

## **Omgevingsvergunning 2021-017380**

### **Aanvraag**

Op 14 september 2021 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de aanplant van een bos op de gronden nabij het Weeterbos (kadastraal bekend sectie AB nummers 1118 en 1119) en nabij de Banendijk (kadastraal bekend sectie AC nummer 319). De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-017380.

De volgende stukken maken onderdeel uit van de aanvraag:

- Aanvraagformulier, ingekomen d.d. 14 september 2021
- Kaart ligging locaties nieuw bos, ingekomen d.d. 14 september 2021
- Beplantingslijst Roburbos en Banendijk, ingekomen d.d. 14 september 2021
- Inrichtingsplan locatie Roburbos, ingekomen d.d. 14 september 2021
- Inrichtingsplan locatie Banendijk, ingekomen d.d. 7 oktober 2021
- Toelichting werkzaamheden bebossen percelen, ingekomen d.d. 14 september 2021

### **Ontvankelijkheid**

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor (Ministeriële regeling omgevingsrecht) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en verder in behandeling genomen.

### **Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Gelet hierop hebben wij de aanvraag conform artikel 3.8 Wabo op 23 september 2021 gepubliceerd op de website van de gemeente Nederweert.

### **Overwegingen**

De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen van de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning. In de bijlage zijn de nadere inhoudelijke overwegingen opgenomen.

### **Besluit**

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en bovenstaande overwegingen, de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de aanvraag deel uitmaakt van de vergunning en onder de in bijlage opgenomen voorschriften. De gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden

### **Bezwaarclausule**

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na 12 oktober 2021 tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 2728, 6030 AA Nederweert.

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank Limburg locatie Roermond.

Dit kunt u ook digitaal <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Nederweert, 12 oktober 2021

Burgemeester en wethouders van Nederweert,  
Namens dezen,  
Afdeling Dienstverlening,

John Horijon

Bijlagen : Overwegingen

## 1. Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

### **1.1 *Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.***

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen:

De aanvraag ziet op het bebossen van de percelen, kadastraal bekend als gemeente Nederweert:

- a. sectie AB nummers 1118 en 1119 (omgeving Laarderkapeldijk, Roburbos)
- b. sectie AC nummer 319 gedeeltelijk (omgeving Banendijk)

#### Bestemming locatie a

Deze locatie is gelegen in het plangebied van het bestemmingsplan “Buitengebied Nederweert” en de daaropvolgende herzieningen. De betreffende gronden hebben hierin de bestemming ‘Agrarisch met waarden – Openheid’, de dubbelbestemming ‘Waarde – Bufferzone hydrologisch gevoelige gebieden’ en de gebiedsaanduiding ‘milieuzone – boringsvrije zone’.

#### Bestemming locatie b

Deze locatie is gelegen in het plangebied van het bestemmingsplan “Buitengebied Nederweert, 1<sup>e</sup> herziening” en de daaropvolgende herzieningen. De betreffende gronden hebben hierin de bestemming ‘Natuur’ en ‘Agrarisch met waarden – ontwikkelingszone Groen’, de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie’ en ‘Bufferzone hydrologisch gevoelige gebieden’ en de aanduiding ‘milieuzone – boringsvrije zone’ en ‘Straalpad’.

#### Agrarisch met waarden - openheid

Deellocatie a is gelegen binnen de bestemming ‘Agrarisch met waarden – openheid’. Op basis van artikel 7.7.1 van het bestemmingsplan is binnen deze bestemming voor het aanplanten van bomen en andere houtopstanden een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk nodig. Deze vergunning kan alleen worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de agrarische en de landschappelijke waarden van de gronden.

Uit de inrichtingskaart blijkt dat alleen in het centrale oostelijke deel van het nieuwe bos opgaand bos is gepland. Dit sluit aan op een kleiner en een groter bosperceel ten oosten van de locatie. De overige delen bestaan uit een brede struweelzone en een tweetal open plekken. Hierdoor worden zichtlijnen aan de noordwestkant en de zuidwestkant open gehouden. Daarnaast vormen de struweelzones een natuurlijk ogende aanloop naar het opgaande bos. Voor wat betreft de agrarische belangen wordt opgemerkt dat de eerste 5 m<sup>1</sup> (strook) van de afzonderlijke deelgebieden niet wordt aangeplant. Zo wordt de eventuele schaduwwerking op de agrarisch gronden beperkt.

Op basis van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat geen onevenredige (buiten het normale) afbreuk wordt gedaan aan de aanwezige waarden. De benodigde vergunning kan dan ook worden verleend.

#### Natuur

Deellocatie b is grotendeels gelegen binnen de bestemming ‘Natuur’. Op basis van artikel 8.7.1 van het bestemmingsplan is binnen deze bestemming een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk nodig vooronder andere grondbewerkingen met een diepte van meer dan 0,5 m en het zaaïen of aanplanten van bomen en andere houtopstanden. Ingevolge artikel 8.7.3 kan deze vergunning alleen worden verleend als geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuurwetenschappelijke en/of landschappelijke waarden van de gronden en een positieve bijdrage wordt geleverd aan de ontwikkeling van de ecologische structuur. Uit de aangeleverde plantlijst blijkt dat sprake is van gebiedseigen beplanting. De voorgestane bebossing draagt bij een versterking van de ecologische waarden en een robuuster bosklimaat. De benodigde vergunning kan dan ook worden verleend.

