

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6947641
Aanvraagnaam	Schipholweg 66, 68, 70-128
Uw referentiecode	-
Ingediend op	04-05-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwe integrale ontwikkeling op Schipholweg 66, 68, 70-128. Mixed-use gebouw met o.a. woningen, kantoren en parkeren. Gebouwworm: 3 torens op een stedelijke laag
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	<a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/</a>

Contactpersoon:

Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2316XD
Huisnummer	70
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schipholweg
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Schipholweg 66, 68 en 70 2316 XD Leiden



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☒ Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10643

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

79000

### 6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 voor uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

35000

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 na uitvoering van  
de bouwwerkzaamheden?

270000

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
in m2 voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

2019

Wat is de bebouwde oppervlakte  
van het terrein in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

5000

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt.

Kantoor

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

40000

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

30000

## 10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd?

330

Wat is het aantal  
huurwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

330

## 11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd?

350

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

350

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Beton	tbc
- Plint gebouw	Beton	tbc
- Gevelbekleding	Beton	tbc
- Borstweringen	Beton	tbc
- Voegwerk	Mortel	tbc
Kozijnen	Aluminium	tbc
- Ramen	Glas	tbc
- Deuren	Aluminium	tbc
- Luiken	Aluminium	tbc
Dakgoten en boeidelen	Aluminium	tbc
Dakbedekking	Bitumen	tbc

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
werpstand_Schipholweg_d_d__31--3-2022_pdf	Ontwerpstand Schipholweg d.d. 31-3-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-05-2022	In behandeling
Locatie_OCSW_Schipholweg_Leiden_pdf	Locatie OCSW Schipholweg Leiden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-05-2022	In behandeling
KP220194Rap1E01LeiSch66-128_pdf	KP220194Rap1E01LeiSch66-128.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-05-2022	In behandeling

## Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
ntenlijst_WABO__omgevingsvergunning_xlsx	Concept Documentenlijst WABO omgevingsvergunning-.xlsx	04-05-2022	In behandeling