

Verleende omgevingsvergunning en vaststelling hogere waarden

Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van Goes maakt bekend dat het op 27 februari 2019 een omgevingsvergunning heeft verleend voor het bouwen van twee bedrijfswoningen met bedrijfsunits aan de Westhavendijk 11 en 11A te Goes en hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder heeft vastgesteld.

Op de gevels van deze woningen wordt niet voldaan aan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting uit de Wet geluidhinder voor industrielawaai en voor wegverkeerslawaaï. Onderzocht is of voor dit project hogere waarden op grond van artikel 45 respectievelijk artikel 83 juncto 110a van de Wet geluidhinder kunnen worden vastgesteld.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï, spoorweglawaaï en industrielawaai op de gevels van gevoelige bestemmingen. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting (voorkeurswaarde) en een maximaal toelaatbare grenswaarde.

De twee woningen liggen binnen de zonegrens van het gezoneerde industrieterrein Houthaven. De zonegrens representeert een geluidsbelasting van 50 dB(A) etmaalwaarde. Woningen welke binnen de zone zijn gelegen hebben een hogere gevelbelasting. Een geluidsbelasting hoger dan de maximaal toelaatbare hogere waarde is niet toelaatbaar. Voor bestaande of in aanbouw zijnde woningen is dit 60 dB(A), voor geprojecteerde woningen is dit 55 dB(A).

Voorts is ingevolge artikel 77 van de Wgh akoestisch onderzoek ingesteld naar de geluidsaspecten vanwege de te verwachten geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer. Op basis van artikel 82 juncto 110a van de Wet geluidhinder kunnen burgemeester en wethouders voor de woningen die binnen de wegzone liggen en waarbij de geluidbelasting hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, hogere grenswaarden vaststellen tot een maximum van 63 dB.

Een geluidsbelasting in het gebied tussen de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting en de maximaal toegestane hogere waarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces houdt in dat bekeken moet worden welke maatregelen getroffen kunnen worden om de overschrijding van de voorkeurswaarde te verminderen. Hierbij wordt aangesloten bij de voorkeursvolgorde van de Wet geluidhinder, te weten:

1. maatregelen bij de bron, zoals stiller materieel;
2. maatregelen bij de overdracht, zoals het plaatsen van geluidsschermen;
3. maatregelen bij de ontvanger, zoals aanbrengen van gevelisolatie.

Verder mag de vaststelling van hogere waarden niet leiden tot een onaanvaardbare cumulatieve geluidsbelasting (LCUM) als alle geluidbronnen worden opgeteld.

Beoordeling industrielawaai

De geluidsbelasting op de woningen als gevolg van het industrieterrein is bepaald in het akoestisch onderzoek "2 woningen met bedrijfsunits Westhavendijk te Goes", opgesteld door Greten raadgevende ingenieurs, documentnummer: Raki183aaA0.pr.

tabel 1 Rekenresultaten

Woning	Rekenpunt	Waarneemhoogte (m)	Geluidsbelasting (dB)
W&W 01	4	5,0	53
W&W 01	5	5,0	52
W&W 01	6	5,0	52
W&W 02	15	5,0	52
W&W 02	16	5,0	52
W&W 02	17	5,0	52

Uit het onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde op de woningen wordt overschreden. Er is onderzocht met welke maatregelen de geluidsbelasting teruggebracht kan worden tot onder de voorkeursgrenswaarde.

Beoordeling wegverkeerslawaai

Uit het akoestisch onderzoek "2 woningen met bedrijfsunits Westhavendijk te Goes", opgesteld door Greten raadgevende ingenieurs, documentnummer: Raki183aaA0.pr, is voorts gebleken dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden.

tabel 2 Rekenresultaten geluidsbelasting Westhavendijk (incl. correctie)

Woning	Rekenpunt	Maatgevende weg	Waarneemhoogte (m)	Geluidsbelasting (dB)
W&W 01	4	Westhavendijk	5,0	53
W&W 01	5	Westhavendijk	5,0	55
W&W 01	6	Westhavendijk	5,0	57
W&W 01	7	Westhavendijk	1,5	62
W&W 01	7	Westhavendijk	5,0	61
W&W 01	8	Westhavendijk	5,0	61
W&W 01	9	Westhavendijk	5,0	61
W&W 01	10	Westhavendijk	5,0	57
W&W 02	15	Westhavendijk	5,0	53
W&W 02	16	Westhavendijk	5,0	55
W&W 02	17	Westhavendijk	5,0	57
W&W 02	18	Westhavendijk	1,5	62
W&W 02	18	Westhavendijk	5,0	61
W&W 02	19	Westhavendijk	5,0	61
W&W 02	20	Westhavendijk	5,0	61
W&W 02	21	Westhavendijk	5,0	57

Er is onderzocht met welke maatregelen de geluidsbelasting teruggebracht kan worden tot onder de voorkeursgrenswaarde.

