

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 17 Feb 2023 16:28:36 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: wabo Emantsstraat 13 - Advies S&P
Attachments: Advies S&P - Emantsstraat 13 (vervolg)_17-2-2023.docx

Dag 5.1.2.e,

Ik heb zojuist mijn advies voor Emantsstraat 13 ingediend.

Het was even een zoektocht, maar met hulp van 5.1.2.e en 5.1.2.e is het uiteindelijk gelukt. Hierbij deel ik het ook ter info met jullie.

@ 5.1.2.e we hebben gekozen om de tekst m.b.t. de 'regeling Benoordenhout' achterweg te laten. Dit riep steeds intern vragen op m.b.t. de status of vastlegging van deze afspraken. In plaats daarvan verwijzen we direct naar artikelen uit de Bor – bijlage II.

Voor vragen en/of opmerkingen ben ik telefonisch bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Stedenbouwkundige | Team Centrum
DSO | Afdeling Stedenbouw & Planologie

T: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@denhaag.nl](mailto:5.1.2.e@denhaag.nl)

Werkdagen: ma, di, do, vrij

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@hotmail.com>
Sent: Wed, 1 Mar 2023 17:17:17 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@hotmail.com>
Subject: FW: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw

5.1.2.e

Dank voor uw bericht. Ontzettend fijn om te horen dat de aanbouw positief is beoordeeld.

Aan de architect heb ik gevraagd om de tekening aan te passen voor wat betreft de schuur en dan precies zoals u aangeeft in de mail hieronder.

Ik heb van hem nog geen reactie ontvangen maar hoop dat z.s.m. te krijgen of dit voor 13 maart gereed kan zijn. Wat betreft uw vraag over het gesprek met onze buurvrouw het volgende: n.a.v. ons gesprek met u op 5 dec jl. zijn wij wederom met onze buurvrouw in gesprek gegaan. Wij hebben haar op de hoogte gebracht van het gesprek van 5 dec en de afmetingen van de uitbouw zoals met u besproken. Zij gaf aan hier nog niet tevreden mee te zijn. In dit gesprek hebben we geprobeerd te kijken naar een mogelijkheid dat zij niet in bezwaar zou gaan. Daarom hebben wij

5.1.2.e

5.1.2.e

De buurvrouw gaf toen aan dat zij alsnog niet tevreden zou zijn met een halve meter korter. Aangezien dit voor ons ook absoluut geen goede optie is hebben wij het plan ingediend zoals met u besproken op 5 dec. Ik heb gister wederom met de buurvrouw gesproken n.a.v. onderstaande mail met de vraag over de halve meter die zij blijkbaar bij u heeft aangegeven omdat ik er verbaasd over was aangezien zij aan had gegeven dat deze halve meter geen effect had op haar mening. De buurvrouw gaf aan dat zij bij haar mening blijft en dat dit onafhankelijk is van de halve meter.

U krijgt z.s.m. van ons de aangepaste tekening met de schuur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 27 februari 2023 15:26

Aan: '5.1.2.e' <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

Uw voorstel van 6 januari j.l. is beoordeeld. Voor wat betreft de aanbouw is het voorstel positief beoordeeld. Echter ten aanzien van de vrijstaande schuur nog niet.

Met deze positionering draagt de schuur bij aan een verdichting en verrommeling van het achtererfgebied. Dit is zowel stedenbouwkundig, als gelet op de cultuurhistorische waarden van het beschermde stadsgezicht niet gewenst. Aanbevolen wordt om de vrijstaande schuur in de lengte richting (90 graden gedraaid) aan de zijerfgrens van nummers 15/17 te situeren voor een maximale dieptewerking van de tuin. Eenmalige medewerking kan dan worden verleend voor het realiseren van deze schuur.

Wij geven u de gelegenheid uw voorstel aan te passen als gevolg van bovengenoemde aanbeveling voor de schuur. Indien u hiervan gebruik wil maken, ontvangen wij de aangepaste tekening uiterlijk 13 maart a.s. U kunt ze weer e-mailen naar mij.

Tot slot het volgende.

