

**x Commissie voor Ruimtelijke kwaliteit & Erfgoed (Woerden)**

☐ **Commissie voor Ruimtelijke kwaliteit MooiSticht (Oudewater)**

Voor administratie MooiSticht: Registratienummer:

Advieskosten:

Datum ontvangst:

Secretariaat: Leo Bos, Team Ruimtelijke plannen, telefoon (0348) 428 575, email: bos.l@woerden.nl

Contactpersoon voor welstand in Woerden is Corné Oudshoorn van team VTH, oudshoorn.c@woerden.nl

Hierbij verzoekt de gemeente om een

☐ principe advies **X** definitief advies ☐ monumentenadvies ☐ handhavingsadvies ☐ reclameadvies

Dossiernummer gemeente: **Nieuwkoop, dossiernr. onbekend**

Behandelend ambtenaar de heer/mevrouw: Cees Vermeulen

Het plan is reeds eerder behandeld, datum: **op 25 november 2015 in de Commissie RKE**

**Omschrijving bouwplan**

Het (ver-) bouwen van een **uitbouw / klompenhok aan de bestaande hooiberg**, voor het grootste deel in de gemeente Nieuwkoop gelegen

Adres bouwlocatie: **Meije 300, Zegveld**

Contactgegevens opdrachtgever : **mw. R. de Boer, dhr. J. van den Burgt, e [rebecca@deblauwemeije.nl](mailto:rebecca@deblauwemeije.nl), t: 0172 - 685438 | m 06 - 20825662**

Contactgegevens ontwerper plan : **Barry Broekhuijse Bouwkunst: e [barry@barrybroekhuijse.nl](mailto:barry@barrybroekhuijse.nl) / Productieweg 3 / 3481 MH Harmelen, m +31 (0)6 10300815 / t +31 (0)348 412341**

Bouwsom (exclusief BTW): € **onbekend, betreft aanvraag gemeente Nieuwkoop**

**Planologisch kader**

Plan past binnen ☐ bestemmingsplan **X ontheffing voor : bestemmingsplannen Landelijk gebied Nieuwkoop en Landelijk Gebied Woerden, Kamerik en Zegveld**

Haalbaarheidsverzoek : ☐ ja **X nee**

Beeldkwaliteitsplan: **geen**

Criteria Welstandsnota: ☐ loket- **X object-** ☐ gebiedscriteria, nl: **toe te voegen aan cultuurhistorisch samenstel schuur en hooiberg**

**Monumentale waarde**

☐ geen monumentale waarde ☐ rijksmonument ☐ gemeentelijk monument ☐ beschermd gezicht **X karakteristiek pand** ☐ karakteristiek gebied **X cultuur historisch waardevol**

**Overig**

Wenst aanvrager/ ontwerper toelichting te geven op het ontwerp? ☐ ja **X nee Zo Nodig**

Overige opmerkingen | extra informatie:

**Gemeente Nieuwkoop vraagt om akkoord op aangepast plan**

**Advies:** **X** in mandaat op dd.: 1 maart 2016 ☐ in commissie op dd.: ☐ zie verslag nr:

**X positief**

☐ positief mits :

☐ negatief tenzij :

☐ negatief omdat :

☐ aangehouden omdat :

☐ suggesties :

Bijlage   x   ja   ☐   nee   Betreft

Toelichting bij het gebruik van dit formulier.

De ambtenaar die advies vraagt dient het tweede en derde blok zo volledig mogelijk in te vullen.

Advies kan worden gevraagd door zowel op het gebied van ruimtelijke ordening (team ruimte), vergunningverlening (team VTH) als bijvoorbeeld openbaar gebied (team R&B).

Zie ook de 'de spelregels Advisering Ruimtelijke kwaliteit en Erfgoed Gemeente Woerden'.

Dit formulier is te gebruiken voor zowel Oudewater als Woerden, voor zowel mandaat-advies als voor commissie-advies.

In sommige gevallen zal de gemandateerde het plan voor advies doorzetten naar de commissie.

Tenzij het voorgelegde plan zondermeer akkoord is, moet het advies kort en bondig gemotiveerd worden in begrijpelijke woorden en zodanig dat dit één op één overgenomen kan worden in de vergunning of in de communicatie naar de aanvrager en/of ontwerper.

Een motivering kan nader toegelicht worden met overwegingen die ten grondslag liggen aan het advies. Dit is voor intern gebruik en kan bij bezwaar of beroep van belang zijn.

Suggesties kunnen bijdragen aan een hoger kwaliteitsniveau. Ze zijn echter niet voorschrift waaraan op grond van vastgesteld beleid voldaan moet worden. Het wordt op prijs gesteld het ontwerp hierop nog aan te passen. Mocht die gelegenheid er niet meer zijn vanwege de procedure, dan kunnen de suggesties in de vergunning opgenomen worden als aandachtspunten.

Het advies kan eventueel van een bijlage worden voorzien. Dat kan zijn om een uitgebreidere motivering of bijvoorbeeld een schets met een suggestie.