Maatregelen aan de bron

De geluidszone van het industrieterrein is gebaseerd op de vigerende omgevingsvergunning milieu van Haringman Betonwaren BV. In het rapport Stad en Milieu in Goese Schans, onderbouwing stap 3 (Arcadis, 26 september 2008, 110501/ZF8/1U8/201472/003) staat beschreven dat geen bronmaatregelen kunnen worden getroffen, zonder de bedrijfsvoering aan te tasten.

Voor wat betreft wegverkeerslawaai is het treffen van maatregelen aan de bron (verlagen van de verkeersintensiteit, beïnvloeden verkeerssamenstelling, reduceren van de verkeerssnelheid, verwijderen van de verkeerslichten, reduceren van de geluidreflectie) niet mogelijk, omdat de wegen een onderdeel vormen van het hoofdverkeersnetwerk van de gemeente Goes. Het deel van de Westhavendijk dat maatgevend is voor de geluidsbelasting wordt als gevolg van het project niet vervangen. Bronmaatregelen ten behoeve van deze woningen zijn derhalve niet doelmatig.

Maatregelen in de overdracht

Afschermende maatregelen stuiten op bezwaren in stedenbouwkundige zin.

Maatregelen aan de ontvanger

De gevelbelasting van de woningen vanwege industrielawaai varieert van 52 tot 53 dB(A). Rekening houdend met het hoogst toelaatbare geluidsniveau binnenshuis van 35 dB(A), betekent dit dat de gevel als geheel een geluidsisolatiewaarde van maximaal 18 dB(A) behoort te bezitten (gerelateerd aan het standaardspectrum voor industrielawaai). Het Bouwbesluit stelt een minimumeis van 20 dB(A). Derhalve dienen geen extra geluidwerende maatregelen te worden getroffen om deze geluidsisolatiewaarde te bereiken.

Met het vaststellen de nieuwe geluidszone van industrieterrein Houthaven is rekening gehouden met 1 dB ruimte zodat de bedrijven op het industrieterrein niet 'op slot' staan. Met het vaststellen van de hogere waarden moet met deze ontwikkelruimte ook rekening worden gehouden. Derhalve wordt de hogere waarde 1 dB(A) hoger vastgesteld.

De gevelbelasting op de woningen vanwege wegverkeerslawaai varieert tussen 53 en 62 dB. Rekening houdend met het hoogst toelaatbare geluidsniveau binnenshuis van 33 dB, betekent dit dat de gevel als geheel een geluidsisolatiewaarde van maximaal 29 dB behoort te bezitten. Het Bouwbesluit stelt een minimumeis van 20 dB. Derhalve dient aangetoond te worden dat de constructie van de personeelsverblijven voldoen aan deze geluidsisolatiewaarde.

Cumulatie

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de cumulatie van het wegverkeerslawaai vanwege de nabij het plan gelegen wegen op omliggende woningen ten hoogste 67 dB(A) bedraagt.

Besluit hogere waarden

Het college van burgemeester en wethouders van Goes heeft besloten, gelet op bovenstaande overwegingen en artikel 110a van de Wet geluidhinder, hogere waarden, zoals vernoemd in tabel 3, vast te stellen.

tabel 3 Hogere waarden als gevolg van industrielawaai

Woning	Rekenpunt	Waarneemhoogte (m)	Geluidsbelasting (dB)
W&W 01	4	5,0	54
W&W 01	5	5,0	53
W&W 01	6	5,0	53
W&W 02	15	5,0	53
W&W 02	16	5,0	53
W&W 02	17	5,0	53

Het college van burgemeester en wethouders van Goes heeft voorts besloten, gelet op bovenstaande overwegingen en artikel 110a van de Wet geluidhinder, hogere waarden vast te stellen, zoals bepaald in het akoestisch onderzoek "2 woningen met bedrijfsunits Westhavendijk te Goes" opgesteld door Greten raadgevende ingenieurs, documentnummer: Raki183aaA0.pr.

tabel 4 Hogere waarden als gevolg van Westhavendijk

Woning	Rekenpunt	Waarneemhoogte (m)	Hogere waarde (dB)
W&W 01	4	5,0	53
W&W 01	5	5,0	55
W&W 01	6	5,0	57
W&W 01	7	1,5	62
W&W 01	7	5,0	61
W&W 01	8	5,0	61
W&W 01	9	5,0	61
W&W 01	10	5,0	57
W&W 02	15	5,0	53
W&W 02	16	5,0	55
W&W 02	17	5,0	57
W&W 02	18	1,5	62
W&W 02	18	5,0	61
W&W 02	19	5,0	61
W&W 02	20	5,0	61
W&W 02	21	5,0	57

Bezwaar en voorlopige voorziening

Op grond van artikelen 8:1 en 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden tegen deze besluiten bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Goes. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na toezending van dit besluit.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Beide besluiten treden in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de besluiten niet. Wel kunnen belanghebbenden ten aanzien van de omgevingsvergunning de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Ten aanzien van het besluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen belanghebbenden de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.