

## Voorstel



<i>Aan</i>	: Burgemeester en Wethouders	<i>Zaaknummer</i>	: 2012-21905
<i>Status</i>	: Openbaar / Ter besluitvorming	<i>Datum</i>	: 12 november 2012
<i>Afdeling</i>	: Maatschappelijke zaken	<i>Paraaf medewerk(st)er:</i>	<i>Raad:</i> : Nee
<i>Medewerk(st)er</i>	: C. Hasenoot		
<i>Telefoonnummer</i>	: 071 406 5620		<i>Or</i> : Nee
<i>Portefeuillehouder</i>	: Mostert, I.G.		<i>Communicatie:</i> : Nee
<i>Bijlage(n)</i>	: 2		<i>Evaluatie</i> : Nee

### Onderwerp:

Programma en Overzicht Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2013

### Samenvatting:


Jaarlijks vóór 1 januari stellen B&W het Programma en Overzicht Voorzieningen Huisvesting Onderwijs vast. In het programma staan goedgekeurde aanvragen om voorzieningen onderwijshuisvesting - in het overzicht de geweigerde aanvragen. In eerste instantie stelt het college een concept vast, dat de schoolbesturen in het besturenoverleg (gepland op 27 november aanstaande) bespreken. De basis van de goed te keuren aanvragen ligt, onder meer, in het door de raad op 5 juli 2012 vastgestelde Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2012-2022. Voor honorering van alle goed te keuren aanvragen zijn voldoende middelen opgenomen in de begroting 2013.

### Gevraagde beslissing:

1. het concept-Programma en Overzicht Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Katwijk 2013 vaststellen;
2. het concept voorleggen aan de verzamelde schoolbesturen in het besturenoverleg;
3. met inachtneming van de zienswijzen uit dit overleg, t.z.t. het programma en overzicht definitief vaststellen.

☒ Intern advies OW; BV

☐ Extern advies -

Circuleren B&W	Secr.	Burg.	Weth. I	Weth. II	Weth. III	Weth. IV	Datum besluit B&W/Burgemeester
Akkoord:							20-11-2012 Nr. 08
Bespreken B&W-vergadering							

### Besluit:

Overeenkomstig  
het voorstel besluit

Zaaknummer :  
Onderwerp : Programma en Overzicht Voorzieningen  
Huisvesting Onderwijs 2013



### Inleiding

De Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Katwijk (VVHO) bepaalt dat B&W jaarlijks vóór 1 januari het Programma en Overzicht Voorzieningen Huisvesting Onderwijs vaststellen.

Het programma bevat de goedgekeurde aanvragen om voorzieningen onderwijshuisvesting die het komende kalenderjaar voor bekostiging in aanmerking komen. In het overzicht staan de geweigerde aanvragen en , als die situatie zich voordoet, de goedgekeurde aanvragen waarvoor geen of onvoldoende middelen beschikbaar zijn.

De basis van de goed te keuren aanvragen ligt in het door de raad vastgestelde IHP.  
Deze basis kan echter niet uitsluitend als uitgangspunt worden genomen.

Aanvragen om **nieuwbouw, uitbreiding en 1<sup>e</sup> inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair/leer- en hulpmiddelen (capaciteitsaanvragen)** komen slechts voor goedkeuring in aanmerking als de actuele ruimtebehoefte per 1 oktober 2012 deze behoefte bevestigt. Daarnaast hanteert de gemeente integrale leerlingenprognoses , vooral bedoeld om vast te stellen over welke termijn die behoefte zich uitstrekt. Voor een permanente uitbreiding geldt bijvoorbeeld dat de uitbreidingsbehoefte zich moet uitstrekken over een periode van 10 jaar of meer.

Aanvragen om **gebouwonderhoud** voor de kernen Katwijk en Valkenburg komen voor goedkeuring in aanmerking als dit onderhoud is opgenomen in het meerjaren onderhouds plan (Asset MJOP).  
Voor de kern Rijnsburg is het gebouwonderhoud doorgedecentraliseerd. De gemeente verstrekt hier jaarlijks een vergoeding voor.

Daarnaast kan sprake zijn van nog niet in dit plan opgenomen voorzieningen. Die komen voor goedkeuring in aanmerking als de bouwkundige van OW de bouwkundige staat heeft vastgesteld op 75% conditie 3 of hoger (vanaf de staat matig).

