

From: [REDACTED]
Sent:
To: [REDACTED]; [REDACTED]
Cc: [REDACTED]@delissenmartens.nl; [REDACTED]
Subject: Re: Verzoek en vragen van cliënte [REDACTED]
n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]
[DM-20220549]
Attachment: image001.png (32KB)

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte [REDACTED] en [REDACTED]

Wij hebben een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend. Uw aanvraag aanvr. uitbreiden woning - 8158123 is ingediend via Omgevingsloket online. Op 2023-10-28 heeft Gemeente Den Haag de aanvraag ontvangen.

Dit betekent ook dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED])

From: [REDACTED] <[REDACTED]@delissenmartens.nl>
Sent: Friday, October 27, 2023 9:51:44 AM
To: [REDACTED] <[REDACTED]@denhaag.nl>
Cc: [REDACTED] <[REDACTED]@denhaag.nl>
Subject: RE: Verzoek en vragen van cliënte [REDACTED] n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte [REDACTED]

Mijn cliënten hebben de architect gevraagd zo spoedig mogelijk een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning in te dienen.

Zodra dit is gebeurd, zal 5.1.2.e u laten weten dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nader bericht.

In verband met de stroomlijning, stuur ik dit bericht in Cc naar 5.1.2.e

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2.e

5.1.2.e

Delissen Martens
Advocaten Belastingadviseurs Mediation

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
78

5.1.2.e@delissenmartens.nl <mailto:5.1.2.e@delissenmartens.nl> |
www.delissenmartens.nl <http://www.delissenmartens.nl/> | LinkedIn
<https://nl.linkedin.com/in/5.1.2.e-364b675>

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 23 oktober 2023 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e
n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]
[DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Morgenmiddag zal ik contact met u opnemen en kunnen we deze zaak bespreken, dan wel een afspraak maken voor een overleg hierover.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

, Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Leyweg 813

2545 HA Den Haag

www.denhaag.nl <<http://www.denhaag.nl/>>

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl

<mailto:5.1.2.e@delissenmartens.nl> >

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl

<mailto:5.1.2.e@denhaag.nl> >

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl

<mailto:[REDACTED]@denhaag.nl> >

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte [REDACTED]
n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]
[DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste [REDACTED]

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken.

Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2.e

5.1.2.e

Delissen Martens
Advocaten Belastingadviseurs Mediation

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@delissenmartens.nl <mailto:5.1.2.e@delissenmartens.nl> |
www.delissenmartens.nl <http://www.delissenmartens.nl/> | LinkedIn
<https://nl.linkedin.com/in/5.1.2.e-364b675>

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl
<mailto:5.1.2.e@denhaag.nl> >
Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl
<mailto:5.1.2.e@delissenmartens.nl> >
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl
<mailto:5.1.2.e@denhaag.nl> >; 5.1.2.e
<5.1.2.e@denhaag.nl <mailto:5.1.2.e@denhaag.nl> >
Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e
n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met
betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd
wordt tot zes weken na uitspraak op het

beroepschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

Juridisch adviseur Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
<mailto:5.1.2.e@akladvocatuur.nl> >
Verzonden: maandag 9 oktober 2023 14:10
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
<mailto:5.1.2.e@denhaag.nl> >
Onderwerp: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v.
voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e
5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat
betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6
september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging
voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den
Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat
vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor
cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige
voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet
expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de

uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>
<<https://www.denhaag.nl/disclaimer>>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>
<<https://www.denhaag.nl/disclaimer>>

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 27 Jun 2023 13:46:39 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: Emantsstraat 13 Den Haag ; schriftelijke reactie op gewijzigd bouwplan (202123624)

Hallo 5.1.2.e

Dankjewel.

Geen probleem 😊

Groetjes 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 27 juni 2023 12:19
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag ; schriftelijke reactie op gewijzigd bouwplan (202123624)

Hoi 5.1.2.e

Bij dezen de beantwoording. Nogmaals excuses voor het veel te lange wachten. Gewoonlijk lukt het ons best om een spoedje tussendoor te doen. Deze keer was een uitzondering.

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 26 juni 2023 12:23
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag ; schriftelijke reactie op gewijzigd bouwplan (202123624)

Super. Dankjewel. Ik werd vorige week al benaderd door JZ en de aanvrager 😊.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 26 juni 2023 11:46
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 Den Haag ; schriftelijke reactie op gewijzigd bouwplan (202123624)

Hoi 5.1.2.e

Sorry dat het zo lang duurt. Ik ga het dossier nu oppakken. Deze week krijg je een beantwoording van me. @5.1.2.e dit dossier hadden we nog niet verdeeld, maar voor de snelheid pak ik het bij dezen – nog voor ons werkverdelingsoverleg morgen – snel op. Tenzij je daar bezwaar tegen hebt. :)

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 23 mei 2023 11:17
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Emantsstraat 13 Den Haag ; schriftelijke reactie op gewijzigd bouwplan (202123624)

Hallo 5.1.2.e en 5.1.2.e

Dit dossier betreft een heroverweging.

De aanvraag is destijds geweigerd door 5.1.2.e De aanvragers hebben bezwaar gemaakt tegen de weigering, waarop de commissie heeft aangegeven dat wij met deze mensen in overleg moeten om te bekijken wat wel mogelijk is. Dat is gebeurd. Nu ligt er een voorstel dat positief is beoordeeld door S&P en Mz.

Bij de oorspronkelijke aanvraag was er een reactie van de buurvrouw gekomen. Omdat het is geweigerd, is daar niet inhoudelijk op gereageerd. Nu we gaan vergunnen, moet dat volgens JZ wel. Ook heeft deze buurvrouw gereageerd op het nieuwe voorstel.

Kunnen jullie deze reacties bekijken en een beantwoording opstellen voor mij, zodat ik het kan verwerken in de heroverweging? Zouden jullie deze met voorrang kunnen oppakken?

Dank jullie wel.

Het dossiernummer is: 202123624, Emantsstraat 13

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 17 mei 2023 13:23

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Emantsstraat 13 Den Haag ; schriftelijke reactie op gewijzigd bouwplan

Goedemiddag 5.1.2.e

Ik ben de mening toegedaan dat de zienswijze van de buurvrouw in het advies verwerkt dient te worden. Zij heeft bij de aanvraag een zienswijze ingediend. Daar de aanvraag in eerste instantie was afgewezen is er dat buitenbeschouwing gelaten. Nu de aanvraag in heroverweging wel wordt gehonoreerd dient wel met de zienswijze rekening te worden gehouden. Is het mogelijk dat de PI hier nog even naar kijken?

In de bijlage zend ik je de zienswijze die zij had ingediend bij publicatie van de eerste aanvraag zij heeft dit later weer toegestuurd bij publicatie van de gewijzigde tekeningen.

Graag verneem ik van je 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@5.1.2.e>

Verzonden: woensdag 1 februari 2023 07:46

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: ACB <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Emantsstraat 13 Den Haag ; schriftelijke reactie op gewijzigd bouwplan

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Uw kenmerk bezwaar:
B.2.22.1278.001

Uw kenmerk: 202123624/8214749

Geachte 5.1.2.e 5.1.2.e

Hierbij stuur ik u mijn schriftelijke reactie op de gewijzigde aanvraag die in januari 2023 is ingediend met betrekking tot het perceel Emantsstraat 13 in Den Haag. Ook het deskundigenbericht dat als bijlage 8 bij mijn schriftelijke reactie hoort, hecht ik aan.

Bijlagen 1 tot en met 7 bij de schriftelijke reactie stuur ik separaat toe vanwege de grootte van het totale bestand.

Het geheel zal tevens per aangetekende post worden verzonden.

Ik verzoek u mij de ontvangst van dit bericht te bevestigen en mij geïnformeerd te houden over het vervolg van de procedure.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e
T 5.1.2.e
M 5.1.2.e
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 20 januari 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@5.2.1>

Onderwerp: RE: stukken Emantsstraat 13, Den Haag

Geachte 5.1.2.e

In de bijlage zend ik u de tekening die nu ter beoordeling is voorgelegd.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: 19-09-2023 11:35:28
To: "5.1.2.e @planet.nl" <5.1.2.e @planet.nl>
CC: "5.1.2.e @5.1.2.e" <5.1.2.e @5.1.2.e>
Subject: RE: Wabo 202123624 Emantsstraat 13
Attachments:

Geachte heer/mevrouw,

Onlangs is aan u een omgevingsvergunning in heroverweging verleend met kenmerk 202123624 voor het vergroten en veranderen van de woning Emantsstraat 13 door het veranderen van een slaapkamer tot woon-slaapkamer met keuken (mantelzorg) en het realiseren van een aanbouw ten behoeve van een MIVA-badkamer, almede het plaatsen van een berging in de achtertuin.

De gemeente houdt toezicht op de uitvoering van deze werkzaamheden. Ik ben daarvoor de aangewezen bouwinspecteur. Graag verneem ik van u zo snel mogelijk de feitelijke (voorlopige) startdatum van de bouwwerkzaamheden, maar uiterlijk 2 werkdagen voorafgaand aan de start. U kunt dit doorgeven via het meldingsformulier dat u bij de omgevingsvergunning heeft ontvangen of via een reply op dit mailbericht. Indien u gebruik maakt van het meldingsformulier, kunt u deze indienen via het omgevingsloket.

Heeft u na het lezen van deze mail nog vragen, dan kunt u contact met mij opnemen via de onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e
(5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Postbus 12655
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Oloaanvraag
Verzonden: woensdag 6 september 2023 11:26
Aan: 5.1.2.e @planet.nl
CC: 5.1.2.e @5.1.2.e
Onderwerp: Wabo 202123624 Emantsstraat 13

Geachte heer/mevrouw,

In de bijlage(n) treft u een of meerdere documenten aangaande uw aanvraag om vergunning voor het in het onderwerp genoemde adres.

U kunt uw aanvraag volgen via de link <https://mijn.denhaag.nl>

Mocht u vragen hebben dan verzoeken wij u contact op te nemen met de behandelend medewerker welke genoemd staat in het briefhoofd.

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Vergunningen en Toezicht

From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 20 Nov 2023 10:19:03 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: Emantsstraat 13 (202123624)

Dankjewel 😊

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 17 november 2023 12:33
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Emantsstraat 13 (202123624)

Gedaan.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 16:05
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Emantsstraat 13 (202123624)

Hoi 5.1.2.e

Zou jij deze vergunning in heroverweging kunnen intrekken?
Zie mailwisseling hieronder. Ik heb het intrekkingverzoek in digi-as gezet.

Groetjes 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 7 november 2023 10:27
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Re: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Hey 5.1.2.e

Bedankt voor het navragen. Stel jij de toezichthouder op de hoogte ook?

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 6 november 2023 14:06
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Hallo 5.1.2.e

Zoals ik het lees, willen ze de vergunning intrekken. Dit moet de toezichthouder doen.
Maar ik moet nog contact opnemen met de advocaat van de aanvrager over de nieuwe aanvraag, dan vraag ik het voor de zekerheid wel.

Je hoort van me.

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 3 november 2023 12:22

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Hey 5.1.2.e

Weet jij of de gemachtigde van de aanvrager bedoeld dat hij verzoekt om de oude vergunning (dus niet aanvraag) in te trekken?
Zo ja, zou jij dan een intrekkingbesluit kunnen sturen?

Alvast bedankt.

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 3 november 2023 12:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

CC: 5.1.2.e @delissenmartens.nl <5.1.2.e@delissenmartens.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>; 5.1.2.e

5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Dank voor uw bericht. Uw aanvraag is inmiddels aan mijn werkvoorraad toegevoegd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmai.com>

Verzonden: zondag 29 oktober 2023 17:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e @delissenmartens.nl; 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmai.com>

Onderwerp: Re: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e en 5.1.2.e

Wij hebben een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend.

Uw aanvraag aanvr. uitbreiden woning - 8158123 is ingediend via Omgevingsloket online. Op 2023-10-28 heeft Gemeente Den Haag de aanvraag ontvangen.

Dit betekent ook dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

(5.1.2.e)

From: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Sent: Friday, October 27, 2023 9:51:44 AM

To: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Cc: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Subject: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Mijn cliënten hebben de architect gevraagd zo spoedig mogelijk een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning in te dienen.

Zodra dit is gebeurd, zal 5.1.2.e u laten weten dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nader bericht.

In verband met de stroomlijning, stuur ik dit bericht in Cc naar 5.1.2.e

Met vriendelijke groet / Best regards,

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 23 oktober 2023 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Morgenmiddag zal ik contact met u opnemen en kunnen we deze zaak bespreken, dan wel een afspraak maken voor een overleg hierover.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste 5.1.2.e

5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken. Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T 5.1.2.e | D 5.1.2.e
5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @akladvocatuur.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 14:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 20 Nov 2023 15:50:03 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "jz-bezwaarschriften" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "Woo" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: Verzoek rechtstreeks beroep Bezwaarschrift inzake Woo besluit van 23 oktober 2023 onder uw kenmerk: 232841 [D23108_I45867241]

Hoi 5.1.2.e

Na afstemming met de behandelend jurist bij DSO (van de inhoudelijke zaak) is de uitslag dat we niet akkoord gaan met rechtstreeks beroep. Het punt 'proceseconomie' is inmiddels komen te vervallen. Ik heb namelijk begrepen dat de in heroverweging verleende omgevingsvergunning wordt ingetrokken. De rechtbank zal hier een deze dagen van op de hoogte worden gesteld. Gemachtigde weet dit al. Daarnaast heeft er inderdaad ambtelijk contact plaatsgevonden. Het niet openbaar maken van alle gevraagde informatie is echter gemotiveerd in het besluit. Wij zouden dit graag getoetst zien door de ACB.

Heb je hier voldoende aan?

Groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 17:52
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: jz-bezwaarschriften <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Verzoek rechtstreeks beroep Bezwaarschrift inzake Woo besluit van 23 oktober 2023 onder uw kenmerk: 232841 [D23108_I45867241]

Dag 5.1.2.e

Wij hebben bijgevoegd bezwaar ontvangen met een prorogatieverzoek. Gaan jullie daarmee akkoord? Zo ja, dan sturen wij het door. Zo nee, dan horen we graag waarom en dan kunnen wij dat doorgeven en de zaak in behandeling nemen.

