



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

AANGETEKENDE VERZONDEN

Aan Exploitatiemaatschappij Brouwersmolen I bv

5.1.2.e

Uw brief van

Ons kenmerk

202321208/8726458

Contactpersoon

5.1.2.e

Telefoonnummer

(5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Aantal bijlagen

Datum

zie waarmerk

Onderwerp

Bestuursdwang spoed (achteraf)

Melkwegstraat 30

Geachte mevrouw, heer,

ALGEMEEN

De Haagse Pandbrigade (HPB) is verantwoordelijk voor de handhaving van de regels voor bouwen en wonen in Den Haag. Inspecteurs zien er op toe dat panden in de gemeente in een goede staat zijn en blijven. Eisen waaraan bouwwerken moeten voldoen zijn opgenomen in het Bouwbesluit. Lees hiervoor artikel 5.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 92 van de Woningwet.

INCIDENT

Op 27 juli 2023 hebben inspecteurs van de HPB het pand Melkwegstraat 30 gecontroleerd. Tijdens de controle was een slotenmaker en verschillende personen van handhavingsorganisaties aanwezig.

Nadat de slotenmaker de deur heeft opgemaakt werden in het pand enkele personen aangetroffen. Met deze personen is middels een Bulgaars sprekende tolk gecommuniceerd. In het pand werden meerdere, provisorische slaapplekken aangetroffen.

Een grote ruimte werd verwarmd door middel van een openstaande oven. De inspecteurs constateerden dat er werd gewoond in een bedrijfspand. Er was sprake van een brandgevaarlijke situatie.

BESLUIT SPOEDEISEND OPTREDEN

Gelet op de ernst van de overtreding waren de inspecteurs van de Haagse Pandbrigade van oordeel dat hier sprake was van een dusdanige dringende situatie dat er met spoed ingegrepen moest worden. Er is besloten meteen bestuursdwang toe te passen. Lees hiervoor de artikelen 5.1 en 5.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 125 Gemeentewet en art. 5.31 van de Algemene wet bestuursrecht.

In de Algemene wet bestuursrecht is bepaald dat een gemeentelijke spoedingrijpen zo snel mogelijk schriftelijk bevestigd moet worden. Dit gebeurt in deze brief.

Gemeente Den Haag

Leyweg 813

2545 HA Den Haag

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T (5.1.2.e

www.denhaag.nl



datum:

09-08-2023

Den Haag

GHB003

De inspecteurs hebben 5.1.2.e ingeschakeld. Een medewerker van dit bedrijf heeft het slot uit de toegangsdeur gefreesd om toegang tot het pand te krijgen.

ZIENSWIJZE

De inspecteurs hebben besloten dat meteen ingegrepen moest worden om te voorkomen dat de gevaarlijke situatie langer zou voortduren. Daarom is u geen mogelijkheid gegeven om vooraf uw reactie (zienswijze) op de spoedopdracht te geven. U leest meer hierover in artikel 4.11 van de Algemene wet bestuursrecht.

GEMAAKTE KOSTEN

Een erkende slotenmaker heeft de nodige werkzaamheden uitgevoerd, zodat de situatie op dit moment weer veilig is. De kosten die hiervoor gemaakt zijn moet u betalen. Deze kosten verhogen wij met een extra bedrag voor onze inspanningen. Zie hiervoor artikel 5.25 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht. Binnenkort sturen wij u hiervoor een rekening.

Het besluit wordt ingeschreven in het Kadaster, zodat naar buiten toe blijkt dat op het pand een belemmering rust. (lees hiervoor artikel 92 Woningwet, artikel 5.2 en 5.18 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). De inschrijving wordt pas doorgehaald als de in het besluit genoemde werkzaamheden zijn uitgevoerd en/of als de openstaande rekening is betaald.

Als u vragen heeft over de inhoud van deze brief, dan kunt u een e-mail sturen naar

5.1.2.e [e@denhaag.nl](mailto:5.1.2.e@denhaag.nl) gericht aan deze medewerker.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Teammanager, Haagse Pandbrigade

J.F.M.M. van Rooij

Deze beschikking is elektronisch aangemaakt en goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

AANGETEKENDE VERZONDEN

Aan Exploitatiemaatschappij Brouwersmolen I bv

5.1.2.e

5.1.2.e

Uw brief van

Ons kenmerk

202321208/8756232

Contactpersoon

5.1.2.e

Telefoonnummer

(5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Aantal bijlagen

Datum

zie waarmerk

Onderwerp

Last onder dwangsom

Melkwegstraat 30

Geachte mevrouw, heer,

De Haagse Pandbrigade (HPB) is verantwoordelijk voor de handhaving van de regels voor bouwen en wonen in Den Haag. Tijdens controles kijken inspecteurs onder andere of voor bouwwerkzaamheden in of aan een pand een omgevingsvergunning is verleend. Ook controleren zij of het pand wordt gebruikt zoals dat in het bestemmingsplan staat beschreven. Lees hiervoor artikel 5.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 92 van de Woningwet.

