

Noord

05628 * 29 APR. 74

DIENST DER DOMEINEN

069149 * 2 APR 74

W-7 3544

Inspectie/Rentmeester Zuid-Holland

Agenda nr.: 74/0253/v3

Bestemmingscode: 630

Materieel beheerder: 08

Doorbet. aan derden:

Referentie nummer:
(bij correspondentie of
betaling s.v.p. neven-
staande nummers ver-
melden)

Beh. eenh.	Jaar	Nummer
24	06	1203

Code	Bedrag

Objectenaanduiding:

Loc. code	Kad. gem.	Volgno.
04	0354	0001

E2

AKTE VAN PRIVAATRECHTELIJKE VERGUNNING

De ondergetekende, ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ Jhr. Mr. 5.1.2.e
Inspecteur/Rentmeester der domeinen te 's-Gravenhage
handelende namens de Staat der Nederlanden, hierna te noemen de Staat, verleent, behoudens
de rechten van derden, aan
de gemeente 's-Gravenhage

Verwallen

hierna te noemen de vergunninghouder, tot wederopzegging ~~ingegaan~~/ingegaan
1 januari 1974 ~~en uiterlijk toebereikt~~
de privaatrechtelijke vergunning tot het gebruik van ~~de~~/het aan de Staat toebehorende
strand te 's-Gravenhage, gelegen tussen de grens der gemeente Wassenaar
en een denkbeeldige lijn, getrokken door een punt op 0,25 meter ten noord-
oosten van en evenwijdig aan strandhoofd 46, uitsluitend voor het met
uitsluiting van anderen doen plaatsen en hebben van stoelen, banken,
tenten en losse houten gotingserten, alsmede het maken, hebben, behouden
en onderhouden van een houten toegangsbrug naar het achter het strand
uitsluitend voor ~~gelegen~~ duingebied,

13 tegen betaling van een jaarlijkse vergoeding van ~~SENHUIZEND~~ ZEVENTIG ~~TOEGELIJD~~ GULDEN
(f 1.070,-), vervallende 1 februari
en onder de volgende bepalingen:

Artikel 1

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen 7 dagen na ontvangst van de accept-girokaart door storting of overschrijving met gebruikmaking van die kaart op postrekening nr. 819200 ten name van het Centraal Domein Administratiekantoor te Apeldoorn.
2. In het bedrag van de eerste accept-girokaart is begrepen de vergoeding over het tijdvak van 1 januari 1974 tot 1 januari 1975 ad f 1.000,-, de eventueel sindsdien verschenen termijnen ~~en de kosten van de kaart~~.
3. Betalingen gelden altijd voor de oudste openstaande termijn(en), zelfs indien op het betalingsstuk een andere termijn is aangegeven.

4. Indien de betaling niet tijdig is geschied, kan de vergoeding, zonder dat hiertoe inverzuimstelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de verschijndag ingegane maand verzuim.
5. Indien de vergunning aan twee of meer personen is verleend, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor alle uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
6. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de vergunninghouder op schuldvergelijking uitgesloten.

Artikel 2

Aanspraken wegens schade

1. Alle werken of eigendommen van de Staat, welke tengevolge van het gebruik van de vergunning mochten worden beschadigd, moeten door en op kosten van de vergunninghouder op de eerste aanschrijving van de Staat, binnen de daarbij te bepalen termijn tot diens genoegen worden hersteld, bij gebreke waarvan deze de bevoegdheid heeft het nodige te doen verrichten op kosten van de vergunninghouder. Onverminderd het vorenstaande heeft de Staat de bevoegdheid van de vergunninghouder te vorderen, dat de ontstane schade geheel of gedeeltelijk in geld wordt vergoed.