De verwachting is dat vanaf 1 januari 2014 het gebouwonderhoud in het primair onderwijs volledig door de schoolbesturen zelf zal moeten worden bekostigd. Het rijk gaat dan de schoolbesturen rechtstreeks voorzien de benodigde middelen. Vanzelfsprekend met een uitzondering van een deel van de onderwijsuitkering in de algemene uitkering gemeentefonds. Een aantal jaren geleden heeft het rijk dit al doorgevoerd voor het voortgezet onderwijs.

Voor 2013 kunnen de schoolbesturen in de kernen Katwijk en Valkenburg nog aanvragen indienen voor gebouwonderhoud.

Een en ander is geheel in lijn met de in het IHP opgenomen beleidsuitgangspunten.  
Tevens conform de bepalingen in de VVHO.

Een aantal voorzieningen (investeringen) die een levensduurverlengend karakter hebben voor het schoolgebouw zijn inmiddels opgenomen in de vastgestelde begroting 2013. Voor de voorzieningen die dit karakter niet hebben, of later zijn ingediend, is in de begroting een raming (budget) opgenomen.  
De wetgeving bepaalt dat B&W het bekostigingsplafond zodanig vaststellen dat redelijkerwijs kan worden voorzien in de huisvesting van de scholen op het grondgebied van de gemeente. Dit zal met name gelden voor ruimtebehoefte. Voor gebouwonderhoud zal het met name gelden voor onderhoud dat nodig is om de voortgang van het onderwijs te verzekeren. Concreet gaat het dan om daken, gevels en dergelijke. Onderhoud aan bestrating, hekwerk, e.d. zou kunnen worden uitgesteld.

### Beoogd resultaat

Schoolbesturen in staat stellen om in 2013 huisvestingsvoorzieningen uit te voeren door het vaststellen van een huisvestingsprogramma (zie bijlage).

### **Argumenten**

*De vaststelling van een huisvestingsprogramma geeft zekerheid naar schoolbesturen voor wat betreft de bekostiging van de in het betreffende jaar uit te voeren voorzieningen, terwijl de gemeente de kosten voor onderwijshuisvesting tijdig in kaart kan brengen*

Het huisvestingsprogramma bevat de door schoolbesturen ingediende aanvragen die voor goedkeuring in aanmerking komen. Deels omdat ze overeenkomen met het door de gemeenteraad vastgestelde IHP, deels omdat ze voldoen aan de beoordelingscriteria in de VVHO.

Het huisvestingsoverzicht bevat de aanvragen voor investeringen die niet in het IHP zijn opgenomen en/of aanvragen die niet voldoen aan de beoordelingscriteria in de VVHO.

Als het door de raad vastgestelde budget ontoereikend is, komen óók goed te keuren aanvragen met een lage(re) prioriteit op het overzicht te staan. Dat is dit jaar overigens niet het geval.

### **Kanttekeningen**

*Op het overzicht zijn enkele aanvragen geplaatst die na 1 maart 2012 zijn ingediend*

De VVHO stelt dat aanvragen vóór 1 maart moeten worden ingediend.

Het is echter onoverkomelijk dat in sommige gevallen aanvragen die na 1 maart worden ingediend, toch in behandeling worden genomen. Het gaat dan meestal om aanvragen die door administratieve oorzaken niet op tijd konden worden ingediend (ontbrekende/nog niet ontvangen deskundigenrapporten e.d.).

Aan de behandeling, beoordeling en goedkeuring zit de voorwaarde vast dat overeenstemming moet worden bereikt met alle schoolbesturen voor het later indienen en alsnog in behandeling nemen, beoordelen en goedkeuren. Feitelijke goedkeuring is alleen mogelijk als in het budget nog ruimte zit. Het college moet dan bereid zijn de aanvragen mee te nemen in het geheel (toepassing artikel 39 VVHO).

Omdat het budget op dit moment toereikend is, zijn deze aanvragen op het programma geplaatst.

*De basis voor de goed te keuren voorzieningen ligt deels in het vastgestelde IHP*

Het IHP geeft een stand van zaken naar een peildatum.

Inmiddels zijn schoolgegevens per 1 oktober 2012 beschikbaar.

De resultaten in het IHP kunnen strijdig zijn met deze laatste gegevens.

