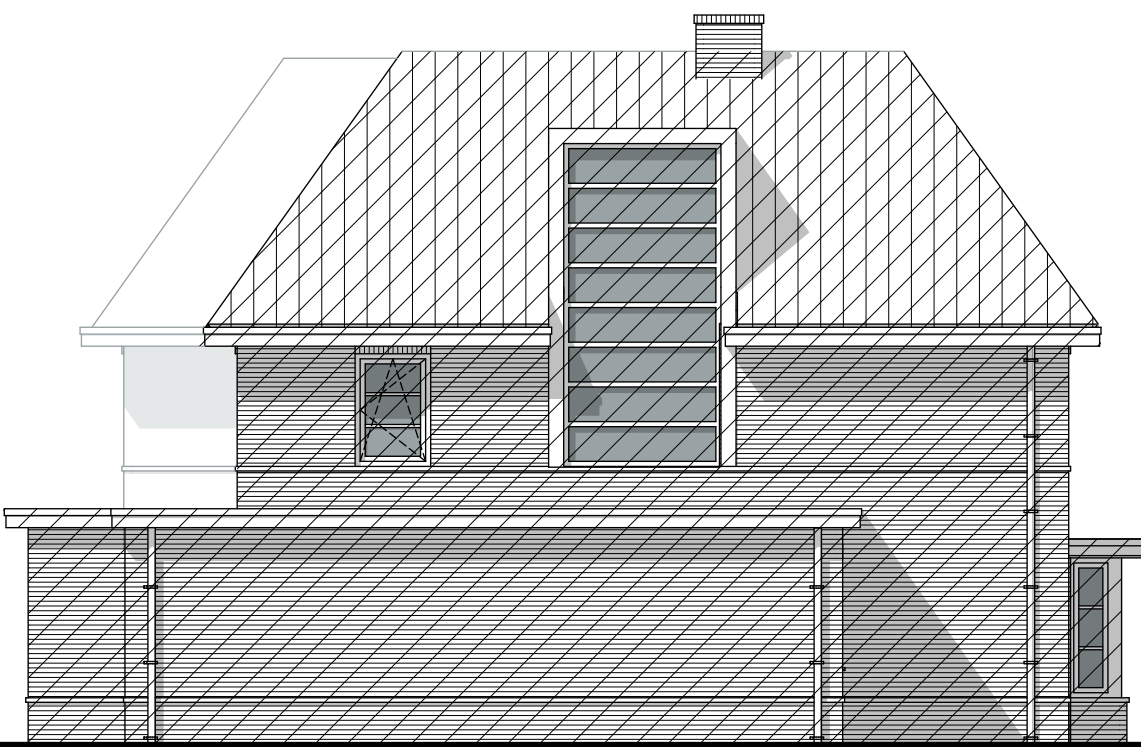




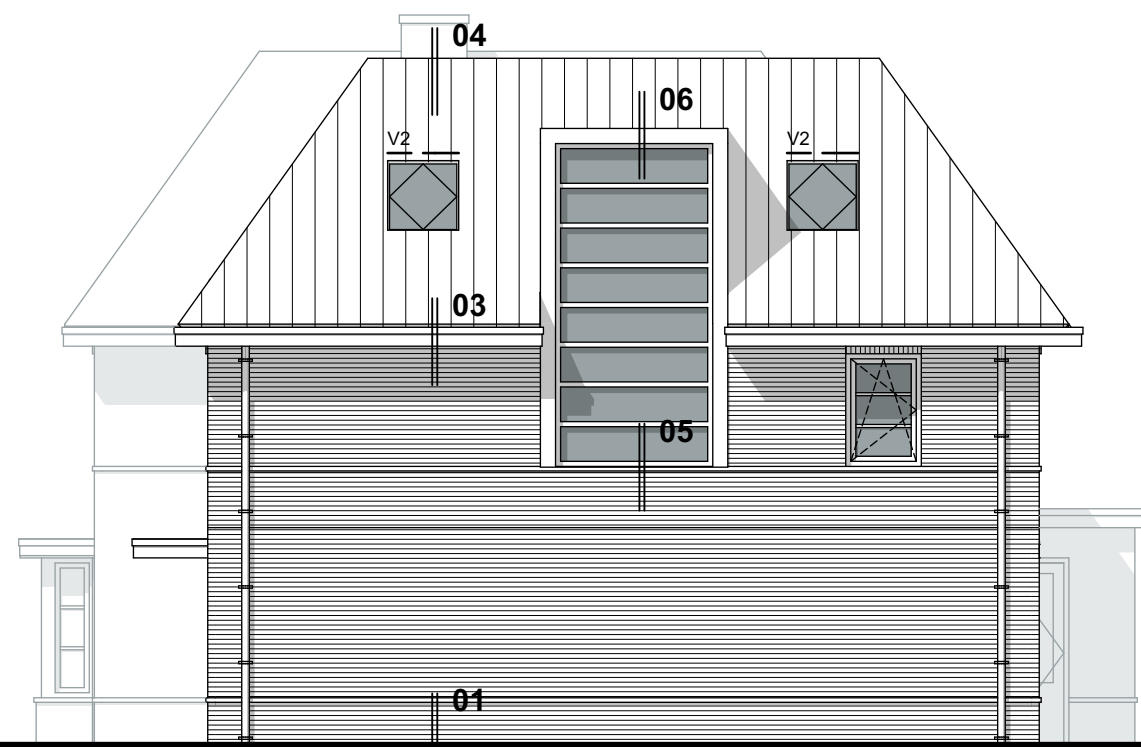
