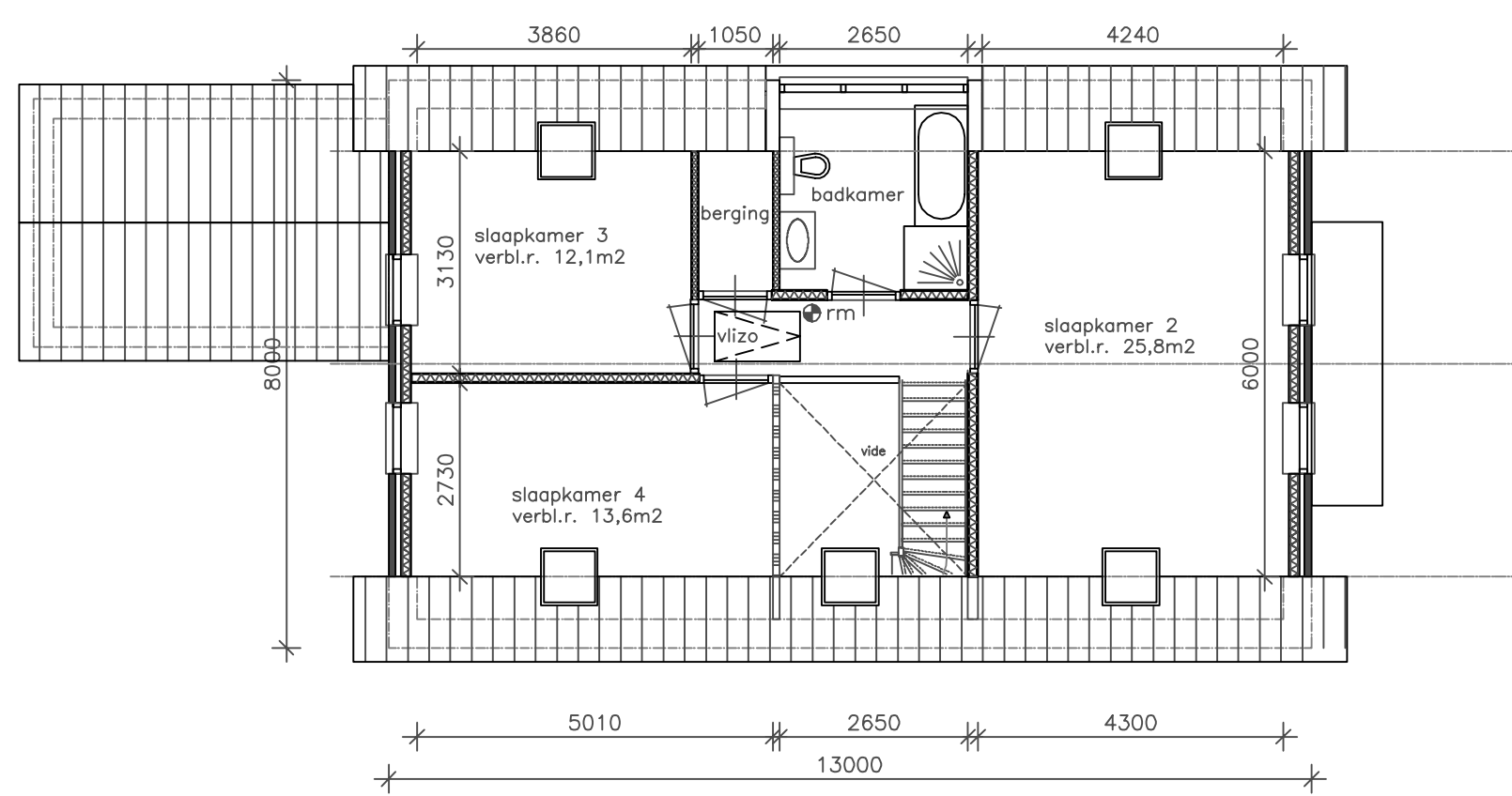