Wij hebben vernomen dat er in een overleg met uw buurvrouw gesproken is over een gunstiger variant waarbij de aanbouw iets geringer (0,5 meter korter) kan worden gerealiseerd. Dit resulteert in net iets meer openheid en daglichttoetreding vanuit de bewoner aan nummer 5.1.2.e Deze variant is echter niet uitgewerkt. De gemeente is ook voorstander van meer vrije ruimte tussen

aanbouw en achtererfgrens. Wij zouden graag willen weten wat uw reden is geweest deze variant niet uit te werken. Als de aanbouw een halve meter minder kan, dan heeft dat ook onze voorkeur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 10 februari 2023 17:50
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw

5.1.2.e

Kunt u mij wellicht aangeven waar in het proces de beoordeling op dit moment zit en welke termijnen er gelden? Of aan wie ik deze vragen kan stellen? Worden wij automatisch op de hoogte gesteld van een besluit?

Dank en groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verstuurd: maandag 16 januari 2023 09:03
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

Uw e-mail heb ik ontvangen en heb het laten toevoegen aan ons dossier, zodat het beoordeeld kan worden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 6 januari 2023 15:09

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @delissenmartens.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @hotmail.com>
Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw

5.1.2.e

In de bijlage de aangepaste tekening voor de Emantsstraat 13 Den Haag.
Dit is zoals afgesproken tijdens ons overleg op 5 dec jl.

De schuur is nu ook ingetekend. Voor ons is deze van belang voor het plaatsen van hulpmiddelen. De schuur hebben we wel besproken tijdens het overleg maar daar zijn op dat moment geen duidelijke afspraken over gemaakt. Desalniettemin willen wij niet dat de schuur voor nog meer vertraging kan zorgen. Dus wanneer deze niet akkoord is horen wij graag wat wel zou mogen maar hopen wij dat dit niet voor een afwijzing zorgt. Dan kiezen we er in dit stadium liever voor om het niet op te nemen in de tekening.

Ik ontvang graag een bevestiging dat deze mail met bijlage goed is ontvangen.
Mogen wij er vanuit gaan dat we een nieuw besluit thuis ontvangen?

Dank.
Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 16 december 2022 10:46
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @hotmail.com>
Onderwerp: Re: 5.1.2.e Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

Dank voor het overleg van 5 dec jl.
Hierbij bericht ik u dat de aangepaste tekening van onze architect absoluut volgt maar enige vertraging heeft. Dit is het gevolg van overleg met onze buurvrouw, we zijn in gesprek om te kijken of zij akkoord wil gaan. De aangepaste tekening komt zo spoedig als mogelijk uw kant op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 09:03

Aan

Onderwerp: Emantsstraat 13 Den Haag

Wanneer: maandag 5 december 2022 12:00-13:00.

Waar: Spui 68-70, Overlegruimte B01.10

Geachte dames en heren,

Hierbij de uitnodiging voor het overleg over het initiatief aan de Emantsstraat 13, om gezamenlijk te bespreken, op welke manier aan de behoefte voor een aangepaste woonruimte vormgegeven kan worden.

Ruimte B01.10 is op de eerste verdieping van het stadhuis (boven het Haags gemeentearchief) en is zonder toegangspas te bereiken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 10 maart 2023 11:58
Aan: wabo-div
Onderwerp: FW: Emantsstraat 13 Den Haag (202123624)
Bijlagen: E13_aanvrtek_01-03-23.pdf

Hallo collega's,

Kan dit toegevoegd worden in bovengenoemd dossier.

Dank jullie wel.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e, Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Verzonden: donderdag 2 maart 2023 15:29
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw 5.1.2.e,

In de bijlage de aangepaste tekening met de schuur zoals door u aangegeven.

Ik hoor graag of dit is wat u bedoelde of dat wij nog iets moeten aanpassen op de tekening voor een positief besluit.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Verzonden: woensdag 1 maart 2023 15:17
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Onderwerp: FW: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

Dank voor uw bericht. Ontzettend fijn om te horen dat de aanbouw positief is beoordeeld. Aan de architect heb ik gevraagd om de tekening aan te passen voor wat betreft de schuur en dan precies zoals u aangeeft in de mail hieronder. Ik heb van hem nog geen reactie ontvangen maar hoop dat z.s.m. te krijgen of dit voor 13 maart gereed kan zijn.