ACHTERGEVEL



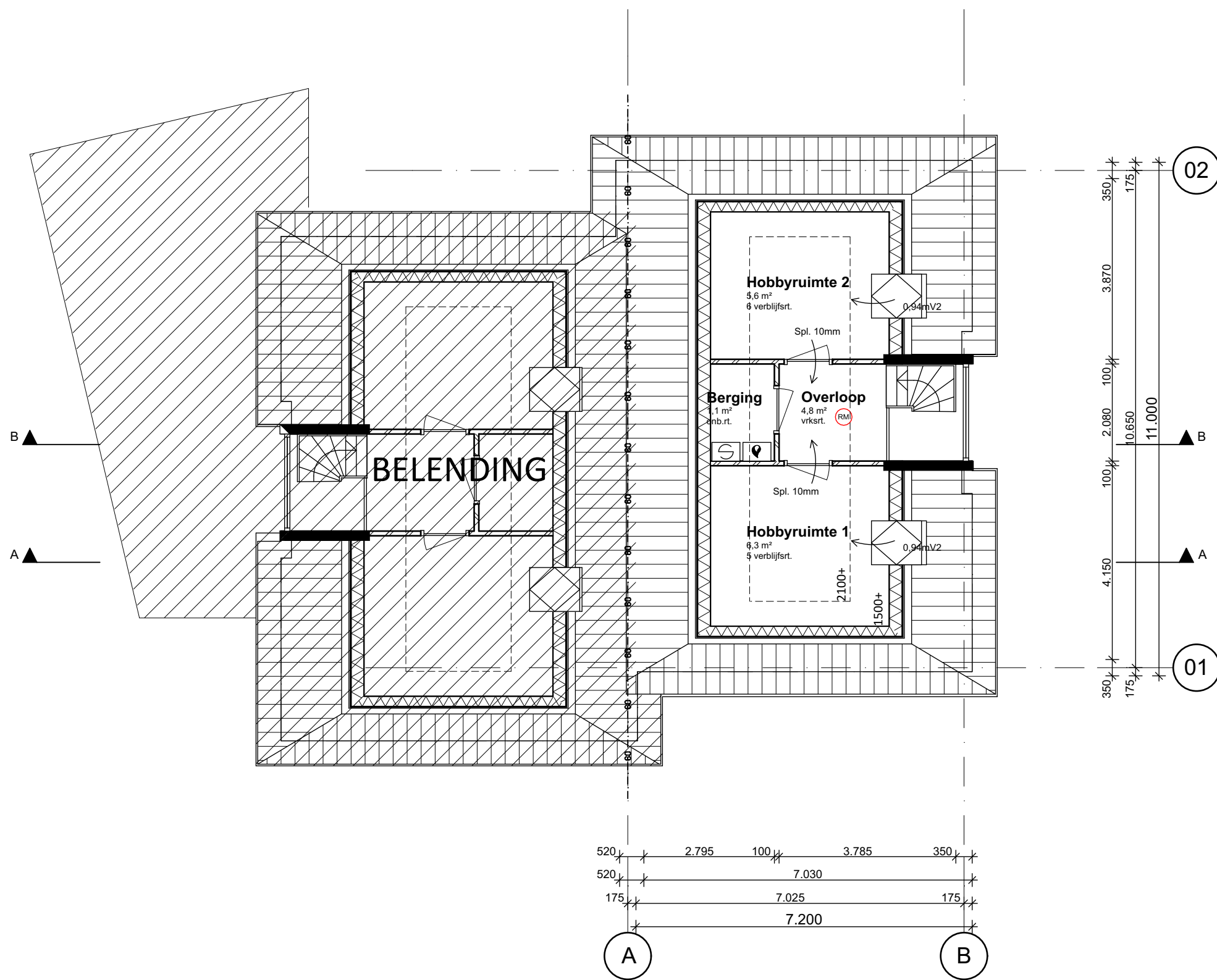
LINKER ZIJGEVEL