5.1.2.e

Van: jz-bezwaarschriften <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 12:41
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Verzoek rechtstreeks beroep Bezwaarschrift inzake Woo besluit van 23 oktober 2023 onder uw kenmerk: 232841 [D23108_I45867241]

Hoi 5.1.2.e

Bezwaarmaker verzoekt om Rechtstreeks beroep. Kun jij dit verzoek uitzetten bij de dienst? Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Afdeling Adviescommissie Bezwaarschriften

Van: ACB <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 15:18
Aan: jz-bezwaarschriften <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: nieuw bezwaar FW: Bezwaarschrift inzake Woo besluit van 23 oktober 2023 onder uw kenmerk: 232841 [D23108_I45867241]

Graag inboeken.
Dank en gr.,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>

Verzonden: vrijdag 10 november 2023 14:04

Aan: ACB <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Bezwaarschrift inzake Woo besluit van 23 oktober 2023 onder uw kenmerk: 232841 [D23108_I45867241]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer, mevrouw,

Vriendelijk verwijs ik u naar de bijlagen, welke ook per post naar u zullen worden toegezonden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 23 Nov 2023 15:51:14 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>
Subject: RE: herverdelen aanvraag Emantsstraat 13 (202327706), nav verzoek advocaat reclamant
Importance: High

Hallo 5.1.2.e

Vanmiddag heb ik je geprobeerd te bellen om je een toelichting te geven op deze aanvraag.
Kan ik je vanmiddag nog even bijpraten? Rond 16.30 uur?

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
Verzonden: donderdag 23 november 2023 13:01
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
Onderwerp: RE: herverdelen aanvraag Emantsstraat 13 (202327706), nav verzoek advocaat reclamant

Ha 5.1.2.e

Wat mij betreft prima. Welke termijn is hieraan gehangen? Deze week zit ik vol en ik denk er mogelijk pas halverwege volgende week aan toe te komen.

4.1.4

Ik hoor het wel.

P.s. als het lukt, graag het PI breed van straks opnemen, dan kan ik het later terugzien.

Merci!

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
Verzonden: donderdag 23 november 2023 12:56
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
Onderwerp: FW: herverdelen aanvraag Emantsstraat 13 (202327706), nav verzoek advocaat reclamant

Hoi 5.1.2.e

Ik zit met een aanvraag waar een zorgvuldige behandeling voor nodig is. Het gaat om een bezwaarzaak. 5.1.2.e is er mee bezig geweest, maar er is voor gekozen om een andere PI de afhandeling van het bezwaar te laten doen. 5.2.1

5.2.1

Zou jij dit kunnen doen?

Het gaat om de Emantsstraat 13 (202327706). 5.1.2.e weet er alles van en zal je op de achtergrond op weg helpen. Volgens mij is het niet ingewikkeld. Het besluit op bezwaar moet worden uitgevoerd. Je kunt met 5.1.2.e contact leggen om dit verder af te stemmen. 5.1.2.e staat in de CC.

Alvast bedankt.

Groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>

Verzonden: maandag 20 november 2023 10:24

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>

Onderwerp: herverdelen aanvraag Emantsstraat 13 (202327706), nav verzoek advocaat reclamant

Hallo 5.1.2.e

Zoals vanmorgen besproken. Kan jij bovengenoemde aanvraag herverdelen.

5.2.1

Zou je me kunnen laten weten wie dit plan gaat doen? Dan kan ik 5.1.2.e informeren.

Gr. 5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 23 Nov 2023 16:46:14 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]
Attachments: Brief inzake herhaalde aanvraag omgevingsvergunning Emantsstraat 13.pdf, bijlagen bij brief herhaalde aanvraag.pdf

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>
Verzonden: woensdag 22 november 2023 07:24
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Afgelopen week belde u met het bericht dat cliënten een brief zouden krijgen met de mogelijkheid om een fout in de aanvraag te herstellen.

Van 5.1.2.e begrijp ik dat zij nog geen bericht heeft ontvangen. Kan dat kloppen?

Daarnaast lijkt het erop dat de buurvrouw nog niet op de hoogte is van de intrekking van de oorspronkelijke aanvraag.

Dit gelet op de bijgevoegde brief die ik ontving in de – kennelijk nog lopende – procedure.

Het zou wenselijk zijn indien met de rechtbank wordt gecommuniceerd dat de eerdere aanvraag is ingetrokken.

Met vriendelijke groet / Best regards,

DELISSEN
MARTENS
ADVOCATEN

15
JAAR

5.1.2.e
5.1.2.e

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 13 november 2023 10:25
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Dat wordt van mijn kant lastig. Zou morgenochtend kunnen?

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>
Verzonden: maandag 13 november 2023 10:24
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e

Vandaag ben ik het best te bereiken vanaf 15.30 uur.
Zou dat schikken?

Met vriendelijke groet / Best regards,

DELISSEN
MARTENS
ADVOCATEN

15
JAAR

5.1.2.e

5.1.2.e

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 10:23

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859
[D23108_I44990125] [DM-20220549]

Urgentie: Hoog

Geachte 5.1.2.e

Kunnen wij vandaag telefonisch contact hebben over de nieuwe aanvraag die uw cliënten hebben ingediend?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: vrijdag 27 oktober 2023 09:52

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859
[D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e

Mijn cliënten hebben de architect gevraagd zo spoedig mogelijk een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning in te dienen.
Zodra dit is gebeurd, zal [5.1.2.e] u laten weten dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.
U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nader bericht.
In verband met de stroomlijning, stuur ik dit bericht in Cc naar [5.1.2.e]

Met vriendelijke groet / Best regards,

DELISSEN
MARTENS
MESSITEN

15
JAAR

[5.1.2.e]
[5.1.2.e]

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 [5.1.2.e] | D +31 [5.1.2.e]
[5.1.2.e]@delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: [5.1.2.e] <[5.1.2.e]@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 23 oktober 2023 17:11

Aan: [5.1.2.e] <[5.1.2.e]@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte [5.1.2.e] n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte [5.1.2.e]

Morgenmiddag zal ik contact met u opnemen en kunnen we deze zaak bespreken, dan wel een afspraak maken voor een overleg hierover.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2.e]

[5.1.2.e]

[5.1.2.e]

Vergunningen en Toezicht

Werkdagen: [5.1.2.e]

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: [5.1.2.e] <[5.1.2.e]@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: [5.1.2.e] <[5.1.2.e]@denhaag.nl>

CC: [5.1.2.e] <[5.1.2.e]@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte [5.1.2.e] n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste [5.1.2.e]

[5.1.2.e]

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken.

Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,

DELISSEN
MARTENS
ADVOCATEN

15
JAAR

5.1.2.e
5.1.2.e

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepsschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @akladvocatuur.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 14:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 23 Nov 2023 21:20:00 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: reactie op aanvraag Emantsstraat 13 (202327706)

Hallo 5.1.2.e en 5.1.2.e

Op bovengenoemde aanvraag is een reactie gekomen. Deze staat in digi-as.

@ 5.1.2.e dit is het dossier waar ik je van de week over sprak, waar de advocaat van de reclamant heeft verzocht/ geadviseerd andere 'ambtenaren' op het dossier te zetten dan degene die bij het vorige dossier betrokken waren (202123624)

5.1.2.e zal deze aanvraag verder behandelen en met jou contact hierover opnemen.

Gr. 5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 24 Nov 2023 09:46:24 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@delissenmartens.nl>
Subject: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549] (Ons kenmerk: 202326183)

Geachte 5.1.2.e

In navolging op ons telefonisch onderhoud dat wij zojuist hadden, waarin u ook vroeg naar de intrekking van de vergunning (heroverweging), verwijs ik u korthedshalve naar onderstaand bericht dat 5.1.2.e u eerder vandaag gezonden heeft.

Erop vertrouwend u hiermee passend ingelicht te hebben, wens ik u langs deze weg vast een goed weekeinde toe.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Vergunningen & Toezicht

5.1.2.e

bezoekadres (op afspraak):
Leyweg 813 2545 HA Den Haag
Postadres:
Postbus 12655 2500 DP Den Haag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 24 november 2023 08:13

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549] (Ons kenmerk: 202326183)

Geachte 5.1.2.e

De brief die u heeft ontvangen van de advocaat van 5.1.2.e hebben wij ook ontvangen. Wij hebben voor de zorgvuldigheid en de voortgang van de nieuwe aanvraag besloten dat een collega van mij, 5.1.2.e (cc), deze aanvraag verder zal behandelen.

Voorts hebben 5.1.2.e en ik de nieuwe aanvraag besproken en zijn tot de conclusie gekomen dat het zorgvuldiger en juridisch correcter is, deze aanvraag anders af te handelen dan wat ik eerder telefonisch heb besproken met u. Omdat uw cliënt de activiteit bouwen heeft aangevraagd, welke op grond van artikel 3 van bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht (BOR), niet benodigd is, zal 5.1.2.e deze aanvraag ook zo afhandelen en in deze brief ook vermelden dat u een omgevingsvergunning dient aan te vragen voor de planologische gebruiksactiviteit (handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening). 5.1.2.e zal dit ook telefonisch aan u toelichten.

De contactgegevens van 5.1.2.e zijn:

Email: 5.1.2.e @denhaag.nl

Tel: 5.1.2.e en 5.1.2.e

Ten aanzien van de intrekking van de vergunning (heroverweging). Dit moest gedaan worden door de toezichthouder van dit dossier (na besluitfase wordt een dossier bij ons overgedragen aan de toezichthouder). Hij had dit ook gedaan, maar het besluit had in het accorderingsproces wat vertraging opgelopen. Gisteren is het intrekkingbesluit verstuurd naar uw client. Ook heb ik het naar onze jurist gestuurd, zodat zij het naar de rechtbank kan doorsturen.

Ik hoop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: woensdag 22 november 2023 07:24

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e

Afgelopen week belde u met het bericht dat cliënten een brief zouden krijgen met de mogelijkheid om een fout in de aanvraag te herstellen.

Van 5.1.2.e begrijp ik dat zij nog geen bericht heeft ontvangen. Kan dat kloppen?

Daarnaast lijkt het erop dat de buurvrouw nog niet op de hoogte is van de intrekking van de oorspronkelijke aanvraag.

Dit gelet op de bijgevoegde brief die ik ontving in de – kennelijk nog lopende – procedure.

Het zou wenselijk zijn indien met de rechtbank wordt gecommuniceerd dat de eerdere aanvraag is ingetrokken.

Met vriendelijke groet / Best regards,



5.1.2.e

5.1.2.e

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T + 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e@delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 10:25

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Dat wordt van mijn kant lastig. Zou morgenochtend kunnen?

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 10:24

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e

Vandaag ben ik het best te bereiken vanaf 15.30 uur.
Zou dat schikken?

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e@delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | LinkedIn

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 10:23

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Urgentie: Hoog

Geachte 5.1.2.e

Kunnen wij vandaag telefonisch contact hebben over de nieuwe aanvraag die uw cliënten hebben ingediend?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: vrijdag 27 oktober 2023 09:52

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e

Mijn cliënten hebben de architect gevraagd zo spoedig mogelijk een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning in te dienen.
Zodra dit is gebeurd, zal 5.1.2.e u laten weten dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nader bericht.

In verband met de stroomlijning, stuur ik dit bericht in Cc naar 5.1.2.e

Met vriendelijke groet / Best regards,

DELISSEN
MARTENS
SISTENS

15
JAAR

5.1.2.e

5.1.2.e

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e@delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 23 oktober 2023 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Morgenmiddag zal ik contact met u opnemen en kunnen we deze zaak bespreken, dan wel een afspraak maken voor een overleg hierover.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste 5.1.2.e

5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken. Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,

DELISSEN
MARTENS
ADVOCATEN

15
JAAR

5.1.2.e

5.1.2.e

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e@delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e

Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 14:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: " 5.1.2.e "
Sent: Fri, 24 Nov 2023 11:13:35 +0100
To: " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @denhaag.nl>
Subject: Intrekkingsbesluit d.d. 23 november 2023 Emantsstraat 13 (202123624/8825657)
Attachments: B.2.22.1278.001, 2023-11-23, intrekkingsbesluit.pdf

Hey 5.1.2.e
Zoals afgesproken bijgaand het intrekkingsbesluit d.d. 23 november 2023 van de in de beslissing op bezwaar verleende omgevingsvergunning voor het vergroten en veranderen van de woning Emantsstraat 13.
Dit besluit heb ik ook zojuist naar de rechtbank gestuurd inzake het beroep van 5.1.2.e met de opmerking dat wij van oordeel zijn dat hiermee het procesbelang is komen te vervallen.

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202123624/8825657

Contactpersoon

5.1.2.e

Telefoonnummer

(5.1.2.e

E-mailadres

Aantal bijlagen

-

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

besluit intrekken omgevingsvergunning Emantsstraat 13

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 6 september 2023 hebben wij een omgevingsvergunning verleend met kenmerk 202123624/8640011 voor het vergroten en veranderen van de woning Emantsstraat 13 door het veranderen van een slaapkamer tot woon-slaapkamer met keuken (mantelzorg) en realiseren van een aanbouw ten behoeve van een MIVA-badkamer en een berging.

De omgevingsvergunning is met de reguliere voorbereidingsprocedure tot stand gekomen en omvat de navolgende activiteit: Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 2.33, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, besluiten wij de omgevingsvergunning van 6 september 2023 met kenmerk 202123624/8640011 geheel in te trekken.

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag.

Intrekking vindt plaats omdat hiertoe een verzoek per e-mail is ontvangen van 5.1.2.e Dit luidt; "Dit betekent ook dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd".

Wij wijzen u erop dat u in het geval van een activiteit bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en brandveilig gebruik een gedeelte van de betaalde leges kunt terugvragen na intrekken van de omgevingsvergunning. Een aanvraag tot teruggave kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX, Den Haag.

Gemeente Den Haag

Leyweg 813

Den Haag

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T (5.1.2.e

www.denhaag.nl



datum:

23-11-2023

Den Haag

WABT275

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202123624/8825657

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Adjunct teammanager toezicht, afdeling Vergunningen & Toezicht

5.1.2.e



V.R.Weijermans

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202123624/8825657

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag
AWB/bezwaar
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

In het bezwaarschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur een kopie mee of noem het kenmerk);
- de argumenten voor bezwaar;
- dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. Via de site kunt u ook een digitaal bezwaarschrift indienen. Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Documentenlijst Besluit intrekken vergunning (A00 GG)

Algemene informatie:

Dossier:202123624

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het vergroten en veranderen van de woning Emantsstraat 13 door het veranderen van een slaapkamer tot woon-slaapkamer met keuken (mantelzorg) en realiseren van een aanbouw ten behoeve van een MIVA-badkamer en een berging

Adres: Emantsstraat 13

Datum Besluit intrekken vergunning (A00 GG): 23-11-2023

Documenten bij besluit:

Document: Besluit intrekken vergunning (A00)

Bestandsnaam: 8825657.out.pdf

Documentid: 37584129

Bestandsgrootte: 0,06

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 24 Nov 2023 16:53:41 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: check brief vergunningvrij Emantsstraat

Ik heb 'm natuurlijk gelijk aangepast. Dank voor je check en opmerking!