Wat betreft uw vraag over het gesprek met onze buurvrouw het volgende: n.a.v. ons gesprek met u op 5 dec jl. zijn wij wederom met onze buurvrouw in gesprek gegaan. Wij hebben haar op de hoogte gebracht van het gesprek van 5 dec en de afmetingen van de uitbouw zoals met u besproken. Zij gaf aan hier nog niet tevreden mee te zijn. In dit gesprek hebben we geprobeerd te kijken naar een mogelijkheid dat zij niet in bezwaar zou gaan. Daarom hebben wij

5.1.2.e

De buurvrouw gaf toen aan dat zij alsnog niet tevreden zou zijn met een halve meter korter. Aangezien dit voor ons ook absoluut geen goede optie is hebben wij het plan ingediend zoals met u besproken op 5 dec. Ik heb gister wederom met de buurvrouw gesproken n.a.v. onderstaande mail met de vraag over de halve meter die zij blijkbaar bij u heeft aangegeven omdat ik er verbaasd over was aangezien zij aan had gegeven dat deze halve meter geen effect had op haar mening. De buurvrouw gaf aan dat zij bij haar mening blijft en dat dit onafhankelijk is van de halve meter.

U krijgt z.s.m. van ons de aangepaste tekening met de schuur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 27 februari 2023 15:26

Aan: '5.1.2.e' <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

Uw voorstel van 6 januari j.l. is beoordeeld. Voor wat betreft de aanbouw is het voorstel positief beoordeeld. Echter ten aanzien van de vrijstaande schuur nog niet.

Met deze positionering draagt de schuur bij aan een verdichting en verrommeling van het achtererfgebied. Dit is zowel stedenbouwkundig, als gelet op de cultuurhistorische waarden van het beschermde stadsgezicht niet gewenst. Aanbevolen wordt om de vrijstaande schuur in de lengte richting (90 graden gedraaid) aan de zijerfgrans van nummers 15/17 te situeren voor een maximale dieptewerking van de tuin. Eenmalige medewerking kan dan worden verleend voor het realiseren van deze schuur.

Wij geven u de gelegenheid uw voorstel aan te passen als gevolg van bovengenoemde aanbeveling voor de schuur. Indien u hiervan gebruik wil maken, ontvangen wij de aangepaste tekening uiterlijk 13 maart a.s. U kunt ze weer e-mailen naar mij.

Tot slot het volgende.

Wij hebben vernomen dat er in een overleg met uw buurvrouw gesproken is over een gunstiger variant waarbij de aanbouw iets geringer (0,5 meter korter) kan worden gerealiseerd. Dit resulteert in net iets meer openheid en daglichttoetreding vanuit de bewoner aan nummer 5.1.2.e. Deze variant is echter niet uitgewerkt. De gemeente is ook voorstander van meer vrije ruimte tussen aanbouw en achtererfgrans. Wij zouden graag willen weten wat uw reden is geweest deze variant niet uit te werken. Als de aanbouw een halve meter minder kan, dan heeft dat ook onze voorkeur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmai.com>

Verzonden: vrijdag 10 februari 2023 17:50

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmai.com>

Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw 5.1.2.e,

Kunt u mij wellicht aangeven waar in het proces de beoordeling op dit moment zit en welke termijnen er gelden? Of aan wie ik deze vragen kan stellen? Worden wij automatisch op de hoogte gesteld van een besluit?

Dank en groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verstuurd: maandag 16 januari 2023 09:03

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmai.com>

Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 2.4.3

Uw e-mail heb ik ontvangen en heb het laten toevoegen aan ons dossier, zodat het beoordeeld kan worden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

2.4.3

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmai.com>

Verzonden: vrijdag 6 januari 2023 15:09

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e

5.1.2.e <[redacted]@denhaag.nl>; 5.1.2.e <Maas@delissenmartens.nl>; 5.1.2.e
<2.4.3 [redacted]@denhaag.nl>; 5.1.2.e <reginald.kross@denhaag.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e [redacted]@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw 5.1.2.e [redacted],

In de bijlage de aangepaste tekening voor de Emantsstraat 13 Den Haag.
Dit is zoals afgesproken tijdens ons overleg op 5 dec jl.