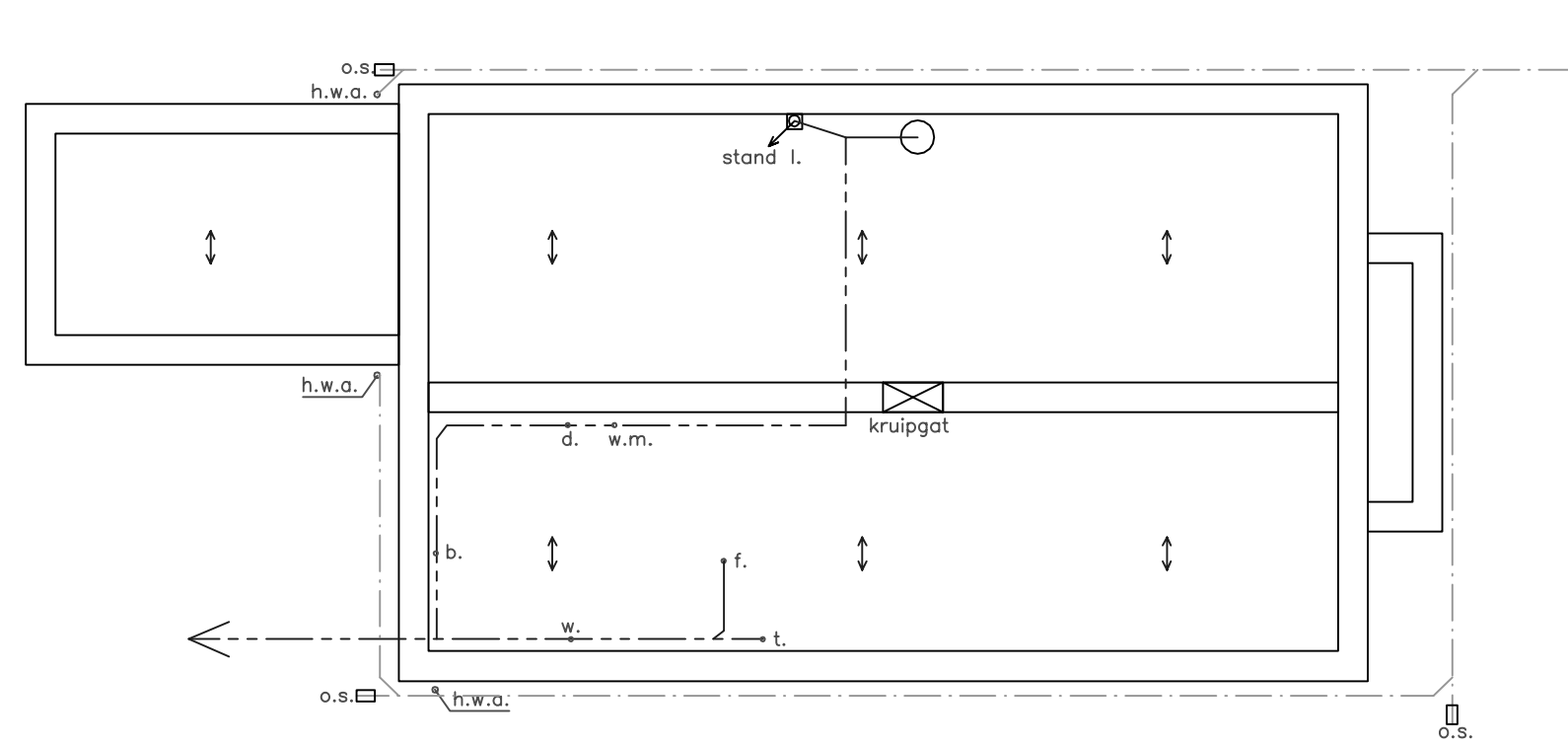