Hartelijke groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 24 november 2023 15:42
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: check brief vergunningvrij Emantsstraat

Hoi 5.1.2.e

Hij is dik in orde. Geen inhoudelijke opmerkingen van mij. 5.2.1

5.2.1

Dat is alles. :)

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 24 november 2023 15:27
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: check brief vergunningvrij Emantsstraat
Urgentie: Hoog

Hoi 5.1.2.e

Ik doe 'm nog even niet via de goedkeuringsstroom. Maar wil je er alvast naar kijken?

Tnx!

GR. 5.1.2.e

FW: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549) [DM-20220549]

5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Do 5-10-2023 17:35

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Hey 5.1.2.e

Nog even ter info: er loopt nog een beroepsprocedure en verzoek om voorlopige voorziening. Ik heb de rechtbank gemaïld met ons standpunt dat er geen spoedeisend belang is omdat ze geen gebruik gaan maken van de omgevingsvergunning (en een nieuwe aanvraag gaan indienen).

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 16:56

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549) [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Met betrekking tot het indienen van een nieuwe aanvraag kunt u contact opnemen met 5.1.2.e@denhaag.nl. Zij is eerder betrokken geweest bij de aanvraagprocedure en kent het dossier.

Vanaf morgen ben ik met verlof tot en met 18 oktober 2023 en tot die tijd kunt u inzake deze contact opnemen met mijn collega 5.1.2.e 5.1.2.e@denhaag.nl.

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 15:26

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549) [DM-20220549]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Zojuist heb ik de kwestie met cliënten besproken.

Zij hadden sowieso nog geen concreet bouwplan. In zoverre denk ik dat het verzoek om een voorlopige voorziening prematuur is.

Cliënten zijn bereid te wachten met bouwen, te meer nu duidelijk is dat er fouten zijn gemaakt door de gemeente bij de beslissing op het bezwaar.

Het heeft hierdoor weinig zin om een uitspraak in de beroepszaak af te wachten. Dit zal lang duren en het is vrijwel zeker dat de rechtbank het beroep gegrond zal verklaren.

In dat verband wensen cliënten een nieuwe aanvraag oom een omgevingsvergunning te overwegen, maar hierbij is wel afstemming met de gemeente gewenst.

Er is hangende bezwaar namelijk een hoop tijd en energie gestoken in een gewijzigd bouwplan, dat door de gemeente is goedgekeurd.

Het zou in dat verband niet passend zijn als cliënten een nieuwe aanvraag moeten indienen zonder dat enige duidelijkheid bestaat over de vraag of deze verleend kan worden. De misser van de gemeente bij de beslissing op bezwaar zou dan namelijk volledig op cliënten worden afgewenteld.

Kunt u mij wat dat betreft berichten wat de gemeente hierin kan betekenen en met wie hierover kan worden geschakeld?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @denhaag.nl>

Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 10:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @delissenmartens.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549)

Goedemorgen,

Bijgaand het verzoek om voorlopige voorziening. Kunt u zo bellen om het eea te bespreken?

Mijn telefoonnummer is 5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 18:29

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @delissenmartens.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549) [DM-20220549]

Ja, morgen ben ik de hele dag bereikbaar. Vanaf vrijdag ben ik met verlof en zal een collega deze zaak waarnemen.

Zullen wij morgen bellen?

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 18:24

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549) [DM-20220549]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Ik vermoed van wel, maar ik zou wel graag met u willen schakelen over de gronden van het verzoek om een voorlopige voorziening (mij nog onbekend) en hoe de gemeente hiernaar kijkt. Bent u binnenkort bereikbaar voor overleg?

Met vriendelijke groet / Best regards,

MARTENS
DELISSSEN

15
JAAR

5.1.2.e

5.1.2.e

DELISSSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e@delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 18:21

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549)

Geachte 5.1.2.e

Dank en ik begrijp de verwarring. Is uw cliënt bereid om te wachten met de bouw tot na de zitting eind oktober?

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 18:16

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549) [DM-20220549]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Dank voor uw bericht.

Deze zaak is bij mij in behandeling onder de naam 5.1.2.e /Bezwaar.
Ik sta de bewoners bij als belanghebbenden in deze procedure.

Het e-mailadres van 5.1.2.e is 5.1.2.e [@hotmail.com](mailto:5.1.2.e@hotmail.com).

Ik verzoek u vriendelijk mij in te kopiëren bij eventuele correspondentie.
U kunt hierover ook contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e [@delissenmartens.nl](mailto:5.1.2.e@delissenmartens.nl) | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 18:08

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549)

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e stond de 5.1.2.e bij in de bezwaarprocedure (zie bijlage). Er is nu een beroepsschrift en een verzoek om voorlopige voorziening ingediend en ik heb helaas geen contactgegevens van 5.1.2.e. Daarom probeer ik via zijn gemachtigde in de bezwaarprocedure contact met hem op te nemen. Hopelijk heeft u een direct e-mailadres of telefoonnummer waarop ik hem kan bereiken.

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 18:02

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549)

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

5.1.2.e is niet langer verbonden aan dit kantoor.

Echter, deze cliënt is mij niet bekend en uit navraag bij 5.1.2.e bleek dat zij ook niet bekend is met deze zaak of cliënt.

Kunt u mij wellicht nader informeren?

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 4 oktober 2023 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: Verzoek voorlopige voorziening inzake omgevingsvergunning (20220549)

Urgentie: Hoog

Geachte 5.1.2.e

Tegen de aan uw cliënt, 5.1.2.e verleende omgevingsvergunning d.d. 6 september 2023 is een beroep schrift en een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend bij de rechtbank. Deze is voornemens de zitting in te plannen vlak na 16 oktober.

Helaas kan ik 5.1.2.e niet bereiken en zou ik u willen verzoeken hem te berichten hierover en vragen contact met mij op te willen nemen. Dit kan via het e-mailadres 5.1.2.e @denhaag.nl of telefonisch op 5.1.2.e

Alvast bedankt.

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

vovo en beroep inzake Emantsstraat 13 (202123624)

5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Do 5-10-2023 10:39

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Hey 5.1.2.e

Tegen bovenstaande omgevingsvergunning is een verzoek om voorlopige voorziening ingediend. Zou jij mij kunnen terugbellen zsm? 5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

**RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening
inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]**

5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Ma 9-10-2023 15:23

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen
tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Het ontbreken van concrete bouwplannen lijkt mij voldoende om geen spoedeisend belang aan te nemen.

Nu zijn mijn cliënten niet van plan om de uitspraak op de beroepsprocedure af te wachten, gelet op de achterstanden bij de rechtbank en het slechte vooruitzicht op een voor cliënten gunstige afloop.

Wat dat betreft wensen cliënten graag met de gemeente in overleg te gaan over intrekking van de huidige aanvraag en indiening van een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning.

In de tussentijd zullen cliënten bereid zijn om te wachten met bouwen.

Als het nodig om de druk van de ketel te halen, willen zij ook wel verklaren dat zij wachten tot de uitspraak op het beroep, maar zoals aangegeven is het uitzingen van de beroepsprocedure geen reële optie.

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepsschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e

Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>**Verzonden:** maandag 9 oktober 2023 14:10**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>**Onderwerp:** Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening
inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Vr 20-10-2023 11:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Ha 5.1.2.e

Graag gedaan. Ik heb je net gebeld, maar kreeg geen contact. Even bijpraten over je zaken?

Groeten 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 20 oktober 2023 10:51

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR
23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Hey 5.1.2.e

Gisteren had ik de hele dag cursus. Heel erg bedankt voor het waarnemen.

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:24

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR
23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Ha 5.1.2.e

Hierbij een mail inzake vovo SGR 23/5859. Pak jij dat weer op? (dit is ter kennisneming).
Ik neem aan dat je terug bent van vakantie? Ik heb je diverse keren gebeld, maar geen gehoor.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste 5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken.

Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e@delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | LinkedIn

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e

Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>**Verzonden:** maandag 9 oktober 2023 14:10**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>**Onderwerp:** Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het

elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

**RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening
inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]**

5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Vr 27-10-2023 09:56

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen
tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Akkoord, bedankt voor uw bericht.

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 27 oktober 2023 09:56

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR
23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Mijn collega 5.1.2.e is weer terug van vakantie. Zij zal het beroep verder doen. Ik vraag u uw
mails ook aan haar te sturen.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)
Gemeente Den Haag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: vrijdag 27 oktober 2023 09:52

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR
23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Mijn cliënten hebben de architect gevraagd zo spoedig mogelijk een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning in te dienen.

Zodra dit is gebeurd, zal 5.1.2.e u laten weten dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nader bericht.

In verband met de stroomlijning, stuur ik dit bericht in Cc naar 5.1.2.e

Met vriendelijke groet / Best regards,



5.1.2.e
5.1.2.e

DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 23 oktober 2023 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Morgenmiddag zal ik contact met u opnemen en kunnen we deze zaak bespreken, dan wel een afspraak maken voor een overleg hierover.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste 5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken.

Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepsschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>**Verzonden:** maandag 9 oktober 2023 14:10**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>**Onderwerp:** Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

Intrekkingsbesluit Emantsstraat 13 (202123624)

5.1.2.e < 5.1.2.e @denhaag.nl>

Do 23-11-2023 21:14

Aan 5.1.2.e < 5.1.2.e @denhaag.nl>

📎 1 bijlagen (142 kB)

ODW2992808594701522051.pdf;

Hallo 5.1.2.e

Bijgevoegd vind je het intrekkingsbesluit.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e







Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl



SITUATIE 1:500

RENVOL:

-  METSELWERK GEVELKLINKE
-  DRAGENDE HOUT/HSB CONSTRUCTIE MET PIR-PLAAT
-  METAL STUDWAND (100) MET MINERALE WOL
-  PS-SYSTEEM VLOER
-  GEWAPEND BETON (I.P.G.)
-  DRAGENDE HSB WAND, ZONDER ISOLATIE

OMSCHRIJVING:

HET BOUWPLAN OMVAT HET REALISEREN VAN EEN
MIVA-BADKAMER ; TEVENS FORMEREN VAN TUINBERGING

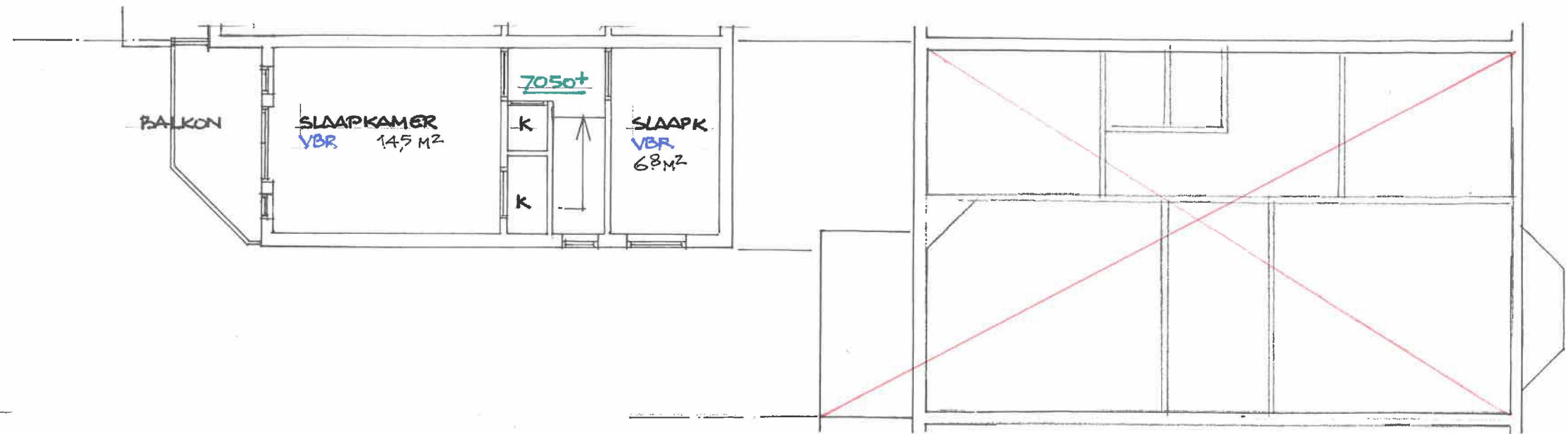
CONSTRUCTIE-UITWERKING : OP AFZONDERLINKE BIJLAGEN
DOOR BWK-CONSTR-BUREAU 5.12.e

INHOUD :