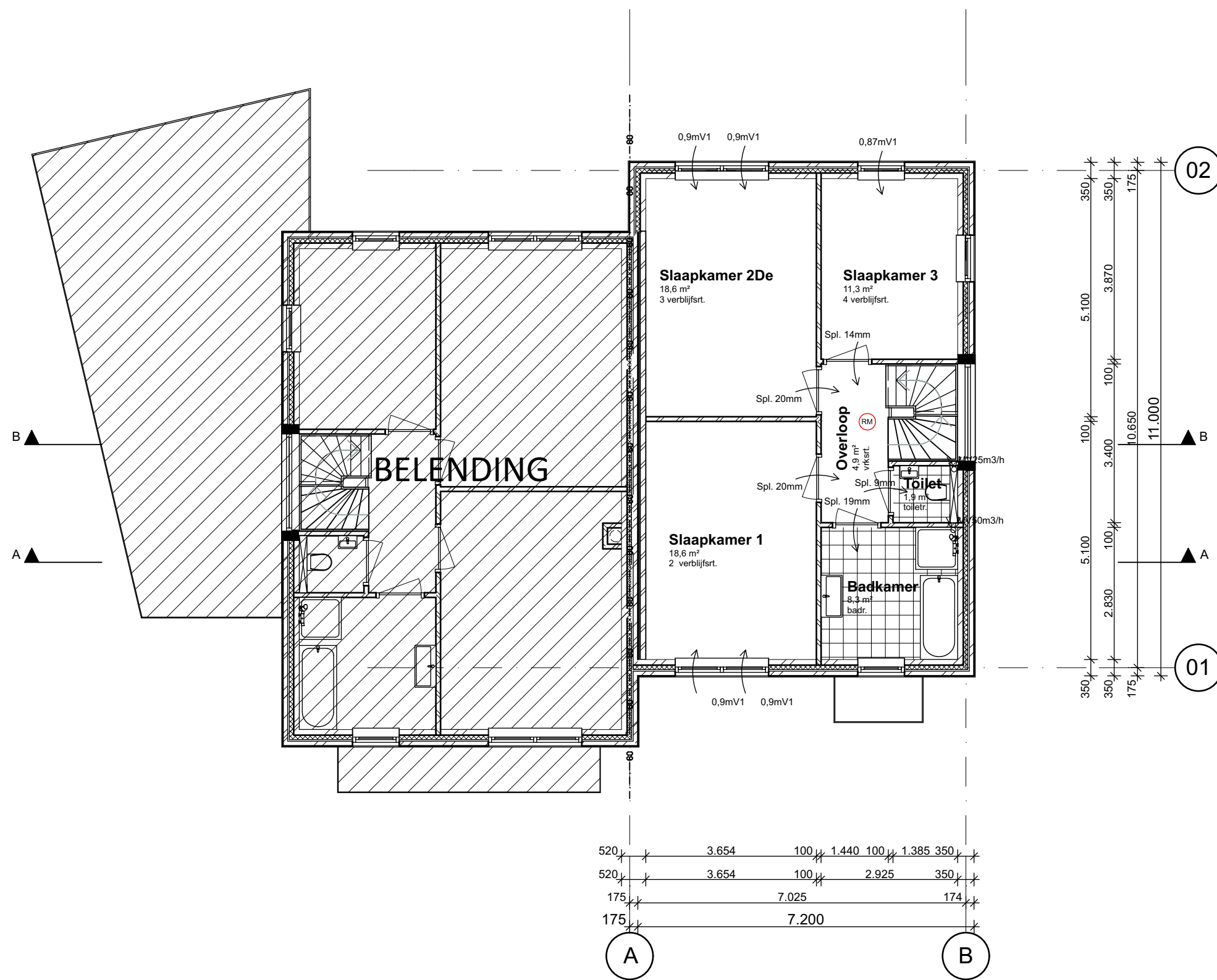
VOERGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