Begane grond



Verdieping



vuilwater naar riool

fundering, riolering en
begane grondvloer

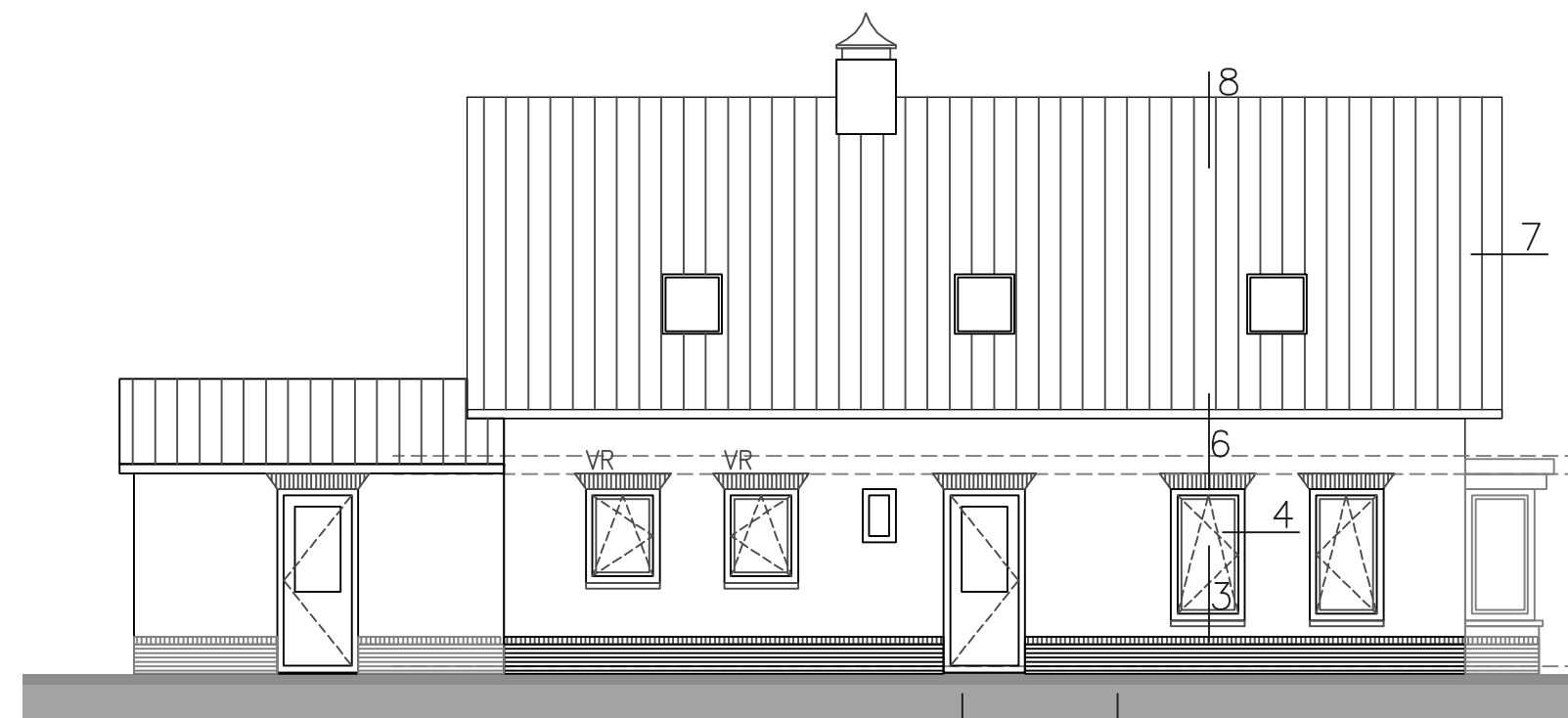
↔ overspanningsrichting geïsoleerde kanaalplaat vloer (Rc=3,5 m2K/W)

Aantal, type, plaats en lengte palen volgens nadere
berekening en tekening van constructeur.

