreken in de raad

De **voorzitter** geeft dit plan ter bespreking aan de commissieleden.

SGP:

- Er zijn voorstellen gekomen om het tracé te wijzigen. Dit staat voor de fractie niet meer ter discussie.
- Akkoord gaat men met verkeerslichten in plaats van rotondes vanwege de betere doorstroming.
- De keuze voor twee keer twee banen met fietsstroken wordt ondersteund.
- Waarom is gekozen voor deze variant van de fietstunnel?
- Welke mogelijkheden zijn er ten aanzien van het knelpunt Hoekelum bij een verschuiving van de weg in westelijke richting met fietspaden aan beide zijden van de weg?
- Het is goed dat het plan de nodige flexibiliteit heeft, zodat het ontwerp van de weg nog aangepast kan worden.
- Aandacht is nodig voor het fietsverkeer aan de Bennekomse zijde. De dorpsraad van Bennekom heeft hiervoor suggesties gedaan.
- Hoe komt het dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is?

ChristenUnie:

- Dit project loopt al acht jaar. Dat is lastig bij burgerparticipatie. Er zijn al zo veel deelbeslissingen genomen tot dit moment en in acht jaar wijzigt een deel van de bewoners en ook een deel van de vertegenwoordigers in bijvoorbeeld de dorpsraad.
- Het tracé bij Hoekelum is nog een knelpunt, evenals de afwikkeling van het fietsverkeer van Hoekelum tot Bennekom.
- Is een fietspad aan de Edese kant in twee richtingen wel voldoende veilig? Dat mede omdat fietsers aan de Bennekomse zijde de weg meerdere keren over moeten steken.
- Omwonenden bij de Zandlaan prefereren een rotonde boven een kruispunt vanwege de hinder. Kan de rotonde ook op een later moment, als echt de noodzaak is gebleken, vervangen worden?
- De ontsluiting via de Parklaan is nodig, zowel voor de ontsluiting van het kazerneterrein en het ENKA-terrein, als voor een voldoende ontsluiting van Ede.
- De 3 m lange groenstrook die nu behouden blijft in het noordelijk wegdeel is erg mager. Er zou al het mogelijke gedaan worden om de groenstrook te bewaren. Als dit woningen kost, dan zijn deze door verdichting elders op het kazerneterrein wel terug te halen.
- Is er voldoende rekening gehouden met de snelfietsverbinding Ede-Wageningen?
- Hoe is de communicatiefout met de familie Van Steenberghe opgelost?
- Verzocht wordt om een overzicht van de te verwachten grote projecten van de gemeente die nog dekking behoeven.

GroenLinks:

- Aan burgers is van tevoren soms onvoldoende duidelijk gemaakt wat hun mogelijkheden in dit proces waren.
- De fractie bepleit om voorlopig niet over te gaan tot de aanleg van het tracédeel van de N224 tot de Spoorzone. De wereld is sinds het masterplan aanzienlijk veranderd. Over vijf jaar kan het opnieuw bekeken worden. Voor dit deel hoeft nu ook geen bestemmingsplan vastgesteld te worden.
- Is het niet mogelijk door te gaan op het huidige bestemmingsplan in plaats van met een wijziging te komen, als het Theehuisje verplaatst kan worden?
- Het kazerneterrein kent al een goede infrastructuur, waardoor geen nieuwe weg op korte termijn noodzakelijk is.
- Een verbetering van de verkeerscirculatie is belangrijk. Daarom dient de gemeente eerst het verkeersmodel, dat in oktober komt, af te wachten om te kunnen besluiten op basis van een totaalplaatje.
- In de oorspronkelijke plannen stond een tweebaansweg. Dat is voldoende. Bovendien geeft dit meer ruimte voor het drukke fietsverkeer en de snelfietsverbinding.
- Er moet goed onderzocht worden of een dubbelzijdig fietspad wel veilig is.
- Die veiligheid kan ook vergroot worden door de snelheid te beperken tot 50 km per uur. Dan zitten de brommers ook niet op het fietspad. Dat zou een verlegging betekenen van de grens van de bebouwde kom van Bennekom.
- De fractie stemt niet in met het bestemmingsplan. Eerst moet er meer duidelijkheid zijn over het verkeerscirculatieplan en het snelfietspad.
- De fractie kan wel instemmen met het deel van de A12 tot aan de Hoekelumse Eng.

