

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|-------------------|----------------------|
| Aanvraagnummer | 6914791 |
| Aanvraagnaam | Buys Ballotstraat 72 |
| Uw referentiecode | - |

| | |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op | 19-04-2022 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

| | |
|---------------------------------|--|
| Projectomschrijving | Het realiseren en wijzigen van een aanbouw |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | - |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |

Bevoegd gezag

| | |
|-----------------|---|
| Naam: | Gemeente Leiden |
| Bezoekadres: | Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden |
| Postadres: | Postbus 9100 2300 PC Leiden |
| Telefoonnummer: | 14 071 |
| Faxnummer: | 071-5165110 |
| E-mailadres: | WABO@leiden.nl |
| Website: | http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/ |
| Contactpersoon: | Beheerder |
| Bereikbaar op: | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 2313TZ |
| Huisnummer | 72 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Buys Ballotstraat |
| Plaatsnaam | Leiden |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

94

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

100

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

244

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

260

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 46

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 52

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 100

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 80

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|---------------|------------------|
| Gevels | Baksteen | conform bestaand |
| - Plint gebouw | x | x |
| - Gevelbekleding | x | x |
| - Borstweringen | x | x |
| - Voegwerk | cement | grijs |
| Kozijnen | hout bestaand | ral 9001 |
| - Ramen | idem | idem |
| - Deuren | idem | idem |
| - Luiken | x | x |
| Dakgoten en boeidelen | Multipaint | ral 9010 |
| Dakbedekking | app | zwart |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---|-----------------|-------------------|
| Tekenset_-_Buys_bal-lotstraat_72_pdf | Tekenset - Buys ballotstraat 72.pdf | Anders Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen | 19-04-2022 | In behandeling |