

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer 7060643

Aanvraagnaam Genestet 37

Uw referentiecode -

Ingediend op 17-06-2022

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Dakopbouw

Opmerking Bewoners van De Genestetstraat nummer 39 hebben verbaal goedkeuring gegeven om bij deze verbouwing over de kavelgrens heen te mogen met de gevelafwerking van de woningschijnde wand tussen nummer 39 en 37.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen -

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

### Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Leiden

Bezoekadres: Stadskantoor  
Bargelaan 190  
2333 CW Leiden

Postadres: Postbus 9100  
2300 PC Leiden

Telefoonnummer: 14 071

Faxnummer: 071-5165110

E-mailadres: WABO@leiden.nl

Website: <http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/>

Contactpersoon: Beheerder

Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2321XN
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Genestetstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Dakopbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 108

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 87

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Zoals bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	Rabat	Antraciet grijs
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	Hout	Antraciet grijs
- Ramen	Hout	Antraciet grijs
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Hout	Antraciet grijs
Dakbedekking	Keramische pan	Zoals bestaand

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
nstructieRapport_Genestet37_10-06-22_pdf	962 ConstructieRapport Genestet37 10-06-22.pdf	Constructieve veiligheid	17-06-2022	In behandeling
Genestetstraat_37_-_A0_-_aanvraag_pdf	Genestetstraat 37 - A0 - aanvraag.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	17-06-2022	In behandeling