

Omgevingsvergunning 2021-018548

Aanvraag

Op 27 september 2021 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanbrengen van zonnepanelen op het gemeentelijk monument Pastoor de Fauwestraat 2, 6091 NS te Leveroy. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-018548.

De volgende stukken maken onderdeel uit van de aanvraag:

- Aanvraagformulier ingekomen 27 september 2021;
- Datasheet zonnepaneel, ingekomen 27 september 2021;
- Aelex projectdetails zonnepaneel, ingekomen 27 september 2021;
- Brochure Aelex AEthetica, ingekomen 27 september 2021;
- Mail met foto's gevelaanzicht, ingekomen 5 december 2021;

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Omgevingsvergunning voor het wijzigen van een gemeentelijk monument

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor (Ministeriële regeling omgevingsrecht) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en verder in behandeling genomen.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Gelet hierop hebben wij de aanvraag conform artikel 3.8 Wabo op 27 september 2021 gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl.

Overwegingen

De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen van de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning. In de bijlage zijn de nadere inhoudelijke overwegingen opgenomen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en bovenstaande overwegingen, de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de aanvraag deel uitmaakt van de vergunning. De gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- Het wijzigen van een gemeentelijk monument (artikel 2.2 lid 1b onder 1 Wabo);

Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 2728, 6030 AA Nederweert.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank Limburg locatie

Roermond. Dit kunt u ook digitaal <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Nederweert, 16 december 2021

Burgemeester en wethouders van Nederweert,
Namens dezen,
Afdeling Dienstverlening,

Hugo Laveaux

Bijlage : Overwegingen

1. Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

1.1 *Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen van een gemeentelijk monument*

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 16 van de Erfgoedverordening Nederweert 2016 gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaats gevonden.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen:

- Dat de erfgoedcommissie op 12 december 2021 om advies is gevraagd;
- Dat de secretaris van de erfgoedcommissie heeft aangegeven dat de erfgoedcommissie zichzelf tijdelijk op non actief heeft gesteld en daarom geen advies zal uitbrengen;
- Dat de stadsbouwmeester op 13 december 2021 is gevraagd een oordeel te geven over het wijzigen van het monument en de daaruit voortvloeiende gevolgen voor van de monumentale waarde van dit gemeentelijk monument;
- Dat de stadsbouwmeester van oordeel is dat het aanbrengen van zonnepanelen op het schuine dak aan de voorgevel van het monument geen negatieve gevolgen heeft voor de monumentale waarden van dit monument;

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen van een gemeentelijk monument, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.