



Burgemeester en Wethouders

de raad
der gemeente
EDE

Behandelend ambtenaar
Riemersma, M.P.
Tel.nr. (0318) 68 08 69

Verzameling Raadsstukken
2012/87

registratienummer
722936

Hoofdafd.
ONT

datum:
25-09-2012
Cie. RO 23-10-2012
Raad 15-11-2012

betreft
Bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied 'omgeving
Otterloseweg 54-56 te Wekerom'

Beslispunten

1. in te stemmen met de Nota zienswijzen bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied "omgeving Otterloseweg 54-56 te Wekerom";
2. het bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied "omgeving Otterloseweg 54-56 te Wekerom" vast te stellen conform de bijbehorende toelichting, regels en verbeelding;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Inleiding

Voorliggend bestemmingsplan voorziet in het mogelijk maken van een mestvergistingsinstallatie op de percelen Otterloseweg 54 en 56 te Wekerom. Op het perceel wordt een kalvermesterij geëxploiteerd. Bij deze kalvermesterij wil men een mestvergistingsinstallatie bouwen. Vergisting (of co-vergisting) is een biologisch proces, waarin onder zuurstofloze omstandigheden organische stof door micro-organismen wordt omgezet in onder andere methaan en kooldioxide.

Dit bestemmingsplan biedt de planologische juridische basis voor het wijzigen van de agrarische bestemming in een bestemming bedrijf waarbij expliciet de bouw van een mestvergistingsinstallatie wordt mogelijk gemaakt.

Eerder dit jaar heeft het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Tegen dit bestemmingsplan zijn zestien zienswijzen ingediend. De zienswijzen hebben het college aanleiding gegeven om voor te stellen de planologische procedure niet te vervolgen. Dit voorstel leidde tot grote verdeeldheid in de samenleving en in de raad. Daarom is de Dienst Landelijk gebied (DLG) gevraagd om een adviesrapport uit te brengen over de realisatie van de mestvergistingsinstallatie.

Uit het rapport blijkt dat er geen zwaarwegende redenen zijn om af te zien van planologische medewerking aan het initiatief.

Argumenten

1. *Het bestemmingsplan past binnen de beleidsuitgangspunten van het Rijk, provincie en gemeente.*

In de toelichting van het bestemmingsplan is aangegeven dat de voorgestelde planologische wijziging past binnen de beleidskaders zoals die door het Rijk, de provincie en de gemeente zijn vastgesteld.

2. *Het plan is niet in strijd met relevante en van toepassing zijnde sectorale wetgeving.*

In de toelichting van het bestemmingsplan is uitvoerig beschreven dat het plan niet in strijd is met relevante en van toepassing zijnde sectorale wetgeving. Het plan is onderzocht voor wat betreft de gebieden archeologie, bodem, geluid, luchtkwaliteit, milieuzonering, water, ecologie en externe veiligheid.

3. *Het plan is voorgelegd aan de provinciale diensten*

Met de provincie, de I&M-inspectie en het waterschap is vooroverleg gevoerd in het kader van artikel 3.1.1 van het Bro. Deze instanties hebben aangegeven dat het onderhavige bestemmingsplan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

Aanpak/uitvoering/juridische toetsing

Na het publiceren van het raadsbesluit is het mogelijk om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voor diegenen die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend c.q. degenen die bezwaar hebben tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan. Daarbij kan een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de Voorzitter van genoemde afdeling. De beroepstermijn begint met ingang van de dag na die dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Communicatie

Van de vaststelling van het bestemmingsplan wordt mededeling gedaan in de Staatscourant, op de gemeentelijke voorlichtingspagina in Ede Stad en de gemeentelijke internetpagina.

Kosten, baten en dekking

Het plan is een particulier initiatief. Voor de behandeling van het bestemmingsplan zijn leges in rekening gebracht. Daarnaast heeft het plan geen financiële gevolgen voor de gemeente.

Commissie

Het raadsvoorstel wordt aangeboden aan de Agendacommissie, met het verzoek dit te behandelen in de raadscommissie Ruimtelijke Ontwikkeling.

Burgemeester en wethouders van Ede,

RICHARD WIELINGA	CEES VAN DER KNAAP
de secretaris	de burgemeester