

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6332945
Aanvraagnaam	Albert Heijn Kerkstraat - Nieuwe signing
Uw referentiecode	50552A-RME-Recl
Ingediend op	27-08-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De huidige Jumbo supermarkt aan de Kerkstraat in Nederweert zal binnenkort worden omgebouwd naar een Albert Heijn supermarkt. Hierdoor worden alle Jumbo reclame uitingen vervangen voor nieuwe Albert Heijn reclame/signing. Tevens wordt er een nieuwe winkelwagen opstelplaats met een nieuwe prullenbak geplaatst op het P-terrein. Nabij de kruising van de Brugstraat, bij de banieren, wordt een nieuwe onverlichte reclame zuil geplaatst.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	6031CH
Huisnummer	6
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Plaatsnaam	Nederweert
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Huidige Jumbo wordt omgebouwd tot Albert Heijn filiaal.
----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De huidige Jumbo supermarkt aan de Kerkstraat in Nederweert zal binnenkort worden omgebouwd naar een Albert Heijn supermarkt. Hierdoor worden alle Jumbo reclame uitingen vervangen voor nieuwe Albert Heijn reclame/signing. Tevens wordt er een nieuwe winkelwagen opstelplaats met een nieuwe prullenbak geplaatst op het P-terrein. Nabij de kruising van de Brugstraat, bij de banieren, wordt een nieuwe onverlichte reclame zuil geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Jumbo supermarkt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening en specificaties

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☒ Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Alle Jumbo reclame uitingen worden vervangen voor nieuwe Albert Heijn reclame/signing. Tevens wordt er een nieuwe winkelwagen opstelplaats met een nieuwe prullenbak geplaatst op het P-terrein. Nabij de kruising van de Brugstraat, bij de banieren, wordt een nieuwe onverlichte reclame zuil geplaatst.

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

-

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

7

Wat is de afmeting van de reclame?

Zie tekening en specificaties

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

Zie tekening en specificaties

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

Zie tekening en specificaties

Wat is de tekst van de reclame?

Zie tekening en specificaties

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☐ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☒ Gebruiker
- ☐ Anders



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4115_Kerkstraat-Gev-els_bestaand_pdf	4115 Kerkstraat-Gev-els bestaand.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame	27-08-2021	In behandeling
4115_Kerkstraat-Gevels-situatie_pdf	4115 Kerkstraat-Gevels-situatie.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame	27-08-2021	In behandeling
4115_Kerkstraat-Reclame_specs_pdf	4115 Kerkstraat-Reclame specs.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame	27-08-2021	In behandeling