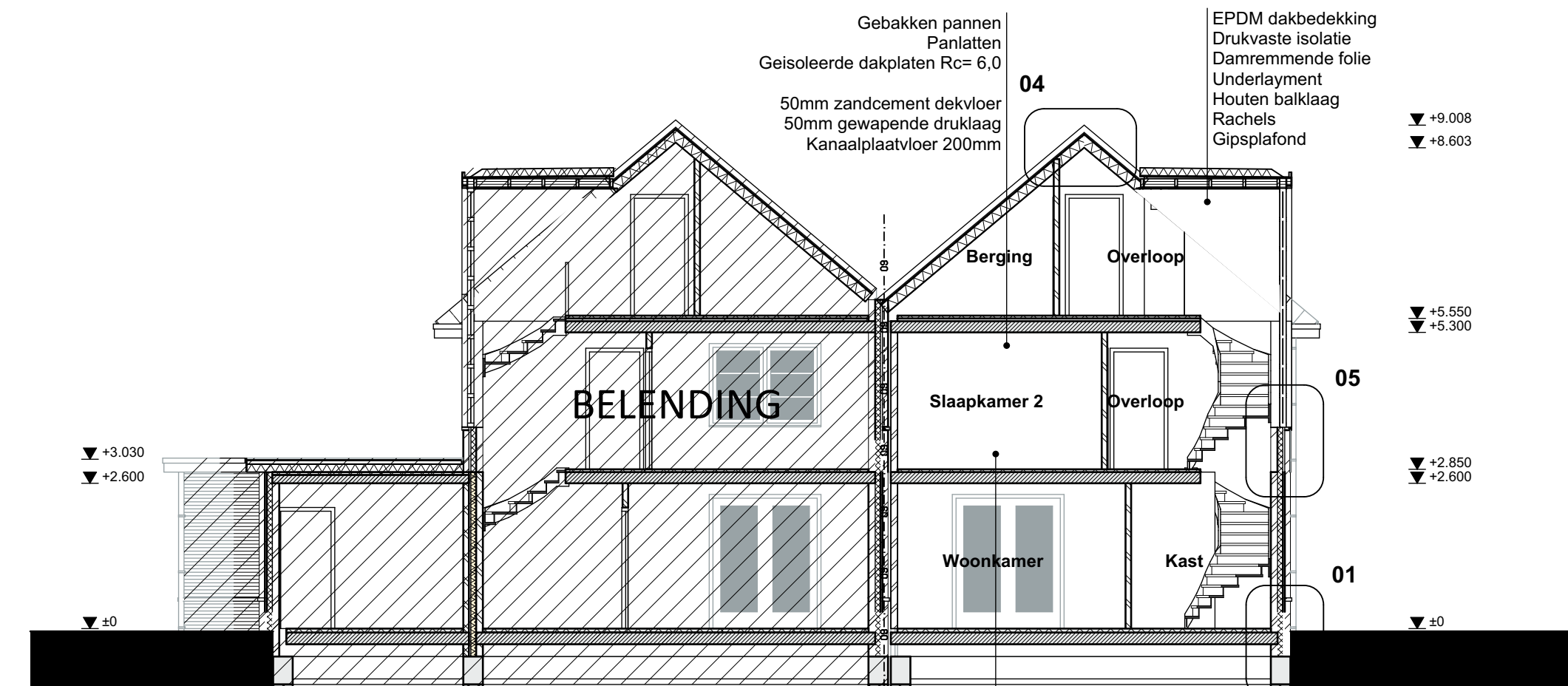
2e VERDIEPING



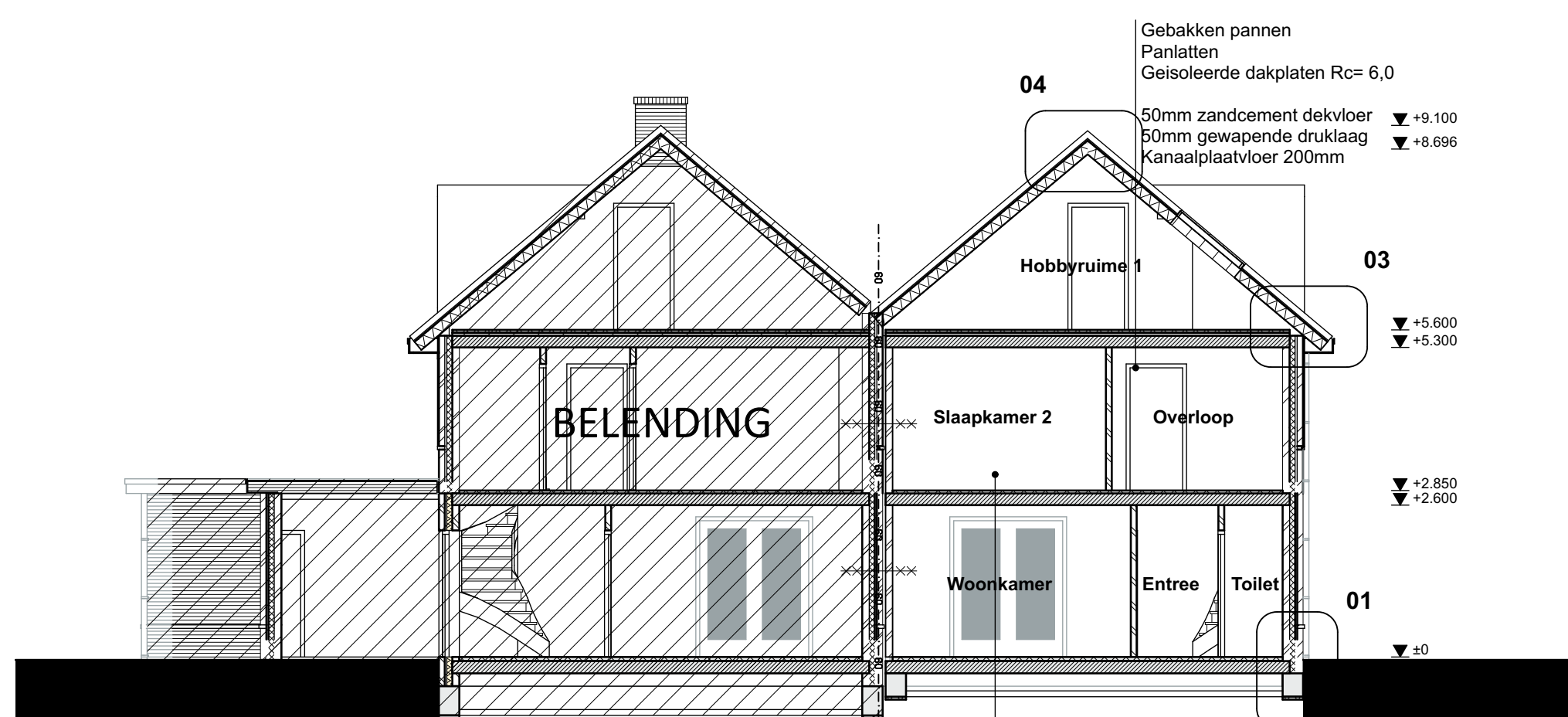
1e VERDIEPING



BEGANE GROND



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A

LEGENDA DIVERSE

- CV-ketel
- Mechanische Ventilatie
- Mechanische ventilatie afzuigpunt
- rookmelder
- 60 minuten brandwerend
- 60 minuten brandwerend en zelfsluitende deur
- deur zonder losse voorwerpen te openen
- zelfsluitende deur
- 60 minuten brandwerend
- standleiding hwa