De schuur is nu ook ingetekend. Voor ons is deze van belang voor het plaatsen van hulpmiddelen. De schuur hebben we wel besproken tijdens het overleg maar daar zijn op dat moment geen duidelijke afspraken over gemaakt.
Desalniettemin willen wij niet dat de schuur voor nog meer vertraging kan zorgen. Dus wanneer deze niet akkoord is horen wij graag wat wel zou mogen maar hopen wij dat dit niet voor een afwijzing zorgt. Dan kiezen we er in dit stadium liever voor om het niet op te nemen in de tekening.

Ik ontvang graag een bevestiging dat deze mail met bijlage goed is ontvangen.
Mogen wij er vanuit gaan dat we een nieuw besluit thuis ontvangen?

Dank.
Met vriendelijke groet,

5.1.2.e [redacted]

Van: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]>
Verzonden: vrijdag 16 december 2022 10:46
Aan: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e [redacted],

Dank voor het overleg van 5 dec jl.
Hierbij bericht ik u dat de aangepaste tekening van onze architect absoluut volgt maar enige vertraging heeft.
Dit is het gevolg van overleg met onze buurvrouw, we zijn in gesprek om te kijken of zij akkoord wil gaan. De aangepaste tekening komt zo spoedig als mogelijk uw kant op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e [redacted]

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 2 december 2022 09:03

Aan

Onderwerp: 5.1.2.e Den Haag

Wanneer: maandag 5 december 2022 12:00-13:00.

Waar: Spui 68-70, Overlegruimte B01.10

Geachte dames en heren,

Hierbij de uitnodiging voor het overleg over het initiatief aan de Emantsstraat 13, om gezamenlijk te bespreken, op welke manier aan de behoefte voor een aangepaste woonruimte vormgegeven kan worden.

Ruimte B01.10 is op de eerste verdieping van het stadhuis (boven het Haags gemeentearchief) en is zonder toegangspas te bereiken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 16 Mar 2023 14:14:02 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e"
<5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: wabo Emantsstraat 13 - Advies S&P

Hoi 5.1.2.e en 5.1.2.e

De initiatiefnemers hebben de tekening aangepast nav van jullie vorige advies. Deze staat in digi-as. Zouden jullie deze kunnen beoordelen? Ik heb ook het adviesverzoek in key2 uitgezet.

Dank jullie wel 😊

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 15:29
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: wabo Emantsstraat 13 - Advies S&P

Dag 5.1.2.e

Ik heb zojuist mijn advies voor Emantsstraat 13 ingediend.

Het was even een zoektocht, maar met hulp van 5.1.2.e en 5.1.2.e is het uiteindelijk gelukt. Hierbij deel ik het ook ter info met jullie.

@ 5.1.2.e we hebben gekozen om de tekst m.b.t. de 'regeling Benoordenhout' achterweg te laten. Dit riep steeds intern vragen op m.b.t. de status of vastlegging van deze afspraken. In plaats daarvan verwijzen we direct naar artikelen uit de Bor – bijlage II.

Voor vragen en/of opmerkingen ben ik telefonisch bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Stedenbouwkundige | Team Centrum
DSO | Afdeling Stedenbouw & Planologie

T: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e @denhaag.nl

Werkdagen: ma, di, do, vrij

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@hotmail.com>
Sent: Tue, 9 May 2023 16:02:12 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@hotmail.com>
Subject: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Gedachte mevrouw

5.1.2.e

Dat hadden wij nog niet gehoord. Dank voor uw bericht.
Wij wachten dan met smart het nieuwe besluit af.
Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verstuurd: maandag 8 mei 2023 10:17
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

De laatste aanpassing is akkoord. Het nieuwe besluit zullen wij z.s.m. opstellen.
Ik was in de veronderstelling dat onze jurist dit al had gecommuniceerd naar u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Verzonden: woensdag 26 april 2023 09:20
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw

5.1.2.e

Helaas hebben wij sinds 2 maart niks vernomen. Wij zijn erg benieuwd naar de stand van zaken en het verdere proces.