2. De vergunninghouder doet afstand van alle aanspraken, welke hij tegenover de Staat zou kunnen doen gelden wegens schade bij het gebruik van de vergunning door welke oorzaak ook ontstaan. Hij vrijwaart de Staat voor alle vorderingen, welke anderen mochten kunnen doen gelden tot vergoeding van schade, welke met het gebruik van de vergunning in enigerlei verband staat. Het vorenstaande geldt niet, indien de schade is ontstaan door- of de vordering voortspuit uit grove schuld aan de zijde van de Staat.

3. In dit artikel wordt onder gebruik mede verstaan opruiming van krachtens de vergunning aanwezige werken.

Artikel 3

Verbod reclame

De vergunninghouder mag noch op het krachtens de vergunning in gebruik genomen Staatseigendom, noch in, op of aan de daarop gestichte of te stichten werken reclame toelaten of aanbrengen zonder schriftelijke toestemming van de voornoemde Inspecteur 5.1.2.e

Artikel 4

Verbod van overdracht enz.

De vergunninghouder mag zonder toestemming van de Staat de vergunning niet geheel of gedeeltelijk aan derden afstaan of overdragen, behoudens het hierna in artikel 13 bepaalde.

Artikel 5

Belastingen

Indien de Staat tengevolge van het stichten van opstallen of het aanleggen van werken op het in gebruik gegeven Staatseigendom in de grond- of enige andere belasting of wegens lasten hoger wordt aangeslagen dan voorheen, is de vergunninghouder verplicht een gelijk bedrag als het meer verschuldigde terug te betalen, binnen zeven dagen na daartoe gedaan verzoek, tenzij uit deze akte blijkt dat ter zake een bedrag in de vergoeding is opgenomen.

Artikel 6

Vorm der
opzegging enz.

De op- of aanzeggingen ingevolge deze overeenkomst kunnen rechtsgeldig geschieden bij aangetekend verzonden brief.

Artikel 7

Oplevering

1. De vergunninghouder moet bij het eindigen van de vergunning het Staatseigendom binnen een alsdan te stellen termijn opleveren in een toestand tot genoegen van de Staat.
2. Bij gebreke hiervan kunnen de nodige voorzieningen vanwege de Staat geschieden op kosten van de vergunninghouder, onverminderd diens verplichting tot schadevergoeding.

Artikel 8

Bedrag
vergoeding
beëindiging

1. Bij het eindigen van deze vergunning is de vergoeding verschuldigd tot en met het vergunningsjaar, waarin het Staatseigendom in een toestand tot genoegen van de Staat is opgeleverd, doch ten minste tot en met het vergunningsjaar, waarin de vergunning is geëindigd.
2. Geschiedt de beëindiging evenwel door opzegging uit hoofde van het belang van de Staat zonder dat verzuim aan de zijde van de vergunninghouder daartoe aanleiding heeft gegeven, dan is de vergoeding – in afwijking van het bepaalde in het vorige lid – naar evenredigheid van tijdsduur verschuldigd tot op de dag, waarop het Staatseigendom in een toestand tot genoegen van de Staat is opgeleverd, doch ten minste tot op de dag, waarop de vergunning is beëindigd.
3. Bij het eindigen van deze vergunning is hetgeen van de vergoeding nog verschuldigd is terstond opeisbaar. Hetgeen te veel mocht zijn betaald wordt teruggegeven.

Artikel 9

De vergoeding wordt telkens na verloop van een tijdvak van vijf jaren op verzoek van één der partijen herzien, indien deze niet langer een gelijkwaardige tegenprestatie is te achten voor het gebruik van de betreffende Staatseigendom.

Artikel 10

Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst of na het tijdstip, waarop de tegenprestatie eventueel kan worden herzien, ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst c.q. op een ongewijzigde tegenprestatie voor een nieuwe periode.

Artikel 11

Vergunninghouder zal op het strandgedeelte waarop deze vergunning betrekking heeft, geen ballenrichting, noch een stoelenstrand exploiteren of doen exploiteren en dit strand blijven bestemmen tot volkestrand op de wijze zoals deze bestemming in de loop der jaren is ontstaan. De gemeente verbindt zich terzake van vergunningen tot het plaatsen van linnen dagtenten op voormeld strandgedeelte geen andere of hogere vergoeding te eisen dan de thans geheven lesgelden ad f 0,50 per vergunning en per tent.