RENVOOI MATERIAAL EN KLEUR

Gewel	Metselwerk	Donkerrood gemaueerd
Plint Gewel	Contrasterend gevoegd	
Kozijnen	Hout	Gebroken wit
Deuren en ramen	Hout	Antraciet
Goten	Hout	Gebroken wit
Boelborden	Hout	Gebroken wit
Hellende daken	OVH pannen	Donker glazura

BOUWFYSICA

Voor overzicht van verblijfsruimten, verblijfsgebieden, gebruiksoppervlak, daglichttoetreding, ventilatie, isolatie, energieprestatiecoëfficiënt, etc. zie bouwysische berekeningen (bijlage).

DEUREN EN RAMEN

Alle binnendeuren en de entreedeur uitvoeren in 930mm breed en 2315mm hoog. Vrije doorgang > 850x2300mm.

De deuren en ramen en daarmee gelijk te stellen onderdelen van de buitengevel van de woning(en) die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, dienen te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse II conform NEN 5096

INSTALLATIES

Elektrainsallatie conform NEN 1010
Aansluitpunten gas: Kooktoestel in keuken en CV-ketel
Aansluitpunten water: Alle aangegeven sanitaire toestellen en CV-ketel

ISOLATIEVOORZIENINGEN

Spouwmuur	Rc = 5,00 m²K/W
Hellend dak	Rc = 6,00 m²K/W
Plat dak	Rc = 6,00 m²K/W
Begane grondvloer	Rc = 4,00 m²K/W
Uw-waarde (kozijn inclusief glas)	Uw= 1.40 W/m²K

VENTILATIEVOORZIENINGEN

Mechanische afzuiging t.p.v.: keuken / woonkamer
badkamer(s)
toiletruimte(n)
opstelplaats wasmachine

Natuurlijke toevoer t.p.v. de verblijfsruimten door middel van ventilatieroosters:
V1. Ducco TOP 50 ZR Cap. 14,8 dm³/s
V2. Velux Ventil + Cap. 7,2 dm³/s
V3.
V4.
V5.

ROOKMELDERS

verkeersruimten welke deel uitmaken van een vluchtroute, voorzien van een niet ioniserende rookmelder aangesloten op het lichtnet conform NEN 2355.

AFWERKING TOILET- EN BADRUIMTE(N)

