



BESLUITEN- EN ADVIESLIJST van de openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte d.d. 1 november 2012 om 19.30 uur in het gemeentehuis te Hilvarenbeek

Aanwezig: de leden: Elbers (HOI), mevr. Boers (HOI), Dane (VVD), Van Dorst (Gemeenschapslijst), Van Doormaal (Gemeenschapslijst), Fouchier (6KB), Vennix (6KB), Van Mol (PvdA), Hafkemeijer (PvdA), Veraa (CDA), Heutinck (CDA),

Op uitnodiging aanwezig: wethouder P. Hesselmans (ph. H), wethouder P. Verkuijlen (ph. V)

Voorzitter: P. Versteijnen

Griffier: G.J. de Ruiter

Nr.	Onderwerp en voorstel	Besluit c.q. advies
1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. In zijn inleiding benadrukt de voorzitter de bedoeling van deze vergadering.
2.	Spreekrecht voor het publiek.	Hiervoor heeft zich niemand aangemeld.
3.	<b>Onderwerp:</b> Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Lombartsstraat 22 in Diessen <b>Voorstel:</b> het college stelt voor: <ol style="list-style-type: none"><li>1. De ambtelijke aanpassingen zoals opgenomen in de tabel (bijlage 1) over te nemen;</li><li>2. Het bestemmingsplan “Lombartsstraat 22, Diessen” bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0798.BPLombartsstraat22-ON01 met de bijbehorende bestanden gewijzigd digitaal vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrisch planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN en LKI versie november 2011;</li><li>3. De afgeleide analoge verbeelding van het onder 2. genoemde bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;</li><li>4. Geen exploitatieplan vast te stellen.</li></ol>	Bij de discussie zegt ph. Verkuijlen aan de hand van vragen/opmerkingen toe dat het college vóór de raadsvergadering aanvullende informatie verstrekt over de samenstelling van de kosten. De commissie is van oordeel dat het voorstel als bespreekonderwerp voor besluitvorming aan de raad kan worden aangeboden

4.	<p><b>Onderwerp:</b> Voorstel met betrekking tot asbestsanering Wildertsedijk (Dwarse Broekweg)</p> <p><b>Voorstel:</b> het college stelt voor:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kennis te nemen van de brief van de Inspectie Leefomgeving en Transport d.d. 23 augustus 2012;</li> <li>2. de asbestverontreiniging in de Wildertsedijk (Dwarse Broekweg) te saneren;</li> <li>3. de geraamde kosten voor de asbestsanering à € 102.000,-- exclusief BTW beschikbaar te stellen en: <ul style="list-style-type: none"> <li>- € 22.000 ten laste te brengen van de post ‘onvoorziene uitgaven’;</li> <li>- € 40.000 ten laste van het restantkrediet van het project ‘Aanpassing Industrierrein De Bukkum 2<sup>de</sup> fase’;</li> <li>- € 40.000 te betrekken binnen (het saldo van) de najaarsnota 2012;</li> </ul> </li> <li>4. kennis te nemen van briefwisseling met de Landinrichtingscommissie over de asbestsanering van de Wildertsedijk (Dwarse Broekweg);</li> <li>5. de begroting 2012 dienovereenkomstig te wijzigen.</li> </ol>	<p>Commissiebreed worden kritische opmerkingen gemaakt over de procedure en de kosten, die voor rekening van de gemeente komen. Het voorstel geeft aanleiding voor een aantal aanvullende informatieve vragen.</p> <p>Na beantwoording door ph. Hesselmans stemt de commissie er desgevraagd mee in dat het voorstel als bespreekonderwerp voor besluitvorming aan de raad kan worden aangeboden.</p> <p>Toezegging: een juridische analyse (casus gemeente Oisterwijk) wordt voor raadsleden ter inzage gelegd.</p>
5.	Voorstel tot het vaststellen van de advieslijst van de commissie Ruimte d.d. 6 september 2012	<p>N.a.v. het verslag licht ph. Hesselmans desgevraagd toe dat gewacht wordt op een reactie van buurtbewoners (inkijkproblematiek mcc) op het aanbod om een band mat glas van 1 meter hoog aan te brengen.</p> <p>Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>
6.	Lijst van toezeggingen aan de raad.	N.a.v. de lijst antwoordt ph. Hesselmans aan de hand van een vraag dat door het college vooralsnog geen actie ondernomen wordt om een gedeelte van de Hoge Zij (Vrijthof) autoparkeervrij te maken.
	Lijst van toezeggingen aan de commissie.	Geen opmerkingen.
8	<p>Mededelingen/ingekomen stukken en rondvraag</p> <p>a. Informatie voortgang mcc (vast agendapunt)</p>	Ph.H. informeert de commissie over actuele ontwikkelingen. In de laatste vergadercyclus 2012 wordt een voorstel beheer- en exploitatievorm ter besluitvorming voorgelegd.

