

Formulierversie  
2017.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2904111
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woning a.d. Rijndijk 41a te Hazerswoude
Uw referentiecode	17-040

Ingediend op	05-04-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuw te bouwen woning aan de Rijndijk 41a te Hazerswoude.
Opmerking	Gaarne de legeskosten factureren naar de aanvrager c.q. opdrachtgever.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Alphen aan den Rijn
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1
Postadres:	Postbus 13 2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoonnummer:	140172
Faxnummer:	0172-465710
E-mailadres:	gemeente@alphenaandenrijn.nl
Website:	www.alphenaandenrijn.nl
Contactpersoon:	Publieksdienstverlening
Bereikbaar op:	zie website gemeente

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2017.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2394AC
Huisnummer	41
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijndijk
Plaatsnaam	Hazerswoude-Rijndijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	n.v.t.
----------------------------------	--------

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw te bouwen woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

117

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 398

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 98

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 117
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 79

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?



Ja



Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	kunststof	antraciet / creme
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	kunststof	wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	zink	zink
Dakbedekking	gebakken pannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

n.v.t.

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
17-040-01-VanTeijlingen--03-04--2017_.pdf	17-040-01-VanTeijlingen--03-04--2017-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-04-05	In behandeling
BBSL- van Teijlingen 03-04-2017_.pdf	BBSL- van Teijlingen 03-04-2017.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2017-04-05	In behandeling
SPUI- van Teijlingen 03-04-2017_.pdf	SPUI- van Teijlingen 03-04-2017.pdf	Gezondheid	2017-04-05	In behandeling
EPC- van Teijlingen_.pdf	EPC- van Teijlingen.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2017-04-05	In behandeling
EPC- van Teijlingen-1-Interogas_.pdf	EPC- van Teijlingen-1-Intergas.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-04-05	In behandeling
EPC- van Teijlingen-2-Duco_.pdf	EPC- van Teijlingen-2-Duco.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-04-05	In behandeling
EPC- van Teijlingen-3-SolarWatt_.pdf	EPC- van Teijlingen-3-SolarWatt.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-04-05	In behandeling
EPC- van Teijlingen-Attest_.pdf	EPC- van Teijlingen-Attest.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-04-05	In behandeling
17-032 Rapport v1-0_.pdf	17-032 Rapport v1-0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-05	In behandeling
Sonderingen-Wiha-24-mrt2017_.pdf	Sonderingen-Wiha-24mrt2017.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-05	In behandeling
Mileuk-bodemondz-20-mrt2017_.pdf	Mileuk-bodemondz-Lankelma-20mrt2017.pdf	Gezondheid	2017-04-05	In behandeling
brf-gem-25febr2016_.pdf	brf-gem-25febr-2016.pdf	Anders	2017-04-05	In behandeling