



Portefeuillehouder	J. Polinder	Domeinmanager
Domein	Bedrijfsvoering	MG
Advies van	Andres Post	B
Datum advies	13-12-2016	Q
Advies O.R.	Nee	W
I.o.m.	Sebastiaan Smit, Hilmar Deenen en Sjako Ruster	R
I.o.m. wijkcontactambtenaar	Nee	W
		cf
Beslissing d.d.	20-12-2016	W
Conform voorstel.	Nummer 9	W
		N
Besluit	Openbaar	S
Persbericht	Nee	h

Onderwerp

Bezwaarschrift tegen voorwaarde 9 van de omgevingsvergunning van 1 september 2016 (project Havenstraat 5 "Bij Rosalie"), handelend over het storten van een bijdrage in het parkeerfonds.

Voorstel

1. Het advies van de commissie voor de bezwaarschriften overnemen.
2. Het bezwaarschrift ongegrond verklaren.
3. Voorwaarde 9 van de omgevingsvergunning van 1 september 2016 ongewijzigd in stand laten.
4. De parkeerberekening, die ten grondslag ligt aan het bedrag dat moet worden gestort in het parkeerfonds, waarmerken als behorend bij de omgevingsvergunning van 1 september 2016.
5. Één en ander conform bijgevoegde concept-beslissing op bezwaar.

Toelichting

De volgende stukken zijn als bijlage bij dit advies gevoegd:

1. het verslag van de hoorzitting d.d. 8 november 2016;
2. het advies van de commissie voor de bezwaarschriften d.d. 7 december 2016;
3. de berekening van de parkeerbehoefte voor het project "Bij Rosalie", Havenstraat 5 in Elburg;
4. de concept-beslissing op bezwaar.

Ten aanzien van voorstel 4: de berekening van de parkeerbehoefte voor het project "Bij Rosalie", Havenstraat 5 in Elburg, en de daarmee samenhangende berekening van het aantal parkeerplaatsen waarvoor een bijdrage moet worden gestort in het parkeerfonds, was abusievelijk niet gewaarmerkt en ook niet opgenomen in de omgevingsvergunning van 1 september 2016 onder het kopje 'Van de vergunning onderdeel uitmakende gewaarmerkte documenten'. Een dergelijk gebrek kan, gelet op het karakter van de bezwaarschriftprocedure (procedure van algehele heroverweging van het bestreden besluit, waarbij ook ruimte is voor het herstellen van geconstateerde gebreken), bij de beslissing op bezwaar worden hersteld.

Communicatieparagraaf

N.v.t.

NEO paragraaf

N.v.t.

Risicoparagraaf

N.v.t.

Financieel advies

N.v.t.