Om dit te ondervangen is, voor wat betreft de feitelijke beoordeling van de investeringsbehoefte, gekeken naar de meest actuele integrale leerlingenprognose en de feitelijke schoolgegevens per 1 oktober 2012.

Dit geeft voldoende zekerheid om te komen tot goedkeuring van de investeringsaanvragen.

### **Middelen**

In de begroting 2013 zijn investeringsbedragen opgenomen voor diverse voorzieningen, t.w.

- 2013.052 Vervangende nieuwbouw gymnastieklokaal Parklaan € 780.000;
- 2013. 048 Terrein (grond) voor de nieuwbouw van de school in Duyfrak € 1.588.500;
- 2013.053 Nieuwbouw school in Duyfrak € 3.518.300,--;
- 2013.001 Uitbreiding van de Emmaschool met een speellokaal (tijdelijke voorziening) € 125.200,--;
- 2013.002 Uitbreiding van de Schakel met een groepslokaal € 267.400,--;
- 2013.034 Verplaatsing groepen Chr. Opleidingsschool naar het Abeelplein € 200.000,--;

- 2013.043 Vervangen hekwerk Rehobothschool € 21.600,--;
- 2013.039 Invalidenlift Horizon € 75.000,--;
- 2013.041 Vervangen hekwerk Mr. JJL v.d. Bruggenschool € 35.000,--;
- 2013.011 Vervangen dakbedekking Leidse Buitenschool € 126.900,--.

Twee voorzieningen in de begroting 2013 kunnen worden geschrapt, omdat deze niet worden goedgekeurd voor het programma 2013, t.w.

- 2013.008 Vervangen dakbedekking en hwa Duinroos € 171.000,-- (te vroeg aangevraagd);
- 2013.049 Bijgebouw Christelijke Opleidingsschool € 717.500,-- (anders opgelost – verplaatsing naar Abeelplein);

	investeringsbedragen			Budgettaire lasten			
	2013	2014	Totaal	2014	2015	2016	2017
<u>levensduurverlengende investeringen</u>							
vv dakbedekking Duinroos	€ 85.000	€ 86.000	€ 171.000	€ 3.700	€ 16.000	€ 15.650	€ 15.300
bijgebouw Opleidingsschool	€ 360.000	€ 357.500	€ 717.500	€ 15.650	€ 49.150	€ 48.350	€ 47.550
<i>besparing door vervallen investeringen</i>				€ (19.350)	€ (65.150)	€ (64.000)	€ (62.850)

Een voorziening betreft een krediet voor een reeds afgegeven goedkeuring, waarvan de kosten hoger gaan uitpakken, t.w.

- Uitbreiding Kon. Julianaschool € 220.150,--.

Dit betreffen alle levensduur verlengende investeringen.

De verbouwing van de Oranjeschool, registratie 2013.051 (gevolg van het afstoten van de locatie de Kameleon) is als voorziening nog niet opgenomen in de begroting.

De investering hiervan ad € 438.100,-- komt ten laste van de verkoopopbrengst van de locatie De Kameleon.

Alle mutaties zullen t.z.t. (in de het definitieve voorstel na behandeling in het OOGO) een begrotingswijziging worden verwerkt.

Voor de overige (niet levensduur verlengende) voorzieningen is in de begroting 2013 een raming opgenomen van € 182.450,-- (64230008/430000). Er is nog wel sprake van een geringe overschrijving van € 8.812,13. Dekking voor deze overschrijding kan worden gevonden in de lagere lasten als gevolg van het vervallen van 2 investeringen. Dit zal eveneens t.z.t. worden verwerkt in een begrotingswijziging.

## Uitvoering

Het concept-programma en overzicht wordt ingebracht in het besturenoverleg teneinde te voldoen aan de wettelijke eis tot overleg. Aan de hand van het overlegresultaat krijgt u t.z.t. het voorstel tot definitieve vaststelling van het programma en overzicht 2013 voorgelegd.

## Bijlage(n)

Concept-Programma en Overzicht Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2012.

