

# BESLUITENLIJST COMMISSIE EROM van de vergadering van 21 juni 2017



Vergadering 5 september 2017

Agendanummer EROM 04

|                         |                              |              |
|-------------------------|------------------------------|--------------|
| voorzitter:             | J.W.M. van den Beemd         |              |
| griffier:               | J.C.W.M. Rosiers-Goorden     |              |
| aanwezig de leden:      | D.M.D.C. van den Broek       | VVD          |
|                         | M.E.P. Suijkerbuijk          | VVD          |
|                         | B.P.J.H. van de Luijtgaarden | VVD          |
|                         | A.P.C.M. Aerts               | RVP          |
|                         | A.P.M. van Loon              | RVP          |
|                         | P.M. van Beers               | RVP          |
|                         | C.A. de Jong                 | CDA          |
|                         | A.P.A.M. Siemons             | CDA          |
|                         | H.W.A. Vos                   | D66          |
| afwezig de leden:       | T.A.C. Bergenhenegouwen      | PvdA         |
|                         | B.J.M. Duurkoop              | D66          |
|                         | A.J.F. Jongenelis            | PvdA         |
| aanwezige collegeleden: | M.J.A.J. Lazeroms            | agendapunt 9 |
|                         | L.F.E.A. Matthijssen-de Jong | agendapunt 8 |

## 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur en heet de aanwezigen welkom. Dhr. Van den Beemd meldt dat hij de vergadering voorziet omdat dhr. Blom verhinderd is.

## 2. Spreekrecht burgers

Er wordt geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

## 3. Vaststellen van de agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

## 4. Vaststellen besluitenlijst EROM van de vergadering van 17 mei 2017

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

## 5. Lijst vragen & toezeggingen EROM

Voor kennisgeving aangenomen.

## 6. Ingekomen stukken EROM

[spreker: het lid De Jong]

- Het ingekomen stuk 1 is opgenomen op de agenda en ingekomen stuk 3 wordt betrokken bij agendapunt 8;
- De overige ingekomen stukken zijn voor kennisgeving aangenomen.

N.a.v. ingekomen stuk 4 (laatste alinea: afspraak over betalingen afgenomen diensten OMWB) komt aan de orde dat spoedige democratische besluitvorming over de gewijzigde gemeenschappelijke regeling nodig is.

---

## **7. Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan 'Kom St. Willebrord, Processiepark e.o.'**

*Advies:*

Unaniem positief advies.

[spreker: dhr. Aerts]

Aan de orde komt de waardering voor dit plan.

---

## **8. Raadsvoorstel Meerjaren onderhoudsplan gemeentelijke gebouwen 2018-2027**

*Advies:*

Alle fracties nog geen advies.

[sprekers: de leden Vos, Van den Broek en De Jong, wethouder Matthijssen-de Jong]

*Besproken:*

Aan de orde komt o.a. de motie van 8 februari jl. (rapportage voor zomerreces; reces raad 5 juli versus reces college 1 augustus), de conditiemeting (opdracht; kosten), afronding met Kontek en specificatie kosten Vijfsprong.

Wethouder Matthijssen geeft o.a. aan dat in een pittig gesprek met Kontek is gebleken dat aan beide zijden niet voldoende professioneel is gehandeld. Pas na twee jaar is geconstateerd dat de conditiemeting door Kontek niet voldeed aan de verwachtingen van de gemeente. De nieuwe conditiemeting is extern uitgevoerd vanwege tijdsdruk. De meting heeft geleid tot een goed rapport, dat is ingevoerd in het pakket.

T.a.v. het vervallen van de kosten huidige Vijfsprong geldt dat deze kostendaling deels wegvalt door stijging van de kosten voor het gemeentehuis in datzelfde jaar.

Wethouder Matthijssen meldt dat zij voor haar terrein zicht heeft op het uitvoeren van de motie, maar dat dit verder binnen de portefeuille van wethouder De Bruijn valt. Het rapport is in een afrondende fase. Er komt een brief over de stand van zaken.

Wethouder Matthijssen is niet blij dat zij de problematiek rondom gebouwenbeheer heeft moeten constateren, maar is wel blij over de stappen die inmiddels zijn gezet.

---

## **9. Brief over handhaving bouwregelgeving en milieu 2016**

[sprekers: de leden Van de Luijtgaarden en De Jong, wethouder Lazeroms]

*Besproken:*

Aan de orde komt o.a. de grotere inzet voor controles op campings, nieuwe beschikkingen tijdelijke permanente bewoning en maatregelen om problemen zoals bij Fort Oranje (Rijsbergen) te voorkomen (daadkrachtig optreden om verschuiven problematiek naar campings in onze gemeente te voorkomen).

Wethouder Lazeroms geeft o.a. aan dat intensief is gecontroleerd op enkele campings waar problemen werdenesignaleerd. De gemeente zit er strak op; bij één camping is sprake van een nieuwe eigenaar en dit benut de gemeente om meteen duidelijke afspraken te maken. De persoonsgebonden gedoogbeschikkingen en vergunningen zijn gebaseerd op de beleidsregel (betreft situaties van vóór 2012; daarna is een convenant afgesloten).

Bij de aanpak van Fort Oranje zijn veel partijen betrokken en is er bestuurlijke aandacht voor het voorkomen van een waterbedeffect (samenwerking met Breda/burgemeester Depla)

---

**10. Vragen aan het college**

Er zijn geen vragen aan het college.

**11. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 20:23 uur.

Vastgesteld in de vergadering van de raadscommissie  
Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu van 5 september 2017,

de griffier,

de voorzitter,

J.C.W.M. Rosiers-Goorden MSc

A.J. Blom