

EINDVERSLAG

ALS BEDOELD IN ARTIKEL 5 INSPRAAKVERORDENING

INSPRAAKRESULTATEN STADSDEELVISIE BRUNSSUM-ZUID/OOST

EINDVERSLAG ALS BEDOELD IN ARTIKEL 5 INSPRAAKVERORDENING INSPRAAKRESULTATEN STADSDEELVISIE BRUNSSUM-ZUID/OOST

Voor het gebied Brunssum-zuid/oost is in opdracht van de gemeente Brunssum en Weller een stadsdeelvisie opgesteld. Met de stadsdeelvisie wordt beoogd tijdig in te spelen op de effecten van de demografische krimp en in het bijzonder de vergrijzing in de komende jaren, en de leefbaarheid in de wijk te versterken. Met het oog hierop zijn voor de in de visie aangegeven aandachts- en transformatiegebieden inrichtingsvoorstellen ontwikkeld.

Alvorens de gemeenteraad omtrent de vaststelling van de Stadsdeelvisie Brunssum-zuid/oost te adviseren, zijn de inwoners van Brunssum en andere in de gemeente een belang hebbende natuurlijke en rechtspersonen in de gelegenheid gesteld hun zienswijzen ter zake kenbaar te maken. Daartoe heeft de voorlopige Stadsdeelvisie Brunssum-zuid/oost met ingang van 1 december 2016 t/m 11 januari 2017 voor een ieder gedurende kantoor tijden bij de gemeentewinkel van Brunssum, loket Vergunningen, aan het Lindeplein 1, alhier, ter inzage gelegen. Tevens kon de voorlopige Stadsdeelvisie Brunssum-zuid/oost worden ingezien via de gemeentelijke website en zijn de hoofdpunten opgenomen in een in de wijken Brunssum-zuid en Brunssum-oost huis aan huis verspreid informatieblad.

Op donderdag 15 december om 20.00 uur heeft tevens bij SGL, De Insel 18, alhier en op maandag 19 december 2016 om 20.00 uur in Café De Burcht, Wieënweg 18, alhier een informatiebijeenkomst plaats gevonden, waarbij de betrokken bewoners en belangengroepen zijn geïnformeerd over de stadsdeelvisie. Bij die gelegenheid is de visie gepresenteerd, toegelicht en bediscussieerd.

Inwoners en in de gemeente een belang hebbende natuurlijke en rechtspersonen konden gedurende de ter inzagetermijn zowel mondeling als schriftelijk hun zienswijze kenbaar maken.

E.e.a. is op de in de gemeente gebruikelijke wijze bekendgemaakt

Naar aanleiding hiervan zijn de navolgende reacties binnengekomen en wel van

1. De heer R.P.L. Dautzenberg, Meelovenstraat 19, 6442 BP Brunssum, mede namens anderen, waarbij wordt gepleit voor een volwaardige supermarkt op de voormalige ziekenhuislocatie.
Reactie: De voormalige ziekenhuislocatie maakt geen onderdeel uit van het plangebied van de stadsdeelvisie Brunssum zuid/oost, maar van de zgn. 'oostflankontwikkeling'. De inspraakreactie zal dan ook in die context verder worden afgehandeld.
2. De heer Raymond Senden, Hazenkampstraat 113, 6445 BL Brunssum, waarbij wordt gepleit om de (rommelige) moestuintjes gelegen tussen de Hazenkampstraat en C. Huijgensstraat in te richten als parkeerplaats om aldus het parkeerprobleem in de wijk te verminderen
Reactie: Op initiatief van het wijkteam Brunssum-zuid worden momenteel plannen ontwikkeld voor de herinrichting van het betreffende binnengebied.
3. Ook Mevr. Kirsten Schoormans vraagt per e-mail aandacht voor het parkeerprobleem in de wijk, het oneigenlijk gebruik van de volkstuintjes, de beperkte toegankelijkheid van vele woningen voor ouderen in dit geaccidenteerd gebied, wat extra zitplaatsen en een meer gevarieerd horeca-aanbod en groen.
Reactie: zie hiervoor. Zoals inspreker zelf ook al aangeeft is de verbetering van de toegankelijkheid bij eigendomswoningen primair de verantwoordelijkheid van de eigenaar. In bepaalde gevallen kan e.e.a. door de gemeente en provincie wel gefaciliteerd worden (middels bijv. subsidie, leningen). Ook meer variatie in het (bestaande) horeca-aanbod is primair een verantwoordelijkheid van de ondernemer.

4. Mevr. Rita Drissen, merkt per e-mail op dat het parochiehuis Langeberg niet leegstaat, maar bij verschillende groepen in gebruik is.

Reactie: De stadsdeelvisie bepleit m.n. de herbestemming van de leegstaande kerk in de Langeberg al dan niet in combinatie met een verbetering van gebruiksmogelijkheden van het parochiehuis.

5. SunQuest Container Buildings te Landgraaf doet een bebouwingsvoorstel toekomen voor het braakliggende terrein van de voormalige bakkerij Erkens met een 20-tal innovatieve (container)woningen en desgewenst ook voor zgn. generatiewoningen op de locatie St. Gregoriuslaan,

Reactie: Vanwege de gemeente wordt een marktconsultatie voorbereid voor een aantal (potentiële) bouwlocaties w.o. de locatie van de voormalige bakkerij Erkens. Onderhavig voorstel zal in die context verder worden meegenomen.

Conclusie.

In totaal zijn 5 zienswijzen binnengekomen. Voor een stadsdeel met ca. 7.500 inwoners mag dan ook worden geconstateerd dat de stadsdeelvisie breed gedragen wordt. De zienswijzen betreffen vooral ideeën om bij de verdere uitwerking van de stadsdeelvisie mee te nemen. De stadsdeelvisie wordt in de toekomst in samenspraak met bewoners en andere belanghebbenden uitgewerkt in deelgebiedsplannen en uitvoeringsgerichte projecten. Hierbij is voldoende gelegenheid om aan de naar voor gebrachte punten verder vorm en inhoud te geven.

De ingekomen zienswijzen geven dan ook geen aanleiding om de stadsdeelvisie te wijzigen. .