Artikel 12

Het strandgedeelte waarop deze vergunning betrekking heeft blijft in zijn geheel toegankelijk voor het publiek als wandel-speel- en rustplaats, terwijl een voldoende breedte, ook bij vloed, moet worden opengelaten voor passage. Het publiek verkeer, of het voor eigen gebruik plaatsen van een klapstoel mag dus niet worden belemmerd, behoudens beperkende bepalingen bij politieverordening vastgesteld of vast te stellen. Het inachtneming van het voorgaande mag de gemeente een of meer delen van het strand afscheiden voor de oefening van het Volleybalspel, mits de beoefening van dit spel geen bezwaren oplevert voor de overige strandbezoekers.

(Voor artt. 13 t/m 17 zie bijlage)

Artikel 13

Kosten van de akte De vergunninghouder moet de kosten van deze akte betalen binnen 17 dagen na ontvangst van de acceptatiekaart met gebruikmaking van die kaart.

Artikel 14

Woonplaats Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen partijen woonplaats ten kantore van de voornoemde Inspecteur/Rentmeester.

De mede-ondergetekende, V.G.M. Marijn, Burgemeester der gemeente 's-Gravenhage als zodanig ingevolge art. 78 der gemeentewet deze gemeente rechtsgeldig vertegenwoordigende,

verklaart de vergunning op de gestelde voorwaarden aan te nemen.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend ter respectieve woonplaatsen,

de 26 MAART 1974

De Inspecteur

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e

De Vergunninghouder:

5.12.e

BIJLAGE

Artikel 13

De gemeente mag op haar verantwoording vergunningen verlenen tot het plaatsen van consumptietenten en kleedgelegenheden. De te plaatsen consumptietenten en andere opstallen zullen niet mogen worden geplaatst op of bij de duinvoet.

Artikel 14

Zowel de Staat als het Hoogheemraadschap van Delfland zijn bevoegd om op het gedeelte strand waarop deze vergunning betrekking heeft, werken te uitvoeren, onverschillig of deze van tijdelijke of blijvende aard zijn. Indien door werken als hiervoor bedoeld vergunninghouder naar haar oordeel ernstig wordt belemmerd in het gebruik van het strand, zal zij het recht hebben de vergunning op te zeggen tegen het einde van elke door haar gewenste kalendermaand. Alsdan zijn voor het lopende kalenderjaar zoveel twaalfde delen van de vergoeding verschuldigd als er maanden van dat jaar geheel of gedeeltelijk verstreken zijn op het ogenblik waarop van de rechten daadwerkelijk geen gebruik wordt gemaakt, met dien verstande, dat de vergoeding in elke geval moet worden betaald tot de datum waarop de vergunning is opgezegd.

Artikel 15

Bij overtreding of niet-nakoming van de bepalingen van deze overeenkomst zulks ter beoordeling van de Minister van Financiën, heeft de Staat de bevoegdheid de vergunning zonder rechterlijke tussenkomst op te zeggen op de wijze als hiervoor in artikel 6 bepaald, tegen elk gewenst tijdstip en zonder dat vergunninghouder aanspraak kan doen gelden op schadevergoeding of vermindering of teruggave van reeds betaalde vergoeding. De vergoeding over het ten tijde van de opzegging lopende vergunningsjaar blijft geheel verschuldigd en is alsdan terstond opeisbaar.

Artikel 16.

De vergoeding zal telkenjare voor het eerst 1 januari 1975, worden verhoogd met hetzelfde percentage als dat waarmee de algemene prijsindex in het afgelopen jaar is gestegen.

Artikel 17.

De vergunning verleend bij akte dd. 26 september 1969 nr. 06/1203 is met ingang van 1 januari 1974 ingetrokken.