

**Ontwerp Besluit
omgevingsrecht(vergunning)
Z-HZ_WABO-2016-02457 Leijweg 6 te
Tilburg ter inzage vanaf 19-12-2016
Verzonden 13 december 2016.**

**GEMEENTE TILBURG**

ontwerpbeschikking bouwen van een woning aan de Leijweg 6 te Tilburg

Burgemeester en wethouders van Tilburg maken bekend dat zij voornemens zijn omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) te verlenen voor de volgende activiteiten:

1. Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo);
2. Het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, sub c Wabo);
Inzake het bouwen van een woning aan de Leijweg 6 te Tilburg (Z-HZ_WABO-2016-02457).

Terinzagelegging

De ontwerpbeschikking (inclusief ruimtelijke onderbouwing) ligt **van maandag 19 december tot en met maandag 30 januari 2017** ter inzage.

De ontwerpbeschikking (inclusief ruimtelijke onderbouwing) is gedurende de genoemde termijn te bekijken op www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen, www.ruimtelijkeplannen.nl en inclusief vergunningstukken te downloaden op www.tilburg.nl/omgevingsvergunningen (planidentificatienummer NL.IMRO.0855.OGV2016006)

Zienswijzen ontwerpbeschikking

Tijdens de periode van terinzagelegging kan eenieder - bij voorkeur schriftelijk - zienswijzen over de ontwerpbeschikking naar voren brengen. De zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Tilburg, t.a.v. procesbureau omgevingsvergunningen, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg. In deze periode kunnen ook zienswijzen mondeling worden ingebracht. Hiervoor kunt u telefonisch een afspraak maken met mevrouw M. Bevert op telefoonnummer 013-542 88 69 (tussen 9.00 en 15.00 uur).

Zienswijzen ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden ligt eveneens gedurende de genoemde termijn ter inzage.

Belanghebbenden kunnen, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder indienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, afdeling Ruimte, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden". Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen uw zienswijze elektronisch in te dienen.

Wij maken u erop attent dat tegen de uiteindelijke beschikking slechts beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden, die een zienswijze naar voren hebben gebracht tegen de thans aan de orde zijnde ontwerpbeschikking.

Tilburg, 7 december 2016