

PROCESVOORSTEL ONTWIKKELING WESTERSINGEL

Stap 1 raadsmededeling Februari

Raadsmededeling inzake afhandeling motie. Als de raad kan instemmen met de raadsmededeling kan de motie als afgehandeld worden beschouwd en kan het plan van Fivente verder worden uitgewerkt.

Stap 2 informatiebijeenkomst(en) Mei/juni

In deze periode word(en) informatiebijeenkomst(en) georganiseerd voor de omgeving waarin de conceptplannen worden toegelicht en waarin de mogelijkheid wordt geboden om input te leveren op de plannen. De bijeenkomsten zijn bedoeld voor omwonenden, belangstellenden, raadsleden en belangenorganisaties, zoals Vereniging Binnenstad.

Stap 3 opstellen ontwerp bestemmingsplan en ontwerpbesluit omgevingsvergunning juni/juli

Het geldende bestemmingsplan wordt herzien.

Stap 4 raadsmededeling ontwerpbestemmingsplan september

Zodra het ontwerpbestemmingsplan gereed is wordt dit met een gevoelspeilende raadsmededeling aangeboden aan de raad. Voorafgaand hieraan worden omwonenden schriftelijk hierover geïnformeerd, zodat zij eventueel kunnen inspreken.

Stap 5 zienswijzeprocedure September/oktober

Nadat gevoelens in de raad zijn gepeild worden het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. In deze termijn is het voor een ieder mogelijk om een zienswijze in te dienen.

Stap 6 vaststelling bestemmingsplan/verlenen omgevingsvergunning december 2019/januari 2020

Met inachtneming van de zienswijzen wordt een besluit genomen over de vaststelling van het bestemmingsplan en vervolgens kan door het college de omgevingsvergunning worden verleend.

Stap 7 beroepsprocedure januari/februari (2020)

Na de vaststelling van de besluiten is beroep mogelijk bij één instantie (anders meerdere instanties), namelijk de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Afdeling bestuursrechtspraak behandelt de besluiten als één besluit en dient binnen zes maanden na ontvangst van het verweerschrift een besluit te nemen. Hierdoor kan een aanzienlijke tijdswinst worden behaald.