## Aanvragen

G4NET  
Katwijk

Code	Type	Voorziening	Status	Jaar	Prioriteit	Omschrijving	Bedrag	Soort
<u>2013.001</u>	Regulier	Uitbreiding	Voorl. toewijzing	2012	1--0	EMMASCHOOL: Uitbreiding; voor 60 leerlingen een tijdelijke voorziening per 1 januari 2013. Het betreft hier de uitbreiding met een speellokaal. De school maakt al een flink aantal jaren gebruik van het speellokaal in de Koningin Wilhelminaschool. Met het vooruitzicht dat de school nog een aantal jaren op de huidige locatie zal zijn gehuisvest (in afwachting van de nieuwbouw in De Horn) is er voldoende grond om de school een eigen speellokaal toe te kennen. Normatief gezien heeft iedere basisschool tenminste recht op één speellokaal op eigen terrein. Voor de periode tot aan de nieuwbouw kan mogelijk gebruik worden gemaakt van ruimte in een als speellokaal geschikt te maken ruimte in het naastgelegen gebouw van de bibliotheek. Bijkomend voordeel hiervan is dat geen schoolterrein hoeft te worden ingezet voor het te plaatsen speellokaal. De kosten van aanpassing en mogelijke huur zijn nog niet vastgesteld. In de begroting is voor 2013 een raming opgenomen van € 125.200. 29 oktober 2012 C. Hasenoot	125.179,18	ORIG
<u>2013.002</u>	Regulier	Uitbreiding	Voorl. toewijzing	2012	1--0	SCHAKEL: Uitbreiding; 1 groep permanent. Komt in de plaats van de voorziening in het programma 2012 (eerder al doorgeschoven vanuit 2011). Er is leegstand binnen de verwijsafstand. Omdat sprake is van ruimtebehoefte voor 1 groep hoeft hier geen gebruik van te worden gemaakt (beleidsmatig uitgangspunt). Voor het overige geen wijziging in de feiten/omstandigheden t.o.v. de eerdere beoordeling voor het programma 2012. Dus de voorziening wordt goedgekeurd. In de begroting is voor 2013 een raming opgenomen van € 134.000 en voor 2014 € 133.400. 1 oktober 2012 C. Hasenoot	267.389,80	ORIG
<u>2013.004</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0	LEIDSE BUITENSCHOOL: Onderhoud; vervangen riolering in de openbare weg i.v.m. regelmatige verstopping. Werk is reeds uitgevoerd, voorfinanciering door bevoegd gezag. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde bouwdeel of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. Volgens bouwkundig onderzoek verkeerde de riolering in slechte staat. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) konden worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Er zijn geen indicaties dat het gebouw binnen vier jaar buiten gebruik raakt voor het onderwijs. Vervanging was dus noodzakelijk. 29 oktober 2012 C. Hasenoot	11.100,00	ORIG
<u>2013.006</u>	Regulier	Herstel van constructiefouten	Voorl. toewijzing	2012	2--0	DS G VOETIUSCHOOL: Constructiefout; Volgens schoolbestuur: lekkage dak n.a.v. sneeuwval en regen. Een deel van het plafond van een klaslokaal ligt eruit. Onderzoek/advies OW: schade als gevolg van constructiefout bij de laatste uitbreiding uit 2002. Herstelkosten, geraamd € 6.000,--, komen voor rekening van de gemeente. Gemeente treedt, op grond van artikel 177, lid 4 Wet op het primair onderwijs in de rechten die het bevoegd gezag ter zake van schade tegen derden mag hebben. Aansprakelijkstelling is gelet op hoogte bedrag en verlopen tijd sinds oplevering niet kansrijk genoeg. Voorziening komt voor goedkeuring in aanmerking. 3 oktober 2012 C. Hasenoot	5.900,00	ORIG
<u>2013.009</u>	Regulier	Uitbreiding	Voorl. toewijzing	2012	1--0	EMMASCHOOL: Nieuwbouw; huur noodlokalen in 2013. Betreft continuering van een lopende overeenkomst tussen schoolbestuur en verhuurder noodlokalen. Formeel kan alleen sprake zijn van uitbreiding van de permanente huisvesting met een tijdelijke voorziening. Het gebouw telt zes eigen lesruimtes, terwijl de actuele ruimtebehoefte acht groepen telt - de uitbreiding voor 2 groepen is dus noodzakelijk. Er is geen leegstand binnen de verwijsafstand binnen het voedingsgebied Rijnsburg Noord. 29 oktober 2012 C. Hasenoot	30.000,00	ORIG
<u>2013.010</u>	Regulier	1e inrichting	Voorl.	2012	1--0	JULIANASCHOOL: Uitbreiding 1e inrichting meubilair voor 1 groep.	6.530,15	ORIG

