

Formulierversie  
2015.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1785141
Aanvraagnaam	13-1545 Dienstencentrum LdH
Uw referentiecode	13-1545
Ingediend op	04-05-2015
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuw bouwen van een dienstencentrum voor het Leger des Heils in Sint-Maartensdijk
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens Bouwfysisch rapport Invullen tabel bezettingsgraad
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Tholen
Bezoekadres:	Hof van Tholen 2 Tholen
Postadres:	Postbus 51 4690 AB Tholen
Telefoonnummer:	0166-668200
Faxnummer:	0166-663553
E-mailadres algemeen:	gemeente@tholen.nl
Website:	www.tholen.nl
Contactpersoon:	Afdeling Vergunningen en Handhaving
Bereikbaar op:	Maandag tot vrijdag van 9:00 tot 12:00 uur.

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2015.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	4695BA
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sportlaan
Plaatsnaam	Sint-Maartensdijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Huisnummer is nog niet bekend. Locatie is hoek Nijverheidslaan en Sportlaan
----------------------------------	--

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1080

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4320

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1080

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

NVT

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Kringloop, werkplaats en Maatschappelijke dienstverlening

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	alum sandwichpanelen	antraciet / wit
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Kunstof	antraciet
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☒ Ja  
☐ Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Maatschappelijke dienstverlening en kledingverkoop valt niet onder de bestemming van het terrein

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bouwrijp

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verkoop kleding/meubels, herstelwerkzaamheden kleding/meubels en maatschappelijke dienstverlening

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
13-1545_2015-02-27_-B-00_PDF	13-1545_2015-0-2-27_B-00.PDF	Anders	04-05-2015	In behandeling
13-1545_2015-02-27_-B-01_PDF	13-1545_2015-0-2-27_B-01.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-05-2015	In behandeling
13-1545_2015-02-27_-B-02_PDF	13-1545_2015-0-2-27_B-02.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-05-2015	In behandeling
13-1545_2015-02-27_-B-03_pdf	13-1545_2015-0-2-27_B-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-05-2015	In behandeling
13-1545_2015-02-27_-B-04_PDF	13-1545_2015-0-2-27_B-04.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-05-2015	In behandeling
13-1545_2015-04-16_RO	13-1545_2015-0-4-16_Ruimtelijs-eOnderbouwing.pdf	Anders	04-05-2015	In behandeling