

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6478345
Aanvraagnaam	Middelstegracht 8s omgevingsvergunning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-11-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	verbouwing van een appartement in een monument. Het maken van raamopeningen in de gevel, een lichtstraat in het dak en openingen in (dragende) binnenwanden.
Opmerking	13-10-2021 is vooroverleg geweest onder nummer Z/21/3308703 met dezelfde aanvraag.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	op zijn laatst drie weken voor start bouw zullen constructie berekeningen en tekeningen ingediend worden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	M.P.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bauer

2 Verblijfsadres

Postcode	2312 TW
Huisnummer	8
Huisletter	S
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Middelstegracht
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Middelstegracht 8S 2312 TW Leiden
-------	--------------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30254639
Vestigingsnummer	000008870470
(Statutaire) naam	Jillis Kinkel Architect
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kinkel
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3513GX
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hogenoord
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Hogenoord 22 3513GX Utrecht
-------	--------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2312TW
Huisnummer	8
Huisletter	S
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Middelstegracht
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van een lichtstraat op het dak boven de entree van het appartement.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | <input type="checkbox"/> Rijksmonument
<input type="checkbox"/> Provinciaal monument
<input checked="" type="checkbox"/> Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | <input checked="" type="checkbox"/> (Gebouwd) monument
<input type="checkbox"/> Aangelegd monument
<input type="checkbox"/> Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | G1494 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | <input type="checkbox"/> Geheel slopen
<input checked="" type="checkbox"/> Gedeeltelijk slopen
<input type="checkbox"/> Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | om sparingen te maken tbv ramen, lichtstraat, kasten en poortgewelf |
| Wat is de sloopmethode? | elektrisch handgereedschap |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | baksteen 6 m3 |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | <input type="checkbox"/> Ja
<input checked="" type="checkbox"/> Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | <input checked="" type="checkbox"/> Daken en goten
<input checked="" type="checkbox"/> Kozijnen, ramen en deuren
<input checked="" type="checkbox"/> Gevels
<input checked="" type="checkbox"/> Casco en constructie
<input checked="" type="checkbox"/> Binnenwerk, interieurs
<input type="checkbox"/> Buitenwerk (bouwwerken)
<input type="checkbox"/> Orgel
<input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen (algemeen)
<input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
<input type="checkbox"/> Dijken, dijklichamen
<input type="checkbox"/> Tuinen en parken
<input type="checkbox"/> Archeologisch monument
<input type="checkbox"/> Anders |
|---|--|

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekeningen_Middelstegracht_8s_2021--10-29	tekeningen Middelstegracht 8s 2021-10-29.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	02-11-2021	In behandeling
begeleidend_schrijven_2021-10-29	omgevingsvergunning begeleidend schrijven 2021-10-29.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	02-11-2021	In behandeling
fotos_pdf	fotos.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	02-11-2021	In behandeling
archiefbeelden_gevels_en_doorsneden_pdf	archiefbeelden gevels en doorsneden.pdf	Anders	02-11-2021	In behandeling
archiefonderzoek_pdf	archiefonderzoek.pdf	Anders	02-11-2021	In behandeling