VOORGESCHIEDENIS

Op 27 juli 2023 hebben inspecteurs van de HPB geconstateerd dat in het bedrijfspand Melkwegstraat 30 werd gewoond. Omdat er sprake was van een gevaarlijke situatie hebben de inspecteurs ingegrepen. De bewoners van het pand moesten het pand verlaten en het pand is gesloten. De gemeente is in het bezit van de sleutel. Wij hebben u hiervan op de hoogte gesteld middels het besluit Bestuursdwang achteraf (spoed) van 9 augustus 2023 met kenmerk 202321208/8726458.

CONSTATERING

Omdat de sleutel van het pand niet door u is opgevraagd hebben inspecteurs op 24 augustus 2023 het pand Melkwegstraat 30 wederom gecontroleerd. Het pand heeft de kadastrale aanduiding 's-Gravenhage, AP, 1421.

Bij de controle was uw medewerker, de 5.1.2.e aanwezig. De inspecteurs hebben het pand gecontroleerd omdat het vermoeden bestond dat het pand vervuild en gevaarlijk zou zijn.

Tijdens de controle is 5.1.2.e gewezen op het gevaar van de open bedrading, de loshangende bedrading, open lasdozen en de open, onveilige groepenkast. De elektrische installatie voldoet niet aan de norm. Door onder andere matrassen is er sprake van een hoge vuurlast.

Verder hebben de inspecteurs geconstateerd dat er sprake is van vervuiling. Door niet verwijderde etensresten zijn er ratten in het pand. De inspecteurs hebben hun uitwerpselen gevonden. De

Gemeente Den Haag
Leyweg 813
2545 HA Den Haag

Postbus 12655
2500 DP Den Haag

T (5.1.2.e
www.denhaag.nl



vloeren liggen bezaaid met rommel zoals dozen, een kopieermachine, bedden, matrassen, dekens, drank, papieren en gereedschap.

De inspecteurs hebben geconstateerd dat het pand nog steeds ingericht is als woning. In het verleden is tweemaal geconstateerd dat in het pand bewoning heeft plaatsgevonden. In het pand zijn matrassen, koelkasten en een keukenblok aanwezig.

OVERTREDING

U heeft de artikelen 1b Woningwet, 2.1 lid 1 onder c Wabo en 7.22 van het Bouwbesluit 2012 overtreden. Er wordt overlast veroorzaakt door schadelijke stank en hinderlijk gedierte dan wel dan wel door verontreiniging van het bouwwerk, open erf of terrein. Daarnaast is het kantoor nog steeds ingericht als woning. Hiermee heeft u daarom heeft u de regelgeving overtreden. U leest de regels hierover in genoemd artikel.

Wij zijn bevoegd en verplicht om op te treden tegen de overtreding. U moet een einde maken aan de overtreding.

ZIENSWIJZE

Wij hebben u op 31 augustus 2023 een concept besluit gestuurd waarop u binnen zeven dagen uw reactie (zienswijze) kon geven op de geconstateerde overtredingen. U heeft geen reactie gegeven.

BESLUIT

U moet de overtredingen voor 5 oktober 2023 beëindigen. De overtredingen moeten ook beëindigd blijven. Heeft u de overtredingen niet beëindigd? Dan moet u eenmalig een dwangsom van maximaal € 15.000,- betalen. U leest hierover in artikel 125 Gemeentewet, hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 Wabo.

U kunt de overtredingen beëindigen door de sleutel af te halen bij de inspecteur, maatregelen ter voorkoming van bewoning te treffen, het pand volledig leeg te halen, de elektrische installatie te herstellen, het ongedierte te bestrijden en het pand bezemschoon te maken.

De dwangsom is uit de volgende bedragen opgebouwd:

- artikel 1b Woningenwet en artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo **€5.000,-**;

artikel 7.22 van het Bouwbesluit **€10.000,-**.

