



gemeente  
Schiedam

Burgemeester en wethouders

Postbus 1501  
3100 EA SCHIEDAM

Stadskantoor  
Stadserf 1  
3112 DZ SCHIEDAM

T 14 010  
F 010 473 70 21  
W [www.schiedam.nl](http://www.schiedam.nl)

Aan de gemeenteraad van Schiedam

UW KENMERK

ONS KENMERK

DATUM

UW BRIEF VAN

16UIT05046

18 mei 2016

DOORKIESNUMMER

E-MAIL

010-2191736

[b.hovens@schiedam.nl](mailto:b.hovens@schiedam.nl)

ONDERWERP

Ontwerp-bestemmingsplan Nieuw-Mathenesse, eerste herziening

Geachte dames, heren,

In 2013 heeft u het bestemmingsplan 'Nieuw-Mathensse' vastgesteld. Inmiddels zijn er enkele ontwikkelingen geweest in het gebied welke doorvertaald moeten worden in het bestemmingsplan. Daarnaast moeten naar aanleiding van de reactieve aanwijzing van de provincie, nog enkele zaken met betrekking tot de in het gebied aanwezige volumineuze detailhandel hersteld worden.

De herziening van het bestemmingsplan 'Nieuw-Mathensse' betreft de volgende onderdelen:

- Het in overeenstemming brengen van de definitie van volumineuze detailhandel met de definitie uit de provinciale verordening 'Ruimte'.
- Het bestemmen van de bestaande detailhandel in meubelen aan de Buitenhavenweg 132/140 (Meubeltoonkamers Modern) en Van Deventerstraat 26-30 (Masko Meubels) met een maatbestemming.
- Het opnemen van een uitsterfconstructie voor de bedrijfswoningen aan de Buitenhavenweg 58, Buitenhavenweg 60 en Nieuw-Mathenesserstraat 36-A.
- Het verwijderen van de maatbestemming 'lampenfabriek' van het perceel Nieuw-Mathenesserstraat 46, wegens beëindiging van de productie van lampen op dit perceel.

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Nieuw-Mathenesse, eerste herziening' is op 17 mei 2016 vastgesteld. Het ontwerp-bestemmingsplan zal ter inzage worden gelegd, waarna een ieder zienswijzen in kan dienen. Na afloop van de terinzagelegging zullen wij het bestemmingsplan aan uw raad ter vaststelling voorleggen.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Schiedam,  
de wnd. secretaris,

de burgemeester,

mr. I.C.M. Baltus, i.s.

C.H.J. Lamers