#### Agrarisch met waarden – ontwikkelingszone groen

Deellocatie b is voor een klein deel gelegen binnen de bestemming 'Agrarisch met waarden – ontwikkelingszone groen'. Op basis van artikel 6.7.1 van het bestemmingsplan is binnen deze bestemming voor het aanplanten van bomen en andere houtopstanden een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk nodig. Deze vergunning kan alleen worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de agrarische en de landschappelijke waarden van de gronden. Uit de aangeleverde plantlijst blijkt dat sprake is van gebiedseigen beplanting. De voorgestane bebossing draagt bij een versterking van de landschappelijke waarden.

Voor wat betreft de agrarische belangen wordt opgemerkt dat de eerste 5 m<sup>1</sup> (strook) van de afzonderlijke deelgebieden niet wordt aangeplant. Daarna volgt in de meeste gevallen een struweelrand en in het middengebied de boomvormers. Zo wordt de eventuele schaduwwerking op de agrarisch gronden beperkt. Op basis van het voorgaande kan de benodigde vergunning dan ook worden verleend.

#### Archeologie

Deellocatie b is gelegen binnen de bestemming 'Waarde – Archeologie'. Op basis van artikel 18.5.1 van het bestemmingsplan is in het belang van de archeologische monumentenzorg een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk nodig voor onder andere het uitvoeren van groundbewerkingen dieper dan 0,4 m onder het maaiveld en het aanbrengen van beplanting.

De locatie is momenteel in gebruik als akkerland. De nieuwe bomen worden zowel handmatig als machinaal aangeplant, waarbij telkens een diepte van ca. 30 cm gehanteerd zal worden. Een machinale aanplant vindt plaats met behulp van een plantmachine waarbij geen grotere verstoring wordt veroorzaakt dan bij de reguliere bodembewerking zoals ploegen. Zoals bij ploegen wordt er een voor getrokken in de teelaarde, gevolgd door het machinaal in de grond drukken en aanstampen van de plantsprietten. De werkzaamheden in het kader van het omzetten naar een bosplantsoen brengen daarom geen archeologische verplichtingen met zich mee.

Daarbij heeft de omzetting van landbouwpercelen naar bos als voordeel dat het verstoren van de bodem, resulterend uit agrarische bodembewerking zoals mengwoelen en diepploegen, zal stoppen als gevolg van het wegvallen van de agrarische bestemming. Daarnaast valt door de toekomstige inrichting van het plangebied als bos de economische druk op het gebied weg. Op deze wijze worden onder de vlag van natuurbeheer niet alleen de natuurwaarden, maar ook de archeologische waarden duurzaam beschermd.

#### Straalpad

Deellocatie b is deels gelegen binnen de aanduiding 'Straalpad'. Op basis van artikel 31 van het bestemmingsplan is het verboden om binnen deze zone hoger te bouwen dan 56 meter. Het initiatief ziet niet op het oprichten van bebouwing. Dit artikel is derhalve niet van toepassing.

#### Bufferzone hydrologisch gevoelig gebied

De deellocaties zijn beide gelegen binnen de bestemming 'Waarde-Bufferzone hydrologisch gevoelige gebieden'. Op basis van artikel 19.4.1 van het bestemmingsplan is binnen deze bestemming voor het afgraven, egaliseren en ophogen van gronden en/of het anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk nodig. Deze vergunning kan ingevolge artikel 19.4.3 alleen worden verleend als door de werkzaamheden geen nadeel ontstaat voor de bescherming van de natte milieumomstandigheden. Door de aanplant van het bos blijft de infiltratie van hemelwater goed mogelijk. Het bos vangt de neerslag op en geeft dit langzaam weer af. De benodigde vergunning kan dan ook worden verleend.

#### Boringsvrije zone

De deellocaties zijn beiden gelegen binnen de aanduiding 'Milieuzone – boringsvrije zone'. Op basis van artikel 29.4 van het bestemmingsplan mogen ter plaatse van deze aanduiding geen activiteiten worden ontplooid die strijdig zijn met de bescherming van de bodem en grondwater voor de openbare drinkwatervoorziening. Het gaat hierbij om activiteiten in de vorm van boringen en roeren van grond die dieper reiken dan 80 meter onder maaiveld. Dit is hier niet aan de orde.

#### Belangen aangrenzende agrarische gronden

Om rekening te houden met de belangen van de aangrenzende agrarische percelen wordt de eerste 5 m<sup>1</sup> (strook) van de afzonderlijke deelgebieden niet aangeplant. Daarna volgt in de meeste gevallen een struweelrand en in het middengebied de boomvormers. Zo wordt de eventuele schaduwwerking op de agrarisch gronden beperkt. Het plangebied is geen kwetsbaar gebied op grond van de Wet Ammoniak en Veehouderij en nieuw bos en nieuw natuur kan niet alsnog worden bestempeld als zeer kwetsbaar gebied.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van en werk, geen gebouw zijnde waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.