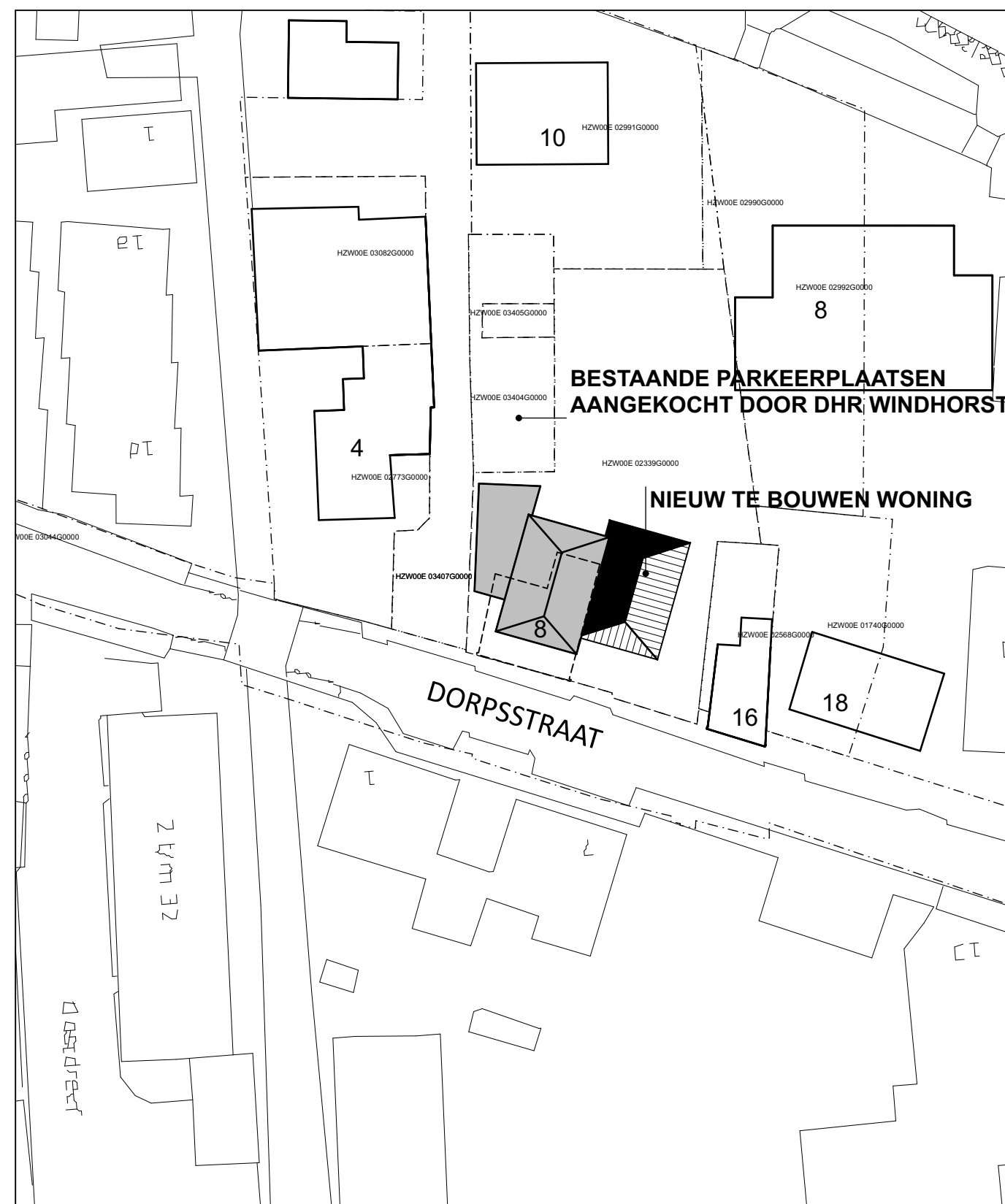
- Vloer geheel voorzien van vloertegelwerk.
- Wand en plafond voorzien van wandtegels.

TRAPPEN EN VLOERAFSCHEIDINGEN

Trap vanuit begane grond naar verdieping:
Breedte: 900mm
Optrede: 187 mm
Aantrede: 215 mm
Trap voorzien van leuning op 900mm boven tredevlak

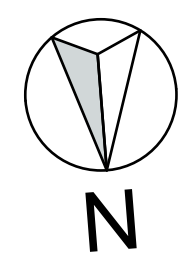
Trap vanuit begane grond naar verdieping:
Breedte: 900mm
Optrede: 193 mm
Aantrede: 223 mm
Trap voorzien van leuning op 900mm boven tredevlak

Vloerafscheiding t.p.v. overlopen:
Hoogte boven vloer: 1000mm
Spijlen h.o.h. 100mm
Helwerk geplaatst op vloer



SITUATIE | 1:500

Dorpsstraat 8
2391 BG Hazerswoude-Drop
Kadastrale gemeente: Hazerswoude
Sectie: E, nummer: 2339



2578-2

Vervangende nieuwbouw woning
Dorpsstraat 8
Hazerswoude-Dorp

Opdrachtgever
E.H.J. Windhorst
Dorpsstraat 8
2391 BG Hazerswoude-Dorp



BA-04

Overzicht gevels, plattegronden, doorsneden, situatie

Schaal
Datum
Gewijzigd
1:100
16-06-2016 | GvN
19-07-2016 | GvN
07-11-2016 | GvN