<p>b. Informatie voortgang centrumplan (vast agendapunt)</p> <p>c. Informatie voortgang bestemmingsplan Buitengebied (vast agendapunt)</p> <p>Mededelingen:</p> <p>Rondvraag:</p> <p>Heer Dane:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wat is de stand van zaken bestemmingsplanprocedure Centrum Biest-Houtakker;</li> <li>• Wat is de stand van zaken woningbouwplan Bolakker</li> <li>• Overlast door sproeiinstallatie bewoner Gorp</li> </ul> <p>Heer Veraa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Is de aanwezigheid van het tankstation Avia (Gelderstraat) een probleem voor de totstandkoming van een nieuwe openbare school in het plan Gelderakkers?</li> <li>• Bestaat de Cliëntenraad leerlingenvervoer Hilvarenbeek nog?</li> </ul> <p>Mevrouw Boers:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Informeert naar de toegezegde lijst van projecten van woonstichting Leystromen</li> </ul>	<p>.Ph. V. maakt melding van een inloopbijeenkomst, die onlangs plaatsvond. Het traject wordt vervolgd.</p> <p>Binnenkort volgt een informatiebijeenkomst om van de mer-studie kennis te nemen.(ph. V.)</p> <p>Ph. H.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het herplaatsen van palen (fietspad Roovertsedijk) moet nog plaatsvinden. Het werk wordt bemoeilijkt door een dikke puinfundering</li> </ul> <p>Ph. (V): Procedure ligt op schema. Op korte termijn volgt hierover informatie.</p> <p>Ph. (V): Initiatiefnemer Leystromen heeft het bouwplan ingetrokken met als gevolg dat de juridische procedure van de baan is.</p> <p>Ph. (H): Is te herleiden tot het tegengaan van stofoverlast. De kuilen in de (zand) weg worden opgehaald.</p> <p>Ph. (V) Het LPG-vulpunt vormt qua afstand (milieuregelgeving) geen probleem voor een nieuwe openbare school.</p> <p>Ph. (H): Moet antwoord schuldig blijven. Het betreft de portefeuille van een collega-wethouder. Vanuit vervoersoogpunt volgt een toelichting rondom de organisatie.</p> <p>Ph. (V): Was niet aanwezig bij de toezegging. Heeft volgende week een afspraak met de directie en stelt dit aan de orde.</p>
---	---

	Heer Elbers: <ul style="list-style-type: none"> <li>Is de grondverwerving Gelderakkers afgerond?</li> </ul> Heer Van Dorst: <ul style="list-style-type: none"> <li>Vraagt aandacht voor de draaimogelijkheden van vrachtverkeer op de hoek Baarschotseweg/Heikantsestraat</li> </ul>	Ph. (H): Nog niet helemaal afgerond. Op dit moment ligt nog een aanbod bij een betrokkene ter beoordeling voor.  Ph. (H): Situatie is bekend. In overleg met de betrokken eigenaren wordt bekeken of de verkeerssituatie verbeterd kan worden.
18	Sluiting	De voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun bijdragen en sluit de vergadering om ca. 21.00 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de commissie Ruimte van de gemeente Hilvarenbeek op 29 november 2012.