We horen graag van u. Ook als dit via een andere weg moet.

Dank en vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Verstuurd: donderdag 2 maart 2023 15:29

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

In de bijlage de aangepaste tekening met de schuur zoals door u aangegeven.

Ik hoor graag of dit is wat u bedoelde of dat wij nog iets moeten aanpassen op de tekening voor een positief besluit.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Verzonden: woensdag 1 maart 2023 15:17

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: FW: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e

Dank voor uw bericht. Ontzettend fijn om te horen dat de aanbouw positief is beoordeeld.

Aan de architect heb ik gevraagd om de tekening aan te passen voor wat betreft de schuur en dan precies zoals u aangeeft in de mail hieronder.

Ik heb van hem nog geen reactie ontvangen maar hoop dat z.s.m. te krijgen of dit voor 13 maart gereed kan zijn.

Wat betreft uw vraag over het gesprek met onze buurvrouw het volgende: n.a.v. ons gesprek met u op 5 dec jl. zijn wij wederom met onze buurvrouw in gesprek gegaan. Wij hebben haar op de hoogte gebracht van het gesprek van 5 dec en de afmetingen van de uitbouw zoals met u besproken. Zij gaf aan hier nog niet tevreden mee te zijn. In dit gesprek hebben we geprobeerd te kijken naar een mogelijkheid dat zij niet in bezwaar zou gaan. Daarom hebben wij

5.1.2.e

5.1.2.e

De buurvrouw gaf toen aan dat zij alsnog niet tevreden zou zijn met een halve meter korter. Aangezien dit voor ons ook absoluut geen goede optie is hebben wij het plan ingediend zoals met u besproken op 5 dec. Ik heb gister wederom met de buurvrouw gesproken n.a.v. onderstaande mail met de vraag over de halve meter die zij blijkbaar bij u heeft aangegeven omdat ik er verbaasd over was aangezien zij aan had gegeven dat deze halve meter geen effect had op haar mening. De buurvrouw gaf aan dat zij bij haar mening blijft en dat dit onafhankelijk is van de halve meter.

U krijgt z.s.m. van ons de aangepaste tekening met de schuur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 27 februari 2023 15:26

Aan: '5.1.2.e' <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e,

Uw voorstel van 6 januari j.l. is beoordeeld. Voor wat betreft de aanbouw is het voorstel positief beoordeeld. Echter ten aanzien van de vrijstaande schuur nog niet.

Met deze positionering draagt de schuur bij aan een verdichting en verrommeling van het achtererfgebied. Dit is zowel stedenbouwkundig, als gelet op de cultuurhistorische waarden van het beschermde stadsgezicht niet gewenst. Aanbevolen wordt om de vrijstaande schuur in de lengte richting (90 graden gedraaid) aan de zijerfgrens van nummers 15/17 te situeren voor een maximale dieptewerking van de tuin. Eenmalige medewerking kan dan worden verleend voor het realiseren van deze schuur.

Wij geven u de gelegenheid uw voorstel aan te passen als gevolg van bovengenoemde aanbeveling voor de schuur. Indien u hiervan gebruik wil maken, ontvangen wij de aangepaste tekening uiterlijk 13 maart a.s. U kunt ze weer e-mailen naar mij.

Tot slot het volgende.

Wij hebben vernomen dat er in een overleg met uw buurvrouw gesproken is over een gunstiger variant waarbij de aanbouw iets geringer (0,5 meter korter) kan worden gerealiseerd. Dit resulteert in net iets meer openheid en daglichttoetreding vanuit de bewoner aan nummer 7A. Deze variant is echter niet uitgewerkt. De gemeente is ook voorstander van meer vrije ruimte tussen aanbouw en achtererfgrens. Wij zouden graag willen weten wat uw reden is geweest deze variant niet uit te werken. Als de aanbouw een halve meter minder kan, dan heeft dat ook onze voorkeur.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e
5.1.2.e, Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Verzonden: vrijdag 10 februari 2023 17:50

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw 5.1.2.e,

Kunt u mij wellicht aangeven waar in het proces de beoordeling op dit moment zit en welke termijnen er gelden? Of aan wie ik deze vragen kan stellen? Worden wij automatisch op de hoogte gesteld van een besluit?