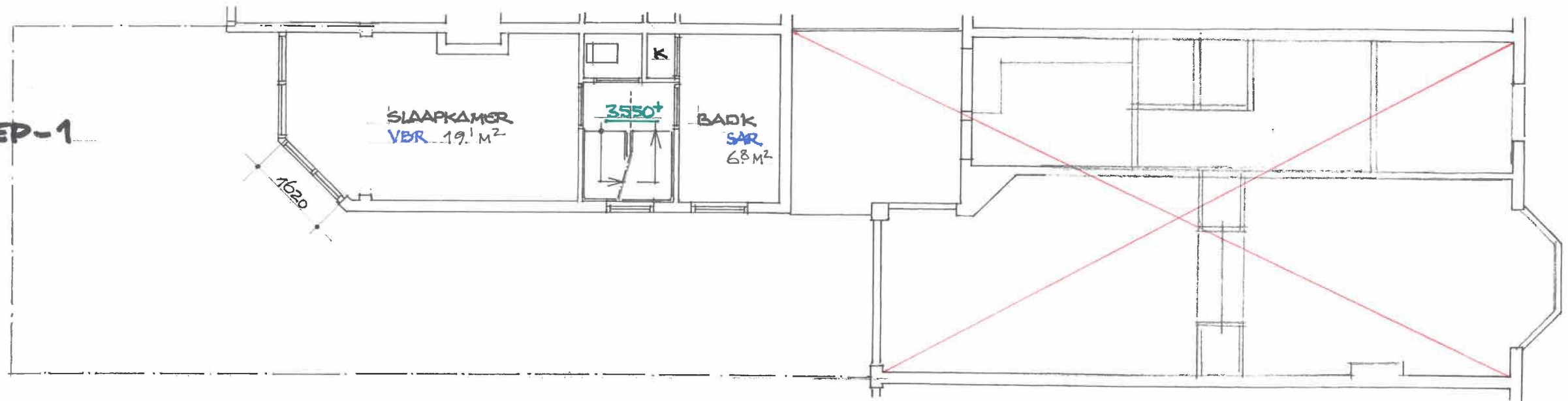
- 1 BESTAAND PLATTEGRONDEN
- 2 " AANZICHTEN
- 3 NIEUW PLATTEGROND + PRINC.CONSTRUCTIE
- 4 " AANZICHTEN
- 5 " PRINCIPLE DETAILS + R_c

	adres	EMANTSSTRAAT 13 - DEN HAAG			
	betreft	AANVRAAG OMGEVINGS VERGUNNING UITBREIDING WONING TBV MIVA-BADKAMER			
	i.o.v.	5.12.e	perceel		
	datum	27.10.23	gewijz.	5.12.e	blad :
	schaal	1:100	form.	A3	
UADRAAT ARCHITEKTUUR		IF 5.12.e	(5.12.e)		

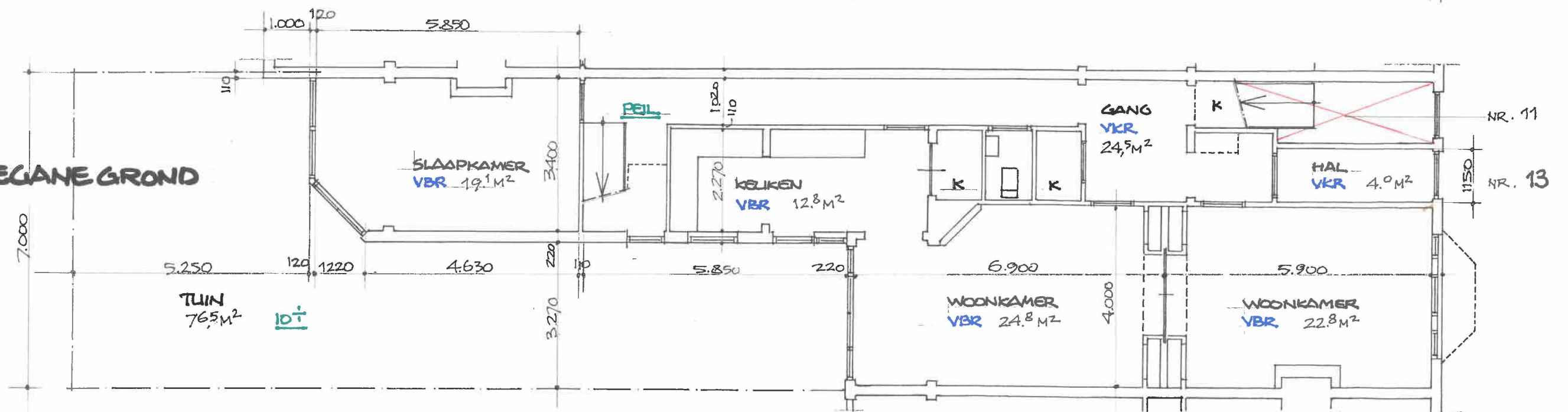
VERDIEP - 2



VERDIEP - 1



BEGANE GROND

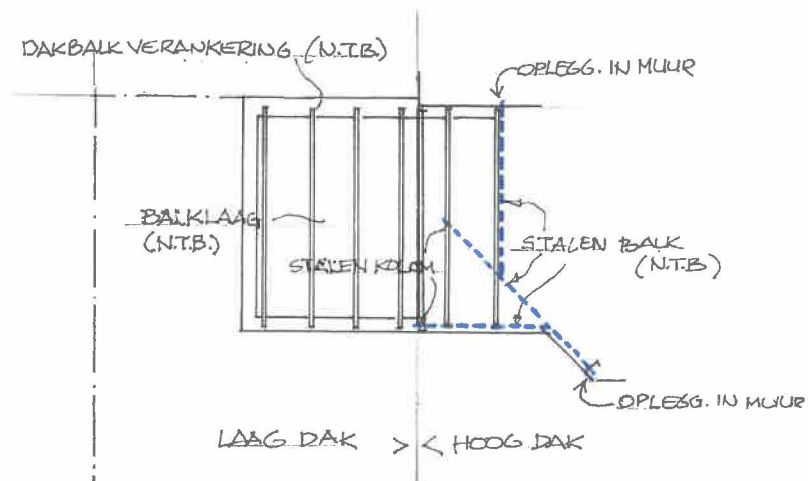




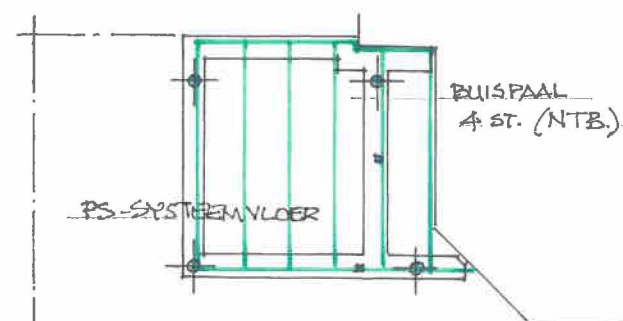
ACHTER AANZICHT



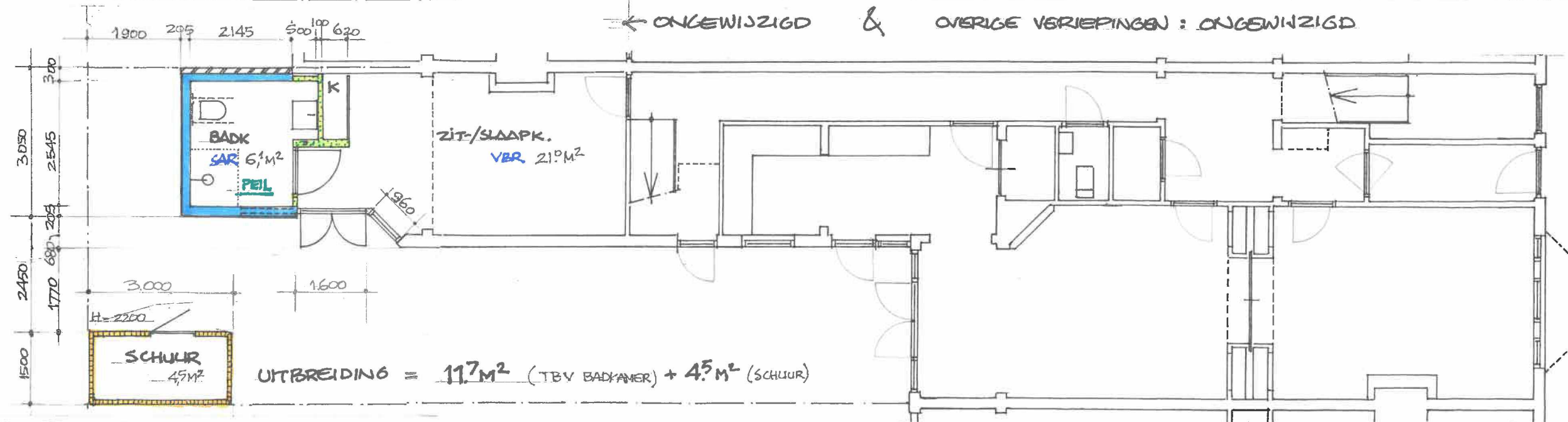
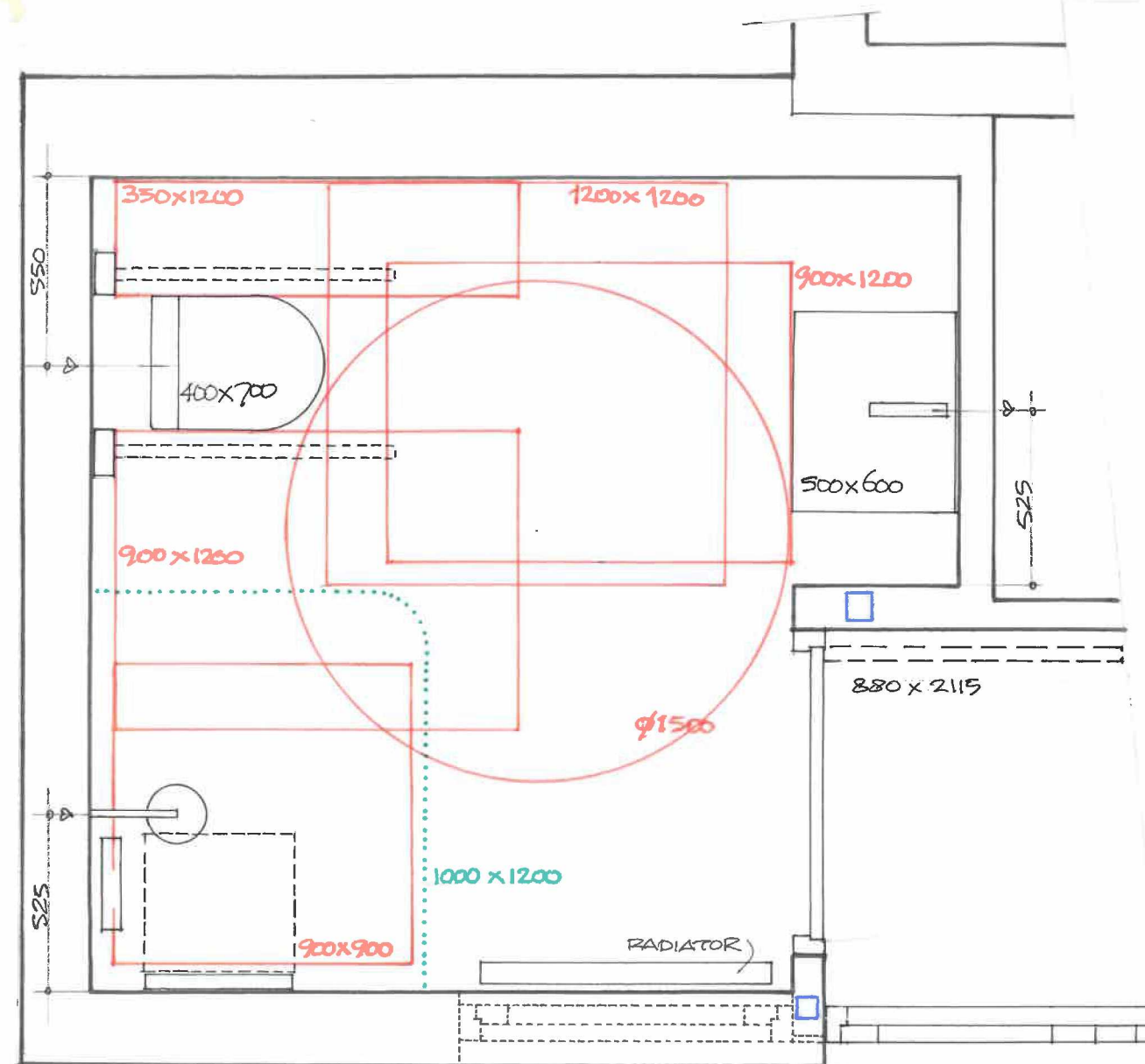
ZIJ AANZICHT



DAK
PRINCIPE



VLOER / FUNDERING
PRINCIPE



BEGANE GROND

← ONGEWIJZIGD & OVERIGE VERIEPINGEN : ONGEWIJZIGD



DWARS DOORSNEDE

- CONSTRUCTIE-UITWERKING DOOR BOUWKONSTR. BUREAU A.E. DE JEU
- OP AFZONDERLIJKE BIJLAGEN TER GOEDKEURING IN TE DIENEN.

