

**BESLUIT HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER
VOOR DE WONING
BITTERHOEKSEWEG 4 TE POORTVLIET**

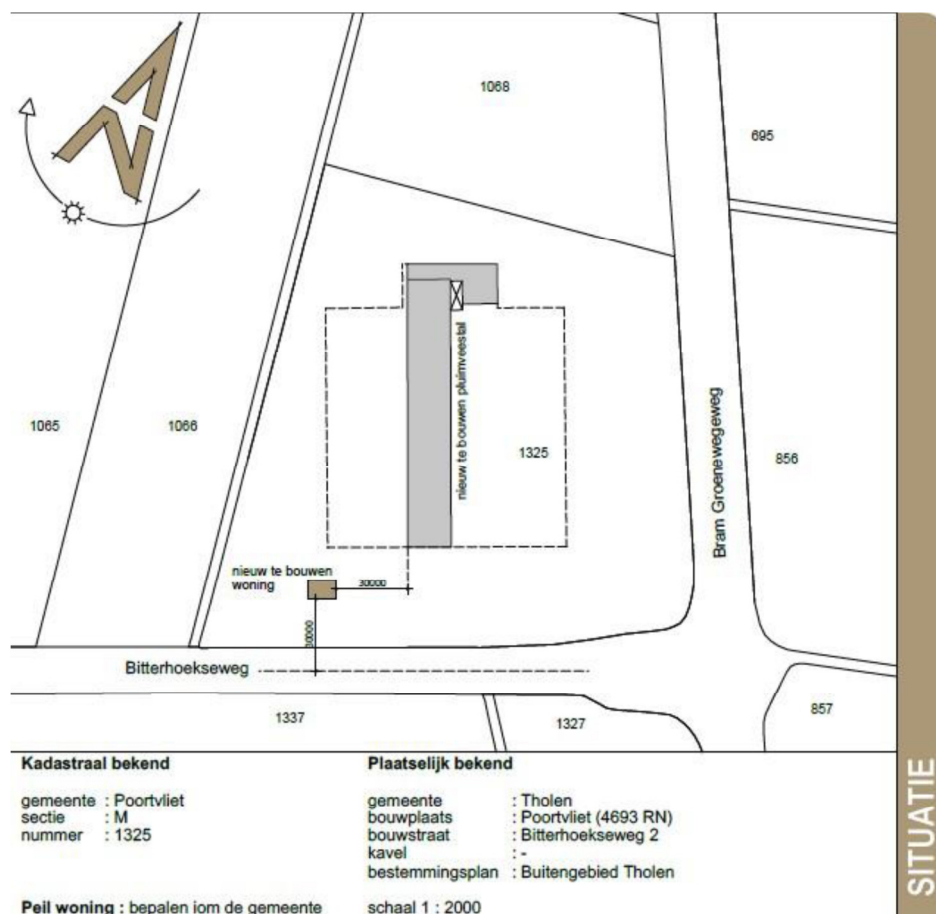
1. Aanleiding

Op het perceel Bitterhoekseweg 4 te Poortvliet wordt via een procedure omgevingsvergunning de mogelijkheid gecreëerd een bedrijfswoning te bouwen. Het perceel is gelegen in buitenstedelijk gebied. Het geprojecteerde bouwwerk heeft een geluidgevoelige functie op grond van de Wet Geluidhinder (Wgh). In de directe nabijheid van het perceel zijn de Bitterhoekseweg en de Bram Groenewegeweg aanwezig. Beide wegen liggen in buitenstedelijk gebied en hebben 1 of 2 rijstroken. De maximale rijsnelheid bedraagt op beide wegen 80 km/uur. Beide wegen hebben op grond van de Wet Geluidhinder een geluidzone. De wettelijke zonebreedte bedraagt 250 meter aan weerszijden van deze wegen.

Het perceel waarop de bedrijfswoning wordt gebouwd is gelegen binnen de geluidzone van de Bitterhoekseweg en de Bram Groenewegeweg. Op grond van de Wet geluidhinder moet een akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting van het geprojecteerde bouwwerk worden uitgevoerd. Uit de rapportage van dit onderzoek blijkt dat de geluidbelasting van de gevels van de woning hoger is dan de voorkeursgrenswaarde uit de Wgh voor nieuwe geluidgevoelige bestemmingen. Maatregelen om alsnog aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen zijn in redelijkheid niet te treffen. Daarom is bij het bevoegd gezag een verzoek tot het vaststellen van een hogere waarde ingediend.

2. Locatie

De locatie en omgeving van het bouwplan zijn in onderstaande situatieschets weergegeven.



3. Wettelijk kader

De Wet Geluidhinder en het Besluit Geluidhinder hebben als uitgangspunt, dat nieuwe geluidgevoelige functies dienen te voldoen aan bepaalde wettelijke normen. Voor de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï aan de buitengevels van nieuwe geluidgevoelige functies geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB (artikel 82, lid 1 Wgh). De Wgh staat toe dat een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde wordt vastgesteld, mits deze waarde de maximale ontheffingswaarde niet overschrijdt. Het bevoegd gezag mag op grond van artikel 83 lid 4 van de Wgh (na aftrek volgens artikel 110 Wgh), een hogere waarde tot ten hoogste 58 dB L_{den} vaststellen. De noodzaak om af te wijken van de voorkeursgrenswaarde moet echter duidelijk worden aangetoond en gemotiveerd. Op grond van artikel 110a van de Wgh is het college van burgemeester en wethouders bevoegd te besluiten tot het vaststellen van een hogere waarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï.