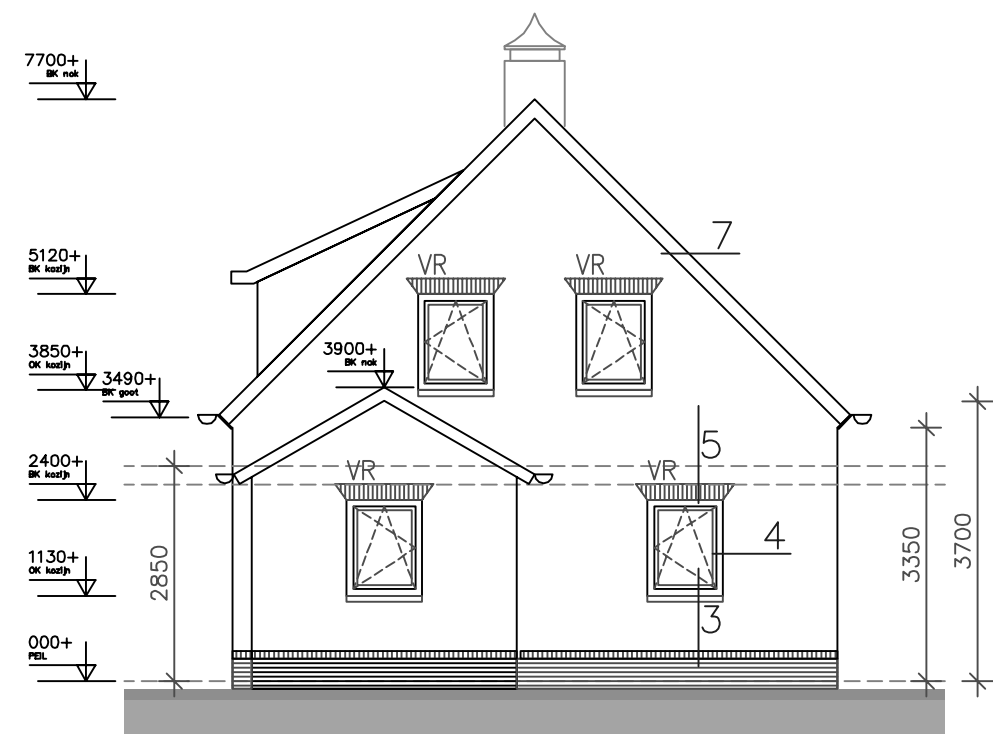
Exacte afmetingen en wapening fundering volgens nadere
berekening en tekening van constructeur.

----- vuilwater-riool: aansluiten op gemeente-riool

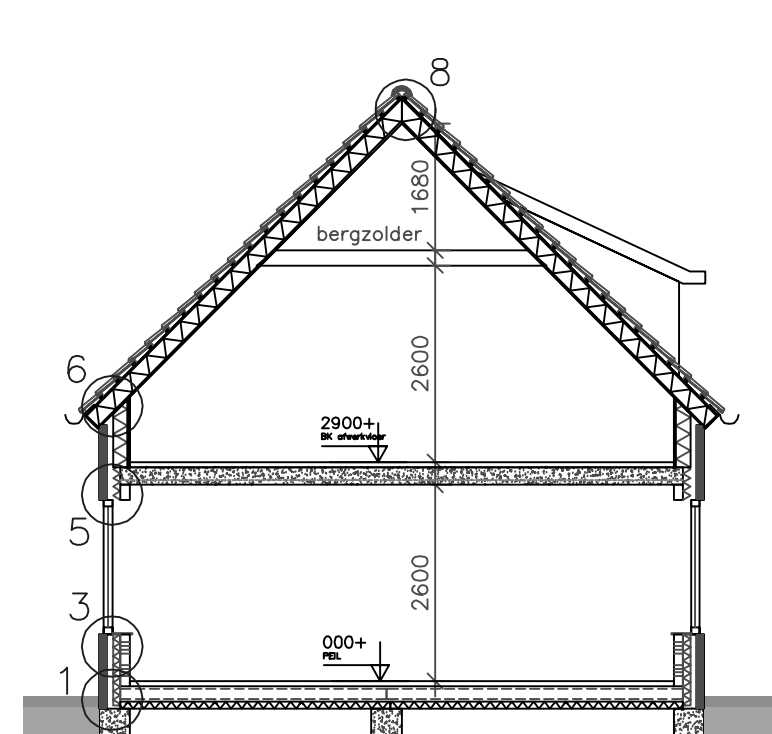
----- schoonwater-riool: lozen op open water