De hoogte van de dwangsom is gebaseerd op de geraamde herstelkosten.

Indien u de overtredingen niet heeft beëindigd (gehouden) na 5 oktober 2023 dan moet u de dwangsom betalen. De dwangsom is dan verbeurd. Binnen zes weken moet u het bedrag overmaken naar:

Rekeningnummer	5.1.2.e
Op naam van	Gemeente Den Haag
Omschrijving	Factuurnummer HPB202321208
Voor vragen	Afdeling Debiteuren 5.1.2.e

Indien u niet heeft betaald na deze zes weken, ontvangt u een nieuwe brief van ons. Het bedrag kan dan hoger worden door bijkomende kosten. Lees hiervoor artikel 4:97 Awb. Het indienen van een bezwaar of beroep heeft in dit geval geen opschortende werking.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202321208/8756232

Mocht na overhandiging van de sleutel weer bewoning door personen in het pand Melkwegstraat 30 worden aangetroffen dan kan een bestuurlijke boete worden opgelegd van € 10.000, -.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Teammanager, Haagse Pandbrigade

J.F.M.M. van Rooij

Deze beschikking is elektronisch aangemaakt en goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

AANGETEKENDE VERZONDEN

Aan Exploitatiemaatschappij Brouwersmolen I bv

5.1.2.e

5.1.2.e

Uw brief van

Ons kenmerk

202321208/8789929

Contactpersoon

5.1.2.e

Telefoonnummer

(5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Aantal bijlagen

Datum

zie waarmerk

Onderwerp

Uitstel van betaling

Melkwegstraat 30

Geachte mevrouw, heer,

Op 11 september 2023 hebben wij u een last onder dwangsom gestuurd met kenmerk 202321308/8756232 gestuurd omdat in het pand Melkwegstraat 30 verschillende overtredingen zijn geconstateerd. U moest de sleutel afhalen bij de inspecteur, maatregelen ter voorkoming van bewoning treffen, het pand volledig leeghalen, de elektrische installatie herstellen, het ongedierte bestrijden en het pand bezemschoon te maken.

U moest deze situatie voor 5 oktober 2023 oplossen. De situatie moest ook opgelost blijven.

Wij hebben het pand op 11 oktober 2023 gecontroleerd. Bij de controle was de 5.1.2.e aanwezig. De inspecteurs hebben geconstateerd dat het pand nog niet volledig is leeggemaakt. Een aanzienlijke hoeveelheid materiaal is uit het pand verwijderd. Bewoning is niet aangetroffen en geen slaapplekken zijn aangetroffen.

U heeft de situatie niet opgelost (gehouden). De dwangsom van € 15.000,- is van rechtswege verbeurd.

Gelet op bovenstaande zullen wij u uitstel van betaling verlenen. Wij blijven wel aanspraak maken op de betaling van de verbeurde dwangsom, maar indien u de situatie voor 27 november 2023 oplost hoeft u deze niet te betalen.

Heeft u de situatie op 27 november 2023 niet opgelost dan moet u de dwangsom betalen. Omdat wij u langer de tijd geven om de situatie op te lossen, stuiten wij de verjaring van de invordering van de verbeurde dwangsom. Lees hierover in artikel 4:94 Awb, artikel 4:104 Awb, artikel 4:111 Awb en artikel 5:33 Awb.

Als u vragen heeft over de inhoud van deze brief, dan kunt u een e-mail sturen naar

5.1.2.e [e@denhaag.nl](mailto:5.1.2.e@denhaag.nl) gericht aan deze medewerker.

Gemeente Den Haag

Leyweg 813

2545 HA Den Haag

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T (5.1.2.e

www.denhaag.nl



GHB003

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202321208/8789929

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Teammanager, Haagse Pandbrigade

J.F.M.M. van Rooij

Deze beschikking is elektronisch aangemaakt en goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Gemeente Den Haag

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Retouradres: Afdeling Haagse Pandbrigade Postbus 12655 2500DP DEN HAAG

Duijnstede Beheer B.V.
Laan van Ypenburg 126
2497 GC Den Haag
t.a.v. De heer 5.1.2.e

Tel. nummer
14070

E-mail
5.1.2.e @denhaag.nl

Aantal bijlagen
1

Datum
31-07-2023

Onderwerp
Verslag van binnentreden

Geachte 5.1.2.e

Naar aanleiding van een onderzoek door inspecteurs van de Dienst Stedelijke Ontwikkeling zijn we op 27 juli 2023 het bedrijfspand aan de Melkwegstraat 30 binnentreden.