PvdA:

- De gekozen oplossingen houden een goede balans tussen de belangen van huidige en toekomstige bewoners en van natuur en mobiliteit.
- De fractie heeft nog vragen bij de gekozen oplossing voor het behoud van de bosjes langs het kazerneterrein. Graag nadere uitleg.
- Afgewacht wordt de oplossing van GemeenteBelangen ten aanzien van het behoud van de natuurwaarden bij Hoekelum.
- Waarom geeft het college de raad niet alvast informatie over de uitwerking van de fietsroute in Bennekom?
- De fractie gaat akkoord met het plan.

GemeenteBelangen:

- Voor het ENKA-terrein en het kazerneterrein dient een passende infrastructuur aanwezig te zijn, voordat mensen daar grond zullen kopen.
- Bij de insprekers blijven zorgen bestaan over het fietsverkeer, het landgoed Hoekelum, de 50- en/of 80km-zone, de Berkenrodeweg en de binnendoor/buitenom-variant in het noorden.
- Het complete landgoed Hoekelum is rijksmonument. Het Gelders Landschap vindt dit onaantastbaar. GemeenteBelangen suggereert om het Theehuis te verplaatsen in overleg

met het Gelders Landschap. Dat kan een oplossing zijn, omdat dan aan de westzijde van de weg meer ruimte komt. Bovendien is het Theehuis aan restauratie toe. De eigenaar van het Theehuis staat niet onwelwillend tegenover deze optie.

- De afsluiting van de noordelijke ingang naar het kasteel is problematisch, omdat het zware verkeer niet over de gerestaureerde bruggen kan rijden. Is er een andere inrijlaan overwogen?
- Veel insprekers hebben aangedragen om de zone van 50 km tot de Hoekelumse Eng te leggen, opdat bromfietzers het fietspad en de tunnel tussen de Zandlaan en de A12 niet vervuilen.
- Verzocht wordt om het hele fietstraject van Ede-centrum tot Bennekom-centrum visueel te presenteren en te onderzoeken hoe de afwikkeling van het fietsverkeer geoptimaliseerd kan worden.
- Is er een kennisuitwisseling geweest met Veenendaal over de daar gekozen oplossingen voor het fietsverkeer?
- Een passende, robuuste brug naar het kazerneterrein is wenselijk.
- Er dient nog onderzoek gedaan te worden en er zijn onzekerheden. Het stuk wordt mee teruggenomen naar de fractie.

VVD:

- Dit voorstel heeft tot veel reacties, zienswijzen en insprekers geleid. Daarbij werd soms gevreesd voor schade aan het milieu, de natuur of het leefklimaat en werd soms bezworen helemaal af te zien van deze aanleg.
- De VVD vindt dat nut en noodzaak van deze weg voldoende zijn aangetoond.
- Ede moet niet op slot gaan. Daarom is deze weg nodig. Uitstel van een deel van het bestemmingsplan is uitstel van executie.
- Er is ruim voldoende gelegenheid geweest voor betrokkenen om hun standpunt in te brengen. Er is altijd een spanningsveld tussen algemeen en persoonlijk belang. Gewaakt moet worden dat de belangen en rechten van groepen en personen niet onaanvaardbaar geschaad worden. Is het onaanvaardbaar als een stuk grond van 0,5 ha van het Landgoed Hoekelum wordt opgeofferd aan de Parklaan? De fractie vraagt zich af wiens belang hierdoor onaanvaardbaar wordt geschaad.
- De fietsverkeersdruk zou via een variant ontlast kunnen worden, namelijk door de route Zandlaan, Bovenbuurtweg, Westbreukelderweg en Willem Dreeslaan.
- Ook de aanleg van een veilig en doelmatig fietspad naar en in Bennekom is van groot belang. Een suggestie is om het dubbele fietspad aan de oostkant van de Edeseweg door te trekken naar de rotonde op de Vossenweg.
- Gesteld werd dat het Gelders Landschap tegen de inlevering van 0,5 ha van het landgoed Hoekelum zou zijn. Is dit juist? Een moeilijke discussie zou voorkomen kunnen worden door een verplaatsing van het Theehuisje. Dit is een rijksmonument. Is dit Theehuisje wel te verplaatsen?
- De bewoners van de Berkenlaan en de Berkenrodeweg gaan van weinig naar veel verkeer. De fractie verzoekt de wethouder om met deze bewoners om de tafel te gaan zitten.
- Welk bedrag is nodig voor het behoud van de bosjes bij de Stevinkazerne? Als de bosjes tegen redelijke kosten gespaard kunnen worden, dan is dat wenselijk. De fractie wenst een berekening te zien. Uiteindelijk zal bij een keuze de weg voorgaan.

