

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7038291
Aanvraagnaam	Herbestemming gronden centrale blokken
Uw referentiecode	716
Ingediend op	09-06-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De voortuinen zullen dan bij de woningen worden betrokken en zijn daarom verkocht aan De Sleutels. De huidige bestemming is openbaargebied en zal daarom gewijzigd moeten worden naar de bestemming voortuin.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	<a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leiden
Kadastrale gemeente	Leiden
Kadastrale sectie	K
Kadastraal perceelnummer	4534
Bouwplannaam	Centrale blokken
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Gemeente Leiden, sectie K nummers 4535 en 5595 aan de Parkstraat 23/25 en Lombokstraat 44/46.

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	-
----------------------------------	---



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het omzetten van openbaar gebied naar bestemming tuin.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Toegang tot de woningen Parkstraat 23/25 en Lombokstraat 44/46.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Toegang tot de woningen Parkstraat 23/25 en Lombokstraat 44/46.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Z-21-3285567-A4_pdf	Z-21-3285567-A4.pdf	Anders	09-06-2022	In behandeling
20210914_KO_Parkstr-Lombokstrms_pdf	20210914 KO Parkstr Lombokstrms.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	09-06-2022	In behandeling
02-09-2021_Poort_Parkstraat_Grond-A3_pdf	02-09-2021_Poort Parkstraat_Grond-A3-.pdf	Anders	09-06-2022	In behandeling
lijke_onderbouwing_Park-Lombokstraat_pdf	310522 Ruimtelijke onderbouwing Park-Lombokstraat.pdf	Anders	09-06-2022	In behandeling
CBL_complextekening_pdf	CBL_complextekening-.pdf	Anders	09-06-2022	In behandeling
Poort_Parkstraat01_png	Poort Parkstraat01.png	Anders	09-06-2022	In behandeling
poortLombok02_jpg	poortLombok02.jpg	Anders	09-06-2022	In behandeling
SDVPVWPRN005_P-RN0494_0219_001_pdf	SDVPVWPRN005_P-RN0494_0219_001-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	09-06-2022	In behandeling
d87b088-86af-4be3-b1bf-3e89bdf1fbc3__pdf	Z223352002 221 - Meer Info 05463d87b088-8-6af-4be3-b1bf-3e89bdf1fbc3 .pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	09-06-2022	In behandeling