Bijgaand treft u het verslag van binnentreden.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Dienst Stedelijke Ontwikkeling,
namens dezen,

5.1.2.e

5.1.2.e

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

VERSLAG VAN BINNENTREDEN

Contact gegevens Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Haagse Pandbrigade
Postbus 12655
2500 DP Den Haag

Aanwezig:

- 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
- 5.1.2.e (5.1.2.e), 5.1.2.e
- Wijkagent (WA), Politie-eenheid Den Haag District C. (dienstnummer op aanvraag te verstrekken)
- Operationeel Expert GGP (OE), Politie-eenheid Den Haag District C. (dienstnummer op aanvraag te verstrekken)
- Handhaver openbare ruimte (HR), Politie-eenheid Den Haag District C (dienstnummer op aanvraag te verstrekken)
- 5.1.2.e (5.1.2.e), 5.1.2.e
Den Haag
- Slotenmaker 5.1.2.e 5.1.2.e

Op later tijdstip aangesloten:

- 5.1.2.e (5.1.2.e) 5.1.2.e
- 5.1.2.e (5.1.2.e), 5.1.2.e
- 5.1.2.e 5.1.2.e, 5.1.2.e
- 5.1.2.e (5.1.2.e), 5.1.2.e
- 2 rechercheurs Haags Economisch Interventie Team. (Politie-eenheid Den Haag)
- Monteur Stedin (5.1.2.e), netbeheerder

Wettelijk kader:

- Artikel 3 tweede lid van de Algemene Wet op het Binnentreden
- Artikel 5.10 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht
- Artikel 5.13 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

Verslag:

Op donderdag 27 juli 2023 om 10.00u bevonden wij (5.1.2.e) en (5.1.2.e) ons nabij de toegangsdeur van het bedrijfspand Melkwegstraat 30 te Den Haag. Nadat (5.1.2.e) driemaal hard op de deur geklopt had en met luide stem had geroepen "Gemeente Den Haag opendoen" heb ik (5.1.2.e) (5.1.2.e) opdracht gegeven het slot van toegangsdeur van het bedrijfspand te verwijderen.

Omstreeks 10.10u zijn wij (5.1.2.e) (5.1.2.e) het bedrijfspand binnengegaan. Gevolgd door (WA), (OE), (HR), (5.1.2.e) en (5.1.2.e).

Vervolgens zijn wij de trap op gegaan naar de eerste verdiepingvloer. Op de eerste verdiepingvloer bevond zich een lange gang met drie afgesloten kamers. De gang kwam uit op een algemene verblijfsruimte. In de algemene verblijfsruimte troffen wij 5 personen aan en diverse bedden met persoonlijke spullen. De aangetroffen personen spraken geen Nederlands of Engels. Achter de algemene verblijfsruimte bevond zich een tweede en derde ruimte. In deze ruimtes bevonden zich 4 personen, meerdere matrassen en persoonlijke spullen. De aangetroffen personen gaven aan van Bulgaarse komaf te zijn.

Hierop heb ik (5.1.2.e) alle aangetroffen personen verzocht zich te verzamelen in de algemene verblijfsruimte en contact opgenomen met de tolktelefoon.

Na telefonisch contact te hebben gemaakt met een Bulgaarse tolk heb ik (5.1.2.e) de tolk verzocht ons doel en reden van aanwezigheid aan de aangetroffen personen kenbaar te maken en de aanwezigen te vragen naar hun reden van aanwezigheid. De aangetroffen personen vertelde de tolk dat ze wonen in het bedrijfsgebouw, geen werk hebben en nergens anders naar toe kunnen.

Onder leiding van (5.1.2.e) werd tegelijkertijd gestart met de bouwkundige (brandveiligheid) inspectie van het bedrijfsgebouw door de aanwezig disciplines. Constateringen naar aanleiding van de inspectie worden werkt in een apart inspectierapport.

Omstreeks 10.25u heb ik (5.1.2.e) na op alle drie de gesloten deuren in de gang hard geklopt te hebben en te roepen "gemeente Den Haag opendoen" (5.1.2.e) de opdracht gegeven de sloten van de drie deuren te verwijderen.

Achter de drie deuren bevonden zich geen personen. Wel matrassen en persoonlijke spullen.

