

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5084243
Aanvraagnaam	6 woningen Hazerswoude-Rijndijk
Uw referentiecode	1790
Ingediend op	15-04-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	6 woningen aan de Herman Heijermasstraat te Hazerswoude-Rijndijk
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructiegegevens
Bijlagen n.v.t. of al bekend	kwaliteitsverklaringen

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Alphen aan den Rijn
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1
Postadres:	Postbus 13 2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoonnummer:	140172
Faxnummer:	0172-465710
E-mailadres:	gemeente@alphenaandenrijn.nl
Website:	www.alphenaandenrijn.nl
Contactpersoon:	Publieksdienstverlening
Bereikbaar op:	zie website gemeente

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	28023105
Vestigingsnummer	000028023105
(Statutaire) naam	Habeko Wonen
Handelsnaam	Habeko Wonen

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kinkel
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2391Bj
Huisnummer	48
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dorpsstraat
Woonplaats	Hazerswoude-Dorp

## 4 Correspondentieadres

Adres	Dorpsstraat 48 2391Bj Hazerswoude-Dorp
-------	---

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0172583111
Faxnummer	-
E-mailadres	info@habekowonen.nl

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	29021116
Vestigingsnummer	000029021116
(Statutaire) naam	GBS architecten B.V.
Handelsnaam	GBS architecten B.V.

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	F
Voorvoegsels	-
Achternaam	Buitelaar
Functie	vennoot

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2771EV
Huisnummer	133
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zijde
Woonplaats	Boskoop

## 4 Correspondentieadres

Adres	Zijde 133 2771EV Boskoop
-------	-----------------------------

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0172 - 213746
Faxnummer	-
E-mailadres	info@gbsarchitecten.nl

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Alphen aan den Rijn
Kadastrale gemeente	Hazerswoude
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	4205
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

345

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1850

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 345

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. groen
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 84
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 51

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 6
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0



Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?



Ja



Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	div
- Plint gebouw	metselwerk	donker
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	hout/kunststof	wit
- Ramen	hout/kunststof	wit
- Deuren	hout	wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	dakpannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
90-TO_Herman_Heijermansstraat_200409_pdf	1790-TO Herman Heijermansstraat_20-0409.pdf	Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
1790-Bouwbesluitformulier_Woningbouw_pdf	1790-Bouwbesluitformulier Woningbouw.pdf	Gezondheid	2020-04-15	In behandeling
ng_links_Herman_Heijermansstraat_99__pdf	EP rapport 1790 Herman Heijermansstraat NOM hoekwoning links Hoekwoning links Herman Heijermansstraat 99 .pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
g_rechts_Herman_Heijermansstraat_99__pdf	EP rapport 1790 Herman Heijermansstraat NOM hoekwoning rechts Hoekwoning rechts Herman Heijermansstraat 99 .pdf	Gezondheid	2020-04-15	In behandeling
enwoning_Herman_Heijermansstraat_99__pdf	EP rapport 1790 Herman Heijermansstraat NOM tussenwoning tussenwoning Herman Heijermansstraat 99 .pdf	Gezondheid	2020-04-15	In behandeling

Formulierversie  
2019.01

# Kosten

## Bouwen

### Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)? 453400

### Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)? 453400