Dank en groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verstuurd: maandag 16 januari 2023 09:03

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e,

Uw e-mail heb ik ontvangen en heb het laten toevoegen aan ons dossier, zodat het beoordeeld kan worden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Verzonden: vrijdag 6 januari 2023 15:09

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte mevrouw 5.1.2.e,

In de bijlage de aangepaste tekening voor de Emantsstraat 13 Den Haag.
Dit is zoals afgesproken tijdens ons overleg op 5 dec jl.

De schuur is nu ook ingetekend. Voor ons is deze van belang voor het plaatsen van hulpmiddelen. De schuur hebben we wel besproken tijdens het overleg maar daar zijn op dat moment geen duidelijke afspraken over gemaakt. Desalniettemin willen wij niet dat de schuur voor nog meer vertraging kan zorgen. Dus wanneer deze niet akkoord is horen wij graag wat wel zou mogen maar hopen wij dat dit niet voor een afwijzing zorgt. Dan kiezen we er in dit stadium liever voor om het niet op te nemen in de tekening.

Ik ontvang graag een bevestiging dat deze mail met bijlage goed is ontvangen.
Mogen wij er vanuit gaan dat we een nieuw besluit thuis ontvangen?

Dank.
Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Verzonden: vrijdag 16 december 2022 10:46
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Onderwerp: Re: Emantsstraat 13 Den Haag

Geachte mevrouw 5.1.2.e,

Dank voor het overleg van 5 dec jl.

Hierbij bericht ik u dat de aangepaste tekening van onze architect absoluut volgt maar enige vertraging heeft. Dit is het gevolg van overleg met onze buurvrouw, we zijn in gesprek om te kijken of zij akkoord wil gaan. De aangepaste tekening komt zo spoedig als mogelijk uw kant op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 09:03
Aan:
Onderwerp: Emantsstraat 13 Den Haag
Wanneer: maandag 5 december 2022 12:00-13:00.
Waar: Spui 68-70, Overlegruimte B01.10

Geachte dames en heren,

Hierbij de uitnodiging voor het overleg over het initiatief aan de Emantsstraat 13, om gezamenlijk te bespreken, op welke manier aan de behoefte voor een aangepaste woonruimte vormgegeven kan worden.

Ruimte B01.10 is op de eerste verdieping van het stadhuis (boven het Haags gemeentearchief) en is zonder toegangspas te bereiken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 12 May 2023 10:20:11 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Nieuw bouwplan inzake 202123624 - Emantsstraat 13 te Den Haag doc.nr. 37063541 [D23108_I41432543]
Attachments: 202123624 - Emantsstraat 13 doc.nr. 37063541_Geredigeerd.pdf

Goedemorgen 5.1.2.e

In het eerder deze morgen gevoerde gesprek vertelde ik dat ik de advocaat van bezwaarmaker gesproken had. Dat is juist, maar hij had ook dit bericht gestuurd en ik wachtte eigenlijk tot jij terug zou zijn. Eigenlijk had ik dit bericht moeten doorsturen naar je. Op 1 maart 2013 zou een gewijzigd bouwplan zijn ingediend wordt gesteld, zie de bijlage.

Graag hoor ik van je of het juist is wat hierin gesteld wordt.

Groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Verzonden: woensdag 10 mei 2023 13:12
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Nieuw bouwplan inzake 202123624 - Emantsstraat 13 te Den Haag doc.nr. 37063541 [D23108_I41432543]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Goedemiddag heer 5.1.2.e

Namens cliënte, mevrouw 5.1.2.e wonende aan de 5.1.2.e te Den Haag stuur ik u deze mail. Ik heb van cliënte vernomen dat zij 28 april jl. op het gemeentehuis te Den Haag inzage heeft gehad in het dossier van de Emantsstraat 13 onder kenmerk: 202123624

Cliënte heeft kennis genomen van het feit dat er op 1 maart jl. wederom een gewijzigd bouwplan is ingediend. Bijgaand treft u het bouwplan in de bijlage.