De grote bedrijfsruimte op de begaande grond stond vol met half gedemonteerde scooters en onderdelen van scooters.

Gezien de zeer brandgevaarlijke en onhygiënische situatie (zie separaat inspectierapport) in het bedrijfspand heb ik (5.1.2.e) de tolk opdracht gegeven de aangetroffen bewoners hier uitleg over te geven en ze te gebieden hun persoonlijke spullen te verzamelen en het bedrijfspand uiterlijk 14.00u dezelfde dag het pand te verlaten. Hierop begonnen de aangetroffen personen hun persoonlijke spullen te verzamelen.

Ik (5.1.2.e) heb om 11.00u telefonisch contact opgenomen met de (5.1.2.e) (5.1.2.e) van Duijnstede Beheer B.V. (gemachtigde namens eigenaar). (5.1.2.e) is in de voorafgaande dagen aan de inspectie in kennis gesteld van de geplande inspectie en tot driemaal toe verzocht om medewerking. Omdat (5.1.2.e) weigerde medewerking te verlenen met betrekking tot het betreden en inspecteren van het bedrijfspand waren wij genooddakt gebruik te maken van de machtiging tot binnentreding.

Ik (5.1.2.e) heb (5.1.2.e) van het gebruik van de machtiging en de aangetroffen situatie in kennis gesteld en verzocht direct ter plaatse te komen. (5.1.2.e) weigerde ter plaatse te komen. Hierop beëindigde hij het telefoongesprek.

Omstreeks 11.15u melden zich bij de ingang een persoon die zich legitimeerde als (5.1.2.e) (5.1.2.e). (5.1.2.e) verklaarde mij (5.1.2.e) in de middelste kamer te wonen en het bedrijfspand namens de eigenaar te beheren. (5.1.2.e) sprak Nederlands en Bulgaars). Ik heb (5.1.2.e) het doel en de reden van onze aanwezig medegedeeld en kenbaar gemaakt dat het slot van zijn kamer is verwijderd en de kamer met zijn persoonlijke spullen toegankelijk is voor de aanwezige Bulgaarse bewoners. Hierop antwoorde (5.1.2.e) aan mij letterlijk: O, daar maak ik mijn geen zorgen om. Ik ken alle bewoners.

Omstreeks 12.00u heeft (5.1.2.e), in verband met de brandveiligheid, op verzoek van (5.1.2.e) de stroomvoorziening van het bedrijfspand afgesloten.

Omstreeks 12.40u waren de twee toegangsdeuren op de (5.1.2.e) grond en de deuren van de drie kamers op de eerste verdiepingvloer door (5.1.2.e) voorzien van nieuwe sloten.

Om 14.10u verlieten de aangetroffen bewoners van het bedrijfspand met hun persoonlijke spullen het pand waarna ik (5.1.2.e) en (5.1.2.e) de driekamers op de eerste verdiepingvloer en de twee toegangsdeuren van het bedrijfspand afgesloten. Beide toegangsdeuren (begaande grond) hebben we verzegeld.

Om 14.20u heb ik (5.1.2.e) de binnentreding beëindigd en hebben het bedrijfspand verlaten.

Opgemaakt op Ambtseed: 31-07-2023

5.1.2.e

5.1.2.e

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Dossiernummer 202321208

Adres Melkwegstraat 30
2516 AJ Den Haag

**Aanleiding van
het onderzoek** Andere melding of reden

Datum inspectie 11 oktober 2023

Inspecteur 5.1.2.e

BEZOEKVERSLAG

Het pand is nog niet volledig leeggemaakt, wel is er een aanzienlijke hoeveelheid materiaal uit het pand verwijderd.

Bewoning is niet aangetroffen en ook geen slaappleatsen.

Dhr. 5.1.2.e was ook op locatie aanwezig en vertelde dat hij de opdracht voor leeghalen van het pand heeft teruggekregen, omdat de medewerkers van dat bedrijf werden bedreigd.

Daardoor heeft hij meer tijd nodig om het pand verder leeg te halen.
Op de vraag hoeveel tijd, kreeg ik als antwoord een week of 3 á 4.

Ik zou dit op kantoor verder bespreken met 5.1.2.e

Op kantoor met 5.1.2.e besproken en gezegd dat ik geen probleem heb met het uitstel.
Ik weet alleen niet of dit juridisch mogelijk is.

Zie ook foto's.

FOTO'S

