DE GEVELS TEGEN ERFSCHEIDING : GEVELKLINKER,
AANSLUITEND AAN BESTAANDE GEVELSTEEN

DAKBEDEKKING : MASTIEK
INGEWALST LEISLAG - GRIJZEN

ZINKEN KRAALLIJT

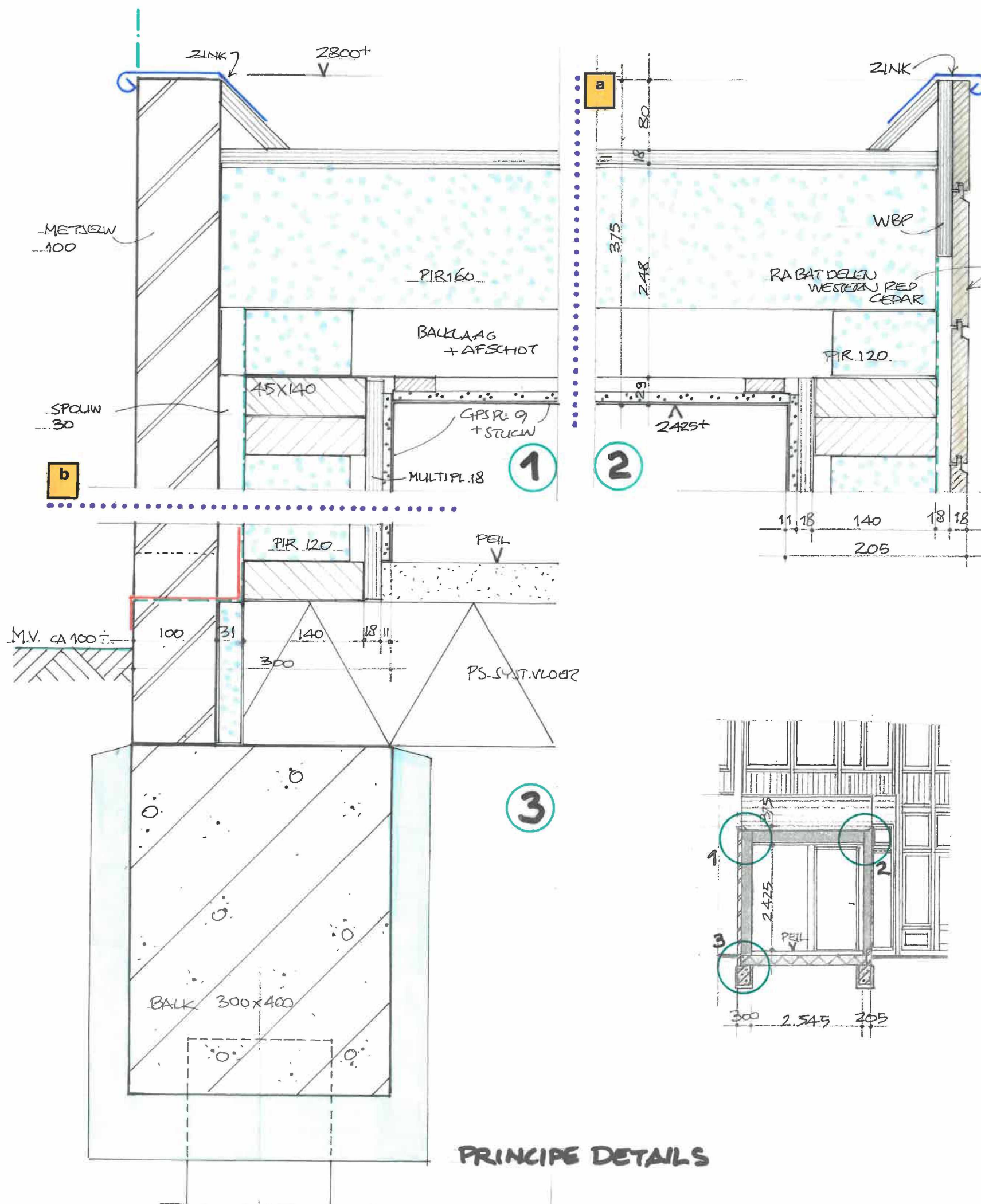
RABAT DELEN, HORIZ.
WESTERN RED CEDAR
ONBEHANDELD

KOZIJNEN: DR. MERANTI
RAL 9001
BEWEG. DELEN: DR. MERANTI
RAL 6064

HR++ BEGLAZING



ZIJN AANZICHT



BEREKENING R_c

a dak	d dikte m'	λ warmtegeleid.coëff. W/m.K	R warmteweerstand m².K/W	EISEN BOUWBESL.
Rsi			0,100	
gipsk.plaat+gips	0,012	0,250	0,048	
luchtsponw (ongevent.)	0,050		0,160	
balken naaldhout	0,160	0,130	10	0,123
isolatie PIR	0,160	0,025	90	6,400
underlayment	0,018	0,170		0,106
dakbedekking	0,005	0,100		0,050
Rse			0,040	
TOTAAL	405 mm		7,027	

Rt		7,027 m².K/W	
ΔU_{ta}		0,000 W/m².K	
ΔU_{w}	0,05*Ut	0,007 W/m².K	
Ut		0,142 W/m².K	
ΔU		0,007 W/m².K	
ΔU_c		0,149 W/m².K	
Rc		6,552 W/m².K	
Rc		6,6	> 6,3

b gevel	d dikte m'	λ warmtegeleid.coëff. W/m.K	o oppervl. %	R warmteweerstand m².K/W
Rsi				0,040
gipsk.plaat+gips	0,012	0,250		0,048
multi-plex	0,018	0,170		0,106
stijlen naaldhout	0,140	0,130	10	0,108
isolatie PIR	0,120	0,025	90	4,800
waterw/dampdoorl. folie				0,001
luchtsponw (ongevent.)	0,030			0,090
metsewerk (klinker)	0,100	1,100		0,091
Rse				0,130
TOTAAL	0,420			5,413
Rt		5,413 m².K/W		
ΔU_{ta}		0,000 W/m².K		
ΔU_{w}	0,05*Ut	0,009 W/m².K		
Ut		0,185 W/m².K		
ΔU		0,009 W/m².K		
ΔU_c		0,194 W/m².K		
Rc		4,986 W/m².K		
Rc		5,0		> 4,7

c PS-combinatie-vloer		R warmteweerstand m².K/W
VBI-210-systeem (Rc:5,0)	opgave fabrikant	5,0
TOTAAL		5,0
		> 3,7

d gevelkozijn		o oppervl. %	u warmtEDOorgang W/m².K	
kunstst.gevelkozijn, etc		18	2,40	
beglazing (HR++)		82	1,20	
'overall'			1,42	< 1,65

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8158123
Aanvraagnaam	aanvr. uitbreiden woning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	28-10-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	uitbreiding van de woning tbv het realiseren van een MIVA-badkamer
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructie
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.t.b.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

5.1.2.e

Voorletters

5.1.2.e

Voorvoegsels

-

Achternaam

5.1.2.e

2 Verblijfsadres

Postcode

5.1.2.e

Huisnummer

5.1.2.e

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

5.1.2.e

Woonplaats

5.1.2.e

3 Correspondentieadres

Adres

5.1.2.e

5.1.2.e

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e @planet.nl

Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht

5.1.2.e

Voorletters

5.1.2.e

Voorvoegsels

5.1.2.e

Achternaam

5.1.2.e

2 Verblijfsadres

Postcode

5.1.2.e

Huisnummer

5.1.2.e

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

5.1.2.e

Woonplaats

5.1.2.e

3 Correspondentieadres

Adres

5.1.2.e

5.1.2.e

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2596JE
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Emantsstraat
Plaatsnaam	's-Gravenhage
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

204

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

215

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

740

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

776

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 135

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 146

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 174

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 158

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	gevelsteen	als bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
E13_aanvtek_27-10--23__pdf	E13_aanvtek_2-7-10-23_.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	28-10-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8158123
Aanvraagnaam	aanvr. uitbreiden woning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	28-10-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	uitbreiding van de woning tbv het realiseren van een MIVA-badkamer
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructie
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.t.b.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2596JE
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Emantsstraat
Plaatsnaam	's-Gravenhage

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja
	<input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

204

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

215

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

740

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

776

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 135

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 146

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 174

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 158

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	gevelsteen	als bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
E13_aanvtek_27-10--23__pdf	E13_aanvtek_2-7-10-23_.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	28-10-2023	In behandeling



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Ons kenmerk

202327706/8805691

Contactpersoon

Centrale intake

Telefoonnummer

14070

Datum

30 oktober 2023

Onderwerp

Ontvangstbevestiging aanvraag om een omgevingsvergunning voor Emantsstraat 13

Geachte heer/mevrouw,

Op 28 oktober 2023 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het vergroten en veranderen van het pand Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer. Uw aanvraag wordt op volledigheid getoetst. U ontvangt via e-mail een brief met de voortgang van uw aanvraag. Daarin staat ook de naam en het telefoonnummer van de behandelend ambtenaar.

Volg uw aanvraag om een omgevingsvergunning online

U kunt op www.MijnDenHaag.nl de voortgang van uw aanvraag bekijken. Hier kunt u inloggen met DigiD of E-herkenning en kiezen voor Mijn Zaken. U vindt hier de status van uw aanvraag en de bijbehorende documenten.

Kosten

Voor een aanvraag omgevingsvergunning brengt de gemeente kosten in rekening. Die kosten heten leges. U ontvangt hiervoor een rekening per post.

Korting op de bouwleges? Bouw duurzaam!

Hoe duurzamer u bouwt of verbouwt, hoe meer korting u kunt krijgen op uw leges. Deze groene legeskorting kan oplopen tot duizenden euro's per bouwplan. Kijk voor meer informatie over deze korting op de gemeentelijke website.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u bellen met 5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Leyweg 813
Den Haag

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T 14070

www.denhaag.nl

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Den Haag.

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Wet dwangsom:

Voor uw aanvraag geldt de reguliere procedure (8 weken) óf de uitgebreide procedure (26 weken). In beide procedures kan de termijn met ten hoogste 6 weken worden verlengd. Wij zullen u zo spoedig mogelijk melden welke procedure op uw aanvraag van toepassing is en op welke datum u een besluit tegemoet kan zien. Indien wij niet op tijd een besluit nemen, is (bij de reguliere procedure) de gevraagde vergunning van rechtswege verleend op de eerste dag na het verstrijken van beslistermijn. Wij zijn verplicht om dit besluit binnen twee weken na laatstgenoemde datum bekend te maken.

U kunt ons in gebreke stellen als wij nalaten het besluit tijdig bekend te maken. U moet dit schriftelijk doen. Indien wij binnen twee weken na ontvangst van uw ingebrekestelling nog geen besluit hebben genomen:

- *verbeuren wij dagelijks een dwangsom die kan oplopen tot een maximum van € 1260, - en/of*
- *kan bij de rechtbank beroep worden ingesteld tegen het uitblijven van het besluit.*

Bij de uitgebreide procedure is sprake van een termijn van orde en moet de beslissing na 26 weken zijn genomen.

Algemene verordening gegevensbescherming (AVG)

“De verstrekte persoonsgegevens zullen door het college van burgemeester en wethouders uitsluitend worden verwerkt ten behoeve van procedures die betrekking hebben op de aanvraag”.

Bouwen: communiceer op tijd met de buurt

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor een bouwplan. Een bouwplan kan invloed hebben op de omgeving en de buurt. Bewoners, bezoekers en bedrijven in Den Haag hebben doorgaans begrip voor bouwplannen. Maar alleen als zij tijdig en goed geïnformeerd zijn en weten waar ze terecht kunnen met vragen. Het is daarom belangrijk dat u op tijd de buurt informeert over uw plan. Onderstaande stappen helpen u bij het communiceren met de buurt. Het geeft aan waar u aan moet denken wanneer u start met bouwen.

Stap 1: Bepaal vooraf wie uw doelgroep is

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente. Het is nu een goed moment om na te denken u wie moet u informeren over uw bouwplan.

Kleine bouwplannen

Een klein bouwinitiatief zoals een dakkapel, dakopbouw of erker geeft in veel gevallen weinig overlast. Toch is het verstandig om de direct omwonenden te informeren wanneer u start met de werkzaamheden en denkt klaar te zijn.

Middelgrote tot grote bouwplannen

Bij middelgrote tot grote bouwinitiatieven zoals het bouwen van een woning of het ombouwen van een kantoor naar woningen, bepaalt u:

- of de parkeerdruk in de buurt of straat door uw bouwplan toeneemt
- of toekomstige bewoners straks meer fietsen op straat parkeren
- wie door het bouwplan straks een ander uitzicht krijgt (in negatieve zin) door vorm en/of hoogte van het gebouw
- gaat het om één of om meerdere bouwblokken dan moet u ook meer belanghebbenden in de omgeving informeren.
- of er al een planning bekend is
- of de buurt inspraak heeft op uw plannen, en in welke vorm

Als u antwoorden heeft op bovenstaande vragen dan kunt u dit in een brief opnemen en de omgeving en direct belanghebbenden over uw plannen informeren.

Stap 2: Informeer de omgeving voordat de bouw start

Informeer de omgeving zo vroeg mogelijk over uw plannen. Vooral als het om een groot bouwplan gaat is het goed als de omgeving het nieuws van u hoort. Ook kunt u zelf bepalen hoe uw plan wordt gecommuniceerd. In het geval van een klein bouwplan volstaat vaak een brief aan de omwonenden.

Welk communicatiemiddel zet u in?

1. Brief
U kunt een brief sturen aan de omwonenden of een inloop- of informatieavond organiseren. Wat u doet hangt af van de grootte van uw bouwplan. Bij een groot bouwplan is een brief en inloop- of informatieavond om uw plannen toe te lichten wel belangrijk. Gaat u een dakkapel of erker bouwen dan is een brief of even aanbellen bij de direct omwonenden om uw plannen toe te lichten voldoende. Vermeld altijd uw telefoonnummer en e-mailadres in de brief.
2. Inloop- of informatiebijeenkomst
A. Bij een inloopbijeenkomst kunnen omwonenden op een door hen gekozen tijdstip langskomen. Zo heeft u ook gelegenheid om individuele gesprekken te voeren. U kunt direct reageren op vragen en eventuele kritiek.

- B. Bij een informatiebijeenkomst krijgen alle aanwezigen hetzelfde verhaal te horen en kunnen na uw presentatie vragen stellen.
3. Social media zoals Facebook en Twitter zijn middelen om snel te kunnen reageren op onjuiste berichtgeving over uw project. Ook kunt u monitoren hoe de omwonenden over uw plannen denken.

Wijk- of buurtcentrum

Als u kiest voor een inloop- of informatiebijeenkomst dan is een wijk- of uw buurtcentrum in de buurt van uw bouwplan een goede plek. Zorg bij de ingang voor een intekenlijst en geef aan wat u met deze informatie gaat doen. Op de lijst kunnen de aanwezigen naam, adres, telefoonnummer en mailadres invullen. Ook is het goed een verslag te maken, zodat u die kunt toesturen aan de aanwezigen die hun naam op de lijst hebben gezet. Bij een informatiebijeenkomst is het goed als er een (onafhankelijk) voorzitter aanwezig is. U heeft dan meer tijd voor de presentatie en eventuele discussies tussen u en de aanwezigen.

Presentatiemateriaal en planning

Zorg bij een inloop- of informatiebijeenkomst voor duidelijk beeldmateriaal, voorkom het gebruik van te technische tekeningen, dit roept vaak meer vragen op dan dat ze antwoorden geven. Zorg ook voor een (globale) planning van de werkzaamheden, zodat de omwonenden zicht hebben op de duur en impact van de werkzaamheden.

Stap 3: Starten met de bouwwerkzaamheden

Wanneer uw omgevingsvergunning is verleend en uw bouwplan definitief is, informeert u de buurt. U stuurt een (nieuws)brief aan alle omwonenden en betrokkenen (dezelfde doelgroep als in stap 2) met informatie over:

- wanneer de werkzaamheden starten
- de eventuele fasering in de bouw
- datum verwachte afronding van de werkzaamheden
- de verwachte overlast (zoals geluid door heiwerkzaamheden, kranen op openbare weg en afsluitingen)
- contactgegevens bij overlast en vragen.

Klankbordgroep

Bij grote bouwplannen kunt u een klankbordgroep met vertegenwoordigers uit de buurt samenstellen. U kunt dan met een zekere regelmaat over de werkzaamheden in gesprek gaan. Bij langdurige en complexe werkzaamheden valt te overwegen om nog een keer een informatiebijeenkomst te organiseren. Dit biedt de mogelijkheid om wat meer in te gaan op de bouwwerkzaamheden.

