

Raadsbesluit

onze ref. 10032076
casenr. 2010-09282

De raad van de gemeente Ermelo

gelezen het voorstel van het college van 21 december 2010, nr. 10031576;

overwegende

1.a dat op het terrein van de ruimtelijke ordening verschillende nieuwe wetten en besluiten in werking zijn getreden;

1.b dat de inhoud van de notitie "R.O. instrumenten" zoals deze is vastgesteld op 17 september 2009 nummer 09015811 daarmee voor een groot deel is achterhaald;

1.c dat er daarom aanleiding is om de genoemde notitie in te trekken;

2.a dat op 9 september 2010, nummer 10016394 is besloten om het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen te delegeren aan het college;

2.b dat er juridisch gezien aanleiding is om het delegatiebesluit zoals opgenomen in het besluit van 9 september 2010 in te trekken;

3.a dat het in plaats van de delegatie zoals genoemd onder 2.a het wel mogelijk is om een lijst van categorieën op te stellen in welk geval de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist;

3.b dat er in verband met de korte termijnen die gelden bij het afgeven van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aanleiding is een lijst van vast te stellen categorieën van gevallen waarbij de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist;

4.a dat het college bevoegd is om op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning af te geven indien de activiteit in strijd is met een bestemmingsplan of beheersverordening;

4.b dat deze omgevingsvergunning betrekking kan hebben op de realisering van een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan, waaraan een exploitatieplan is verbonden,

4.c dat de raad gehouden is om op grond van artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening een exploitatieplan vast te stellen voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen;

4.d dat de raad op grond van artikel 6.12, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening zijn bevoegdheid als genoemd in artikel 6.12, lid 1 kan delegeren aan het college van burgemeester en wethouders en dat voor zover sprake is van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.12, eerste lid, onder a° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht er aanleiding is om deze bevoegdheden te delegeren;

5.a dat de raad op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening onder voorwaarden ook bevoegd is om geen exploitatieplan vast te stellen;

5.b dat de raad op grond van artikel 6.12, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening eveneens bevoegd is om de bevoegdheid als bedoeld in artikel 6.12, lid 2 van de Wet op de ruimtelijke ordening om geen exploitatieplan vast te stellen aan het college kan delegeren en dat daar aanleiding toe is;

6. dat er behoefte bestaat om op het beleidsterrein van de ruimtelijke ordening de rol en bevoegdheden van de raad en college in een nieuwe notitie vast te leggen;

gelet op artikel 156 van de Gemeentewet en afdeling 10.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

b e s l u i t :

1. raadsbesluit van 17 september 2009, nummer 09015811 tot vaststelling van de notitie "R.O. instrumenten" in te trekken;
2. raadsbesluit van 9 september 2010, nummer 10016394, voor zover dit betrekking heeft op het delegatie van het afgeven verklaring van geen bedenkingen, in te trekken;
3. tot het vaststellen van de lijst van categorieën van gevallen waarin de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende bijlage nummer 10032907;
4. tot het delegeren van de verplichting tot het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wet ruimtelijke ordening voor zover aangaande de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.12, eerste lid onder a, onder 3' Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aan het college;
5. tot het delegeren van de bevoegdheid tot het besluiten om geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12, lid 2 Wet ruimtelijke ordening, voor zover aangaande de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3' van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aan het college;
6. tot het vaststellen van de "Notitie R.O. instrumenten 2011" zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende bijlage nummer 10031467.

Vastgesteld in de openbare vergadering

van 

griffier,

voorzitter,