D66:

- De fractie heeft als eerste aangegeven dat de ontsluiting van Ede-Oost verbeterd moet worden, maar de aansluiting bij de Poortwachter is niet wenselijk. Aansluiting bij Hoekelum zou verkieslijker zijn.
- Ook de scheiding van fietsers en auto's kan, zo blijkt in Veenendaal, beter.
- Waarom wordt niet volstaan met twee rijbanen en wordt later, als dit nodig blijkt, de weg omgebouwd naar vier rijbanen? Hoe kan het tracé zo aangelegd worden, dat zo weinig mogelijk schade wordt aangericht?
- Waarom is niet gekozen voor een turborotonde? Het probleem van kruisende fietsers wordt opgelost, wanneer de fietsers via een tunnel onder de weg door gaan.
- Gesuggereerd wordt om, nu de weg niet verdiept wordt aangelegd, het tracé over het kazerneterrein te laten lopen. Dat is goedkoper en spaart het groen.
- Een oostelijk gelegen fietspad naar Bennekom via de tunnel in de Bovenbuurtweg is een veilige en goedkopere oplossing.

Burgerbelangen:

- Lof voor de insprekers voor het meedenken.
- De fractie is niet overtuigd van de noodzaak van dit plan. De woningen zijn nog niet gebouwd. Bovendien is bezuinigen nodig.
- Met deze weg wordt in Hoekelum een stukje historie opgeofferd.
- Er zijn twijfels over het fietspad.
- De fractie twijfelt nog. De voorkeur ligt bij handhaving van het huidige bestemmingsplan. Als de fractie nu akkoord gaat en verplaatsing van het Theehuisje is niet mogelijk, dan betekent het aannemen van dit plan dat negentig bomen opgeofferd worden en het landgoed wordt aangetast.

CDA:

- Met dit plan komt er na jaren duidelijkheid. Het CDA steunt het plan in hoofdlijnen.
- Ideeën veranderen soms, evenals inspraakreacties. Dat blijkt uit de gewijzigde opstelling van de dorpsraad Bennekom.
- Er zijn zorgen over de mogelijkheden van een goede inpassing van de verkeersstromen, zoals fietsers, bromfietsers en auto's.
- Is de financiering en subsidiëring van de fietstunnel rond?
- De kap van negentig bomen is een grote ingreep. Als het – niet tegen elke prijs – anders kan, door bijvoorbeeld het Theehuis te verplaatsen, zou dat mooi zijn. Is dit een optie?
- Er zijn toezeggingen gedaan aan de raad over de bosjes bij de kazerne. De weg loopt nu dwars door het bos. Het zal kavels kosten, maar zijn deze niet elders te compenseren?
- Wat betreft de planning wil het CDA, zoals eerder besloten is, wel de tunnel met RWS aanleggen. Het noordelijk deel tot de aansluiting bij het station kan uitgesteld worden, totdat er uit de grondverkoop van woningen op het kazerneterrein aanzienlijke middelen verkregen zijn. Het CDA heeft overigens gezegd dat de woningbouw hier kalm aan dient te verlopen. Als het verkeer het nodig maakt, kan dit wegdeel aangelegd worden. Nu al geld uitgeven betekent hoge kosten voor de gemeente, waar geen inkomsten tegenover staan.
- Het DHV-rapport spreekt over aanleg in één keer. Dit is niet volgens de toezegging van het college.
- De fractie beraadt zich met name over alternatieven om de bosjes bij de Stevinkazerne te kunnen behouden.