Volgens de Wet Geluidhinder dient iedere woning waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld te beschikken over een geluidluwe gevel en indien aanwezig dient ook een buitenruimte geluidluw te zijn. In dit plan zijn de achtergevel en de buitenruimte achter de woning als geluidluw aan te merken. Daarmee wordt aan deze eisen voldaan.

4. Akoestisch onderzoek

Dit besluit is gebaseerd op het rapport van akoestisch onderzoek met rapportnummer Raow0001 versie 1 d.d. 14 maart 2016. Het onderzoek is uitgevoerd door Gbs milieuadvies te Breda. In het rapport is de geluidbelasting van de geprojecteerde woning berekend vanwege wegverkeer. De geluidbelasting op de nieuwe woning vanwege het verkeer op de Bitterhoekseweg bedraagt ten hoogste 51 dB L_{den} . Deze waarde is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} . De geluidbelasting als gevolg van het verkeer op de Bram Groenewegeweg bedraagt 42 dB L_{den} en voldoet daarmee aan de voorkeursgrenswaarde.

5. Beoordeling

Als de geluidbelasting hoger is dan de voorkeursgrenswaarde, moet gezocht worden naar maatregelen welke de geluidsbelasting terugdringen. Onderscheid wordt gemaakt in maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld geluid reducerend asfalt), maatregelen in het overdrachtsgebied (geluidschermen) en maatregelen bij de ontvanger (dove gevels). Op basis van redelijkheid en effect moeten deze maatregelen worden afgewogen. Als blijkt dat om redenen van stedenbouwkundige, landschappelijke, verkeerskundige of financiële aard het treffen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen op bezwaren stuit, dan wel ontoereikend zijn om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde, kan het bevoegd gezag een hogere waarde vaststellen.

6. Procedure

Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd te besluiten tot het vaststellen van een hogere waarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï. De gemeente Tholen heeft geen beleidsregel hogere waarde vastgesteld. Daarom moet ieder verzoek worden getoetst aan artikel 110a, vijfde lid van de Wet Geluidhinder. Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd. Het besluit tot vaststelling van een hogere waarde wordt in dit geval gecombineerd met het besluit voor een omgevingsvergunning bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening. Op grond van artikel 110i Wet Geluidhinder dient bij het onherroepelijk worden van het besluit de vaststelling hogere waarde te worden ingeschreven in het kadaster.

Ter inzage legging en zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere waarde Wet Geluidhinder met de daarop betrekking hebbende stukken heeft van 15 juli 2016 tot en met 25 augustus 2016 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend.

7. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet Geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. Uit berekening blijkt dat de geluidbelasting op de gevels van de geprojecteerde woning als gevolg van verkeer op de Bram Groenewegeweg voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van de Wgh. De geluidbelasting als gevolg van de Bitterhoekseweg bedraagt op de zuidgevel van de geprojecteerde woning ten hoogste 51 dB L_{den} . Deze waarde is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} .

Uit het akoestisch rapport blijkt dat door het treffen van maatregelen alsnog aan de voorkeursgrenswaarde van de Wgh kan worden voldaan. Mogelijke maatregelen zijn het over een bepaalde afstand vervangen van het asfalt van de Bitterhoekseweg of het oprichten van een scherm. Het vervangen van de huidige asfalt laag van de Bitterhoekseweg is gezien de kosten van € 85.000 financieel niet doelmatig. Het oprichten van een scherm met een lengte van 40 meter parallel aan de Bitterhoekseweg ontmoet bezwaren van stedenbouw- en verkeerskundige aard. Onder meer omdat de geluidsbelasting op de tweede bouwlaag het grootst is waardoor het scherm over een hoogte van ten minste 4,5 meter moet beschikken.

In het akoestisch rapport wordt hiermee voldoende gemotiveerd waarom het beperken van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde vanuit financieel, stedenbouwkundig of verkeerskundig oogpunt niet doelmatig dan wel ongewenst is. Een te verlenen hogere waarde mag voor woningen in buitenstedelijk gebied niet hoger zijn dan 58 dB L_{den}. De gevraagde hogere waarde van 51 dB L_{den} voldoet daarmee aan de te verlenen maximale ontheffingswaarde.

8. Conclusie

De aangevraagde hogere waarde voldoet aan de normen van de Wet Geluidhinder. Voor de geprojecteerde woning is het verantwoord medewerking te verlenen aan het vaststellen van een hogere waarde van 51 dB L_{den}.

9. Besluit

Gelet op artikel 82, 83 en 110a van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en conform de Algemene wet bestuursrecht, besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen voor het bouwplan Bitterhoekseweg 4 te Poortvliet een hogere waarde vanwege wegverkeer vast te stellen zoals in onderstaande tabel is weergegeven.

Bron	Situatie	Maatgevende waarneemhoogte	Lden	Aantal woningen
Bitterhoekseweg	Zuidgevel	4,5 meter	51 dB L _{den}	1

Burgemeester en wethouders van Tholen,
de secretaris de burgemeester

S. Nieuwkoop

G.J. van de Velde-de Wilde

Bijlagen (2)

1. Het aanvraagformulier hogere waarde.
2. Het rapport van akoestisch onderzoek uitgevoerd door Gbs milieuvdies te Breda d.d. 14 maart 2016, met rapportnummer Raow0001 versie 1.