

Burgemeester en wethouders van Den Haag
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Betreft: **WOO-verzoek**

Den Haag, 23 januari 2023

Geachte heer, mevrouw,

Met een beroep op de Wet Open Overheid (Woo) doe ik hierbij het verzoek om alle beschikbare informatie over het plan Bellevue openbaar te maken. Dit is een vervolg op een eerder WOB verzoek van 17 december 2021 waarop ik op 28 november 2022 een antwoord heb mogen ontvangen (uw kenmerk Wob2022-168807)

Gezien de recente ontwikkelingen rond het Bellevue project waarbij sprake is van een zeer onverwachte gang van zaken die grote invloed heeft op het woongenot van de bewoners in de directe omgeving. De bewoners worden o.a. vertegenwoordigd door de bewonersvereniging Bewoners Rond het Plein.

1. Gezien de ontwikkelingen is er sinds 16 december 2021 veelvuldig gesproken en er zijn afspraken gemaakt over het plan Bellevue met ontwikkelaar PATRIZIA Netherlands B.V. In dit kader verzoek ik u vriendelijk, met een beroep op de Woo, mij alle op deze zaak betrekking hebbende correspondentie e.d. tussen Gemeente en Patrizia en derden ter beschikking te stellen, vanaf het moment dat partijen hierover in gesprek zijn gegaan.
2. Gezien de ontwikkelingen is er sinds 16 december 2021 veelvuldig gesproken en er zijn afspraken gemaakt over het plan Bellevue met ontwikkelaar Staedion. In dit kader verzoek ik u vriendelijk, met een beroep op de Woo mij alle op deze zaak betrekking hebbende correspondentie e.d. tussen Gemeente en Patrizia en derden ter beschikking te stellen, vanaf het moment dat partijen hierover in gesprek zijn gegaan.
3. Gezien de ontwikkelingen is er sinds 16 december 2021 veelvuldig gesproken en er zijn wellicht afspraken gemaakt over het plan Bellevue met CPV/CAP Pensionskasse Coop., de investeerder uit Basel achter Patrizia. In dit kader verzoek ik u vriendelijk, met een beroep op de Woo, mij alle op deze zaak betrekking hebbende correspondentie e.d. tussen Gemeente en Patrizia en derden ter beschikking te stellen, vanaf het moment dat partijen hierover in gesprek zijn gegaan.
4. Gezien de ontwikkelingen is er sinds 16 december 2021 veelvuldig gesproken en er zijn wellicht afspraken gemaakt over het plan Bellevue met derde partijen niet zijnde bovengenoemde. In dit kader verzoek ik u vriendelijk, met een beroep op de Woo, mij alle op deze zaak betrekking hebbende correspondentie e.d. tussen Gemeente en derden ter beschikking te stellen, vanaf het moment dat partijen hierover in gesprek zijn gegaan

De verzoeken zien niet alleen op de openbaarmaking van de klassieke papieren gegevensdragers, maar ook op de digitale bestanden, databases, audiodragers, videoregistraties, elektronische berichten, software, broncode, foto's etc. en betreft alle versies onder u aanwezig, zoals (gespreks)verslagen, memo's, notities, samenvattingen, notulen, besluiten, aanvragen, vergunningen, emails, whats app, schriftelijke

correspondentie (brief en fax), besluiten, rapportages, studies, offertes, communicatie, evaluaties, adviezen, etc. Het gaat hierbij niet alleen om interne communicatie, maar ook om de communicatie met derden, zoals bijvoorbeeld de voormalige eigenaren, architecten, experts, externe organisaties en gemandateerde personen, wellicht NS en BP, etc. Hierin verzoeken wij volledigheid.

De resultaten van het vorige WOB verzoek lieten veel passages onleesbaar doordat deze zwart gemaakt waren. Hierdoor gaf het WOB verzoek geen enkel inzicht in de gang van zaken, zoals een WOB bedoeld is. Graag begrijpen we ook wat de reden is voor dit zwart maken. Er is namelijk veel meer zwart gemaakt dan vanuit privacy overwegingen aannemelijk is.

Het kan zijn dat niet alle documenten zich bij u of onder u bevinden, maar dat u redelijkerwijs kunt vermoeden dat deze berusten bij een ander bestuursorgaan. In dat geval verzoek ik u onderhavig verzoek, wat betreft die onderdelen, zo spoedig mogelijk door te geleiden naar het desbetreffende bestuursorgaan.

Mocht u het Woo-verzoek weigeren, dan verzoek ik u (tevens) deze weigering per document te motiveren, alsmede te overwegen of in casu een ambtelijk beperkte versie, dan wel een samenvatting van de documenten wel verstrekt kan worden.

Indien de gemeente voornemens is leges te heffen alvorens tegemoet te komen aan onderhavig verzoek, dan wijs ik u volledigheidshalve op voorhand op de uitspraak van de Hoge Raad van 8 februari 2013 (LJN:BZ0693), waarin is uitgemaakt dat dit niet mogelijk is.

De betekenis van het begrip bestuurlijke aangelegenheid, waarop een Wob/Woo-verzoek betrekking moet hebben, heeft een groot bereik. Dit verzoek om informatie ziet op een bestuurlijke aangelegenheid van (in ieder geval) uw en één of meer vorige Colleges, nu het verzoek betrekking heeft op planvorming rond het Bellevue gebied, daaronder begrepen de voorbereiding en de uitvoering ervan.

Onder verwijzing naar een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 23 november 2016 (ECLI:NL:RVS:2016:3140), dient u onderhavig Woo verzoek tevens op te vatten en te behandelen als een verzoek om opheffing van de op de documenten rustende geheimhouding. Dit betekent dat u zeer terughoudend moet omgaan met het 'lakken' van informatie.

Een bevestiging van de ontvangst van dit verzoek om informatie zie ik graag tegemoet.

Met een vriendelijke groet,

[Redacted signature block]

[Redacted block]

Tel: [Redacted]

E-mail: [Redacted]