Vragen en informatie over communicatie met de buurt

Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met de projectinspecteur (de behandelaar van uw aanvraag) via telefoonnummer (5.1.2.e) of meer informatie hierover vinden op

<https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/wonen-en-bouwen/bouwen-in-en-met-de-buurt-.htm>



Den Haag

Omgevingsvergunning

Volg uw aanvraag via **MijnDenHaag**



MijnDenHaag

Goed

Inzicht in
aangevraagde
vergunningen



Geen papier,
minder afval



Gemakkelijk

Al uw documenten
in uw dossier

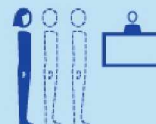


Altijd en overal
uw gegevens
beschikbaar

24/7

Snel

Meteen
aan de beurt



Geen reistijd



Volg uw omgevingsvergunning

Heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor bijvoorbeeld een dakkapel of een aanbouw? Bekijk vanaf 2020 de status van uw aanvraag in de persoonlijke online omgeving MijnDenHaag.

Uw omgevingsvergunning online volgen

In de persoonlijke omgeving MijnDenHaag regelt u makkelijk, snel en veilig uw zaken bij de gemeente. Bewoners loggen in met DigiD en ondernemers met eHerkenning.

Heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd? Dan kunt u hiervan de status en de bijbehorende documenten bekijken op www.mijndenhaag.nl.

Hoe werkt het?

1. Ga naar www.mijndenhaag.nl en log in met uw DigiD of eHerkenning.
2. Kies voor Mijn Zaken. U ziet een overzicht van uw aanvragen.
3. Klik op de aanvraag die u wilt bekijken. U vindt dan alle informatie over uw aanvraag.

Let op: wilt u een omgevingsvergunning aanvragen? Dit gaat via www.omgevingsloket.nl.



Voor bewoners met DigiD

Met DigiD logt u op één manier veilig in bij alle aangesloten organisaties. U hoeft maar één keer in te loggen op MijnDenHaag met DigiD om de volgende zaken online te regelen:

- Omgevingsvergunning: status volgen en aanvragen bekijken
- Parkeren: bekijken, beheren en betalen van uw parkeervergunningen
- Erfpacht: bekijken, beheren en betalen van uw erfpachtcanon
- Belastingen: bekijken en betalen van uw gemeentelijke belastingen

Nog geen DigiD? Vraag uw DigiD aan via www.digid.nl/aanvragen.

Voor ondernemers met eHerkenning3

Met eHerkenning logt u op één manier veilig in bij alle aangesloten organisaties. U bent hiervoor gemachtigd door uw werkgever. Om uw aangevraagde omgevingsvergunning te volgen op MijnDenHaag heeft u eHerkenning3 of hoger nodig. Met eHerkenning3 heeft u ook toegang tot overheidsdiensten met een lager veiligheidsniveau.

Nog geen eHerkenning? Kijk voor meer informatie op www.eherkenning.nl.

Andere zaken die bewoners nu al kunnen regelen via MijnDenHaag, zijn komend jaar ook beschikbaar voor ondernemers. Meer weten? Kijk op onze website: www.denhaag.nl/ondernemen.



Check the status of your application in MijnDenHaag

MijnDenHaag is the Municipality of The Hague's secure online environment (also available in English). You log in with your DigiD and then you can arrange your municipal affairs. You can, for example, check the status of your application for an all-in-one building permit. Companies log in MijnDenHaag with eHerkenning.

More information on thehague.nl/mijndenhaag.

5.1.2.e



Tekst considerans behorende bij de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor wat betreft de activiteit

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameldocument van de regisseur.)

Eerste beoordeling ter vaststelling van noodzaak uitgebreide voorbereidingsprocedure

Activiteit : Bouwen
Datum toets : 17 november 2023
Zaaknummer : 202327706

Is artikel 3.10 van toepassing? (uitgebreide procedure, 26 weken)	
Is de gemeente bevoegd gezag?	
Ontbreken er activiteiten?	HISMRO
Is de activiteit vergunningvrij?	JA
Zijn er aanhoudingsgronden? (art. 3.3, 3.4 en/of 3.5 Wabo)	
Vergunning of melding?	VERGUNNING
Exploitatieplan vereist?	

De aanvraag houdt in:

het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer

Bouwwerk voldoet aan artikel 3, lid 1 van bijlage II van het BOR, waardoor voor de activiteit Bouwen geen omgevingsvergunning nodig. Bouwwerk is wel in strijd met het bestemmingsplan, waardoor er voor de planologische gebruiksactiviteit wel een omgevingsvergunning is vereist.

TOELICHTING:

Hoofdstuk V. Bijzondere bepalingen

Artikel 4a

- **2.** Onverminderd artikel 5, zijn de artikelen 2 en 3 slechts van toepassing op een activiteit die plaatsvindt in een beschermd stads- of dorpsgezicht, voor zover het een activiteit betreft als bedoeld in:
 - **a.** artikel 2, onderdelen 1 en 2, of
 - **b.** artikel 2, onderdelen 4 tot en met 21, of **artikel 3** voor zover het betreft:
 - **1°** in pandige veranderingen,
 - **2°** een verandering van een achtergevel of achterdakvlak, mits die gevel of dat dakvlak niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd,
 - **3°** een bouwwerk op erf aan de achterkant van een hoofdgebouw, mits dat erf niet ook deel uitmaakt van het erf aan de zijkant van dat gebouw en niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd, of
 - **4°** een bouwwerk op gronden die onderdeel zijn van openbaar toegankelijk gebied.

Hoofdstuk III. Categorieën gevallen waarin voor bouwactiviteiten geen omgevingsvergunning is vereist

Artikel 3

Een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in [artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de wet](#) is niet vereist, indien deze activiteit betrekking heeft op:

- **1.** een op de grond staand bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan in achtererfgebied, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

Tekst considerans behorende bij de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor wat betreft de activiteit

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameldocument van de regisseur.)

- **a.** niet hoger dan 5 m,
- **b.** op een afstand van meer dan 1 m vanaf openbaar toegankelijk gebied, tenzij geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn,
- **c.** de ligging van een verblijfsgebied als bedoeld in [artikel 1.1, eerste lid, van het Bouwbesluit 2012](#), in geval van meer dan een bouwlaag, uitsluitend op de eerste bouwlaag, en
- **d.** niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte;

Overdrachtsformulier Projectinspecteur-Stadsdeelinspecteur

Omschrijving: het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer

Locatie: Emantsstraat 13

Dossier: 202327706

Projectinspecteur: 5.1.2.e

Algemeen¹

- Geen bijzonderheden
- Mondelinge overdracht nodig
- Opmerkingen (zie verder dit formulier)

Voorgeschiedenis¹

- Legalisatie
- Bedenkingen (reguliere aanvraag)

Inspectiecategorie brandveiligheid¹

A
B
C
D
E

Bijzonderheden Adviseurs¹

Welstand

Eventueel toelichting:

Brandweer

Eventueel toelichting:

Bouwfysica

Eventueel toelichting:

Overige adviseurs

toelichting:

Overige aandachtspunten¹

Opmerkingen bouwlocatie

Toelichting:

Overig

Toelichting:

Afspraken n.a.v. mondelinge overdracht:¹

Doorgenomen met: (SDI invullen)

¹ Verwijderen wat niet van toepassing is

Eerste beoordeling ter vaststelling van noodzaak uitgebreide voorbereidingsprocedure

Activiteit : Bouwen
Datum toets : 17 november 2023
Zaaknummer : 202327706

Is artikel 3.10 van toepassing? (uitgebreide procedure, 26 weken)	
Is de gemeente bevoegd gezag?	
Ontbreken er activiteiten?	HISMRO
Is de activiteit vergunningvrij?	JA
Zijn er aanhoudingsgronden? (art. 3.3, 3.4 en/of 3.5 Wabo)	
Vergunning of melding?	VERGUNNING
Exploitatieplan vereist?	

De aanvraag houdt in:

het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer

Bouwwerk voldoet aan artikel 3, lid 1 van bijlage II van het BOR, waardoor voor de activiteit Bouwen geen omgevingsvergunning nodig. Bouwwerk is wel in strijd met het bestemmingsplan, waardoor er voor de planologische gebruiksactiviteit wel een omgevingsvergunning is vereist.

TOELICHTING:

Hoofdstuk V. Bijzondere bepalingen

Artikel 4a

- 2. Onverminderd artikel 5, zijn de artikelen 2 en 3 slechts van toepassing op een activiteit die plaatsvindt in een beschermd stads- of dorpsgezicht, voor zover het een activiteit betreft als bedoeld in:
 - a. artikel 2, onderdelen 1 en 2, of
 - b. artikel 2, onderdelen 4 tot en met 21, of **artikel 3** voor zover het betreft:
 - 1°. in pandige veranderingen,
 - 2°. een verandering van een achtergevel of achterdakvlak, mits die gevel of dat dakvlak niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd,
 - 3°. **een bouwwerk op erf aan de achterkant van een hoofdgebouw, mits dat erf niet ook deel uitmaakt van het erf aan de zijkant van dat gebouw en niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd, of**
 - 4°. een bouwwerk op gronden die onderdeel zijn van openbaar toegankelijk gebied.

Hoofdstuk III. Categorieën gevallen waarin voor **bouwactiviteiten** geen omgevingsvergunning is vereist

Artikel 3

Een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in [artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de wet](#) is niet vereist, indien deze activiteit betrekking heeft op:

- 1. een op de grond staand bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan in achtererfgebied, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. niet hoger dan 5 m,
 - b. op een afstand van meer dan 1 m vanaf openbaar toegankelijk gebied, tenzij geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn,
 - c. de ligging van een verblijfsgebied als bedoeld in [artikel 1.1, eerste lid, van het Bouwbesluit 2012](#), in geval van meer dan een bouwlaag, uitsluitend op de eerste bouwlaag, en
 - d. niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte;



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202327706/8825853

Contactpersoon

5.1.2.e

Telefoonnummer

(5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Aantal bijlagen

-

Datum

Onderwerp

ontbreken activiteit(en) inzake Emantsstraat 13

Geachte heer/mevrouw,

Op 28 oktober 2023 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer.

Activiteiten aanvullen

Wij hebben vastgesteld dat uw initiatief niet volledig is. Naast de aangevraagde activiteit (en) ontbreken nog de volgende activiteit (en) (invullen activiteit (en)). Wij stellen u in de gelegenheid uw aanvraag met deze activiteit (en) aan te vullen.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met 5.1.2.e

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,

5.1.2.e

Projectinspecteur

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Gemeente Den Haag

Leyweg 813
Den Haag

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T (5.1.2.e

www.denhaag.nl

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

geen vergunningsplicht Emantsstraat 13

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202327706/8832793

Contactpersoon

5.1.2.e

Telefoonnummer

(5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Aantal bijlagen

1

Geachte heer/mevrouw,

Op 28 oktober 2023 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' voor het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer.

Besluit

Wij hebben uw aanvraag beoordeeld en daaruit blijkt dat voor uw initiatief op grond van artikel 3, lid 1, in samenhang met artikel 4a, lid 2 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor), krachtens artikel 2.3, lid 1 van het Bor geen omgevingsvergunning nodig is voor de aangevraagde activiteit 'Bouwen'. Daarom zullen wij uw aanvraag niet verder in behandeling nemen. Er worden geen kosten in rekening gebracht.

Na publicatie van de aanvraag om omgevingsvergunning is een schriftelijke reactie, alsmede een aanvulling daarop, ingediend. In deze reactie wordt verzocht om deze nieuwe aanvraag in handen te stellen bij ambtenaren die nog niet bij het voortraject zijn betrokken en om de aangevraagde vergunning niet te verlenen.

Nu gebleken is dat de aangevraagde activiteit 'Bouwen' omgevingsvergunningvrij is en wij de aanvraag niet verder in behandeling nemen, is deze reactie niet meer van toepassing. Om die reden zal een inhoudelijke beantwoording van deze reactie geen onderdeel uitmaken van dit besluit.

Andere vergunningen of meldingen

U heeft om uw initiatief te kunnen verwezenlijken in elk geval een omgevingsvergunning nodig voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' (planologische gebruiksactiviteit). Deze kunt u aanvragen op het Omgevingsloket Online.

Misschien heeft u ook nog andere vergunningen nodig. Ook dat kunt u nagaan op het Omgevingsloket Online en op www.denhaag.nl/loket onder het kopje vergunningen.

Gemeente Den Haag

Leyweg 813
Den Haag

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T (5.1.2.e

www.denhaag.nl

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met 5.1.2.e

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

5.1.2.e

ing. M. Labeur

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag
AWB/bezwaar
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

In het bezwaarschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur een kopie mee of noem het kenmerk);
- de argumenten voor bezwaar;
- dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. Via de site kunt u ook een digitaal bezwaarschrift indienen. Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

geen vergunningsplicht Emantsstraat 13

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202327706/8832911

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Geachte heer/mevrouw,

Op 28 oktober 2023 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' voor het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer.

Besluit

Wij hebben uw aanvraag beoordeeld en daaruit blijkt dat voor uw initiatief op grond van artikel 3, lid 1, in samenhang met artikel 4a, lid 2 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor), krachtens artikel 2.3, lid 1 van het Bor geen omgevingsvergunning nodig is voor de aangevraagde activiteit 'Bouwen'. Daarom zullen wij uw aanvraag niet verder in behandeling nemen. Er worden geen kosten in rekening gebracht.

Na publicatie van de aanvraag om omgevingsvergunning is een schriftelijke reactie, alsmede een aanvulling daarop, ingediend. In deze reactie wordt verzocht om deze nieuwe aanvraag in handen te stellen bij ambtenaren die nog niet bij het voortraject zijn betrokken en om de aangevraagde vergunning niet te verlenen.

Nu gebleken is dat de aangevraagde activiteit 'Bouwen' omgevingsvergunningvrij is en wij de aanvraag niet verder in behandeling nemen, is deze reactie niet meer van toepassing. Om die reden zal een inhoudelijke beantwoording van deze reactie geen onderdeel uitmaken van dit besluit.

Andere vergunningen of meldingen

U heeft om uw initiatief te kunnen verwezenlijken in elk geval een omgevingsvergunning nodig voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' (planologische gebruiksactiviteit). Deze kunt u aanvragen op het Omgevingsloket Online.

Misschien heeft u ook nog andere vergunningen nodig. Ook dat kunt u nagaan op het Omgevingsloket Online en op www.denhaag.nl/loket onder het kopje vergunningen.