		meubilair	toewijzing					
<u>2013.011</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	1--0	LEIDSE BUITENSCHOOL: Onderhoud; vervangen dakbedekking (Asset). De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige opname geeft de volgende scores: 80 % in conditie 5. Het werk is daarmee als slecht te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Herstel is dus noodzakelijk. 29 oktober 2012 C. Hasenoot	105.330,00	ORIG
<u>2013.012</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0	DUBBELBURG VB: Onderhoud; vervangen riolering. Conform de Asset indicatie en raming voor 2013 € 3.353,--. Aanvraag goedkeuren. 3 oktober 2012 C. Hasenoot	3.353,00	ORIG
<u>2013.013</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0	DUBBELBURG VB: Onderhoud; herstel bestrating. Conform de Asset indicatie en raming voor 2013 € 4.623,--. Aanvraag goedkeuren. 3 oktober 2012 C. Hasenoot	4.623,00	ORIG
<u>2013.014</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0	KRULDER: Onderhoud; herstel bestrating. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. Volgens bouwkundig onderzoek door OW was sprake van een slechte staat. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) konden worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Er zijn geen indicaties dat het gebouw binnen vier jaar buiten gebruik raakt voor het onderwijs. Vervanging was dus noodzakelijk. 29 oktober 2012 C. Hasenoot	3.197,58	ORIG
<u>2013.015</u>	Regulier	1e inrichting LHM	Voorl. toewijzing	2012	1--0	VHL: Uitbreiding 1e inrichting LHM. Beoordeling: School is ingericht voor 2499.7 m². Per 1 oktober 2011 behoefte voor 2.676.02 m². De behoefte valt binnen de marge van +10%. Verzoek betreft echter tevens herbeoordeling van de aanvraag uit 2009 (nr. 61). Destijds is ten onrechte de korting toegepast van 10%. De kosten van de feitelijke inrichting blijven binnen de totale normvergoeding, Een bedrag van € 25.000,-- minus € 10.761,60 = € 14.238,40 moet alsnog worden toegekend. 29 oktober 2012 C. Hasenoot	14.238,40	ORIG
<u>2013.027</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--2	Herhalingsaanvraag 2012 nr 22 ORANJESCHOOL: Onderhoud/vervangen dakbedekking HWA. Opgave schoolbestuur: Vernieuwen zinken goten en HWA. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 5 oktober 2012 C. Hasenoot	3.780,00	ORIG
<u>2013.029</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	Herhalingsaanvraag 2012 nr 21 PRINS WILLEM ALEXANDERSCHOOL: Onderhoud/Vervangen bestrating. Opgave schoolbestuur: Hertegelen gedeelte schoolplein onderbouw. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit	18.360,00	ORIG

						dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 5 oktober 2012 C. Hasenoot		
<u>2013.034</u>	Regulier	Aanpassing	Voorl. toewijzing	2012	1--0	COS: Aanpassing;erschikking door afstoten gebouw Randweg 47 en ingebruikname gebouw Abeelplein 38 voor 4 groepen (en 1 peuterspeelzaal). Aanvraag na 1 maart ingediend. Betreft echter een afsluiting van langdurig overleg, ver voor de uiterste indieningsdatum van 1 maart 2012. Dekking voor de investering moet in principe worden gevonden in de opbrengst van de af te stoten locatie De Kameleon. De aanpassingen in het gebouw aan het Abeelplein 38 zijn noodzakelijk voor een verantwoorde huisvesting van 4 groepen (en 1 peuterspeelzaal). De kosten zijn redelijk. In de begroting is voor 2013 een raming opgenomen van € 200.000,--. 5 oktober 2012 C. Hasenoot	200.000,00	ORIG
<u>2013.035</u>	Regulier	Uitbreiding	Voorl. toewijzing	2012	1--0	DE BURCHT: Uitbreiding; verlengd gebruik gehuurd noodlokaal in 2013. Betreft continuering van een lopende overeenkomst tussen schoolbestuur en verhuurder noodlokalen. De school heeft op dit moment de beschikking over 15 lesruimtes. 13 op de hoofdlocatie en 2 op de dislocatie aan de Torenvlietslaan. De actuele ruimtebehoefte telt zestien groepen - de uitbreiding voor 1 groep is dus noodzakelijk. Er is geen leegstand binnen de verwijsafstand. 30 oktober 2012 C. Hasenoot	12.000,00	ORIG
<u>2013.036</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0	DE BURCHT: Onderhoud; vervangen dakbedekking. Betreft deel dakbedekking met een raming van € 10.000,-- en goten met een raming van € 5.000,--. De goten zijn echter pas in 2015 aan vervanging toe (Asset). Aanvraag voor dat deel weigeren. 30 oktober 2012 C. Hasenoot	10.000,00	ORIG
<u>2013.037</u>	Regulier	Herstel van constructiefouten	Voorl. toewijzing	2012	2--0	DE BURCHT: Onderhoud; uit de aanvraag en de ingediende rapportage blijkt dat sprake is van beperkt te verwijderen asbest. Formeel gaat het dan om herstel van constructiefouten. Een raming van de kosten is niet ontvangen. Ambtelijk zijn deze geschat op € 5.000,--. 30 oktober 2012 C. Hasenoot	5.000,00	ORIG
<u>2013.039</u>	Regulier	Aanpassing	Voorl. toewijzing	2012	1--0	Herhalingsaanvraag 2012 nr 35 HORIZON: aanpassing/het aanbrengen van een liftvoorziening bij een meerlaags schoolgebouw. Toelichting: als een school te maken krijgt met één of meer gehandicapte leerlingen en het is organisatorisch niet mogelijk om de groep waar deze leerlingen in zitten op de begane grond te huisvesten, is aanbrenging van een liftvoorziening noodzakelijk. In eerste instantie in de vorm van een traplift. Maar als die mogelijkheid niet verantwoord is, zal een invalidenlift moeten worden aangebracht. De Horizon heeft te maken met meerdere invalide leerlingen, waarvan de groepen op de begane grond en de verdieping zijn gesitueerd. Het is niet mogelijk om die groepen beide op de begane grond te situeren. Door de verkeersstromen in de school is een traplift niet verantwoord. Het bestuur/de directie heeft een en ander in een verklarende brief neergelegd (zie bijlage). Voor wat betreft de kosten is uitgegaan van de bij de Christelijke Opleidingsschool gerealiseerde invalidenlift. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. In de begroting is voor 2013 een raming opgenomen van € 37.500 en voor 2014 € 37.500. De feitelijke kosten komen uit op (afgerond) € 50.000. 30 oktober 2012 C. Hasenoot	50.000,00	ORIG
<u>2013.040</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	Herhalingsaanvraag 2012 nr 7 MR JIJL VD BRUGGHENSCHOOL: Onderhoud/vervangen bestrating. Volgens schoolbestuur: vervangen veiligheidsondergronden plein onderbouw voorzijde. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. De raming van het schoolbestuur is overgenomen. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 8 oktober 2012 C. Hasenoot	16.200,00	ORIG
						Herhalingsaanvraag 2012 nr 8 MR JIJL VD BRUGGHENSCHOOL: Onderhoud/Vervangen		



<u>2013.041</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	erfscheiding. Volgens schoolbestuur: Vernieuwen hekwerk schoolplein onderbouw. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. In de begroting is voor 2013 een raming opgenomen van € 17.500 en voor 2014 € 17.500. 8 oktober 2012 C. Hasenoot	35.000,00	ORIG
<u>2013.042</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	Herhalingsaanvraag 2012 nr 13 REHOBOTHSCHOOL: Onderhoud/vervangen bestrating. Opgave schoolbestuur: Vernieuwen veiligheidsondergronden speeltoestellen. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. De raming van het schoolbestuur is overgenomen. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 8 oktober 2012 C. Hasenoot	16.200,00	ORIG
<u>2013.043</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	Herhalingsaanvraag 2012 nr 12 REHOBOTHSCHOOL: Onderhoud/Vervangen erfscheiding. Opgave schoolbestuur: Vernieuwen hekwerk schoolplein onderbouw. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. In de begroting is voor 2013 een raming opgenomen van € 10.000 en voor 2014 € 11.600. 8 oktober 2012 C. Hasenoot	21.600,00	ORIG
<u>2013.045</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	Herhalingsaanvraag 2012 nr 14 DS RPA RUTGERSSCHOOL: Onderhoud/vervangen bestrating. Opgave schoolbestuur: Hertegelen deel schoolplein achterzijde. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 8 oktober 2012 C. Hasenoot	16.200,00	ORIG
						Herhalingsaanvraag 2012 nr 18 GROEN VAN PRINSTERERSCHOOL: Onderhoud/Hertegelen schoolplein onderbouw Zeewegzijde. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde		

