

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7140805
Aanvraagnaam	Aanbouw veranda Kanaalweg 35
Uw referentiecode	-
Ingediend op	06-10-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft een veranda van 620x2,50m2. Deze wordt gerealiseerd door De Verandaboer.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	<a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/</a>
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2313DV
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kanaalweg
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft beschermd stadsgezicht.
----------------------------------	-------------------------------------



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

124

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

139

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

314

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

352

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 52

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 67

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 139

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 139

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	aluminium	antraciet
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	hr++ glas	transparant
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattegrond achtererf - Huidige situatie	Plattegrond - huidige situatie.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-10-2022	In behandeling
Plattegrond - Woning begane grond	Plattegrond - woning.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-10-2022	In behandeling
Foto huidige situatie achterzijde	gevel.jpg	Anders	06-10-2022	In behandeling
Foto huidige situatie achterzijde 2	gevel met terras.jpg	Anders	06-10-2022	In behandeling
Voorbeeld Veranda	veranda.jpg	Welstand	06-10-2022	In behandeling
Plattegrond_-_nieuwe_situatie	Plattegrond - nieuwe situatie v2.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-10-2022	In behandeling
Bouwtekening Veranda	Model Veranda.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-10-2022	In behandeling
Bestemmingsplan, beheersverordening etc.	Bestemmingsplan etc.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	06-10-2022	In behandeling
Bouwwerkzaamheden	Bouwwerkzaamheden.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	06-10-2022	In behandeling
Gezondheid_pdf	Gezondheid.pdf	Gezondheid	06-10-2022	In behandeling
Kwaliteitsverklaringen_pdf	Kwaliteitsverklaringen.pdf	Kwaliteitsverklaringen	06-10-2022	In behandeling
Overige_gegevens_veiligheid_pdf	Overige gegevens veiligheid.pdf	Overige gegevens veiligheid	06-10-2022	In behandeling
Installaties	Installatie.pdf	Installaties	06-10-2022	In behandeling
Constructieve_veiligheid	Constructieve veiligheid.pdf	Constructieve veiligheid	06-10-2022	In behandeling