

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder omgevingsvergunning Noordzijdseweg 169 te Polsbroek.

Op grond van art. 110a Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van Ede bereidt een besluit hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor ten behoeve van de omgevingsvergunning ex artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo voor het perceel Noordzijdseweg 169 te Polsbroek.

Het plan betreft het herbestemmen van het leegstaande restaurant tot een appartementencomplex met 9 wooneenheden. Deze ontwikkeling wordt planologisch mogelijk gemaakt middels omgevingsvergunning ex artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo voor het perceel Noordzijdseweg 169, met nummer NL.IMRO.0331.PolNrdzijdseweg169-OV01. Voor de toekomstige wooneenheden kan niet worden voldaan aan de voorkeurswaarde. Daarom wordt met voorliggend ontwerpbesluit een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vastgesteld

Ter inzage

Een besluit hogere waarde Wet geluidhinder (HWG) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor een omgevingsvergunning waar het besluit HWG betrekking op heeft. Om deze reden is het besluit HWG als bijlage bij de omgevingsvergunning opgenomen. In de publicatie van de ontwerpomgevingsvergunning Noordzijdseweg 169 te polsbroek' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar de ontwerpomgevingsvergunning waar het besluit HWG betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het ontwerpbesluit, ligt van woensdag 15 augustus tot en met dinsdag 25 september 2018 voor een ieder ter inzage op werkdagen van 09:00 uur tot 12:00 uur bij de afdeling Strategie, Beleid en Projecten.

Ook buiten deze openingstijden kan de aanvraag worden ingezien. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Daarnaast zijn de stukken raadpleegbaar via de website www.lopik.nl, onder "Inwoners", "Bouwen en Wonen" en vervolgens "Uitgebreide Omgevingsvergunningen / in procedure" en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl (kenmerk NL.IMRO.0331.PolNrdzijdseweg169-OV01).

Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kan een ieder mondeling of schriftelijk zienswijzen indienen tegen het ontwerpbesluit, gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 50, 3410 CB Lopik. Voor meer informatie kunt u tijdens kantooruren, contact opnemen met de heer C. School, tel: (0348) – 55 99 55.