Gemeente Den Haag

Leyweg 813
Den Haag

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T [Geanonimiseerd]

www.denhaag.nl

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202327706/8832911

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd].

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag
AWB/bezwaar
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

In het bezwaarschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur een kopie mee of noem het kenmerk);
- de argumenten voor bezwaar;
- dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. Via de site kunt u ook een digitaal bezwaarschrift indienen. Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Van: Administratie Juridische Zaken DSO
Verzonden: vrijdag 1 december 2023 13:19
Aan: 5.1.2.e
CC: wabo-div
Onderwerp: FW: Emantsstraat 13 - Bezwaar - (23.3675)
Bijlagen: B.2.23.3675.001, 2023-12-01, Bezwaarschrift.pdf

Dag 5.1.2.e

Onderstaand dossier is aan jou toegewezen.

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 1 december 2023 12:09
Aan: Administratie Juridische Zaken DSO <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Emantsstraat 13 - Bezwaar - (23.3675)

Toewijzen aan 5.1.2.e

Van: Administratie Juridische Zaken DSO <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: vrijdag 1 december 2023 11:42
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Emantsstraat 13 - Bezwaar - (23.3675)

Dag 5.1.2.e

Zie bijgaand een nieuw bezwaarschrift.
Graag toewijzen.

 [Emantsstraat 13 - Bezwaar - \(23.3675\)](#)

Groet,

5.1.2.e

Van: no reply <noreply@denhaag.nl> Namens Advies Commissie Bezwaarschriften
Verzonden: vrijdag 1 december 2023 10:09
Aan: Administratie Juridische Zaken DSO <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Betreft aanleveren dossier m.b.t. bezwaarschrift 5.1.2.e, kenmerk B.2.23.3675.001

Beste collega,

We hebben een bezwaar ontvangen met besluitdatum dinsdag 28 november 2023 m.b.t. besluit 202327706/8832793 van bezwaarmaker 5.1.2.e (ons bezwaarnummer B.2.23.3675.001)

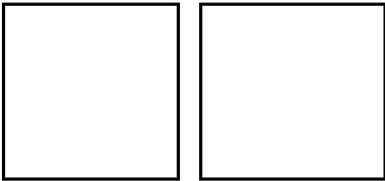
Omschrijving: Emantsstraat 13 (geen vergunningsplicht)

Graag ontvangen wij voor woensdag 13 december 2023 de op deze zaak betrekking hebbende stukken/verweer.
Graag aanleveren via het Octopus Portaal door [hier](#) te klikken.

Indien u vragen heeft kunt u het volgende telefoonnummer bellen: 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,
Adviescommissie bezwaarschriften.

Klik [hier](#) voor de handleiding van het portaal



Van: Administratie Juridische Zaken DSO
Verzonden: maandag 4 december 2023 14:08
Aan: 5.1.2.e
CC: wabo-div
Onderwerp: Emantsstraat 13 - VoVo - (SGR 23_7946)
Bijlagen: SGR 23_7946, 2023-12-04, Verzoek om VoVo.pdf

Dag 5.1.2.e

Er is voor jou een verzoek om VoVo binnengekomen.

 [Emantsstraat 13 - VoVo - \(SGR 23_7946\)](#)

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @denhaag.nl <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 4 december 2023 13:54
Aan: Administratie Juridische Zaken DSO <5.1.2.e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Verzoek behandelen zaak 253235 - verzoek van 5.1.2.e betreft omgevingsvergunning Emantstraat 13



Den Haag

Beste Werkverdelers 7,

In IRIS staat een zaak klaar op jouw naam voor een proces Behandelen voorlopige voorziening met als onderwerp verzoek van 5.1.2.e betreft omgevingsvergunning Emantstraat 13.

Klik [hier](#) om de zaak te openen in IRIS.

Voor werkinstructies kun je de [Sharepoint pagina IRIS](#) raadplegen.

Met vriendelijke groet,
 IRIS

Dit is een automatisch verzonden e-mail, het is niet mogelijk deze e-mail te beantwoorden.



Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 20 november 2023 10:18
Aan: wabo-div
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]
Bijlagen: bijlagen 4_6.pdf

Goedemorgen collega's,

Kan dit toegevoegd worden aan bovengenoemd dossier?

Dank jullie wel.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e
Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 20 november 2023 10:13
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Re: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

Hey 5.1.2.e

Bij deze nog de bijlage.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 17 november 2023 13:38

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

Hallo 5.1.2.e

Bij deze mail zit geen bijlage. Kan je die nog toesturen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 09:40

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>

Verzonden: vrijdag 10 november 2023 14:14

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Verzonden: vrijdag 17 november 2023 15:54
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e
CC: Oloaanvraag
Onderwerp: Fwd: Brief inzake herhaalde omgevingsvergunning Emantsstraat 13 [D23108_I46058671]
Bijlagen: bijlagen bij brief herhaalde aanvraag.pdf; Brief inzake herhaalde aanvraag omgevingsvergunning Emantsstraat 13.pdf

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

In navolging van mijn vorige e-mail, ook de bijlagen behorend bij de brief inzake de herhaalde aanvraag voor de omgevingsvergunning aan de Emantsstraat 13.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Datum: vrijdag, 17 november 2023 15:48
Aan: 5.1.2.e @denhaag.nl, 5.1.2.e @denhaag.nl
CC: oloaanvraag@denhaag.nl
Onderwerp: Brief inzake herhaalde omgevingsvergunning Emantsstraat 13 [D23108_I46058671]

Geachte 5.1.2.e en 5.1.2.e

Vriendelijk verwijs ik u naar de inhoud van de bijlage.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

Bijlage ... (beantwoording van de ingekomen schriftelijke reacties)

Tijdens de behandeling van de vergunningaanvraag zijn verschillende schriftelijke reacties ingediend.

Samengevat hebben de schriftelijke reacties betrekking op het volgende:

1. Bij de woningen aan de 5.1.2.e 5.1.2.e zijn per kadastraal perceel is een voorhuis en een achterhuis aanwezig. Op de meeste kadastrale percelen in het rijtje (nummers 527 tot en met 531) zijn ook twee woningen aanwezig: (a) een bovenhuis aan de voorkant en (b) een benedenhuis aan de voorkant met achterhuis aan de achterkant. In de jaren 70 is bij de 5.1.2.e een splitsing gemaakt, waardoor een voorhuis op de begane grond aan de straatkant (nummer 5.1.2.e), en een achterhuis op de begane grond aan de tuinkant (nummer 5.1.2.e) zijn ontstaan. Nummer 5.1.2.e heeft alleen lichtinval vanuit de tuin, niet vanaf de straatkant. Het bouwplan waarvoor de vergunning is aangevraagd grenst aan de tuin die nummer 5.1.2.e nodig heeft voor de lichtinval en zonlicht. Het bouwplan betekent een aanzienlijke invloed op het woon- en leefklimaat van het naastgelegen perceel door vermindering van de lichtinval. Het wordt er benauwd;
2. Het ter plaatse geldende bestemmingsplan staat bebouwing buiten het bouwplan niet toe. Dat betekent dat de vergunning alleen verleend kan worden als er sprake blijft van een goede ruimtelijke ordening. Bij het waarborgen van een goede ruimtelijke ordening moeten alle ruimtelijk relevante belangen worden betrokken. Daarvoor moet de impact van het bouwplan op de omgeving in kaart worden gebracht. Uit de aanvraag blijkt dat er geen studie is gedaan naar de impact van het bouwplan op de omgeving;
3. Als de vergunning toch verleend zou worden, dan leidt dit tot een aanzienlijke waardevermindering van het pand met nummer 5.1.2.e Omdat het huidige bestemmingsplan de voorgestelde bebouwing niet toelaat zou de verlening van een vergunning een planologisch besluit zijn dat een schadeveroorzakende ontwikkeling mogelijk maakt. Die schade zal ik willen verhalen. In dat verband zou ik graag willen weten of met de aanvrager een planschadeovereenkomst is gesloten;

Ten aanzien van deze reacties overwegen wij als volgt:

- ad 1. Het is inderdaad voorstelbaar dat er na realisatie van het bouwplan minder lichtinval op het aangrenzende erf en in de ramen van het aangrenzende gebouw is. De resterende lichtinval en bezonning zal niettemin prima voldoen aan de daarvoor geldende eisen. Ten aanzien van lichtinval geldt dat een gebouw voldoende daglichttoetreding moet kunnen hebben met alleen het licht dat binnentreedt via lichtopening op grotere afstand dan 2 meter van erfgrenzen, oftewel die ramen die niet belemmerd worden door de bebouwing op het aangrenzende perceel wordt gerealiseerd. Voor bezonning bestaat geen landelijke norm, maar hanteert Den Haag de 'Haagse bezonningsnorm', een van de lichte TNO-norm afgeleide norm die stelt dat een gevel minimaal twee uren zonlicht moet ontvangen op de peildata 19 februari en 21 oktober. Vanwege de zuidelijke oriëntatie van de achterzijden van de Emantsstraat en de ruimte van het binnengebied van het bouwblok is het voldoende duidelijk dat de voorgestelde bebouwing niet zal zorgen voor een botsing met deze norm;
- ad 2. De schetsing van het wettelijk kader is juist. De voorwaarde dat er sprake moet blijven van een goede ruimtelijke ordening strekt echter niet tot het moeten uitvoeren van een studie. Ten behoeve van gevolgen van het plan voor de ruimtelijke ordening is een stedenbouwkundige beoordeling uitgevoerd en zijn de gevolgen van het bouwplan voor het beschermd stadsgezicht beschouwd. Daarmee zijn de gevolgen voor de ruimtelijke ordening goed in kaart gebracht. In de reactie van reclamant ontwaren wij verder geen specifieke punten waarop deze beoordeling tekortgeschoten zou zijn;
- ad 3. In een stedelijke en veranderlijke omgeving is het niet mogelijk om verandering van de waarde van eigendommen geheel te voorkomen. Dat gegeven verzet zich echter niet tegen de verlening van een vergunning. Als reclamant ervan overtuigd is dat de vergunning een schadeveroorzakend besluit is, dan kan reclamant een goed onderbouwd verzoek tot vergoeding van een deel van de geleden planschade richten aan ons college.

Gelet op de bovenstaande overwegingen, hebben de ingediende schriftelijke reacties geen reden gevormd om niet tot het verlenen van het definitieve besluit in de huidige vorm over te gaan, zoals verwoord in de beoordeling van de aangevraagde activiteiten en de daarbij behorende documenten.

Documentenlijst Besluit intrekken vergunning (A00 GG)

Algemene informatie:

Dossier:202123624

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het vergroten en veranderen van de woning Emantsstraat 13 door het veranderen van een slaapkamer tot woon-slaapkamer met keuken (mantelzorg) en realiseren van een aanbouw ten behoeve van een MIVA-badkamer en een berging

Adres: Emantsstraat 13

Datum Besluit intrekken vergunning (A00 GG): 23-11-2023

Documenten bij besluit:

Document: Besluit intrekken vergunning (A00)

Bestandsnaam: 8825657.out.pdf

Documentid: 37584129

Bestandsgrootte: 0,06

E-mail via mailclient verstuurd door 5.1.2.e 5.1.2.e

Van: Oloaanvraag <oloaanvraag@denhaag.nl>
Naar: "5.1.2.e" <5.1.2.e@planet.nl>
Cc:
Verstuurd: Donderdag 23 november 2023 14:20
Onderwerp: Wabo 202123624 Emantsstraat 13
Bijlage(n): Besluit intrekken vergunning (A00 GG) "Besluit
intrekken vergunning (A00 GG)-oplegger.pdf" (37597507), Besluit
intrekken vergunning (A00) "8825657.out.pdf" (37584129), Besluit
intrekken vergunning (A00 GG)-oplegger.37597507.pdf,
8825657.out.37584129.pdf

Geachte mevrouw, mijnheer,

In de bijlage(n) treft u een of meerdere documenten aangaande uw vergunning voor het in het onderwerp genoemde adres.

U kunt uw aanvraag volgen via de link <https://mijn.denhaag.nl>

Mocht u vragen hebben dan verzoeken wij u contact op te nemen met de behandelend medewerker welke genoemd staat in het briefhoofd.

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Vergunningen en Toezicht

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

E-mail via mailclient verstuurd door 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Naar: 5.1.2.e

Cc:

Verstuurd: Donderdag 23 november 2023 21:14

Onderwerp: Intrekkingsbesluit Emantsstraat 13 (202123624)

Bijlage(n): Besluit intrekken vergunning (A00) "8825657.out.pdf" (37584129), Besluit intrekken vergunning (A00 GG) "Besluit intrekken vergunning (A00 GG)-oplegger.pdf" (37597507), ODW2992808594701522051.pdf

Hallo 5.1.2.e

Bijgevoegd vind je het intrekkingsbesluit.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <https://www.denhaag.nl/disclaimer>

E-mail via mailclient verstuurd door 5.1.2.e 5.1.2.e

Van: Oloaanvraag <oloaanvraag@denhaag.nl>
Naar: "' 5.1.2.e @planet.nl'" <5.1.2.e @planet.nl>
Cc: "' 5.1.2.e @ 5.1.2.e '" <5.1.2.e @ 5.1.2.e >
Verstuurd: Maandag 30 oktober 2023 09:40
Onderwerp: WABO: Emantsstraat 13 (202327706)
Bijlage(n): Ontvangstbevestiging aanvraag Wabo "8805691.out" (37540126),
ODW6928359651965676420.pdf

Geachte heer,

Hierbij ontvangt u de ontvangstbevestiging van uw aanvraag.
U kunt uw aanvraag volgen via de link <https://mijn.denhaag.nl>

Met vriendelijke groet,

Centrale Intake

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:
<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

E-mail via mailclient verstuurd door 5.1.2.e 5.1.2.e

Van: Oloaanvraag <oloaanvraag@denhaag.nl>
Naar: "5.1.2.e@akladvocatuur.nl" <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Cc:
Verstuurd: Woensdag 15 november 2023 09:39
Onderwerp: Wabo: ontvangstbevestiging van uw reactie (202327706)
Bijlage(n): Ontvangstbevestiging reactie (brief met logo) "8822568.out" (37576819),
ODW1138496207102923687.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij de ontvangstbevestiging van uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Centrale Intake

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:
<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

E-mail via mailclient verstuurd door 5.1.2.e

Van: Oloaanvraag <oloaanvraag@denhaag.nl>
Naar: "5.1.2.e@planet.nl" <5.1.2.e@planet.nl>
Cc: "5.1.2.e@5.1.2.e" <5.1.2.e@5.1.2.e>
Verstuurd: Vrijdag 24 november 2023 17:05
Onderwerp: Wabo 202327706 Emantsstraat 13
Bijlage(n): Geen vergunningplicht (GG) "Geen vergunningplicht (GG)-oplegger.pdf" (37600558),
Geen vergunningplicht "8832793.out.pdf" (37600557), Geen vergunningplicht (GG)-
oplegger.37600558.pdf, 8832793.out.37600557.pdf

Geachte mevrouw, mijnheer,

In de bijlage(n) treft u een of meerdere documenten aangaande uw aanvraag om vergunning voor het in het onderwerp genoemde adres.