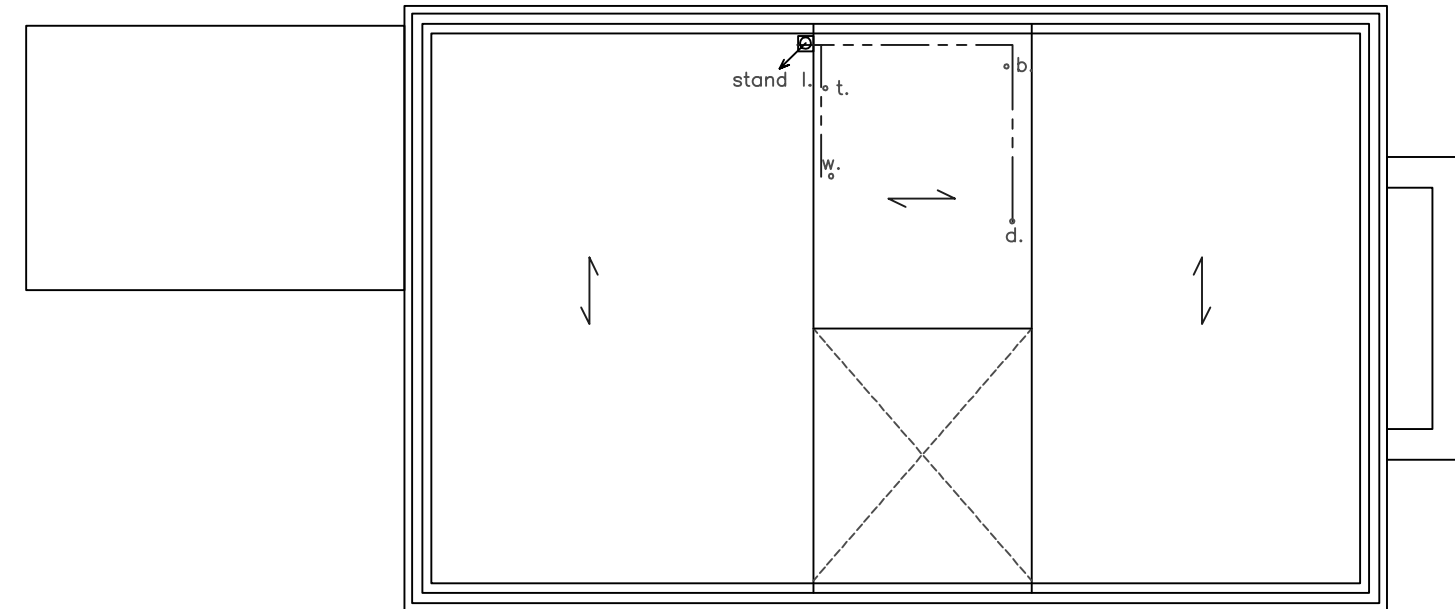
Westgevel



Noordgevel



Doorsnede profiel



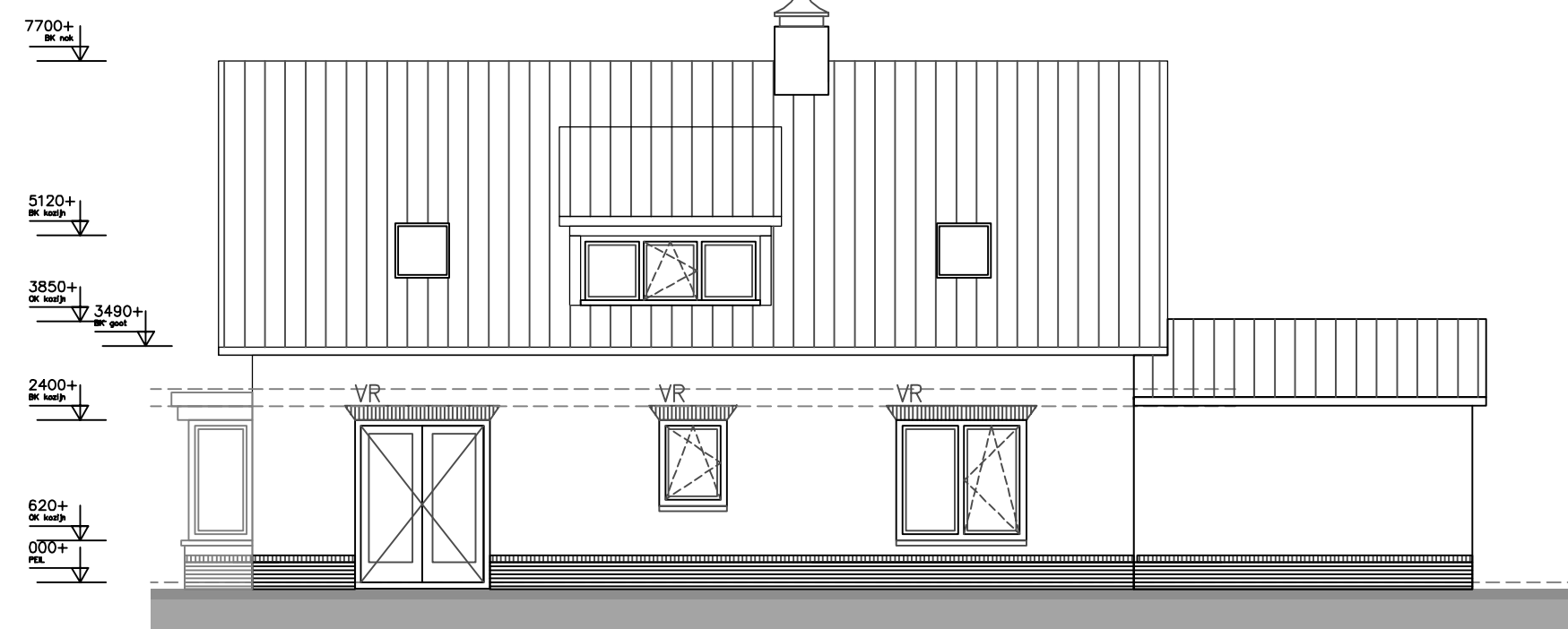
verdiepingsvloer
en riolering

