

## **Omgevingsvergunning, kenmerk 2022-008614**

### **Aanvraag**

Op 18 februari 2022 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Uw aanvraag gaat over het plaatsen van zonnepanelen op de locatie Schoolstraat 14 te Nederweert. Deze aanvraag is geregistreerd onder nummer 2022-008614.

De volgende stukken maken onderdeel uit van de aanvraag:

- Aanvraagformulier, ingekomen 18 februari 2022;
- Legplan, ingekomen 18 februari 2022

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Het aanbrengen van zonnepanelen op het dak

### **Ontvankelijkheid**

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor (Ministeriële regeling omgevingsrecht) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en verder in behandeling genomen.

### **Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Gelet hierop hebben wij de aanvraag conform artikel 3.8 Wabo op 18 februari 2022 gepubliceerd op de website van de gemeente Nederweert.

### **Overwegingen**

De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen van de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning. In de bijlage zijn de nadere inhoudelijke overwegingen opgenomen.

### **Besluit**

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en bovenstaande overwegingen, de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de aanvraag deel uitmaakt van de vergunning en onder de voorwaarden dat de panelen reversibel boven de dakpannen worden aangebracht en de panelen, inclusief randen volledig zwart worden uitgevoerd. De gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- Het wijzigen van een monument (artike. 2.2, eerste lid, onder b)

### **Bezwaarclausule**

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na 16 april 2019 tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 2728, 6030 AA Nederweert.

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank Limburg locatie Roermond.

Dit kunt u ook digitaal <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Nederweert, 4 juli 2022

Burgemeester en wethouders van Nederweert,  
Namens dezen,  
Afdeling Dienstverlening,

John Horijon

Bijlagen : Overwegingen

## 1. Overwegingen

### *Het wijzigen van een gemeentelijk monument*

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 16 van de Erfgoedverordening Nederweert 2016 gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaats gevonden.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen:

dat de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Leudal op 25 mei 2022 een positief advies heeft gegeven onder voorwaarden dat:

1. dat de panelen in het rechterdakvlak alleen onder de knik in het dak worden aangebracht
2. de panelen reversibel boven de dakpannen worden aangebracht
3. dat rondom het zonnepanelenvlak dakpannen zichtbaar blijven
4. dat de panelen, inclusief randen, volledig in zwart worden uitgevoerd

dat het advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Leudal op 13 juni 2022 is beoordeeld en wij van oordeel zijn dat de aanvraag voldoet aan de gestelde voorwaarden genoemd onder 2, 3 en 4

dat wij van mening zijn dat door het ingediende plan geen verlies optreedt van de cultuurhistorische waarden en dat het aanzicht en de ruimtelijke samenhang van het perceel en het gebouw niet leiden onder de aangevraagde zonnepanelen. Dat de installatie redelijk uit het zicht blijft en er ter plaatse geen sprake is van een beschermd- stad- of dorpsgezicht. Dat de omvang en het uiterlijk van de zonnepanelen slechts zeer beperkt het karakter en de omgeving beïnvloedt. En dat het aanbrengen van zonnepanelen niet leidt tot fysieke schade of verlies van historische materialen en constructies.

dat met het bovenstaande wordt voldaan aan de door de rijksoverheid geformuleerde uitgangspunten voor het aanbrengen van zonnepanelen op een monument

dat nu voldaan wordt aan de uitgangspunten van de rijksoverheid het monument voldoende beschermd wordt en wij het niet nodig achten de onder 1 genoemde voorwaarde van de commissie over te nemen

dat wij op 16 juni 2022 hierover correspondentie hebben gevoerd met de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Leudal, en deze instemt met het achterwege laten van genoemde voorwaarde onder 1.

### Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen van een gemeentelijk monument, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.