Wethouder Van Milligen:

- Voor de voortgang van de ontwikkeling van het ENKA-terrein en het kazerneterrein is vaststelling van de bestemming van de Parklaan nodig. De feitelijke aanleg kan gefaseerd worden. Bij de fasering houdt het college zich aan de gemaakte afspraken met de raad.
- Alle plannen hebben inspraak gekend. Het ontwerp is daardoor ook geoptimaliseerd. Er is rekening gehouden met de impact van het ontwerp, bijvoorbeeld door het aanbrengen van geluidsschermen, de verbreding van het fietspad en de aanleg van faunapassages.
- Er is veel participatie geweest. Medewerkers hebben zich steeds open opgesteld. Met een dergelijk plan kun je het nooit voor iedereen goed doen.
- Wanneer de weg bij de Stevinkazerne oostelijker gelegd wordt om de bosjes te sparen, kost dat 2 tot 3 miljoen euro aan gederfde grondopbrengst. De berekening zal toegezonden worden. Ook hier kan later op basis van afwegingen een bestemmingsplanwijziging doorgevoerd worden.
- De rotonde gaat pas weg, wanneer de verkeersdruk dat noodzakelijk maakt.
- Hij heeft een overleg met de bewoners van de Berkenlaan toegezegd om te komen tot een optimale inpassing van de weg.
- Over de aansluiting van het fietspad in Bennekom vindt overleg plaats met de Fietzersbond en de dorpsraad Bennekom. Dit valt buiten dit plan.
- Het fietspad langs de Zandlaan en de Willem Dreeslaan is eveneens nodig om de fietsdruk te verminderen.
- De financiering van de tunnel is rond.
- Hij zegt toe te onderzoeken of de gesuggereerde aanpassing bij Hoekelum door het Theehuis te verplaatsen mogelijk is en zo ja, tegen welke kosten dat mogelijk is. Op zich meent hij dat onteigening haalbaar is. Hij stelt voor om het plan nu te accorderen en, als er mogelijkheden blijken te zijn, te zijner tijd met een planwijziging te komen. Werken met het huidige bestemmingsplan kan niet.
- In feite zit het gevraagde overzicht in de businesscase Veluwe Poort. Hij zegt toe op een later moment met een financieel overzicht te komen, waarbij ook de andere grote projecten buiten de Veluwe Poort meegenomen zullen worden.

De heer **Mulder**:

- Dit project valt automatisch onder de Crisis- en Herstelwet. Dat betekent met name dat een beroep bij de Raad van State sneller behandeld wordt.
 - De fietsverbinding voldoet aan de criteria van een fietssnelweg. Door de aanleg van een fietstunnel kan men snel en veilig doorfietsen. De breedte van 4,5 m is ruim genoeg voor tweezijdig fietsverkeer, inclusief bromfietzers.
 - De gekozen fietstunnel is sociaal veilig, omdat deze geen dode hoek kent en steeds het licht aan het einde van de tunnel gezien kan worden. Andere alternatieven zijn ofwel duurder en/of onveiliger, ofwel niet mogelijk vanwege compensatie voor de EHS.
 - Er wordt een studie uitgevoerd naar een fietssnelweg van Ede via Bennekom naar Wageningen. Het fietsverkeer tussen beide plaatsen gaat voor 60% over de Edeseweg. De Parklaan blijft dus heel belangrijk.
 - In deze bestaande stad is er weinig ruimte om de fietsstroken ver van de weg te leggen. In het noordelijk deel slingeren de fietspaden soms door het groen en liggen deze wat vaker verder van de weg af. Daarvoor is in het zuidelijk deel geen ruimte.
 - De rotonde wordt vervangen, omdat bij een hoge verkeersdruk het verkeer bij een rotonde vastloopt en bij verkeerslichten niet. Een turborotonde werkt niet als fietsers voorrang hebben. Er zijn wel mogelijkheden om het kruispunt efficiënt in te richten.
 - De familie Van Steenberghe had een zienswijze ingediend. De nota van zienswijzen is hun op een foutieve postcode toegestuurd. Dat is later gecorrigeerd. Overigens is het informeren over de zienswijzen geen verplichting.
 - Het verkeersmodel van de Parklaan is gebaseerd op tellingen in 2010. Berekend is dat er straks 15.000 voertuigen per dag rijden tussen de Edeweg en de Poortwachter.
 - Met vier rijstroken blijft de Parklaan binnen de maximale variant van de mer.
- De **voorzitter** constateert dat dit plan terugkomt in de raad.