U kunt uw aanvraag volgen via de link <https://mijn.denhaag.nl>

Mocht u vragen hebben dan verzoeken wij u contact op te nemen met de behandelend medewerker welke genoemd staat in het briefhoofd.

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Vergunningen en Toezicht

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:
<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

E-mail via mailclient verstuurd door 5.1.2.e

Van: Oloaanvraag <olooaanvraag@denhaag.nl>
Naar: "5.1.2.e@akladvocatuur.nl" <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Cc:
Verstuurd: Vrijdag 24 november 2023 17:12
Onderwerp: 202327706 Emantsstraat 13
Bijlage(n): Geen vergunningplicht "202327706 - Emantsstraat 13 besluit_Geredigeerd.pdf" (37600566), ODW2672663438934042798.pdf

Geachte mevrouw/mijnheer,

U heeft tijdens de behandeling van de aanvraag om omgevingsvergunning voor het bij het onderwerp genoemde adres een reactie ingediend.

Naar aanleiding hiervan doen wij u hierbij een afschrift van het genomen besluit toekomen.

U kunt alsnog deze reactie indienen als bezwaarschrift n.a.v. de afgegeven beschikking.

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling Vergunningen en Toezicht

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:
<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

Documentenlijst Geen vergunningplicht (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202327706

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer

Adres: Emantsstraat 13

Datum Geen vergunningplicht (GG): 24-11-2023

Documenten bij besluit:

Document: Geen vergunningplicht

Bestandsnaam: 8832793.out.pdf

Documentid: 37600557

Bestandsgrootte: 0,09

Van: olo@denhaag.nl
Verzonden: maandag 27 november 2023 16:51
Aan: Oloaanvraag; GBO_Beheer
Onderwerp: [OLO] Dossier 202327706, OLO-nummer 8158123, is aangepast (27-11-2023 16:51)

Dossier 202327706 met omschrijving "het veranderen en vergroten van de woning Emantsstraat 13 door het realiseren van een uitbreiding ten behoeve van een MIVA-badkamer" is aangepast door via het Omgevingsloket Online (OLO).

Recenste mutatie:

Er is een bericht "IntrekkenAanvraag" ingekomen.

De aanvraag is ingetrokken door:

5.1.2.e bsn: 5.1.2.e telefoon: 5.1.2.e e-mailadres: 5.1.2.e @ 5.1.2.e

Overige mutaties:

Er is een bericht "IntrekkenAanvraag" ingekomen.

De aanvraag is ingetrokken door:

5.1.2.e bsn: 5.1.2.e telefoon: 5.1.2.e e-mailadres: 5.1.2.e @ 5.1.2.e

**RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening
inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549] (Ons kenmerk: 202326183)**

5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Vr 24-11-2023 08:12

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Geachte 5.1.2.e

De brief die u heeft ontvangen van de advocaat van 5.1.2.e hebben wij ook ontvangen. Wij hebben voor de zorgvuldigheid en de voortgang van de nieuwe aanvraag besloten dat een collega van mij, 5.1.2.e (cc), deze aanvraag verder zal behandelen.

Voorts hebben 5.1.2.e en ik de nieuwe aanvraag besproken en zijn tot de conclusie gekomen dat het zorgvuldiger en juridisch correcter is, deze aanvraag anders af te handelen dan wat ik eerder telefonisch heb besproken met u. Omdat uw cliënt de activiteit bouwen heeft aangevraagd, welke op grond van artikel 3 van bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht (BOR), niet benodigd is, zal 5.1.2.e deze aanvraag ook zo afhandelen en in deze brief ook vermelden dat u een omgevingsvergunning dient aan te vragen voor de planologische gebruiksactiviteit (handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening). 5.1.2.e zal dit ook telefonisch aan u toelichten.

De contactgegevens van 5.1.2.e zijn:

Email: 5.1.2.e @denhaag.nl

Tel: 5.1.2.e en 5.1.2.e

Ten aanzien van de intrekking van de vergunning (heroverweging). Dit moest gedaan worden door de toezichthouder van dit dossier (na besluitfase wordt een dossier bij ons overgedragen aan de toezichthouder). Hij had dit ook gedaan, maar het besluit had in het accorderingsproces wat vertraging opgelopen. Gisteren is het intrekkingbesluit verstuurd naar uw client. Ook heb ik het naar onze jurist gestuurd, zodat zij het naar de rechtbank kan doorsturen.

Ik hoop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: woensdag 22 november 2023 07:24

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Afgelopen week belde u met het bericht dat cliënten een brief zouden krijgen met de mogelijkheid om een fout in de aanvraag te herstellen.

Van 5.1.2.e begrijp ik dat zij nog geen bericht heeft ontvangen. Kan dat kloppen?

Daarnaast lijkt het erop dat de buurvrouw nog niet op de hoogte is van de intrekking van de oorspronkelijke aanvraag.

Dit gelet op de bijgevoegde brief die ik ontving in de – kennelijk nog lopende – procedure.

Het zou wenselijk zijn indien met de rechtbank wordt gecommuniceerd dat de eerdere aanvraag is ingetrokken.

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 10:25

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Dat wordt van mijn kant lastig. Zou morgenochtend kunnen?

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @delissenmartens.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 10:24

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Vandaag ben ik het best te bereiken vanaf 15.30 uur.
Zou dat schikken?

Met vriendelijke groet / Best regards,



5.1.2.e

5.1.2.e

DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>**Verzonden:** maandag 13 november 2023 10:23**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>**Onderwerp:** RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]**Urgentie:** Hoog

Geachte 5.1.2.e

Kunnen wij vandaag telefonisch contact hebben over de nieuwe aanvraag die uw cliënten hebben ingediend?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>**Verzonden:** vrijdag 27 oktober 2023 09:52**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>**Onderwerp:** RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Mijn cliënten hebben de architect gevraagd zo spoedig mogelijk een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning in te dienen.

Zodra dit is gebeurd, zal 5.1.2.e u laten weten dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nader bericht.

In verband met de stroomlijning, stuur ik dit bericht in Cc naar 5.1.2.e

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 23 oktober 2023 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Morgenmiddag zal ik contact met u opnemen en kunnen we deze zaak bespreken, dan wel een afspraak maken voor een overleg hierover.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste 5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken.

Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 14:10

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

**RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening
inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]**

5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Vr 27-10-2023 09:56

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen
tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Akkoord, bedankt voor uw bericht.

Met vriendelijke groet / Best regards,



5.1.2.e
5.1.2.e

DELISSEN MARTENS
ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: vrijdag 27 oktober 2023 09:56

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR
23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Mijn collega 5.1.2.e is weer terug van vakantie. Zij zal het beroep verder doen. Ik vraag u uw
mails ook aan haar te sturen.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)
Gemeente Den Haag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: vrijdag 27 oktober 2023 09:52

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR
23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Mijn cliënten hebben de architect gevraagd zo spoedig mogelijk een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning in te dienen.

Zodra dit is gebeurd, zal 5.1.2.e u laten weten dat de vorige aanvraag als ingetrokken kan worden beschouwd.

U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nader bericht.

In verband met de stroomlijning, stuur ik dit bericht in Cc naar 5.1.2.e

Met vriendelijke groet / Best regards,



5.1.2.e
5.1.2.e

DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e
5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | LinkedIn

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 23 oktober 2023 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

Geachte 5.1.2.e

Morgenmiddag zal ik contact met u opnemen en kunnen we deze zaak bespreken, dan wel een afspraak maken voor een overleg hierover.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Vergunningen en Toezicht

5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125] [DM-20220549]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste 5.1.2.e

Naar aanleiding van onderstaand bericht heb ik geprobeerd u te bellen, maar ik kon u helaas niet bereiken.

Is het mogelijk om binnenkort met u van gedachten te wisselen over een nieuwe aanvraag om een omgevingsvergunning?

Bij de huidige vergunning zijn namelijk niet de juiste procedures gevolgd. Daarnaast is de omgevingsvergunning mogelijk op verkeerde gronden verleend.

Om toekomstige missers te voorkomen, wenst cliënte graag overleg met de gemeente voordat een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Wanneer bent u beschikbaar voor overleg?

In afwachting van uw reactie, verblijf ik,

Met vriendelijke groet / Best regards,



DELISSEN MARTENS

ADVOCATEN BELASTINGADVISEURS MEDIATION

Sportlaan 40 | 2566 LB Den Haag | T +31 5.1.2.e | D +31 5.1.2.e

5.1.2.e @delissenmartens.nl | www.delissenmartens.nl | [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 9 oktober 2023 15:06

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@delissenmartens.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

Geachte 5.1.2.e

Onderstaande mail kreeg ik van de gemachtigde van eiser 5.1.2.e

Graag zou ik namens uw cliënt hierop een reactie willen ontvangen met betrekking tot de vraag of uw cliënt wil verklaren dat er niet gebouwd wordt tot zes weken na uitspraak op het beroepsschrift. Ik zie uw reactie spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e Dienst Bedrijfsvoering (DBV)

Gemeente Den Haag

Tel: 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>**Verzonden:** maandag 9 oktober 2023 14:10**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>**Onderwerp:** Verzoek en vragen van cliënte 5.1.2.e n.a.v. voorlopige voorziening inzake SGR 23/5859 [D23108_I44990125]

LET OPI: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Geachte 5.1.2.e

Ik heb vernomen dat u het dossier waarneemt, van uw collega, 5.1.2.e inzake het verzoek om voorlopige voorziening dat betrekking heeft op het besluit dat door het college is genomen op 6 september 2023 om een omgevingsvergunning te verlenen in heroverweging voor het bouwen van een MIVA badkamer aan de Emantsstraat 13 te Den Haag.

In het bericht van 5.1.2.e aan de rechtbank is vermeld dat vergunninghouders op dit moment geen concrete bouwplannen hebben. Voor cliënte is er geen aanleiding om het lopende verzoek om voorlopige voorziening in te trekken, zolang door vergunninghouders niet expliciet is verklaard dat er niet wordt gebouwd tot zes weken na de uitspraak op het beroep. Indien u dit in afstemming met vergunninghouders kunt verklaren zal cliënte overwegen om het verzoek om voorlopige voorziening in te trekken.

Wat de e-mail betreft over het plan een nieuwe aanvraag in te dienen; dit neemt cliënte voor kennisgeving aan. Feit is echter dat zolang het besluit van 6 september 2023 niet is ingetrokken, de daartegen gerichte procedures gehandhaafd zullen worden. Cliënte wijst er verder op dat uit de overgelegde berichten niet duidelijk wordt wat het College bij herroeping van de beslissing op bezwaar van 6 september 2023 voornemens is te doen met de afwikkeling van het bezwaar tegen het primaire besluit. Wordt op die bezwaren een nieuw besluit genomen in de vorm van een gegrond of ongegrondverklaring van het bezwaar of wordt het bezwaar ingetrokken bij het indienen van een nieuwe aanvraag?

Ik verneem graag deze week van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 16:07
Aan: wabo-div
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 [D23108_I45867712]
Bijlagen: aanmelding belanghebbende en zienswijze.pdf

Hallo collega's,

Kan dit toegevoegd worden aan bovengenoemde aanvraag

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen en Toezicht
5.1.2.e

Werkdagen: 5.1.2.e .

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
2545 HA Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 13 november 2023 09:40
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 [D23108_I45867712]

Hey 5.1.2.e

Deze zienswijze namens 5.1.2.e is binnengekomen inzake die nieuwe aanvraag (Emantsstraat 13). De gemachtigde heeft de zienswijze naar mij gestuurd en ik stuur hierna de resterende bijlagen.

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 14:11
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 [D23108_I45867712]

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Goedemiddag 5.1.2.e

Bijgaand treft u, namens mijn cliënte, 5.1.2.e een schriftelijke zienswijze op de ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning van 1 november 2023.

Ik zal u meerdere e-mails sturen omdat alle bijlagen niet passen in één mail

Ik vertrouw erop dat u de betreffende mails zal doorzenden aan de behandeld ambtenaar/ambtenaren die zich bezighouden met de beoordeling van de vergunningsaanvraag.

Ik zal de stukken ook per post aan u doen toekomen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. AKL Advocatuur aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten. Voor het overige is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt.

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 16:08
Aan: wabo-div
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 1-3 [D23108_I45867801]
Bijlagen: bijlagen 1_3.pdf

Kan dit ook toegevoegd worden aan bovengenoemde aanvraag?

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 13 november 2023 09:40
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 1-3 [D23108_I45867801]

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 14:12
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 1-3 [D23108_I45867801]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

5.1.2.e

Van: wabo-div
Verzonden: woensdag 15 november 2023 05:33
Aan: 5.1.2.e; wabo-div
Onderwerp: RE: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

Goedemorgen 5.1.2.e

Bij deze zit helemaal geen bijlage of begeleidende mail.

Zou je het met de bijlage zoals genoemd in het onderwerp kunnen toesturen?

In afwachting van een reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 16:08
Aan: wabo-div <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

Deze ook

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 13 november 2023 09:40
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 14:14
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 4-6 [D23108_I45867884]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 14 november 2023 16:08
Aan: wabo-div
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 7-13 [D23108_I45867947]
Bijlagen: bijlagen 7_13.pdf

En deze ook..

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 13 november 2023 09:40
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 7-13 [D23108_I45867947]

5.1.2.e

Gemeente Den Haag

Dienst Bedrijfsvoering

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@akladvocatuur.nl>
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 14:15
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Onderwerp: Zienswijze aanvraag omgevingsvergunning inzake uw kenmerk: 202327706 betreffende Emantsstraat 13 bijlagen 7-13 [D23108_I45867947]

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.