



## Toepassen Coördinatieverordening Woerden 2012

WOERDEN



De gemeentelijke coördinatieverordening is gebaseerd op paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro). De regeling maakt het mogelijk om de besluiten die nodig zijn voor de feitelijke realisatie van een project gelijk op te laten lopen met een wijziging van het bestemmingsplan. Dit betekent dat de voorbereiding, bekendmaking en vaststelling van alle besluiten worden gebundeld.

### Teckop 11 in Kamerik

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de Coördinatieverordening Woerden 2012 wordt toegepast op het project Teckop 11 in Kamerik. Het project betreft het:

- wijzigen van de bestemming van de bestemming 'Agrarisch – Landschappelijke waarden' in 'Wonen' met de nadere aanduiding 'vab';
- wijzigen van de aanduiding 'burgerwoning' (voormalige bedrijfswoning);
- herbouwen van deze woning.

Ter inzage worden gelegd:

### **Ontwerpwijzigingsplan Teckop 11**

Burgemeester en wethouders hebben het voornemen om op grond van artikel 3.6, vijfde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 32.1 onder a tot en met e en artikel 32.6, van de bestemmingsplan-regels, behorende bij het bestemmingsplan 'Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld', de bestemming van het perceel Teckop 11 in Kamerik te wijzigen van 'Agrarisch – Landschappelijke waarden' in 'Wonen' met de nadere aanduiding 'vab' en de aanduiding 'burgerwoning' (voormalige bedrijfswoning) te verplaatsen.

### **Ontwerpomgevingsvergunning**

De ontwerpomgevingsvergunning betreft het herbouwen van de bestaande woning op een andere locatie op het perceel.

De ontwerpbesluiten liggen met de daarop betrekking hebbende stukken van 2 augustus tot en met 12 september 2012 ter inzage bij het omgevingsloket. Ook kunt u de ontwerpbesluiten inzien op de website van de gemeente Woerden ([www.woerden.nl](http://www.woerden.nl)) onder actueel → bekendmakingen.

Tijdens de periode van terinzagelegging kan éénieder bij het college van burgemeester en wethouders schriftelijk of mondeling zienswijzen tegen één of beide ontwerpbesluiten kenbaar maken. U wordt nadrukkelijk verzocht aan te geven tegen welk besluit uw zienswijze zicht richt. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar Postbus 45, 3440 AA Woerden. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken.