

Toelichting omgevingsvergunning stalling winkelkarren

Projectomschrijving:

Hierbij wil ik namens Jan Linders B.V. een omgevingsvergunning aanvragen voor de bouw van drie winkelwagenstallingen. Het plan betreft het bouwen van drie winkelwagenstallingen bijbehorende bij de twee nabij gelegen supermarkten, te weten de nieuwbouw van Jan Linders Supermarkt (gevestigd aan de [REDACTED] en de Aldi Supermarkt (gevestigd aan de Burg. Hobbusstraat 33):

- Voor de locaties van de drie winkelwagenstallingen zie bijgaande infra tekening, datum 08-09-2021.
- Type winkelwagenstallingen zie bijgaande foto's + bouwtekeningen, enerzijds 2x een overdekte glazen stalling van Wanzl (stalling type 1) en anderzijds 1x een buiswerkframe als stalling (stalling type 2).
- In elke winkelwagenstalling passen 3 rijen winkelkarren naast elkaar. Verdeling aantal winkelkarren tussen Aldi en Jan Linders moeten we onderling nog afstemmen (Jan Linders zal meer rijen winkelkarren in gebruik nemen dan de Aldi ivm de grotere supermarkt).

Locaties winkelwagenstallingen:

Deze drie locaties zijn volgens ons de beste locaties. De looproute moet voor de klanten zo kort mogelijk zijn, dus 1 stalling nabij de entree van de supermarkt en 1 (of 2) stallingen nabij de auto's van de klant. Bij voorkeur in de buurt van de voordeur van de supermarkt en nabij de geparkeerde auto van elke klant. Hierdoor is het niet nodig dat een klant met de winkelkar tussen de geparkeerde auto's gaat lopen (dit om lakschade aan de auto's te vermijden). De locaties van de winkelwagenstallingen zijn dusdanig gekozen – naast een groenstrook - dat de parkeervakken naast de winkelwagenstallingen volledig functioneel blijven - voor wat betreft het openslaan van de autodeuren (aangezien de winkelwagenstalling 220 cm breed is).

Type winkelwagenstallingen

Het overdekt stallen van de winkelkarren is een belangrijk formule uitgangspunt van Jan Linders ten behoeve van een klantvriendelijke supermarkt. Zo kunnen we onze klanten een schone, droge winkelkar aanbieden

In Nederweert stellen wij de volgende type winkelwagenstallingen voor:

- **Stalling type 1 Wanzl Green3**, dit is luxer type prefab stalling van de fabrikant Wanzl welke wij toepassen in centrumgebieden en waar een hoger kwaliteitsniveau dan gemiddeld wenselijk is. Dit type stalling bestaat uit een gepoedercoat frame (in de kleur als de aluminium kozijnen), achter- en zijwanden van helder veiligheidsglas 5 mm dik en gesloten gepoedercoat dakpanelen.
- **Stalling type 2 buiswerkframe thermisch verzinkt**, dit type stalling bestaat uit een buiswerkframe thermisch verzinkt. De stalling zelf is niet overdekt.

Zie bijlage voor de bouwtekeningen en foto's voor een impressie. Er is geen verlichting in de winkelwagenstalling mogelijk i.v.m. de WION (geen particuliere leidingen door het openbaar gebied). Er zal reclame gevoerd worden op de stallingen (met ons bedrijfslogo en een infobord voor de zware boodschappen, zoals weergegeven op bijgaande foto's).