

Openbare bekendmakingen week 35

aanvragen vergunningen

Ingediende aanvragen Omgevingsvergunning

1. 19-08-2018, 18-443/3863571, realiseren van een uitrit, Middellaan 19, 3905, uitrit aanleggen of veranderen;
2. 20-08-2018, 18-444/3864069, plaatsen van een bouwkeet, parkeerplaats Station West, 3904, plaatsen bouwkeet;
3. 21-08-2018, 18-447/3865399, aanleg waterleiding, Rondweg West, 3904, aanleggen kabels en leidingen;
4. 23-08-2018, 18-450/3870327, kappen van een boom, Kerkewijk 139, 3904, kappen;
5. 23-08-2018, 18-451/3647691, bouwen van een schuur, Parelgras 26, 3902, bouwen;
6. 24-08-2018, 18-452/3868519, plaatsen van een stikstof tank, Schietboom 20, 3905, bouwen;
7. 24-08-2018, 18-453/3868821, uitbreiden van een supermarkt, Paddestoelenlaan 40, 3903, bouwen.

De aanvragen zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis van Veenendaal. Het Omgevingsloket is alleen op afspraak bereikbaar. Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken, dan kunt u telefonisch contact opnemen met deze afdeling via telefoonnummer (0318) 538 538. Tegen bovengenoemde aanvragen is in dit stadium geen bezwaar mogelijk.

verleende vergunningen

Het college heeft de volgende Omgevingsvergunningen reguliere procedure verleend

1. 23-08-2018, OV 2018376 / OLO 3761229, realiseren van een uitbouw voor Marterlaan 2, 4 en 6, 3903 CT, deelactiviteit: bouwen.
2. 22-08-2018, OV 2018400 / OLO 3793483, kappen van één eiken boom, 1e Melmseweg 10, 3905 MA, deelactiviteit: kappen.
3. 22-08-2018, O V2018405 / OLO3809941, realiseren van een raam in de badkamer, Oudeveen 190, 3905 VX, deelactiviteit: bouwen.
4. 23-08-2018, OV 2018292 / OLO 3692171, legaliseren van een bijgebouw, Dr. Slotemaker de Bruijnestraat 42, 3904 CD, deelactiviteit: bouwen.
5. 23-08-2018, OV 2018365 / OLO 3761993, realiseren van 15 woningen inclusief erfafscheidingen en bergingen, Recterstraat 2 t/m 30, 3903 BJ (Pionierskwartier, fase 2), deelactiviteiten: bouwen en ontheffing.
6. 27-08-2018, OV 2018392 / OLO 3796051, realiseren van vergunningplichtige opties, Snoekbaars 6, Karper 36 en Brasem 5, 3907 (Veenderij Eiland D fase 2), deelactiviteit: bouwen.

De verleende vergunning(en) zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college heeft besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met maximaal zes weken

1. 21-08-2018, OV 2018378, aanbrengen van een entresol, Groeneveldselaan 14, 3903, deelactiviteit: bouwen.
De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 9 oktober 2018.

Het besluit om de termijn te verlengen is in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (**DigiD**). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

GEEN VERGUNNING VEREIST Het college heeft besloten dat voor de volgende aanvraag om Omgevingsvergunning geen vergunning vereist is:

1. 24-08-2018, 2018450, kappen van een esdoorn, Kerkewijk 139, 3904, deelactiviteit: kappen.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is het voor belanghebbenden mogelijk binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden een bezwaarschrift in te dienen tegen dit besluit. Dit bezwaarschrift kunt u richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal. U kunt ook digitaal het bezwaarschrift indienen via een webformulier op www.veenendaal.nl > bestuur en organisatie > inspraak en meedenken > bezwaar en beroep. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op deze site is tevens meer informatie te vinden.

Milieubeheer Meldingen op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat zij de onderstaande meldingen op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer hebben ontvangen:

1. Jumbo Veenendaal, veranderen van het bedrijf, Paddestoelenlaan 40, 3903 GG Veenendaal.
2. Mitsubishi Elevator Europe B.V., veranderen van het bedrijf, Schietboom 20, 3905 TD Veenendaal.
3. G.J. Kaspers B.V., opslag en internethandel tapijttegels, De Smalle Zijde 16, 3903 LP Veenendaal.

Voor meer informatie kunt u bellen met de heer A.R.M. Burer van de afdeling Wonen en Leven, telefoon (0318) 538 538.

Mededelingen

Ontwerpbestemmingsplan partiële wijziging Wageningselaan 46

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan Partiele wijziging Wageningselaan 46 met ingang van 30 augustus 2018, gedurende zes weken (dus tot en met 10 oktober) ter inzage ligt.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het ontwerpplan voorziet in een correctie van de juridisch-planologische regeling voor het perceel Wageningselaan 46. De correctie bestaat uit het opnemen van de mogelijkheid om ter plekke van de aanduiding 'skibaan' en 'Bedrijfswoning' gronden en opstallen ook te gebruiken voor bedrijven tot en met milieucategorie 3.2., zoals ook voor de omliggende gronden het geval is. Dit betreft daarmee een correctie van een onbedoelde beperking welke slechts op de digitale verbeelding van het geldende bestemmingsplan als zodanig zichtbaar is.

Plan inzien

U kunt het ontwerpplan inzien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Eventueel kunt u de stukken op afspraak inzien bij het Omgevingsloket.

Zienswijze

Binnen de genoemde termijn kan een ieder naar keuze digitaal, schriftelijk of mondeling een

zienswijze op het ontwerpplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Veenendaal. Digitaal via www.veenendaal.nl/zienswijze, schriftelijk via postbus 1100, 3900 BC Veenendaal o.v.v. 'zienswijze Wageningselaan 46'. Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u – ook binnen genoemde termijn – een afspraak maken met de heer Jan van Manen van de afdeling Wonen en Leven, telefoonnummer (0318) 538 538.

Ontwerp uitwerkingsplan Rozenbottel

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat het ontwerp-uitwerkingsplan 'Rozenbottel' met ingang van 30 augustus 2018, zes weken ter inzage ligt (dus tot en met 11 oktober 2018). Dit op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening. Het ontwerp-uitwerkingsplan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Waar gaat het uitwerkingsplan over?

Het plan is een uitwerking van het bestemmingsplan 'Pionierkwartier, fase 3'. Het ontwerp voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de realisering van 32 nieuwe appartementen op de hoek van de Parallelweg/Laan der Techniek en de handhaving van een deel van het huidige kantoorgebouw 'De Rozenbottel'.

Ter inzage

U kunt de stukken op afspraak inzien bij het Omgevingsloket.

Zienswijze

Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerp kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Veenendaal, postbus 1100, 3900 BC Veenendaal o.v.v. 'zienswijze Rozenbottel - z- 922972'. Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, moet u – ook binnen genoemde termijn – een afspraak maken met de heer Jan van Manen van de afdeling Wonen en Leven, telefoonnummer (0318) 538 538.