→ overspanningsrichting breedplaatvloer d=230

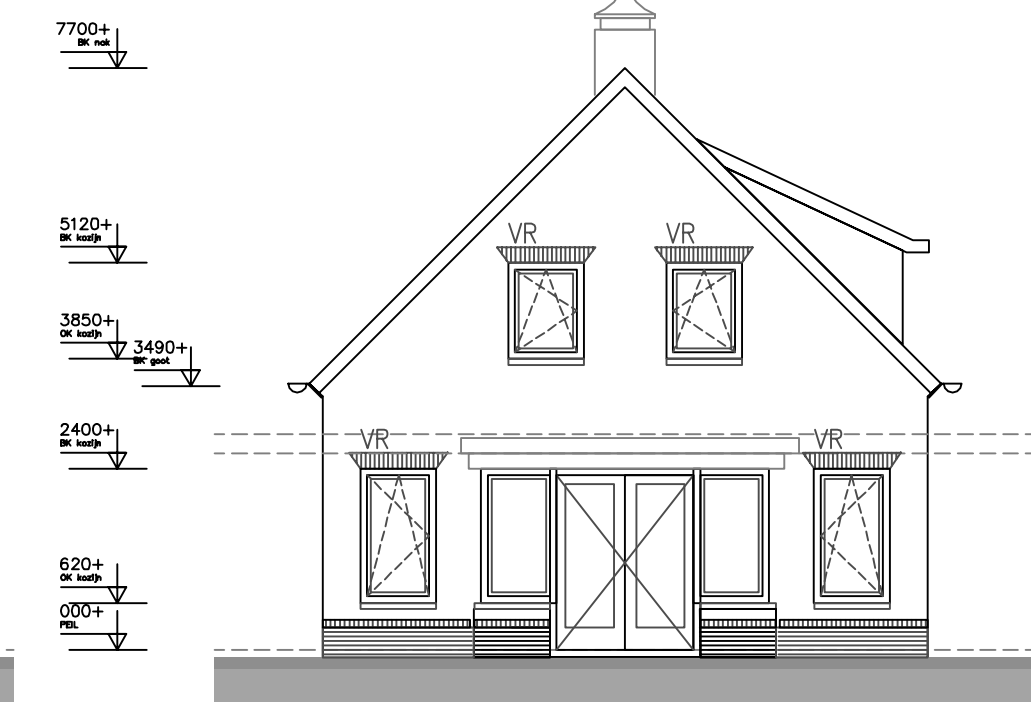
Afmetingen en zwaarte van stalen en houten balken volgens
nadere berekening en tekening van constructeur.

