



Ontwerp projectomgevingsvergunning 'Doesburgseweg 49, Zevenaar', Zevenaar



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij van plan is om met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een projectomgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan vast te stellen voor het perceel Doesburgseweg 49, 6902 PN in Zevenaar. Met dit besluit wordt het gebruik ten behoeve van een hondenpension en kattenopvang gewijzigd. In het vigerende bestemmingsplan heeft het perceel de bestemming "Maatschappelijke doeleinden" en ligt binnen de zone ten behoeve van gasbehandelings-/compressiestations. Binnen deze bestemming is het betreffende perceel specifiek aangeduid als kattenpension met een daarbij behorende dienstwoning. De voorliggende aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan in die zin dat het gebruik van een hondenpension en hondenfokkerij niet is toegestaan. Het betreft een strijdig gebruik, welke door middel van een projectomgevingsvergunning gelegaliseerd kan worden. Uit de ruimtelijke onderbouwing is gebleken dat de aanvraag niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Inzage

Het ontwerp van de projectomgevingsvergunning met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt met ingang van 6 juni 2014 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Vergunningen in het BATgebouw aan de Kerkstraat 27 in Zevenaar. De stukken kunnen daar tijdens openingstijden door iedereen worden ingezien. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via de gemeentelijke site: <http://0299.roview.net/> en via de landelijke site: www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN: NL.IMRO.0299.PV00DOESBWEG49-ON01. De bronbestanden zijn raadpleegbaar via <http://ro-online.robeheer.nl/0299/manifest.html>.

Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling zijn zienswijze kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Zevenaar, Postbus 10, 6900 AA Zevenaar. Voor mondelinge zienswijzen en reacties kan een afspraak worden gemaakt met mevrouw B. van der Meer-Harmsen per telefoon: (0316) 595 384 of per mail: b.vandermeer@zevenaar.nl.