<u>2013.046</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 8 oktober 2012 C. Hasenoot	8.100,00	ORIG
<u>2013.047</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. toewijzing	2012	2--0.5	Herhalingsaanvraag 2012 nr 19 PRINS WILLEM ALEXANDERSCHOOL: Onderhoud/Vernieuwen veiligheidsondergronden speeltoestellen. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is door OW vastgesteld als volgt: 75% in conditie 3 en 25% in conditie 4. Het werk is daarmee als matig tot zeer matig te typeren. Geen indicatie wordt gegeven over het regulier onderhoud - aangenomen wordt dat de gebreken door regulier onderhoud niet (meer) kunnen worden hersteld. Tevens wordt aangenomen dat er geen sprake is van nagelaten preventief onderhoud. Vervanging/herstel is dus noodzakelijk. De leerlingenprognose wijst uit dat de school het gebouw vier jaar of langer zal blijven gebruiken voor het onderwijs. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 8 oktober 2012 C. Hasenoot	6.480,00	ORIG
<u>2013.048</u>	Regulier	Nieuwbouw	Voorl. toewijzing	2012	1--0	DUBBELBURG/DE BURCHT: Nieuwbouw; brede school Duyfrak. In begroting 2013 opgenomen € 1.588.500 voor terrein en € 964.900 (2013)/€ 2.553.400 (2014) voor bouw (en inrichting?). 8 oktober 2012 C. Hasenoot	3.518.300,00	ORIG
<u>2013.051</u>	Regulier	Uitbreiding	Voorl. toewijzing	2012	1--0	Oranjeschool: Uitbreiding; door verbouwing en aanpassing van het schoolgebouw ontstaan grotere groepsruimten/geeft het gebouw ruimte aan 1 extra groep. Dekking voor de investering moet worden gevonden in de opbrengst van de af te stoten locatie De Kameleon. De kosten ad € 438.100,-- zijn redelijk. 6 november 2012 C. Hasenoot	438.100,00	ORIG
<u>2013.052</u>	Regulier	Vervangende nieuwbouw	Voorl. toewijzing	2012	1--0	GYMNASTIEKLOKAAL PARKLAAN: Vervangende Nieuwbouw - Al geruime tijd ligt er een noodzaak om het gymnastieklokaal aan de Parklaan functioneel aan te passen. De aanwezige bergruimte is volstrekt ontoereikend, de zaaloppervlakte te klein en de sanitaire voorzieningen eveneens ontoereikend. Daarnaast is sprake van een gebouw uit 1953 dat, bouwkundig gezien, toe is aan een grondige renovatie. Vanwege de onzekerheid m.b.t. de bestemming van het verzamelgebouw De Kameleon is de aanpak van dit lokaal steeds uitgesteld. Nu blijkt dat er voor de Christelijke Opleidingsschool ter plekke geen uitbreiding voor de school nodig is (de school is nu voor een deel permanent ondergebracht op de locatie Abeelplein) kan werk worden gemaakt van het gymnastieklokaal. Vastgesteld is dat renovatie niet het antwoord is op de vraag naar een toekomstbestendige voorziening. Vervangende nieuwbouw ligt meer voor de hand - vloeit ook voort uit de vastgestelde bouwkundige opname. Daarnaast blijft ruimtebehoefte voor deze voorziening - de naastgelegen school bezet het lokaal (blijvend) volledig - staan. 6 november 2012 C. Hasenoot	758.126,59	ORIG
<u>2013.053</u>	Regulier	Terrein	Voorl. toewijzing	2012	1--0	DUBBELBURG/DE BURCHT: Nieuwbouw; brede school Duyfrak. In begroting 2013 opgenomen € 1.588.500 voor terrein en € 964.900 (2013)/€ 2.553.400 (2014) voor bouw (en inrichting?). 8 oktober 2012 C. Hasenoot	1.588.500,00	ORIG
Totaal pagina							7.298.787,70	
Totaal selectie							7.298.787,70	