7. Kredietaanvraag verwerving gronden ten bate van de Parklaan

Status: ter besluitvorming

Besluit: bespreken in de raad

CDA:

- Waarom nu al kosten maken, terwijl de uitvoering nog op zich zal laat wachten?
- Waaruit wordt dit krediet gefinancierd? Komt de gemeente zo niet voor een deel in de financiële badkuip terecht?
- Met het afgeven van het krediet wordt een soort blanco cheque afgegeven. Gepleit wordt om voor het krediet naar de raad te komen op het moment dat nut en noodzaak aantoonbaar zijn. Gewezen wordt op de gronden van Kernhem C die al jaren ongebruikt liggen, terwijl de rentekosten doorlopen.
- De fractie bespreekt eerst de reactie van het college.

VVD:

- Moet extra krediet aangetrokken worden? Zo ja, dan dient de aanvraag uitgesteld te worden.

SGP:

- Er zal geld nodig zijn om effectief te kunnen onderhandelen over verwerving van gronden.
- Geld beschikbaar stellen, betekent nog niet dat het uitgegeven is.

ChristenUnie:

- Is het geld alleen bedoeld om de gronden te verwerven?
- Past het in de begroting om hiervoor geld te oormerken?

De overige fracties sluiten zich aan bij de woorden van het CDA.

Wethouder **Van Milligen**:

- Het geld is alleen bedoeld voor de verwerving van de gronden in het zuidelijk deel. De gronden voor het noordelijk deel zijn in het bezit van de gemeente.
- Het geld is juist ook nodig om kansen te grijpen waarmee onteigening voorkomen kan worden.
- Dit investeringskrediet kost past geld, zodra er uitgaven gedaan worden uit het krediet.
- Vanwege de provinciale subsidie vraagt de subsidiegever om wel te starten met het project.
- Bij grondaankoop moet het mogelijk zijn om snel te handelen. Als daarvoor eerst naar de raad gegaan moet worden, geeft dit uitstel en wellicht soms afstel van een koopovereenkomst.

De heer **Mulder**:

- Het kan nodig zijn dat er onteigend moet worden. Zo'n procedure duurt minimaal 2,5 jaar. Als de woningbouw voorspoedig zou lopen, kan dus op zijn vroegst in 2015 met de aanleg

begonnen worden. Om dit te kunnen halen, moet al snel met een onteigeningsprocedure gestart worden.

De **voorzitter** constateert dat dit stuk besproken wordt in de raad.

8. Vaststelling beeldkwaliteitplan 'Beeldkwaliteitplan ENKA, deelgebied J1, Ede'

Status: ter besluitvorming

*Besluit: **

VVD:

- De criteria zijn mooi verwoord. Akkoord.

D66:

- De fractie complimenteert het college met dit plan.
- Alle overige fracties gaan zonder opmerkingen akkoord.

Wethouder **Van Milligen:**

- Dank voor de steun. Er is door alle partijen hard aan getrokken.

De **voorzitter** constateert dat dit plan met een * naar de raad gaat.

9. Rondvraag wethouder Van Milligen

De **VVD** vraagt om de blokkade op Google Earth ten aanzien van de kazerneterreinen weg te halen.

De **ChristenUnie** zegt dat bij de ingekomen stukken het Uitgifteplan bouwgrond en gebouwen Kazerneterreinen ter kennisname zat. Komt dit stuk binnenkort op de agenda of moet de commissie daarom vragen?

GroenLinks vraagt om de periodieke informatie over de cijfers betreffende de Veluwe Poort. Wanneer wordt de commissie, buiten de begrotingscyclus om, geïnformeerd? De businesscase zou tweemaal per jaar in de commissie besproken worden.

Wethouder **Van Milligen:**

- Hij verzoekt VVD om de vraag via de mail te zenden, zodat hij deze naar de betrokkenen kan doorspelen.
- Hij gaat ermee akkoord om op een commissievergadering over het Uitgifteplan Kazerneterreinen te spreken.
- De bespreking dient volgens het schema te verlopen. Hij zendt het schema toe en hij belooft om, als er vertraging is opgetreden, deze informatievoorziening in te halen.

10. Sluiting

De **voorzitter** sluit de vergadering om 22.30 uur met een woord van dank aan de aanwezigen.