



Definitief afwijkingsbesluit omgevingsvergunning Reigerstraat 57, Alphen aan den Rijn

CEMENT

Alphen aan den Rijn



Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor de bouw van 10 seniorenwoningen aan de Reigerstraat 57 te Alphen aan den Rijn. De omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3°, juncto artikel 3.10, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Noodzaak en voorbereiding afwijkingsprocedure

Op het perceel rust op grond van het geldend bestemmingsplan Groot Centrum de bestemming 'Maatschappelijk (M)' en 'Waarde-Archeologie'. Met het doorlopen van de uitgebreide afwijkingsprocedure worden de gewenste ontwikkelingen juridisch-planologisch mogelijk gemaakt en kan de omgevingsvergunning verleend worden.

De omgevingsvergunning is voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken vanaf 19 september tot en met 30 oktober 2013, gedurende 6 weken, voor eenieder ter inzage heeft gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Ter inzage

Vanaf 14 november tot en met 25 december 2013, gedurende zes weken, ligt de verleende omgevingsvergunning, met identificatienummer NL.IMRO.0484.O020reigerstraat57-0003, met bijbehorende stukken, ter inzage bij de informatiebalie in het gemeentehuis, Stadhuisplein 1. U kunt de stukken ook digitaal inzien op de gemeentelijke website www.alphenaandenrijn.nl onder het kopje Gemeente / publicaties / bekendmakingen en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Procedure

In de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning beroep worden ingesteld door belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tot het indienen van een zienswijze op het ontwerp besluit. Het beroep richt u aan de Rechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Een beroepschrift bevat de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt. Verder is het beroepschrift gedateerd en voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Inwerkingtreding omgevingsvergunning

Het besluit tot verlenen van de omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw G.J. Faken-Oudekerk telefoon 0172- 46 56 81 van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, unit Noord.