## Aanvragen

G4NET  
Katwijk

Code	Type	Voorziening	Status	Jaar	Prioriteit	Omschrijving	Bedrag	Soort
<u>2013.007</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. afwijzing	2012	1--0	SJALOOMSCHOOL: Onderhoud; herstel voegwerk. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige opname van het schoolbestuur geeft de volgende scores: 30 % in conditie 4, 50% in conditie 5 en 20% in conditie 6. De bouwkundige beoordeling door OW geeft echter andere scores: 80% in conditie 2 en 20% in conditie 5. Het werk is daarmee als redelijk te typeren. Herstel is niet noodzakelijk. Mogelijk is gering herstel noodzakelijk - dit valt onder het dagelijks onderhoud, wat voor rekening van het schoolbestuur blijft. 29 oktober 2012 C. Hasenoot	16.000,00	ORIG
<u>2013.008</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. afwijzing	2012	1--0	DUINROOS-LOC OTTO BARON: Onderhoud; vervangen dakbedekking hwa. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn.xxxDe bouwkundige opname geeft de volgende scores: 50 % in conditie 4, 30% in conditie 5 en 20% in conditie 6. De Asset rapportage geeft vervanging in een later jaar aan. Herstel is dus thans niet noodzakelijk. 3 oktober 2012 C. Hasenoot	171.000,00	ORIG
<u>2013.019</u>	Regulier	Onderwijskundige vernieuwing	Voorl. afwijzing	2012	1--0	DS RPA RUTGERSSCHOOL: OKV; is reeds eerder toegekend (programma OKV). Aanvraag weigeren. 5 oktober 2012 C. Hasenoot	0,00	ORIG
<u>2013.003</u>	Bouwvoorbereid.	Nieuwbouw	Voorl. afwijzing	2012	1--0	WINDVANG: Nieuwbouw; ??? Met diverse belanghebbenden rond onderwijs/jeugdzorg vindt overleg plaats over een mogelijke andere huisvesting voor de Windvang in een samenwerkingsvorm met Cardea/jeugdzorg. Actie bij de 2 samenwerkingsverbanden WSNS wordt afgewacht. Voor wat betreft de actuele beoordeling van de aanvraag om nieuwbouw, is ambtelijk vastgesteld dat, bouwkundig gezien, geen sprake is van een noodzaak om over te gaan tot vervangende nieuwbouw. Er is wel sprake van een ruimtebehoefte. Die kan worden ingevuld door medegebruik binnen de verwijfsafstand. 3 oktober 2012 C. Hasenoot	0,00	ORIG
<u>2013.038</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. afwijzing	2012	2--0	DE BURCHT: Herstel en vervanging i.v.m. schade; elektrische installatie? Beoordeling: betreft dagelijks onderhoud. Kosten hiervan blijven voor rekening van het schoolbestuur. 5 oktober 2012 C. Hasenoot	0,00	ORIG
<u>2013.023</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. afwijzing	2012	2--0	Herhalingsaanvraag 2012 nr 10 MR JJL VD BRUGGHENSCHOOL: Onderhoud/Vervanging binnendeuren; Vernieuwen hang-en sluitwerk. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is volgens OW: 100% in conditie 1. Het werk is daarmee als goed en degelijk te typeren. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 5 oktober 2012 C. Hasenoot	3.800,00	ORIG
<u>2013.044</u>	Regulier	Onderhoud	Voorl. afwijzing	2012	2--0.2	Herhalingsaanvraag 2012 nr 13 REHOBOTHSCHOOL: Onderhoud/vervangen bestrating. Opgave schoolbestuur: Hertegelen schoolplein 1e fase. De noodzaak moet blijken uit het feit dat het gevraagde gebouwelement of een gedeelte daarvan ten minste in een matige conditie verkeert, terwijl regulier onderhoud door het bevoegd gezag niet langer volstaat. Tevens moet het gebouw nog ten minste vier jaar voor de school nodig zijn. De bouwkundige staat is volgens OW: 100% in conditie 2. Het werk is daarmee als redelijk	0,00	ORIG

						tot goed te typeren. Investering is opgenomen in de Kadernota (bijlage 3 Investeringsoverzicht 2012-2015) voor 2012. 11okt2011 CH/MAA Geen wijziging in de feiten en omstandigheden. 8 oktober 2012 C. Hasenoot		
							<i>Totaal pagina</i>	190.800,00
							<b>Totaal selectie</b>	<b>190.800,00</b>