Exacte afmetingen en wapening breedplaatvloer volgens nadere
berekening en tekening van constructeur en leverancier.

----- vuilwater-riool: aansluiten op gemeente-riool



Oostgevel



Zuidgevel

RENVOOI

- = metselwerk buitenblad
- = metselwerk binnenblad, porotherm
- = metselwerk binnenblad, kzs vellingblokken
- = HSB wanden verdieping

- VR = ducotop 50ZR ventilatie rooster
- MK = geventileerde meterkast
- ♦ mv = mechanische ventilatie ventiel
- MV = afzuigunit mechanische ventilatie
- cv = ketel centrale verwarming

- V.R. = verblijfsruimte
- rm = rookmelder, onderling verbonden en aangesloten op het elektriciteitsnet, e.e.a. volgens NEN 2555

Buitenkozijnen v.v. isolatie-glas (HR++)
Constructie-berekeningen en -tekeningen worden nader
uitgewerkt en ingediend door constructeur
Riolering aansluiten op bestaandriool
H.w.a.'s lozen op open water
Alle deurkozijnen hebben een minimale vrije doorgang van 850mm
Bij entree woning : max hoogteverschil 20mm
Alle deuren (zowel binnen als buiten hebben een vrije hoogte van 2300mm.
De wanden en vloeren in de sanitaire ruimten voorzien van
tegelwerk. Het plafond van watervast gipsplaat
Trap (incl. hekwerk en balustrade) uitvoeren volgens voorschriften
uit bouwbesluit: art. 2.28, kolom A.
Aan de muurzijde van de trap een muurleuning aanbrengen.
Ventilatieroosters muizen en ratten werend uitvoeren.

kleuren en materialen woning:

onderdeel:

- gevel woning
- plint met rollaag woning
- schoorsteen
- kozijnen
- ramen en deuren
- raamdorpsels
- dakpannen
- overstek en goten
- h.w.a.'s
- zijwangen dakkapel

materiaal:

- gevelsteen
- gevelsteen
- gevelsteen
- kunststof
- kunststof
- natuursteen
- gebakken
- kunststof
- zink
- zink

kleur:

- rood genuanceerd, licht gevoegd
- donker rood, donker gevoegd
- donker rood, licht gevoegd
- roomwit
- donker groen
- grijs
- antraciet (mat verglaasd)
- roomwit
- grijs
- grijs

- h.w.a. = hemelwaterafvoer
- a. = aanrecht
- d. = douche
- w. = wastafel
- f. = fontein
- t. = toilet
- w.m. = wasmachine
- d.m. = was droogmachine
- standl. = standleiding
- c.v. = centrale verwarming
- ontl. = ontluuchting
- b. = ligbad
- w.t. = wastafel
- o.s. = ontstoppingsstuk
- u.g. = uitstortgootsteen
- o.h. = open haard kanaal

Dakconstructie

Prefab scharnierkapconstructie volgens nadere berekening
en tekening van de leverancier. (Rc=6,0 m2K/W)

↔ overspanningsrichting scharnierkap

project:	Nieuwbouw woning met bijgebouw Kortsteekterweg 63 Alphen a/d Rijn		
onderdeel:	Woonhuis: Plattegronden & gevels Bouwaanvraag		
opdrachtgever:	Familie de Graaf Kortsteekterweg 63a 2407AJ Alphen a/d Rijn 0172-494687		
schaal:	1:100	werkno:	184
datum:	29-10-2018	blad:	B02
gewijzigd:		getekend:	E.B.

Benbouw
adviezen b.v.

advies in landelijk (ver)bouwen

Rijndijk 99a
2394 AE Hazerswoude
tel: 071-3419166 fax: 084-7179437
E-mail: oostdam@benbouw.nl