Graag verneem ik van u de stukken en overwegingen om het tweede bouwplan dat is ingediend op 6 januari 2023 en door cliënte bij u is opgevraagd op 10 januari 2023 af te keuren?

Tevens ontvang ik graag alle stukken die betrekking hebben op het derde bouwplan dat op 1 maart jl. is ingediend. Cliënte ontvangt graag al het e-mailverkeer, WhatsApp en sms verkeer zowel intern als extern over het derde ingediende bouwplan.

Ik zie uw reactie graag zo spoedig tegemoet, zo niet dan adviseer ik cliënte een verzoek om informatie in te dienen op grond van de Wet open overheid.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 12 May 2023 10:40:32 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: Nieuw bouwplan inzake 202123624 - Emantsstraat 13 te Den Haag doc.nr. 37063541 [D23108_I41432543]

Dank je wel!

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 12 mei 2023 10:33
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Nieuw bouwplan inzake 202123624 - Emantsstraat 13 te Den Haag doc.nr. 37063541 [D23108_I41432543]

Hallo 5.1.2.e

Op 2 maart j.l. heb ik nieuwe tekeningen ontvangen, gedateerd 1 maart 2023. Dat is inderdaad de set die jij als bijlage in de mail hebt toegevoegd. Deze tekeningen zijn een aangepaste versie van de tekeningen die op 6 januari 2023 zijn ingediend, als gevolg van het negatieve advies van MZ en S&P ten aanzien van de schuur. In de set van 1 maart is deze anders gepositioneerd (zoals MZ en S&P hadden aangegeven).
Het betreft geen nieuwe aanvraag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 12 mei 2023 10:20
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Nieuw bouwplan inzake 202123624 - Emantsstraat 13 te Den Haag doc.nr. 37063541 [D23108_I41432543]

Goedemorgen 5.1.2.e

In het eerder deze morgen gevoerde gesprek vertelde ik dat ik de advocaat van bezwaarmaker gesproken had. Dat is juist, maar hij had ook dit bericht gestuurd en ik wachtte eigenlijk tot jij terug zou zijn. Eigenlijk had ik dit bericht moeten doorsturen naar je. Op 1 maart 2013 zou een gewijzigd bouwplan zijn ingediend wordt gesteld, zie de bijlage.

Graag hoor ik van je of het juist is wat hierin gesteld wordt.

Groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Verzonden: woensdag 10 mei 2023 13:12
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Nieuw bouwplan inzake 202123624 - Emantsstraat 13 te Den Haag doc.nr. 37063541 [D23108_I41432543]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Goedemiddag heer

5.1.2.e

Namens cliënte, mevrouw 5.1.2.e wonende aan de 5.1.2.e te Den Haag stuur ik u deze mail.

Ik heb van cliënte vernomen dat zij 28 april jl. op het gemeentehuis te Den Haag inzage heeft gehad in het dossier van de Emantsstraat 13 onder kenmerk: 202123624

Cliënte heeft kennis genomen van het feit dat er op 1 maart jl. wederom een gewijzigd bouwplan is ingediend. Bijgaand treft u het bouwplan in de bijlage.

Graag verneem ik van u de stukken en overwegingen om het tweede bouwplan dat is ingediend op 6 januari 2023 en door cliënte bij u is opgevraagd op 10 januari 2023 af te keuren?

Tevens ontvang ik graag alle stukken die betrekking hebben op het derde bouwplan dat op 1 maart jl. is ingediend.

Cliënte ontvangt graag al het e-mailverkeer, WhatsApp en sms verkeer zowel intern als extern over het derde ingediende bouwplan.

Ik zie uw reactie graag zo spoedig tegemoet, zo niet dan adviseer ik cliënte een verzoek om informatie in te dienen op grond van de Wet open overheid.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 12 May 2023 14:50:32 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: concept heroverweging Emantsstraat 13 (202123624)
Attachments: 8640011.out.docx

Hallo 5.1.2.e

In de bijlage vind je het heroverwegingsbesluit.

Ik heb een stukje geel gemaakt. Zou je kunnen kijken of dit erin moet blijven of dat het eruit moet?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e). 5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl